

ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՏՉԸ-ՀՄԱ-ԱՇՁԲ-2025/3

ք. Երևան

«08» 04 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրենի Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Շին բարեկարգում» ՍՊԸ-ն ի դեմս տնօրեն Սոնա Պետրոսյանի, ով գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված «ՀՀ Շիրակի մարզի Ազադան բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում» (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ 155 օր:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին չվարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների 100 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված առնվազն 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները

նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 165,382,860 (մեկ հարյուր վաթսուներեք միլիոն երեք հարյուր ութսուներկու հազար ութ հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն, որից 27,563,810 (քսանյոթ միլիոն հինգ հարյուր վաթսուներեք հազար ութ հարյուր տաս) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (գրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1

կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:¹ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարելը	Նախահաշվային գնի 0,05 % չափով
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելը	Նախահաշվային գնի 0,1 % չափով
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելը	Նախահաշվային գնի 0,1 % չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՅՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և

¹ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման հանգամանքը:

Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավել չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահմանված ընդհանուր գնի նկատմամբ:

6

արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով,

որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:
<https://drive.google.com/drive/folders/1TUjJewUTSE8M1ySYDwmGOt0Q-Q04yK6R?usp=sharing>

«Քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության իրականացում» լիցենզիա, ըստ հետևյալ ոլորտի

Չափաբաժինների համարները	Պահանջվող լիցենզիայի(ների) տեսակը(ները).
1	2
1	<p>Շինարարության իրականացում, 3-րդ և բարձր դասի լիցենզիա, ներդիրով</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ բնակելի, հասարակական և արտադրական կառույցներ 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմեդրացիա) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատակարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմատեներգետիկ կայաններ) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ ջերմագազա-մատակարարում և օդափոխություն (օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր, ջերմամատակարարման և գազամատակարարման համակարգեր) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
 հիմնադրամ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
 Կ.Ուլնեցու 31
 ՀՎՀՀ՝ 00846441
 Հ/Հ՝ 9000110565 ԴՅ
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Գործադիր տնօրեն
 Սարգիս Բաղինյան



/ստորագրություն/
 Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ

Երևան, Շահումյան 16-րդ փողոց 180/1

ՀՎՀՀ 01315884
 Բանկ՝ Ամերիաբանկ ՓԲԸ
 Հ/Հ 1570030299134800
 Տնօրեն
 Ս. Պետրոսյան



/ստորագրություն/
 Կ.Տ

Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել հրենադրությանը չհակասող դրույթներ:

