

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՀ ԼՄՎՔ ԳԿ ԱՇՁԲ-19/67**

ք. Վանաձոր

« 25 » հուլիսի 2019թ.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Մ. Ասլանյանի, որը գործում է համայնքապետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ռ. Հովհաննիսյան» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ռ. Հովհաննիսյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղի թիվ 90 հասցեում գտնվող հանրակացարանի ընդհանուր օգտագործման տարածքի և տանիքի ընթացիկ նորոգման աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հաշված 90-րդ օրը: Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100% տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օր (առնվազն 365 օրացուցային օր): Եթե

երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N – Հավելվածում:

3.4.11 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախազձեռնախաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝ ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն, բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 6 384 000 (վեց միլիոն երեք հարյուր ութսունչորս հազար) ՀՀ դրամ, որից 1 064 000 (մեկ միլիոն վաթսունչորս հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն Պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է
ՆԳ-ն շինարարական ծրագրի նախահաշվային գինն է.

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ.

ՎԳ -ն նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասներորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.7 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.8 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.9 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.10 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

8.11 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.12 Սույն պայմանագիրը կազմված է 6 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.13 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Վանաձորի համայնքապետարան
ք.Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900232000654
ՀՎՀՀ 06901936
Մ.Ասլանյան

/ստորագրություն/
Վ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Ռ.Հովհաննիսյան ՍՊԸ
ք.Վանաձոր Կ.Դեմիրճյան 1գ
«Ինեկորանկ, Վանաձոր մ/ճ»
Հ/Հ 2050222083701001
ՀՎՀՀ 06940332
Ռ.Հովհաննիսյան

/ստորագրություն/
Վ.Տ



**ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 90 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆԻ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԵՎ ՏԱՆԻՔԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ
ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

հազ.դրամ

h/h	Անվանումը	Չափ միավոր	Քանակ	Միավորի գինը	Արժեքը
	1. Առաջի հարկ				
1.	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	48	0,145	6,96
2.	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	349.20	0.103	35.9676
3.	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	48	2.061	98.928
4.	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	35	2.377	83.19
5.	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	160	0.732	117.12
6.	Առաստաղի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	186.5	0.833	155.35
7.	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	25	4.633	115.82
8.	Փայտե դռների յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	37.72	0.968	36.51
9.	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	146.7	0.908	133.2036
10.	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	2.5	0.313	0.782
11.	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	2.5	2.169	5.422
12.	Նկուղային հարկում առաջին հարկի հատակների ամրացման համար լրացուցիչ փայտե սյուների տեղադրում 150x150 /h=3մ 4հատ/	մ ²	0.27	190.095	51.32565
13.	Փայտե սյուների հրդեհապաշտպանում հրակայուն լուծույթով	մ ²	0.27	5.718	1.54386
	2. Երկրորդ հարկ				
1.	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	27	0.145	3.915
2.	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	317.25	0.103	32.67
3.	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	42	2.061	86.56
4.	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	27	2.377	64.17
5.	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	173.05	0.732	126.67
6.	Առաստաղի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	144.2	0.833	120.11
7.	Փայտե դռների յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	40	0.968	38.72
8.	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	147.2	0.908	133.65
9.	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	15	4.633	69.49
10.	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	1.7	0.313	0.53
11.	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	1.7	2.169	3.68
	3. Երրորդ հարկ				
1.	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	35	0,145	5.07

