Նոտարական ակտի կոդ: 853-20240716-117-8136971
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: Y0CBJ4

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԱՇՏԱՐԱԿ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՉՈՐՍ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ ՏԱՍՆՅՈԹ /17/07/2024/

«ԻՆՎԵՍՏ ՍԵՐՎԻՍ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը /հասցե՝ ՀՀ, Շիրակի մարզ, գյուղ Դարիկ, գրանցման համար՝ 222.110.795020, ՀՎՀՀ՝ 05540988/ ի դեմս տնօրեն **ՔՐԻՍՏՈՖԵՐ ԶԱԴԻԳ ՔՐԻՍՏԻԱՆԻ ԶԱԴԻԿՅԱՆԻ** /ծնված՝ հազար ինը հարյուր ութսունինը թվականի հունվարի տասնութին /18/01/1989թ-ին/, ՀԾՀ՝ 2801891347, անձնագիր՝ AA0007498, տրված՝ 002-ի կողմից, 09/11/2021թ-ին, հաշվառված՝ ԿՈՏԱՅՔ, ՆԱԻՐԻ, ԵՂՎԱՐԴ, ՍՈՒՍԻԼՅԱՆ փողոց, 77տուն/ **/այսուհետ՝ ԿՈՂՄ-1/**, մի կողմից,
Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունը /հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Հալաբյան 41Ա/, որի անունից Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության գլխավոր քարտուղարի կողմից 17/07/2023 թվականին տրված լիազորագրի հիման վրա հանդես է գալիս **ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՕԼԵԳԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԸ**, /ծնված՝ հազար ինը հարյուր յոթանասունվեց թվականի դեկտեմբերի տասնվեցին /16/12/1976թ-ին/, ՀԾՀ՝ 2612760024, նույնականացման քարտ՝ 005760426, տրված՝ 011-ի կողմից, 31/03/2017թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ԻՍՐԱՅԵԼՅԱՆ փողոց, 37 , 1շենք, 1 բնակարան/ **/այսուհետ՝ ԿՈՂՄ-2/** մյուս կողմից. այսուհետ միասին **/Կողմեր/**

ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ՝

1. **երկու հազար քսանմեկ թվականի հուլիսի տասնհինգին /15/07/2021/** ԿՈՂՄԵՐԻ միջև կնքված և ՀՀ «ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտար Ժենյա Հրաչյանի կողմից վավերացված և սեղանամատյան թիվ՝ 1863 գրանցմամբ, «ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ» **/այսուհետ Պայմանագիր/** կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1.1. Պայմանագրի 2.1. կետը խմբագրել հետևյալ բովանդակությամբ.
«2.1. Վարձակալության պայմանագիրն ուժի մեջ է **անորոշ ժամկետով**»:
1.2. Պայմանագրի 6.1. կետում **«2.390.000 /երկու միլիոն երեք հարյուր իննսուն հազար» բառերը փոխարինել «2.340.000 /երկու միլիոն երեք հարյուր քառասուն հազար» բառերով:**
1.3. Պայմանագրի 8.2. կետում **«1 ամիս առաջ» բառերը փոխարինել «2 /երկու/ ամիս առաջ» բառերով:**
2. Սույն համաձայնագիրը հանդիսանում է Պայմանգրի անբաժանելի մասը:

3. Պայմանագրի մյուս պայմանները, որոնք սույն համաձայնագրով **փոփոխության չեն ենթարկվել**, պահպանում են իրենց իրավական ուժը և Կողմերը հաստատում են դրանով ստանձնած իրենց պարտավորությունները:
4. Սույն համաձայնագրի վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են ԿՈՂՄ 2-ի կողմից:
5. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, կողմերի համաձայնությամբ **4 /չորս/ օրինակից՝** մեկը օրինակը մնում է ՀՀ «Արագածոտնի մարզ» նոտարական տարածքի գրասենյակում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին: Վավերացված և/կամ հաստատված բոլոր օրինակներն ունեն հավասար իրավաբանական ուժ, սակայն նոտարի վավերացրած կամ հաստատված փաստաթղթի բնօրինակը համարվում է նոտարի մոտ պահպանվող օրինակը, իսկ բնօրինակի և մյուս օրինակների միջև հակասության դեպքում նախապատվությունը տրվում է բնօրինակին:
6. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից:
7. Սույն համաձայնագիրը ընթեցվեց կողմերի կողմից:
8.Սույն համաձայնագիրը բարձրաձայն ընթերցվեց նոտարի կողմից, բովանդակությունը նոտարի կողմից բացատրվեց կողմերին և բավարարում է կողմերի պահանջներին:
9. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքը ենթակա է գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

