Երևան Ջուր
Yerevan Djur

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ԽՄԵԼՈՒ ՋՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ

(կազմակերպությունների համար)

ԵՐԵՎԱՆ Քարտի N 50336485 01.01 2007 թ.

«Երևան Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը /այսուհետ՝ «Ընկերություն»/, (այսուհետ՝ ջրամատակարար) ի դեմս գլխավոր տնօրեն՝ Սերժ Պողոսֆիի, ղեկավարվելով ընկերության կանոնադրությունով և ՀՀ օրենսդրությամբ, մի կողմից, և Հ.Հ. Աբովյանի Մսուրների ջրամատակարարում (այսուհետ՝ բաժանորդ), ի դեմս տնօրեն Հայկ Հարությունյանի մյուս կողմից ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով՝ /այսուհետ՝ կանոններ/, կնքեցին սույն պայմանագիրը /այսուհետ՝ պայմանագիր/ հետևյալի մասին.

1.ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր /այսուհետ՝ ջուր/ և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ ու հաշվարկված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է ջրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդն ընդունում է պայմանագիրը ստուգելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ 1902 դրամ, որը պարտավորվում է վճարել պայմանագրի անբաժանելի մաս կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2.ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և պայմանագրով:

2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

2.2.1 ապահովել ամենօրյա ջրամատակարարում.

2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը.

2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակը՝ ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջներին և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը.

2.2.4 բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով.

2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել ԶԼՄ-ների միջոցով.

2.2.6 բաժանորդի պստեանցի դեպքում 5-օրյա ժամկետում մերկայացնել ջրի որակը հաստատող փաստաթուղթ (երաշխիք).

2.2.7 բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում.

2.2.8 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքներին համապատասխան հաշվարկել և բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման երթակա գումարի չափը.

2.2.9 բաժանորդի կողմից ընթացիկ ամսվա ծախսը մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը չվճարելու դեպքում ջրամատակարարը իրավունք ունի առանց նախապես զգուշացնելու՝ դադարեցնել բաժանորդի ջրամատակարարումը, ջրամատակարարման դադարեցման հետևանքով բաժանորդի կրած վնասների համար ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում.

2.2.10 դադարեցված ջրամատակարարումը վերականգնվում է միայն այն դեպքում , երբ բաժանորդը մարել է օգտագործված ջրի դիմաց կուտակված պարտքը ջրամատակարարի կողմից ջրամատակարարման ու ջրահեռացման դադարեցման և վերականգնման համար կատարված ծախսերի գծով ներկայացված հաշվարկային գումարները:

2.3 Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 ընթացիկ ամսվա մատակարարված ջրի և հեռացված կենցաղային կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը ջրամատակարարին փոխանցել մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը.

2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համատեղ ուսումնասիրելու, իսկ ջրամատակարարի մուտ բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների ճկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում ստուգումներ կատարելու համար.

2.3.3 ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքների խախտման ճկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել ջրամատակարարին.

2.3.4 ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց շահագործումը.

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին.

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան (թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիայի համար հետազայում կկազմվի լրացուցիչ համաձայնագիր, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը):

3.ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ՃԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է ջրամատակարարի և բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի և (կամ) բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

4.ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում է բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքներում՝ ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ 146,88 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը).

բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար՝ 25,92 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը).

գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար՝ _____ դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը):

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետում նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ռեզերվուար:

_____

_____

_____

_____

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքում, ինչպես նաև բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողմնացմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար ջրամատակարարը պարտավոր չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը տեղեկացնելու դեպքում բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Ջրի չմատակարարման կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ավելի, քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե բաժանորդը պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն՝ հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա ջրամատակարարը բաժանորդին վճարում է տուգանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է 1 տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ՝ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ).

9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ).

9.1.3 արտակարգ իրավիճակների դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի:

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վնաս, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով:

9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ պայմանագրով ստանձնված և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագրի կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են՝ երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1 Պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԵՐ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ջրամատակարար	Բաժանորդ Հ.Հ. Սևքի Հայտարարության մասին
ք Երևան 0025, Աբովյան 66[ա]	Գտնվելու վայրը Հայտարարության մասին
Արդշինինվեստբանկ	5[ա]
հ/հ 247010006820	
ՀՎՀՀ 01555351	(բանկի անվանումը և հաշվի N)
հեռ./ֆաքս (+374 10) 56-95-30	(հեռախոսահամար)
Գլխավոր տնօրեն՝ Ս. Պապոֆֆ	(տնօրենի անուն, ազգանուն)
«____» _____ 200 թ.	«0» _____ 200 թ.