2.	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	317.7	0.103	32.72
3.	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	48	2.061	98.928
4.	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	32	2.377	76.06
5.	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	173.5	0.732	127
6.	Առաստաղի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	144.2	0.833	120.11
7.	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	12	4.633	55.59
8.	Փայտե դռների յուղաներկում 2անգամ 35%-ից ավելի հին մաքրումով	մ ²	38.4	0.968	37.17
9.	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հին մաքրումով	մ ²	148.35	0.908	134.70
10.	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	1.6	0.313	0.5
11.	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	1.6	2.169	3.47
	4.Աստիճանավանդակներ				
1.	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	17	0,145	2.46
2.	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	345.20	0.103	35.53
3.	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	32	2.061	65.95
4.	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	15	2.377	35.65
5.	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	241	0.732	176.41
6.	Առաստաղի և աստիճանահարթակի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	111.6	0.833	92.96
7.	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	7	4.633	32.43
8.	Մետաղական բազրիքի յուղաներկում 2 անգամ	մ ²	23	0.888	20.42
9.	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հին մաքրումով	մ ²	51	1,051	53,60
10.	Աստիճանների և հարթակների յուղաներկում 2 անգամ	մ ²	84,30	0,638	53,78
11.	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	0,80	0.313	0.25
12.	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	0,80	2.169	1,73
	5.Տանիքի վերանորոգում				
1	Տանիքի փայտե էլեմենտների ապամոնտաժում	մ ³	1,2	20,051	24,06
2	Տանիքի փայտե էլեմենտների կառուցում. Օգտագործելով նոր փայտանյութ	մ ³	1,8	195,776	352,39
3	Կավարամածի քանդում և կառուցում	մ ²	60,00	0,639	38,34
4	Կողահատ փայտանյութ կավարամածի կառուցման համար	մ,3	0,8	157,172	125,73
5	Ալիքավոր ա/ց թերթերից կտուրի քանդում	մ ²	70,00	0,164	11,48
6	Տանիքի ծածկույթի կառուցում ա/ց ալիքավոր թերթերից. Կավարամածի հետ միասին	մ ²	85,00	4,388	372,98
7	Տանիքի փայտե կոնստրուկցիաների հրդեհապաշտպանում հրակայուն լուծույթով	մ ³	1,5	5,718	8,57
8	Կավարամածի մշակում հրակայուն լուծույթով	մ ²	60,00	0,187	11,22
9	Լրացուցիչորոս խողովակների տեղադրում ց/թիթեղներից Φ100	մ	25	1,968	49,2
10	Շունկերի տեղադրում ց/թիթեղից Φ 100	հատ	10	1,435	14,35
11	Տանիքի վերանորոգում 0,55մմ հաստ. ց/թիթեղով	մ ²	40	0,745	29,80
12	Տանիքի վերանորոգման համար ց/թիթեղ 0,55մմ	մ ²	40	2,591	103,64
	6,Բացվածքներ / միջանցքների և սան.հանգույցների/				

