

„ 5 „ 08 2021 թ

ք. Երևան

Մենք՝ ներքոստորագրողներս՝ մի կողմից Արմենա Բաբայան և Արմենա Բաբայան ի դեմս Ս. Բաբայանի համատեղ կոչվելով «Կողմեր», կնքեցին սույն պայմանագիրը հետմյալի մասին.

1. Պայմանագրի առարկան

1.1. Սույն պայմանագրով սպասարկողը /աշխատանք իրականացնող/ պարտավորվում է պատվիրատուի համաձայնությամբ մատուցել սույն պայմանագրի 1,2 կետում նշված ծառայությունները:

1.2. Սպասարկողը սույն պայմանագրով պարտավորվում է պատվիրատուի հաշվին մատուցել հետմյալ ծառայությունները՝

ա/ իրականացնել գազասարքերի ծխատար խողովակների հավաքակցման, ծխատար ուղուն միացման, օդափախության և այրման համար անհրաժեշտ օդաքանակի ներհոսքի համար նախատեսված բացվացքի զննում, ծխաօդատար՝ ուղիների քարշի ստուգում, որի բացակայության /խաթարված լինելու/ դեպքում ծխաօդատար ուղիների մաքրում/ ծխաօդատարի մաքրումը ընդգրկում է այն բոլոր

աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ է կատարել ծխաօդատար քարշն ապահովելու համար, այդ թվում մաքրել ծխաօդատարները մեխանիկական եղանակով/ ծանրոցի օգնությամբ/, ինչպես նաև վերացնել ցանկացած արգելք, բացառությամբ այն դեպքերի, որոնք կապված են ծխաօդատարի կառուցվածքային ամբողջության խաթարման հետ: Ծխաօդատար ուղիների նորոգման, վերականգնման կամ վերակառուցման ինչպես նաև ՀՀ Կառավարության 2004թ. հոկտեմբերի 29-ի թիվ 1843Ն որոշմամբ հաստատված «Գազի տնտեսությունում տարրերի տեխնիկական շահագործման կանոններ և աշխատանքի անվտանգության պահանջներ» տեխնիկական կանոնակարգով նախատեսված պարբերաբար կատարվող աշխատանքներն իրականացվում են ծխաօդատար ուղիների սեփականատիրոջ միջոցների հաշվին:

բ/ փորձարկել, ստուգել վեմտիյատորների, ծխատարերի և դրանց էլեկտրաշարժիչների փաստացի վիճակը և աշխատանքը;

գ/ զննել կաթսաների որմնապատվացքի կամ երեսվածքի, պայթեցման կախյունների, ձգափականների, սանդղուղքների և անցումների սարքինությունը ինչպես նաև կաթսայատան և նրա առանձին հանգույցների, չափիչ-հսկիչ սարքերի լուսավորվածությունը ու օդավախիչ սարքերի աշխատանքը;

դ/ փորձարկել, ստուգել կաթսաների տաքացման մակերեսը, և կրակացանցերը, անհրաժեշտության դեպքում կատարել խարամի և մոխրի մաքրման աշխատանքները,

ե/ փորձարկել, ստուգել վեմտիյատորների և ծխաքարշերի էլեկտրաշարժիչների հողանցման սարքինությունը;

զ/ փորձարկել, ստուգել հակահրդեհային գույքի առկայությունը /հրշեջ վահանակ, կրակմարիչներ, երկու տիպի՝ ածխաթթվային և քիմիական/;

է/ իրականացնել բնական գազի օգտագործման անվտանգության կանոնների պահպանման, ծխաօդատար ուղիներից անվտանգ օգտվելու հրահանգավորում՝ գազի տնտեսության անվտանգության նորմեր սահմանաել տեխնիկական կանոնակարգերի պահանջներին համապատասխան:

1.3. Աշխատանքները պարբերաբար կարող են կատարվել կապալառուի կողմից կամ պատվիրատուի պահանջով՝ ըստ անհրաժեշտության, պայմանագրի կնքման պահից մեկ տարվա ընթացքում առանց լրացուցիչ վճար նախատեսելու, բացառությամբ սույն պայմանագրի 1.2ա կետում նշված դեպքերի:

1.4 Ծառայությունները մատուցված են համարվում սպասարկողի կողմից հասարակական և կենցաղային նշանակության /կրթության, առողջապահության, առևտրի, սննդի և այլև/ գազասպառիչ համակարգերի ծխաօդատար ուղիների տեխնիկական վիճակի մասին բույլտվության ակտերի հանձնման պահից:

1.5 Ծառայությունները մատուցվելու են՝

օրաօգտագործական և օգտագործական բաժանմունքներում
գրասենյակում և օրաօգտագործական

2. Կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները

2.1 Սպասարկողը պարտավոր է ծառայությունները մատուցել պատշաճ որակով՝ ամեն տարի մինչև նույն ժամանակ:

2.2 Ծառայությունները մատուցել ամբողջ ժամաօրով, սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո 30 օրվա ընթացքում ինչպես նաև 1.3 կետում նշված ժամանակահատվածում:

2.3 Պատվիրատուին ծանոթացնել գազամատակարարման պայմաններին ու հրահանգավորել ԳՄՕԿ-ի և համաձայնագրի պահանջներին համապատասխան:

2.4 Առանց սպասարկողի թույլտվության և ստուգման չփոխարինել նախագծով նախատեսված ծխաօդատար ուղիները, ինքնակամ չկատարել ծխնելույզների միացումներ և տեղեկություններ:

2.5 Ապահովել սպասարկողի վկայագրով աշխատակիցների ազատ մոտեցումը ծխաօդատար ուղիներին, սպասարկումը կատարելու նպատակով:

3. Ծառայությունների արժեքը և վճարման կարգը

3.1 Պատվիրատուն կատարվող աշխատանքների և սպասարկման համար վճարում է 30000 (երեսուկ հազար դրամ) դրամ գումար Կողմերի փոխհամաձայնությամբ, համաձայն սպասարկողի գործող գնացուցակի, գազատարից համակարգերի ծխաօդատար ուղիների տեխնիկական վիճակի մասին թույլտվության ակտի հանձման պահից 7 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

3.2 Պատվիրատուի կողմից հանձնարարված լրացուցիչ աշխատանքների կատարման համար, որոնք չեն նշված պայմանագրում, վճարվում է երկկողմանի համաձայնագրով:

3.3 Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից:

4. Վեճերի լուծման կարգը

4.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծավալված վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով, համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում կողմերի ցանկությամբ հանձնվում է դատարանի քննությանը:

Սույն պայմանագիրը կազմված է հավասարազոր ուժ ունեցող երկու օրինակից, յուրաքանչյուր կողմի մոտ մեկական օրինակ:

ԿԱՊԱՆԱՌՈՒ

Հասցեն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ,

գ. Կոտայք, փ. 4, բն. 3

Բանկ՝ «Արդշինանկ» ՓԲԸ Աբովյանի մ/ճ

Հ/Հ 2479829290900000

ՀՎՀՀ 84511146

Հեռ. 098 20-52-89, 091 20-52-89

Տնօրեն՝

Ա. ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ



ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հասցեն՝ Կոտայքի մարզ Ծ

Բանկ՝ ՖՀ ՈՒ ԳՄՕԿ մ/ճ

Հ/Հ 90001173083

ՀՎՀՀ 00018357

Ա. Շահաբաբյան

Է. Է. Է. Է.

Է. Է. Է. Է.

Է. Է. Է. Է.

Է. Է. Է. Է.

Կ.Տ

