

6585

Համաձայնագիր թիվ 1
23.06.2015թ.ին կնքված
Վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան,
Երկու հազար տասնվեց թվականի ղեկտեմբերի տասնինը

Մենք՝ ներքոստորագրողներս, մի կողմից «Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Բերդի քաղաքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկը, /պետական գրանցման վկայական 01Բ000475, գրանցման համար 97.180.00528, տրվ. 24.02.2009թ., գտնվելու վայրը՝ ք. Բերդ, Լևոն Բեկի 5 հասցե, ի դեմս համայնքի ղեկավար Հարություն Մանուչարյանի, որի անունից համաձայն 13.12.2016 թվականի լիազորագրի հանդես է գալիս լիազորված անձ Շուշան Էդիկի Սմբատյանը, ծնված 28.09.1963թ, անձնագիր AN 0519770 տրված 17.06.2013 թվականին 056-ի կողմից, հաշվառված՝ Տավուշի մարզ, գյուղ Տավուշ, 1-ին փողոց, տուն 78, այսուհետ «Վարձատու»/, մյուս կողմից «Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմի պետական կառավարչական հիմնարկը» /պետական գրանցման վկայական 01 Բ 000932, գրանցման համար 226.180.05321, տրվ. 21.04.2004թ., գտնվելու վայրը ք. Երևան, Կառավարական տուն 3/, ի դեմս աշխատակազմի ղեկավար՝ Արտակ Աշոտի Գրիգորյանի, հաշվ. Մարտունի, Աստղածոր 4փ. 16 տուն, անձնագիր AM 0389543, տրված 25.07.2011թ. 043-ից, /այսուհետ «Վարձակալ»/, հիմք ընդունելով 23.06.2016թ-ին կնքված վարձակալության պայմանագրի 8.2 կետը, ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի ղեկավարի և ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի ավագանու որոշումները՝

Կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին

1. Կողմերիս միջև 23.06.2016թ. կնքված Արաբկիր նոտարական տարածքի նոտար՝ Վերա Աբաջյանի կողմից գրանցամատյանի թիվ 2478 համարով վավերացված վարձակալության պայմանագրի /վարձակալության իրավունքի գրանցման վկայական 01072015-11-0014, տրված 01.07.2015թ/ N 1.2 կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ՝
 «Սույն պայմանագիրը կնքվում է մինչև 31.12.2019թ ժամկետով:
2. Սույն համաձայնագիրը հանդիսանում է 23.06.2016թ-ին կնքված վարձակալության պայմանագրի անբաժանելի մասը:
3. Սույն լրացուցիչ համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում և կողմերի համար պարտադիր է դառնում կնքելու պահից: Այն ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ պայմանագրից ծագող իրավունքները լիազորված մարմնում պետական գրանցման, որոնց ծախսերը կատարում է Վարձակալը:
4. Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից մեկը պահվում է Արաբկիր տարածքի նոտարական գրասենյակում, իսկ մնացած օրինակները տրվում են կողմերին:
5. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները:


Վարձատու

Վարձակալ

ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդի
Քաղաքապետարանի աշխատակազմ
Համայնքային կառավարչական հիմնարկ
Իրավաբանական հասցեն՝
ՀՀ ք. Բերդ, Լևոն Բեկի 5
ՀՎՀՀ 07803704
Բերդի տեղական զանձապետական բաժանմունք
Հ/Հ 900385101101

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի
նախարարության աշխատակազմի պետական
կառավարչական հիմնարկ
Իրավաբանական հասցեն՝
ք. Երևան, Կառավարական տուն 3.
ՀՎՀՀ 01506515
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011036010

Լ/Ա.  Սմբատյան

Աշխատակազմի ղեկ  Ա. Գրիգորյան

Տասնինը դեկտեմբերի երկու հազար տասնվեց թվականի

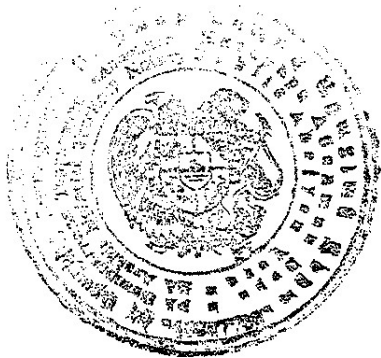
Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ՝ Երևանի Արաբկիր նոտարական տարածքի նոտար Վերա Աբաջյանիս կողմից:

Համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ստուգված են: Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ՀՀ քաղ. օր-ի 135 հոդվածի համաձայն ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում 30 /երեսուն/ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Գրանցված է գրանցամատյանում ⁶³⁸⁵

Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար

ՆՈՏԱՐ՝



[Handwritten signature]

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան,
երկու հազար տասնհինգ թվականի հունիսի քսաներեք

Մենք՝ ներքոստորագրողներս, մի կողմից «Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Բերդի քաղաքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկը, /պետական գրանցման վկայական 01Բ000475, գրանցման համար 97.180.00528, տրվ. 24.02.2009թ., գտնվելու վայրը՝ ք. Բերդ, Լևոն Բեկի 5 հասցե, ի դեմս համայնքի ղեկավար Հարություն Մանուչարյանի, որի անունից համաձայն 04.04.2015 թվականի լիազորագրի հանդես է գալիս լիազորված անձ Դավիթ Սուրենի Մելիքյանը, ծնված 14.06.1954թ, անձնագիր AM 0577074 տրված 23.12.2011 թվականին 056-ի կողմից, հաշվառված՝ Տավուշի մարզ, քաղաք Բերդ, Ռ. Մելիքյան, տուն 13, այսուհետ «Վարձատու»/, մյուս կողմից «Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմի պետական կառավարչական հիմնարկը» /պետական գրանցման վկայական 01 Բ 000932, գրանցման համար 226.180.05321, տրվ. 21.04.2004թ., գտնվելու վայրը ք. Երևան, Կառավարական տուն 3/, ի դեմս աշխատակազմի ղեկավար՝ Արտակ Աշոտի Գրիգորյանի, հաշվ. Մարտունի, Աստղածոր 4փ. 16 տուն, անձնագիր AM 0389543, տրված 25.07.2011թ. 043-ից, /այսուհետ «Վարձակալ»/:

Կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

- 1.1 Սույն պայմանագրով վարձատուն պարտավորվում է վճարի դիմաց Վարձակալի ժամանակավոր տիրապետմանը և օգտագործմանը հանձնել Բերդի համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Լ. Բեկի 5 հասցեում գտնվող 2-րդ հարկի 19.63 քմ մակերեսով N 13 սենյակը՝ /հատակագիծը կցվում է/, բժշկասոցիալական փորձաքննություն իրականացնելու նպատակով: Օբյեկտը սեփականության իրավունքով պատկանում է Վարձատուին, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի Տավուշի տարածքային ստորաբաժանման կողմից տրված թիվ 0265640 սեփականության վկայականի: Օբյեկտի նկատմամբ սահմանափակումներ գրանցված չեն համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Պետական կոմիտեի աշխատակազմի տարածքային ստորաբաժանման սպասարկման գրասենյակի կողմից 17.04.2015թ.-ին տրված թիվ N ՄՏ-17042015-11-0014 միասնական տեղեկանքի:
- 1.2 Սույն պայմանագիրը կնքվում է մինչև 31.12.2016թ.: Պայմանագրի պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2015թ. հունվարի մեկից ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:
- 1.3 Վարձակալության հանձնված օբյեկտի նկատմամբ սեփականության իրավունքի փոխանցումն այլ անձի, հինք է սույն պայմանագիրը լուծելու կամ փոփոխելու համար:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1 Վարձատուն իրավունք ունի
 - 2.1.1 Վարձակալից պահանջել օբյեկտն օգտագործելու սույն պայմանագրի պայմաններին և դրա նշանակությանը համապատասխան.
 - 2.1.2 Վարձակալի կողմից վարձը վճարելու ժամկետների էական խախտման դեպքում նրանից պահանջել վաղաժամկետ՝ տվյալ եռամսյակի առաջին հինգ օրվա ընթացքում մուծել վարձավճարը.
 - 2.1.3 Եթե Վարձակալն օբյեկտից օգտվում է պայմանագրի պայմաններին կամ դրա նշանակության էական խախտումներով, պահանջել լուծելու պայմանագիրը և հատուցելու վնասները:
- 2.2 Վարձատուն պարտավոր է
 - 2.2.1 Օբյեկտը Վարձակալին տրամադրել սույն պայմանագրի պայմաններին և դրա նշանակությանը համապատասխանող վիճակում:
 - 2.2.2 Օբյեկտը Վարձակալին հանձնել դրան վերաբերող փաստաթղթերով.