1	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում	մ2	16,8	24,722	415,32
	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում	մ2	16,8	16,25	273,000
	7,Զուգարանների վերանորոգում /5հատ/				
1	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի քանդում	մ2	86	0,300	25,80
2	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 3սմ հաստ	մ2	86,00	1,016	87,37
3	Ջրամեկուսիչ շերտի կառուցում մեկ շերտ իզոգամով	մ2	86,00	2,137	183,78
4	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 5սմ հաստ	մ2	86,00	1,597	137,34
5	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	մ2	475,00	0,145	68,87
6	Պատերի սվաղում ց/ավազային շաղախով	մ2	475,00	1,578	749,55
7	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	5,00	0.313	1,56
8.	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	5,00	2.169	10,84
9	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ	մ2	475,00	0,875	415,62
10	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ	մ2	86,00	1,422	122,29
	8,Բաղնիքի վերանորոգում				
1	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի քանդում	մ2	17,20	0,300	5,16
2	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 3սմ հաստ	մ2	17,20	1,016	17,47
3	Ջրամեկուսիչ շերտի կառուցում մեկ շերտ իզոգամով	մ2	17,20	2,137	36,75
4	Ց/ավազային հերթացուցիչ շերտի կառուցում 5սմ հաստ	մ2	17,20	1,597	27,46
5	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	մ2	95,00	0,145	13,77
6	Պատուհանի բացվածքի մասնակի լրացում ուղիղ կտրվածքի Արթիկ տուֆով 30սմ հաստ	մ3	0.50	17.156	8.57
7	Պատերի սվաղում ց/ավազային շաղախով	մ2	96.50	1.578	152.27
8	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ. Ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում բացվող	մ2	0.40	24.722	9.88
9	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում չբացվող	մ2	0.40	16.250	6.50
10	Պատուհանի մետաղական ճաղաշարի կառուցում	տն	0.014	63.239	0.88
11	Անկյունակ L45x3	մ	3.20	1.141	3.65
12	Արման Φ10Ac-1	տն	0.007	367.492	2.57
13	Մետաղական ճաղաշարի յուղակներում 2անգամ	մ2	0.30	0.888	0.26
14	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	1.00	0.313	0.313
15	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12սմ	տն	1.00	2.169	2.169
16	Պատերի յուղաներկում 2անգամ	մ2	95	0.875	83.12
17	Պատերի յուղաներկում 2անգամ	մ2	17.20	1.422	24.45
18	Էլեկտրական ջրատաքացուցիչ N=80լ հզոր 7կվտ/	հատ	3	91.800	275.40
19	Պոլիպրոպիլենային խողովակների տեղադրում փորձարկումով Φ20	մ	25.00	2.319	57.97
20	Պոլիպրոպիլենե փականի տեղադրում Φ20	հատ	10	3.085	30.85
21	Խողովակները ամրացնող մասեր Φ20	Հատ	35	0.035	1.22
22	Պոլիպրոպիլենե արտուղում թեթում/Φ20	հատ	12.00	0.040	0.48

23	Տնցուղ խառնիչով տեղադրում Փ15	հատ	3.	8.115	24.34
24	Թուօքե հոսակի տեղադրում Փ50	հատ	3.	5.117	15.35
	9. էլ սնուցում				
1	Տուփ վարդակի տեղադրման	հատ	27	0.831	22.43
2	Տուփ բաժանարար փակ տեղադրման	հատ	52	0.613	31.87
3	Պղնձե ջիդերով ՊՎՔ մեկուսացումով հաղորդալարի անցկացում սվաղի տակ 2x2 5մ	մ	600	0.292	175.20
4	Վարդակ շտեպսելային	հատ	12	1.342	16.10
5	Անջատիչ միաբևեռ փակ տեղադրման	հատ	15	1.064	15.96
6	Լուսատուի տեղադրում /լամպի հետ միասին/	հատ	30	5.978	179.34
	Ընդամենը				7359.628
	Վերադիր ծախսեր 13.3%				978.835
	Ընդամենը				8338.463
	Շահույթ 11%				917.231
	Ընդամենը				9255.695
	ԱԱՀ 20%				1851.139
	Ընդամենը				11106.833

Աշխատանքներն իրականացվելու են հատուկ բանվորական արտահագուստով՝ պահպանելով անվտանգության կանոնները:

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է Վանաձոր համայնքում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Վանաձորի համայնքապետարան
ք.Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Կ 900232000654
ՀՎՀՀ 06901936
Մ.Ասլանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Ռ.Հովհաննիսյան ՍՊԸ
ք.Վանաձոր Կ.Դեմիրճյան 1գ
«Ինելկոբանկ, Վանաձոր մ/ճ
Հ/Կ 2050222083701001
ՀՎՀՀ 06940332
Ռ.Հովհաննիսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ



ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղի թիվ 90 հասցեում գտնվող հանրակացարանի ընդհանուր օգտագործման տարածքի և տանիքի ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ Ի ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետ**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղի թիվ 90 հասցեում գտնվող հանրակացարանի ընդհանուր օգտագործման տարածքի և տանիքի ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	Պայմանագրի կնքման պահից	Պայմանագրի կնքման օրվանից հաշված 90-րդ օրը
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		Պայմանագրի կնքման պահից	Պայմանագրի կնքման օրվանից հաշված 90-րդ օրը

