

Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր

ՄԱՆՈՒ ՋՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱԿԵՈՒՍՄԱՆ ՍԱՆՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ
(Կազմակերպության ներքին համար)

08 10 2013թ.

Բ. Երևան

«Երևան Ջուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Ջրամատակարար), է դեմս տնօրեն Գոռ Գրիգորյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Երևանի ԸՆԿՐԱՎԱՐՎԱԾ ԿԱԿՈՒՍՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԱՑԻՍ (այսուհետև՝ Կազմակերպություն) է դեմս Ա. Արմավիրյան որը գործում է հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով /այսուհետև՝ կանոններ/ կնքված սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՏՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿՄԱՆ

1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման շրջանի) միջոցով Ռաժանդրի մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրեր, իսկ բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

1.2 Ռաժանդրն ընդունում է պայմանագիրը ստորագրելու օրվա հրապարակման ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՐՈՒՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱԿՈՒԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:
- 2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
 - 2.2.1 ոչ շտրիջայա ջրամատակարարման կետում ապահովել բաժանորդի ամենօրյա ժամային ջրամատակարարումը (նրա պահանջարկով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)՝ _____ հազ. խոր. մետր/ամիս, _____ հազ. խոր. մետր/ սառի ծավալով:
 - 2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը՝ _____ հազ. խոր. մետր/ամիս և _____ հազ. խոր. մետր/ սառի ծավալով:
 - 2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի ստիմանազտման կետում մատակարարվող ջրի որակը ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը:
 - 2.2.4 բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տնդի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս անդժմալիստում, նրան ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանագրված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» մեթակետներով նախատեսված դեպքերով:
 - 2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրատվության միջոցներով:
 - 2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փոստաթուղթ (նրաչիտք):
 - 2.2.7 Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման ու ներքին ցանցերի երրորդան աշխատանքներ:

- 2.2.8 Բաժանորդի մեծ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմու ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում
- 2.2.9 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ Ջրաչափ առկայության դեպքում՝ Ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և ռաժանորդին ներկայացնել նրա կողմ օգտագործած ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ներսկա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվա հաջորդող ամսվա 7-ը:
- 2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝
- 2.3.1 մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման նախապես գումարը Ջրամատակարարին փոխանց վճարման փառտաթղթերը ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում.
- 2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրասենյակ, կանոնների համաձայն չահագործման վիճակը համառոտ ոչսուսնասիրելու, ինչպես նաև Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում ստուգումներ կատարելու համար.
- 2.3.3 ջրի շահագործման, կենցաղային կեղտաջրերի շեղումների կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափ ահաբեկության, կապարտկենքի յախետման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին ահաբեկում տեղեկացնել Ջրամատակարարին.
- 2.3.4 ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին զանգների, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց չափազործումը:
- 2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին ահաբեկում 1 ամի առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին
- 2.3.6 չգնդազանցել ստանդարտով սահմանված ջրաքանակը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի քանակը թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան:

3. ՄՍՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՆՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին զանգում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների հիման վրա:
- 3.2 Ջրաչափի բազակայության կամ դրա ահաբեկության, կապարտկենքների (տախտման (սլոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով
- 3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալին հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:
- 3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-կետի համաձայն

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՐԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴՈՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՆՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ԿԱՐԳՆԵՐ

- 4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդ ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված տակազների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկյա համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:
- 4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝
- ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 144.718 դրամ (ներառյալ սովորական արժեքի հարկը).
 - բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 11.918 դրամ (ներառյալ սովորական արժեքի հարկը)
 - գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 13.620 դրամ (ներառյալ սովորական արժեքի հարկը)

3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՏՈՒՑԻՉ ՊԱՏՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա քաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ շնչերկուար:

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չսլանք է հսկասկան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

6. ԿՐՐԱՆԵՐԻ ՊԱՏԱՄԱՆՆԵՐԻ ԿՐՐԱՆԵՐԻ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կասարակելիքների վնասման (պղկման, կեղծման) և այլ միտամնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով Դորս-մատուցային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեջքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կենդանի սահմանային բույսերի կանցնետարացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կասեցումից և պահպանման ինքնուրույն մարմնի կողմից սահմանված նորմերը ղեկավարող դեպքում քաժանորդը պատասխանատվություն է կրում ՀՀ օրենսդրությանը սահմանված կարգով:

6.4 Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կենդանի մարմնի համար պայմանագրի 2.3.1-ին մտնող սահմանված ճանապարհից անհատական կառուցվածքներում դաժանորդը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

6.5 Ջրի շնտակարարման, կենցաղային կենդանի ջրահեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խնդիր ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ մտնող համաձայն հաշվետու սահման ընթացքում սահմանված 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ լսր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

7. ՎՃՃՆԵՐԻ ԼՈՒՄՍԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վճճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վճճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՏՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՄՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է նրկարածված՝ եթե ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՏՄԱՆԱԳՐԻ ՎՄՈՒՄԱՍԿԵՑ ԼՈՒՄՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել անվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

- 9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի
- 9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին գրառված ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վորը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և կանոններով սահմանված կարգով
- 9.3 Պայմանագիրն առանց սլառնաաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:
- 9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ Պայմանագրով ստանձնած չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՐՄԱՎՈՐՆԵՒ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՅՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմն ազատվում են սլառնաաբանությունից, եթե դա կատարվում է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագրի կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են Երկրաշարժերի, հրդեհի, սլառնաաբանության, սազմանի և արտակարգ դրության հայտարարումը, բազմաթիվ հոգումները, զործադուլները, հարկադրական միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտները և այլն, որոնք անհնարին դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

- 11.1 Սույն պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրության սահմանված կարգով:
- 11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավասանական ուժ և դրանք պահպանվում կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

10. ԿՐՈՆՆԵՐԻ ԳՏՆՎԵՆՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ջրամատակարար

ՀՀ, ք. Երևան 0025, Արաբյան օճա

«Տարբերակներ» ՓԲԸ

ՀՀ 1150002156200100

ՀՎՀՀ 01555351

Հեռ. հասցե (37410) 56 93 57

Գլխավոր տնօրեն _____ Գործադիր տնօրեն

«08» 10 2013թ.

Բաժանորդ Երևանի ՅՆԱԳՎՈՐՄԱՆ ՎԵՐԱԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆ ՓԲԸ
 Գտնվելու վայրը _____
 300011300068
 Կրոնի անվանումը և հաշվի համարը 0258

444840 444430

Կնքարտագրող

_____ Կնքարտագրող

«08» 10 2013թ.