Մենք՝ ԿՈՂՄԵՐՍ, նոտարի ներկայությամբ հաստատում ենք , որ գործունակության մեջ սահմանափակված չենք, մեր նկատմամբ չկա սահմանված խնամակալություն, հոգաբարձություն և պատրոնաժ, չենք գտնվում թունավոր նյութերի, թմրանյութերի, ալկոհոլի ազդեցության տակ, մեր առողջական վիճակով կարող ենք ինքնուրույն իրականացնել և պաշտպանել մեր իրավունքները և կատարել պարտականություններս, չենք տառապում հիվանդություններով, որոնք կարող են խոչընդոտել մեր կողմից կազմվող համաձայնագրի էությունը գիտակցելուն և ընկալելուն, ինչպես նաև հաստատում ենք, որ մեզ մոտ բացակայում են սույն համաձայնագրի կնքմանը հարկադրող պարտականություններ:

ԿՈՂՄ 1՝ «ԻՆՎԵՍՏ ՍԵՐՎԻՍ» Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն
ի դեմս տնօրեն **ՔՐԻՍՏՈՖԵՐ ՉԱԴԻԿ ՔՐԻՍՏԻԱՆԻ ՉԱԴԻԿՅԱՆ**

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ___________________________

ԿՈՂՄ 2՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն
ԼԻԱԶՈՐՎԱԾ ԱՆՁ՝ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՕԼԵԳԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ___________________________

Երկու հազար քսանչորս թվականի հուլիսի տասնյոթին /17/07/2024/, սույն համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին վավերացվել է իմ ՀՀ «ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտար **ԺԵՆՅԱ ԳԵՂԱՄԻ ՀՐԱՉՅԱՆԻՍ** կողմից:
Պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը ստուգված է գործունակությունը՝ պարզված, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են:
Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքը ենթակա է գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է գրանցամատյանում 3552 **ով**

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Ժենյա Գեղամի Հրաչյան

Հավելված
ՀՀ ֆինանսների նախարարի
2017 թվականի մայիսի 20-ի
N 230-Ն հրամանի

Պայմանագրի կողմ

____

գտնվելու վայրը

հ/հ

Բանկ

հվհհ

Պատվիրատու
ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
գտնվելու վայրը Հալաբյան 41ա
հ/հ 900011288025
հվհհ 01223338

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 202 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

____

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «__________________» 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ __________

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ

« » « » 20 թ. դուրս գրված N հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը

հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները, կամ մատուցել է հետևյալ ծառայությունները, կամ մատակարարել է հետևյալ ապրանքները՝

N	Մատակարարված ապրանքների, կատարված աշխատանքների, մատուցված ծառայությունների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

____
ստորագրություն

____
ազգանուն, անուն

Աշխատանքը ընդունեց

____
ստորագրություն

____
ազգանուն, անուն

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ԳԼԽԱՎՈՐ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ

0078 Երևան, Հալաբյան 41ա
Հեռ. /060/ 713-413

Լ Ի Ա Զ Ո Ր Ա Գ Ի Ր

տասնիինգը հուլիսի, երկու հազար քսանչորս թվական

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունը «Կառավարչական իրավահարաբերությունների կարգավորման մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 11-րդ մասի 2-րդ կետի և նույն հոդվածի 12-րդ մասի ուժով լիազորում է Տնտեսական բաժնի պետի տեղակալ Ալեքսանդր Օլեգի Խաչատրյանին (նույնականացման քարտ՝ 005760426, տրված՝ 31.03.2017թ., 011-ի կողմից, հաշվառված՝ Իսրայելյան 37, բն. 11) Ծառայության անունից հանդես գալու Կադաստրի կոմիտեում՝ ք. Եղվարդ, Երևանյան խճուղի 2 հասցեում գտնվող տարածքի վերաբերյալ «Ինվեստ սերվիս ՍՊԸ»-ի հետ համաձայնագիր կնքելու և դրա հետ կապված այլ գործողություններ կատարելու համար:

Լիազորագիրը տրվում է մեկ ամիս ժամկետով

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ՝ **ԱՇՈՏ ԱՎԱԳՅԱՆ**