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Վանաձորի համայնքապետարան
ք.Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22
Կենտրոնական գանձապետարան
Հ/Հ 900232000654
ՀՎՀՀ 06901936
Մ.Ասլանյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Ռ.Հովհաննիսյան ՍՊԸ
ք.Վանաձոր Կ.Դեմիրճյան 1գ
«Ինեկորանկ, Վանաձոր մ/ճ»
Հ/Հ 2050222083701001
ՀՎՀՀ 06940332
Ռ.Հովհաննիսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ



ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	Աշխատանքի											ՀՀ դրամ			
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը		
45221142/2		Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղի թիվ 90 հասցեում գտնվող հանրակացարանի ընդհանուր օգտագործման տարածքի և տանիքի ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ								6 384 000	6 384 000	6 384 000	6 384 000	6 384 000	6 384 000	6 384 000	6 384 000

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Վանաձորի համայնքապետարան
 ք.Վանաձոր Տիգրան Մեծի 22
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Հ/Հ 900282000654
 ՀՎՀՀ 06901936
 Մ.Ասլանյան

[Handwritten Signature]

/ստորագրություն/
 Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Ռ.Հովհաննիսյան ՍՊԸ
 ք.Վանաձոր Կ.Դեմիրճյան 1գ
 «Ինեկորանկ, Վանաձոր մ/ճ
 Հ/Հ 2050222083701001
 ՀՎՀՀ 06940332
 Ռ.Հովհաննիսյան

[Handwritten Signature]

/ստորագրություն/
 Կ.Տ



Հավելված թիվ 4
« 25 » հուլիս 2019թ. կնքված
« ՀՀ ԼՄՎՔ ԳՀ ԱՇՁԲ-19/67 » ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՏ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ _____

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Հավելված թիվ 4.1
 « 25 » հուլիս 2019թ. կնքված
 «ՀՀ ԼՄՎՔ ԳՀ ԱՇՁԲ-19/67» ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N
 պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
 (այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 _____ թ. _____-ին կնքված N _____

_____ պայմանագրի կնքման ամսաթիվը _____ պայմանագրի համարը
 գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 _____-ին հանձնման-ընդունման
 նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

 ազգանուն, անուն

 ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

 ազգանուն, անուն

 ստորագրություն

Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղի թիվ 90 հասցեում գտնվող հանրակացարանի ընդհանուր օգտագործման տարածքի և տանիքի ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ

h/ h	Անվանումը	Չափման միավոր	Քանակը	Միավորի գինը	Արժեքը
1. Առաջի հարկ					
1	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	48	0,101	4,834
2	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	349,2	0,072	24,980
3	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	48	1,431	68,708
4	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	35	1,651	57,781
5	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	160	0,508	81,342
6	Առաստաղի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	186,5	0,579	107,897
7	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	25	3,218	80,443
8	Փայտե դռների յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	37,72	0,672	25,359
9	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	146,7	0,631	92,513
10	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	2,5	0,217	0,543
11	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	2,5	1,506	3,766
12	Սկոլային հարկում առաջին հարկի հատակների ամրացման համար	մ ²	0,27	132,025	35,647
13	Փայտե սյուների հրդեհապաշտպանում հրակայուն լուծույթով	մ ²	0,27	3,971	1,072
2. Երկրորդ հարկ					
1	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում			0,000	
2	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	27	0,101	2,719
3	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	317,25	0,072	22,695
4	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	42	1,431	60,119
5	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	27	1,651	44,574
6	Առաստաղի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	173,05	0,508	87,977
7	Փայտե դռների յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	144,2	0,579	83,425
8	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	40	0,672	26,892
9	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	147,2	0,631	92,828
10	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	մ ²	15	3,218	48,266
11	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	1,7	0,217	0,370
		տն	1,7	1,506	2,561
3. Երրորդ հարկ					
1	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում			0,000	
2	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	35	0,101	3,525
3	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	317,7	0,072	22,727
4	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	48	1,431	68,708
5	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	32	1,651	52,828
6	Առաստաղի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	173,5	0,508	88,205
7	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	144,2	0,579	83,425
8	Փայտե դռների յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	12	3,218	38,613
9	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	38,4	0,672	25,816
10	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	մ ²	148,35	0,631	93,553
11	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	1,6	0,217	0,348
		տն	1,6	1,506	2,410