- 2.2.3 Վարձակալին նախագգուշացնել վարձակալության հանձնվող Օբյեկտի նկատմամբ երրորդ անձանց բոլոր իրավունքների /գրավի իրավունք, սերվիտուտ և այլն/ մասին.
- 2.2.4 Մեկամսյա ժամկետում քննարկել Օբյեկտի վերանորոգման և վերասարքավորման հարցերի հետ կապված Վարձակալի դիմումները.
- 2.2.5 Ոչ ուշ քան երկու ամիս առաջ, Վարձակալին գրավոր տեղեկացնել Օբյեկտն ազատելու անհրաժեշտության մասին՝ կապված շենքի հիմնական վերանորոգման կանգնեցնելու կամ քաղաքաշինական նկատառումներով այն քանդելու վերաբերյալ սահմանված կարգով որոշումների հետ:
- 2.2.6 Վարձակալած տարածքում ապահովել էլեկտրաէներգիայի և ջրամատակարարման անխափանությունը, իսկ իր մեղքով առաջացած թերությունների դեպքում, վերացնել դրանք ոչ ուշ քան 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

2.3 Վարձակալն իրավունք ունի

- 2.3.1. Վարձատուից պահանջել Օբյեկտը իրեն տրամադրել սույն պայմանագրի պայմաններին և Օբյեկտի նշանակությանը համապատասխանող վիճակում:
- 2.3.2. Վարձատուից պահանջել իրեն տրամադրել երրորդ անձանց իրավունքներից ազատ գույք.

2.4 Վարձակալը պարտավոր է

- 2.4.1 Օբյեկտն օգտագործել պայմանագրի պայմաններին և օբյեկտի նշանակությանն համապատասխան.
- 2.4.2 Ժամանակին մուծել օբյեկտն օգտագործելու համար սույն պայմանագրի 3.1 կետում նախատեսված վճարը.
- 2.4.3 Օբյեկտի տարածքներում պահպանել սանիտարահակահամաճարակային կայանների, պետ հրշեջվերահսկողության մարմինների պահանջները, կատարի անհրաժեշտ կոմունալ ծառայությունների ձեռք բերման ծախսերը:
- 2.4.4 Ժամանակին կատարել վարձակալած օբյեկտի ընթացիկ վերանորոգումը.
- 2.4.5 Վարձատուի որոշած ժամկետներում ազատել տարածքները՝ կապված օբյեկտի կառուցվածքների վթարային վիճակի, օբյեկտը հիմնական վերանորոգման ենթարկելու կամ քաղաքաշինության նկատառումներով այն քանդելու հետ.
- 2.4.6 Առանց Վարձատուի գրավոր համաձայնության չկնքել Վարձակալության իրավունքի գրավի և ենթավարձակալության պայմանագրեր, չներդնել այլ իրավաբանական անձի կանոնադրական կապիտալում օբյեկտի կամ դրա մի մասի վարձակալության իրավունքը: Առանց Վարձատուի գրավոր համաձայնության՝ Վարձակալի կողմից նման պայմանագրեր կնքելը կամ նման գործարքներ կատարելը հիմք է պայմանագրի միակողմանիորեն լուծման համար:
- 2.4.7 Ապահովել Վարձատուի և նրա ներկայացուցիչների անարգել մուտքն օբյեկտ՝ դրա զննման և ստուգման համար:
- 2.4.8 Ոչ ուշ քան երկու ամիս առաջ Վարձատուին գրավոր տեղեկացնել վարձակալած օբյեկտի սպասվելիք ազատման մասին՝ կապված ինչպես պայմանագրի ժամկետն ավարտելու, այնպես էլ դրա վաղաժամկետ դադարեցնելու հետ:
- 2.4.9 Օբյեկտն ազատելիս այն սարքին վիճակում հանձնել ակտով հաշվի առնելով բնականոն մաշվածությունը:

3. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 3.1. Պայմանագրի կնքման պահին Օբյեկտի համար ամսական վարձավճար սահմանվում է 20 000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ, որը հաշվարկված է ՀՀ Կառավարության 22.02.2001թ. N 125 որոշման համաձայն,
- 3.2. Վարձակալն իր միջոցների հաշվին պետք է կատարի նշված գործունեությունն իրականացնելու համար անհրաժեշտ կոմունալ ծառայությունների ձեռքբերման ծախսերը և կատարի կոմունալ ծառայությունների վճարները:



3.3. Վարձակալը Վարձատուի հաշվին փոխանցում է վարձավճարը, ինչպես նաև վճարման հանձնարարականում առանձին տողով նշված՝ ավելացված արժեքի հարկը պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից, յուրաքանչյուր եռամսյակի երկրորդ ամսվա 15-ից /տասնհինգից/ ոչ ուշ:

4 ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

- 4.1. Վարձակալը պայմանագրի վարձավճարի վճարման ուշացած յուրաքանչյուր օրվա համար Վարձատուին վճարում է տույժ վարձավճարի չվճարված գումարի 0.05 %-ի չափով:
- 4.2. Տույժի մուծումը կողմերին չի ազատում պայմանագրային պարտականությունները կատարելուց:
- 4.3. Եթե Վարձակալը պայմանագիրը դադարելուց հետո չի վերադարձրել օբյեկտը կամ այն վերադարձրել է ժամկետի խախտմամբ, ապա Վարձատուն իրավունք ունի վարձավճարը պահանջել ժամկետանց ամբողջ ժամանակահատվածի համար: Եթե նման վճարն ամբողջովին չի մարում Վարձատուին պատճառած վնասները, նա կարող է պահանջել հատուցել դրանց մնացած մասը:
- 4.4. Վարձատուն պատասխանատվություն չի կրում օբյեկտի այն թերությունների համար, որոնք նա նշել է սույն պայմանագիրը կնքելիս կամ, որոնց մասին նախապես հայտնի է եղել Վարձակալին:
- 4.5. Կողմերը ստանձնած պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար սահմանում են տուգանք պայմանագրի գնի 0.5 տոկոսի չափով:
- 4.6. Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով»:

5 ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՕՐՅԵԿՏԻ ԲԱՐԵԼԱՎՈՒՄՆԵՐԸ

- 5.1. Վարձակալի կողմից առանց Վարձատուի համաձայնության կատարած վարձակալական օբյեկտից անբաժանելի բարելավումների արժեքը չի հատուցվում:
- 5.2. Վարձակալն իր միջոցների հաշվին Վարձատուի համաձայնությամբ կարող է կատարել վարձակալած օբյեկտի անբաժանելի բարելավումներ՝ առանց օբյեկտին վնաս պատճառելու: Կատարված անբաժանելի բարելավումների արժեքը վարձատուի կողմից չի փոխհատուցվում:
- 5.3. Օբյեկտի ամորտիզացիոն միջոցների հաշվին կատարված ինչպես բաժանելի, այնպես էլ անբաժանելի բարելավումները համարվում են վարձատուի սեփականությունը:
- 5.4. Օբյեկտում Վարձակալի կատարած բաժանելի բարելավումները համարվում են նրա սեփականությունը:

6 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՐԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

