Նոտարական ակտի կոդ: 600-20210323-117-5002886
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: OXTG2G

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 7

24.12.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 5764 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
Ք. ԱԲՈՎՅԱՆ, ԱՊՐԻԼԻ ՔՍԱՆՈՒԹԻՆ 28/04/2021թ.
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՄԵԿ ԹՎԱԿԱՆԻ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԸ, Իրավաբանական հասցեն՝ ք. Աբովյան , Բարեկամության 1, Ի դեմս Աբովյան համայնքի ղեկավար ՎԱՀԱԳՆ ԺԻՐԱՅՐԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ, ծնված՝ 08.12.1975թ, որը գործում է համաձայն կանոնադրության, Անձնագիր՝ AK 0531349 տրված 15.06.2010թ 019-ի կողմից, Բնակվող՝ ք. Աբովյան, Սարալանջ փողոց, 26 շենք, բն. 32, այսուհետ՝ <ՎԱՐՁԱՏՈՒ> մի կողմից
և
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ի դեմս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի ի դեմս գլխավոր քարտուղար՝ Էդգար Գաւոզյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գործերի կառավարման վարչության վարչատնտեսական բաժնի առաջին կարգի մասնագետ՝ ԳԱԳԻԿ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ԵՐԵՂՅԱՆԸ, ծնված՝ 15/01/1994թ-ին, ՀԾՀ՝ 2501940628, նույնականացման քարտ՝ 009096785, տրված՝ 011-ի կողմից, 16/02/2018թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՄԱՇՏՈՑԻ Պ., 27 Շ, 7ԲՆ, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ»,մյուս կողմից,

ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 24.12.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 5764 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում /այսուհետ՝ պայմանագիր/ փոփոխություն կատարելու մասին 07.04.2014 թ-ին կնքված թիվ 1 համաձայնագրի 1-ին կետի գ/ ենթակետը՝ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին՝
1.1 Հաստատել 2021թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:
1.2 Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2021թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:
2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:
2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:
2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

<<ՎԱՐՁԱՏՈՒ>>
ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնք Հասցե՝ ք. Աբովյան, Բարեկամության հր.1 ՀՎՀՀ 03502073

Հ/Հ 900105201322 ՀՀ ՖՆ ԿԳ ԳՎ
Աբովյան համայնքի ղեկավար `

--Վ. Գևորգյան
(ստորագրություն)

<<ՎԱՐՁԱԿԱԼ>>
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե ք. Երևան,
Մ. Խորենացու 3, 7 ՀՎՀՀ 02647057 Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան Գործառնական վարչություն ի դեմս
գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի լիազորված
անձ` Գագիկ Երեմյան, նույնականացման քարտ 009096785,
տրված 16.02.2018թ. 011-ի կողմից

-- Գ. Երեմյան
(ստորագրություն)

ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՄԵԿ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՔՍԱՆՈՒԹԻՆ, սույն համաձայնագիրը վավերացվել է, իմ` Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտար` Նունե Մարտինի Մանուչարյանիս կողմից: Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Պարզված է համաձայնագիրը ստորագրողների ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, իրավաբանական անձանց իրավունակությունը, նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները` ստուգված են:

Գրանցված է գրանցամատյանում` 3437 ------------------------- ով

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար չորս հազար ՀՀ դրամ ` համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար ՆՈՒՆԵ ՄԱՐՏԻՆԻ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ

Հավելված 1
24.12.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 5764 համարով գրանցված
անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ
կատարելու մասին թիվ 7 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

N	Ծառայության անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել ՀՀ 2021թ. բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում										
		մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը Տարի
1.	ՀՀ ք. Աբովյան, Բարեկամության հր.1 հասցեում գտնվող վարչական շենքից 952.29քմ. տարածքի վարձակալություն	475 000	713 000	951 000	1 189 000	1 427 000	1 665 000	1 903 000	2 141 000	2 379 000	2 855 000	2 855 000

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»
ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնք
Հասցե՝ ք. Աբովյան, Բարեկամության հր.1
ՀՎՀՀ 03502073
Հ/Հ 900105201322
ՀՀ ՖՆ ԿԳ ԳՎ

Աբովյան համայնքի ղեկավար՝

_____________ Վ. Գևորգյան
(ստորագրություն)

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057
Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն
ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի լիազորված անձ Գագիկ Երեղյան, նույնականացման քարտ 009096785, տրված 16.02.2018թ. 011-ի կողմից

-------------------------- Գ. Երեղյան
(ստորագրություն)

43029253
МАНУЧАРЯН НУНЕ МАРТИНОВНА * РА НОТАРИ
MANUCHARYAN NUNE * RA "KOTAYK"
NOTARY
"ARZ" NOTARIAL TERRITORY
КОТАЙКСКИЙ МАРЗ НОТАРИАЛЬНЫЙ