4. Աստիճանավանդակներ					
1	Պատերի և առաստաղի գաջի սվաղի քանդում			0,000	
2	Պատերի և առաստաղի սվաղի մաքրում	մ ²	17	0,101	1,712
3	Պատերի գաջի և սվաղի վերանորոգում	մ ²	345,2	0,072	24,694
4	Առաստաղի գաջի սվաղի վերանորոգում	մ ²	32	1,431	45,805
5	Պատերի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	15	1,651	24,763
6	Առաստաղի և աստիճանահարթակի ներկում ջրադիսպերսիոն ներկով	մ ²	241	0,508	122,522
7	Փայտե պատուհանների ջարդված ապակիների փոխում	մ ²	7	3,218	22,524
8	Մետաղական բազրիքի յուղաներկում 2 անգամ	մ ²	23	0,617	14,185
9	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ 35%-ից ավելի հնի մաքրումով	մ ²	51	0,730	37,227
10	Աստիճանների և հարթակների յուղաներկում 2 անգամ		84,3	0,443	37,354
11	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	0,8	0,217	0,174
12	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	0,8	1,506	1,205
5.Տանիքի վերանորոգում					
1	Տանիքի փայտե էլեմենտների ապամոնտաժում			0,000	
2	Տանիքի փայտե էլեմենտների կառուցում. Օգտագործելով նոր	մ ³	1,2	13,926	16,711
3	Կավարամածի քանդում և կառուցում	մ ³	1,8	135,970	244,747
4	Կողահատ փայտանյութ կավարամածի կառուցման համար	մ ²	60	0,444	26,628
5	Ալիքավոր ա/ց թերթերից կտուրի քանդում	մ,3	0,8	109,159	87,327
6	Տանիքի ծածկույթի կառուցում ա/ց ալիքավոր թերթերից. Կավարամածի	մ ²	70	0,114	7,973
7	Տանիքի փայտե կոնստրուկցիաների հրդեհապաշտպանում հրակայուն լուծույթով	մ ³	1,5	3,048	259,042
8	Կավարամածի մշակում հրակայուն լուծույթով				
9	Լրացուցիչ ջրհոս խողովակների տեղադրում ց/թիթեղներից Փ100	մ	60	0,130	7,793
10	Օունկերի տեղադրում ց/թիթեղից Փ 100	մ	25	1,367	34,170
11	Տանիքի վերանորոգում 0,55մմ հաստ. ց/թիթեղով	հաստ	10	0,997	9,966
12	Տանիքի վերանորոգման համար ց/թիթեղ 0,55մմ	մ ²	40	0,517	20,697
	6,Բացվածքներ / միջանցքների և սան.հանգույցների/			1,800	71,980
1	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում			0,000	
2	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում	մ ²	16,8	17,170	288,455
	7,Զուգարանների վերանորոգում /5հատ/				
1	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի քանդում			0,000	
2	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 3սմ հաստ	մ ²	86	0,208	17,919
3	Զրամեկուսիչ շերտի կառուցում մեկ շերտ իզոգամով	մ ²	86	0,706	60,684
4	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 5սմ հաստ	մ ²	86	1,484	127,640
5	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	86	1,109	95,387
6	Պատերի սվաղում ց/ավազային շաղախով	մ ²	475	0,101	47,835
7	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	մ ²	475	1,096	520,578
8	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12կմ	տն	5	0,217	1,087
9	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ	տն	5	1,506	7,532
10	Պատերի յուղաներկում 2 անգամ	մ ²	475	0,608	288,660
	8,Բաղնիքի վերանորոգում	մ ²	86	0,988	84,934
1	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի քանդում			0,000	
2	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 3սմ հաստ	մ ²	17,2	0,208	3,584
3	Զրամեկուսիչ շերտի կառուցում մեկ շերտ իզոգամով	մ ²	17,2	0,706	12,137
4	Ց/ավազային հարթեցուցիչ շերտի կառուցում 5սմ հաստ	մ ²	17,2	1,484	25,528
5	Պատերի գաջի սվաղի քանդում	մ ²	17,2	1,109	19,077
6	Պատուհանի բացվածքի մասնակի լրացում ուղիղ կտրվածքի Արթիկ տուֆով 30սմ հաստ	մ ³	95	0,101	9,567
			0,5	11,915	5,958