- 6.1. Վարձատուի պահանջով վարձակալության պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել, եթե Վարձակալը՝
 - 6.1.1. Օբյեկտն օգտագործվել է սույն պայմանագրի պայմանների կամ նրա նշանակության էական և /կամ/ բազմակի խախտումներով:
 - 6.1.2. Վարձակալի մեղքով էական վատթարացել է օբյեկտի վիճակը:
 - 6.1.3. Սույն պայմանագրով սահմանված վճարման ժամկետը լրանալուց հետո երկու անգամից ավելի չի մուծել վարձավճարը:
 - 6.1.4. Սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետներում չի կատարել օբյեկտի ընթացիկ վերանորոգումը:
- 6.2. Վարձակալի պահանջով սույն պայմանագիրը կարող է դատարանով վաղաժամկետ լուծվել, եթե
 - 6.2.1. Վարձատուն Վարձակալի օգտագործմանը չի տրամադրել օբյեկտը կամ խոչընդոտներ է ստեղծել օբյեկտը պայմանագրի պայմաններին կամ դրա նշանակությանը համապատասխան օգտագործելու համար:
 - 6.2.2. Հանգամանքների բերումով, որոնց համար Վարձակալը պատասխանատու չէ, օբյեկտը դարձել է օգտագործման համար ոչ պիտանի:



Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո և, որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 /երեք/ ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրը իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8 ՀԱՏՈՒԿ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

- 8.1 Պայմանագրի գործողությունը կարող է դադարել կողմերի համաձայնությամբ՝ ցանկացած այլ ժամկետում:
- 8.2 Պայմանագրում կատարվող փոփոխությունները և լրացումները կողմերը քննարկում են մեկամսյա ժամկետում և ձևակերպում լրացուցիչ համաձայնագրերով:
- 8.3 Օբյեկտի վրա վարձակալության նպատակներին համապատասխան արտաքին գովազդի և տեղեկատվության օբյեկտների տեղադրումն իրականացնում է Վարձակալը կամ նրա հետ համապատասխան պայմանագիրը կնքած անձը՝ առանց Վարձատուի համաձայնության, եթե այն չի համարվում օբյեկտի ամբաժանելի բարելավում: Արգելվում է Վարձատուի արժանապատվությունը ոտնահարող գովազդի տեղադրում:
- 8.4 Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում և կողմերի համար պարտադիր է դառնում կնքելու պահից: Այն ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ պայմանագրից ծագող իրավունքները լիազորված մարմնում պետական գրանցման, որոնց ծախսերը կատարում է Վարձակալը:
- 8.5 Սույն պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից մեկը պահվում է Արաբկիր տարածքի նոտարական գրասենյակում, իսկ մնացած օրինակները տրվում են կողմերին:
- 8.6 Օբյեկտի պահպանման ծախսերը կրում է Վարձակալը:
- 8.7 Կողմերի միջև տարաձայնությունները կարող են լուծվել բանակցությունների միջոցով: Պայմանագրի կապակցությամբ ծագող վեճերը կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: Համաձայն ՀՀ քաղ. օր.-ի 611 հոդ. սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի պետական կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանումում 30 /երեսուն/ աշխատանքային օրվա ընթացքում:



9. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Վարձատու Վարձակալ

«Տավուշի մարզի Բերդի քաղաքապետարանի աշխատակազմ Համայնքային կառավարչական հիմնարկ Իրավաբանական հասցեն՝
ՀՀ ք. Բերդ, Լևոն Բելի 5
ՀՎՀՀ 07803704
Բերդի տեղական զանձապետական բաժանմունք
Հ/Հ 900385101101

«աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմի պետական կառավարչական հիմնարկ Իրավաբանական հասցեն՝
ք. Երևան, Կառավարական տուն 3.
ՀՎՀՀ 01506515
«ՖՆ գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011036010

ԼԱՄ *Կելեր* Դ. Մելիքյան
Մելիքյան

Աշխատակազմի ղեկավար *Մելիքյան* Լ. Գրիգորյան

Քսաներէքը հունիսի երկու հազար տասնհինգ թվականի

Սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ՝ Երևան քաղաքի Արաբկիր նոտարական տարածքի նոտար Վերա Աբաջյանիս կողմից:

Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պայմանագիրն ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները ինչպես նաև անշարժ գույքի նկատմամբ „Հայաստանի Հանրապետության Տավուշի մարզի Բերդ քաղաքապետարանի աշխատակազմ“, համայնքային կառավարչական հիմնարկի իրավունքները ստուգված են: Համաձայն 22 քաղ. օր-ի 611 հոդվածի սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում 30 / երեսուն / աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Գրանցված է գրանցամատյանում 2978
Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար

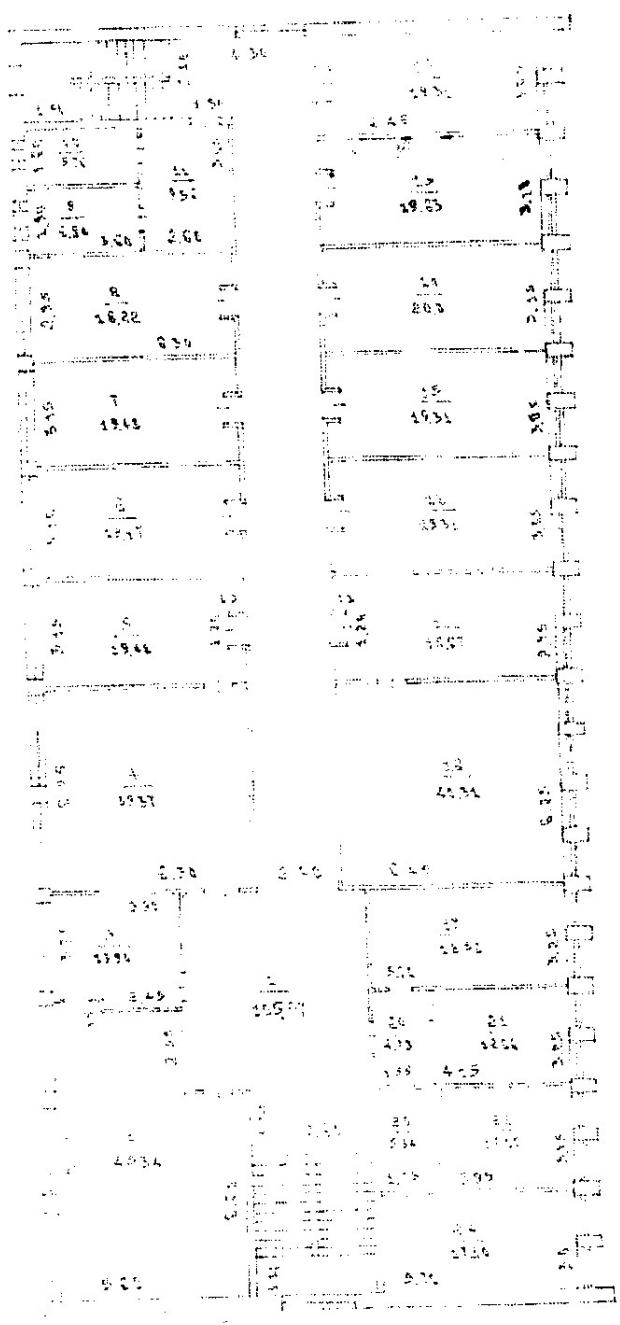


13
[Handwritten signature]

ական
 սրած
 անձի
 նշարժ
 Քերդ
 արկի
 արհից
 ական
 օրվա

ՄԱՐԿԱԿԱՆ ԱՊՐԱՆՈՒՄ
 Կ. 208
 ԵՐԱՊԱՆՈՒՄ

ՆԱԽԱՐԱԿ



ՆԱԽԱՐԱԿ
 Կ = 3.20
 Լ = 3.4
 Բ = 0.44
 Գ = 0.11
 Դ = 0.20 + 0.25

ՄԱՐԿԱԿԱՆ Կ. 208 / Կ. ԿԱՆՈՒՄ /
 ԵՐԱՊԱՆՈՒՄ