7	Պատերի սվաղում ց/ավազային շաղախով	մ2	96,5	1,096	105,759
8	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ. Ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում բացվող	մ2	0,4	17,170	6,868
9	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ ապակեփաթեթով 4+4մմ պրոֆիլի պատուհանի տեղադրում չբացվող	մ2	0,4	11,286	4,514
10	Պատուհանի մետաղական ճաղաշարի կառուցում	տն	0,014	43,921	0,615
11	Անկյունակ L45x3	մ	3,2	0,792	2,536
12	Արման Φ10Ac-1	տն	0,007	255,231	1,787
13	Մետաղական ճաղաշարի յուղակներում 2անգամ	մ2	0,3	0,617	0,185
14	Առաջացած շին աղբի բարձում ավտոինքնաթափին ձեռքով	տն	1	0,217	0,217
15	Շին աղբի տեղափոխում ինքնաթափով 12սմ	տն	1	1,506	1,506
16	Պատերի յուղաներկում 2անգամ	մ2	95	0,608	57,732
17	Պատերի յուղաներկում 2անգամ	մ2	17,2	0,988	16,987
18	Էլեկտրական ջրատաքացուցիչ N=80լ հզոր 7կվտ/	հատ	3	63,757	191,271
19	Պոլիպրոպիլենային խողովակների տեղադրում փորձարկումով Φ20	մ	25	1,611	40,265
20	Պոլիպրոպիլեն փականի տեղադրում Φ20	հատ	10	2,143	21,426
21	Խողովակները ամրացնող մասեր Φ20	Հատ	35	0,024	0,851
22	Պոլիպրոպիլեն արտուղում թերում/Φ20	հատ	12	0,028	0,333
23	Ցնցուղ խառնիչով տեղադրում Φ15	հատ	3	5,636	16,908
24	Թուօն հոսակի տեղադրում Φ50	հատ	3	3,554	10,662
9.Էլ սնուցում					
1	Տուփ վարդակի տեղադրման			0,000	
2	Տուփ բաժանարար փակ տեղադրման	հատ	27	0,577	15,583
3	Պղնձե ջիղերով ՊՎՔ մեկուսացումով հաղորդալարի անցկացում սվաղի	հատ	52	0,426	22,139
4	Վարդակ շտեպսելային	մ	600	0,203	121,680
5	Անջատիչ միաբևեռ փակ տեղադրման	հատ	12	0,932	11,185
6	Լուսատուի տեղադրում /լամպի հետ միասին/	հատ	15	0,739	11,085
	Ընդամենը		30	4,152	124,555
	ԱԱՀ 20%				5320,000
	Ընդամենը				1064,000
					6384,000

Պատվիրատու՝ Վանաձորի համայնքապետարան
 ԳՅ Լոռու մարզ, ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Հ/Հ 2900232000654
 ԳՎԳԳ 06901936


 Ա. Աղայանյան
 /ստորագրություն/



Կապալառու՝ Ռ. Բովհաննիսյան ՍՊԸ
 ք. Վանաձոր Կ. Դեմիրճյան 1գ
 , Ինտերբանկ, Վանաձոր մ/ճ
 Գ/Գ 2050222083701001
 ԳՎԳԳ 06940332


 Ռ. Բովհաննիսյան
 /ստորագրություն/