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*
« ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատան բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում »
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N	Նկարագրություն	Զ/Մ	Միավորի գին (դրամ)				Ամբողջի գին
			քանակ	նյութեր	կատարում	ընդամենը	
			a	b	c	b+c	a*(b+c)
1	ՀԱՄԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						88,786,367
1	1. Քանդման աշխատանքներ Տանիքի ծածկույթի քանդում ալիքավոր թիթեղից (վերադարձ)	Մ2	644.0	148		148	95,145
2	Ջրհորդանի քանդում թիթեղից (վերադարձ)	զմ	128.0	387		387	49,503
3	Տանիքի մանր ծածկույթների քանդում թիթեղից (վերադարձ)	Մ2	20.0	148		148	2,955
4	Ջրհոս խողովակների քանդում թիթեղից (վերադարձ)	զմ	42.0	158		158	6,620
5	Տանիքի փայտե կոնստրուկցիաների քանդում (վերադարձ)	Մ3	9.30	37,364		37,364	347,485
6	Հատակներից կերամիկական սալիկների քանդում	Մ2	95.7	654		654	62,562
7	Մանրահատակե հատակների քանդում (վերադարձ)	Մ2	690.9	829		829	572,487
8	Խճանկարային հատակների և բետոնե շերտի քանդում 60 մմ հաստ.	Մ3	15.40	23,388		23,388	360,170
9	Նստվածք տված հատվածներում խճանկարային հատակների և բետոնե շերտի քանդում 100 մմ հաստ.	Մ3	15.00	23,388		23,388	350,815
10	Փայտյա դռան բլոկների քանդում (վերադարձ)	Մ2	118.6	1,781		1,781	211,185
11	Փայտյա պատուհանների բլոկների քանդում (վերադարձ)	Մ2	77.50	3,060		3,060	237,121
12	Մետաղապլաստ պատուհանների բլոկների քանդում (վերադարձ)	Մ2	81.72	3,060		3,060	250,032
13	10 և 20 սմ հաստ. թեթևբետոնե բլոկներից միջնորմերի քանդում	Մ2	148.0	1,246		1,246	184,409
14	Պատերից և շեպերից հին ներկի մաքրում	Մ2	2084.0	241		241	501,348
15	Պատերից և շեպերից սվաղի քանդում	Մ2	412.4	1,188		1,188	489,774
16	Ամուսնոցների հարթակներից և աստիճաններից բազալտե սալերի քանդում	Մ2	15.9	4,282		4,282	68,079
17	Շին աղբի մաքրում, շենքից դուրս բերում	տ	5.0	2,467		2,467	12,333
18	Շին.աղբի բարձունը ա/մեքեն.	տ	85.0	457		457	38,826
19	Շին.աղբի տեղափոխում մինչև 7կմ	տ	85.0	2,382		2,382	202,444
20	2. Տանիք Տանիքի փայտե կոն-ների սարքվածք (տախտակ և կավարամած)	Մ3	10.31	220,455		220,455	2,272,895
21	0,5մմ հաստ. ներկված ցինկապատ թիթեղից կախովի ջրհորդանի հրականացում	զմ	128.0	2,908		2,908	372,172
22	Ջրահեռացման կիսախողովակի երկար կեռ	հատ	256	1,437		1,437	367,918
23	Ջրհորդանի փական	հատ	2	504		504	1,008
24	Անկյուն ներսի	հատ	4	2,773		2,773	11,092

25	Անկյուն արտաքին	հաստ	8	2,773		2,773	22,184
26	0,5մմ հաստ.КП-25 տիպի ներկված ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից տանիքի ծածկի կառուցում (գույնը RAL 8017 անփայլ)	ս2	734.0	8,089		8,089	5,937,275
27	Ներկված ցինկ.թիթեղից պիպ 150x150 մմ	զմ	120.0	3,026		3,026	363,078
28	Մանր ծածկույթների սարքվածք (հոսնոցներ, քիվեր, ձնարգելներ, օդափոխության հորաններ, ձեղնալուսամուտ) 0,5մմ հաստ. ներկված ցինկապատ թիթեղից	ս2	107.0	7,922		7,922	847,628
29	0,5մմ հաստ. ներկված ցինկապատ թիթեղից 100մմ տրամագծով ջրիս խողովակների կախում	կ-տ	10	9,869		9,869	98,694
30	Ջրահեռացման խողով.100մմ	զմ	80.0	2,962		2,962	236,969
31	Ջրահեռացման խողով. ամրացում պատին	հաստ	80	1,135		1,135	90,770
32	Արմուկ	հաստ	20	1,827		1,827	36,550
33	Ձեղնահարկի լուսամուտների փեխկերի փոխարինում	ս2	3.90	32,179		32,179	125,499
34	Տանիքի փայտե կոնստրուկցիաների հրապաշտպանում	ս3	13.50	2,121		2,121	28,631
35	Տանիքի փայտե կավարամածի հրապաշտպանում	ս2	734.0	720		720	528,781
36	Տանիքի մետաղական ցանկապատի մոնտաժում H=700 մմ	զմ	124.0	204		204	25,281
37	Ամրան կլոր Ф20 մմ	տ	0.357	605,130		605,130	216,031
38	Ամրան կլոր Ф25 մմ	տ	0.185	605,130		605,130	111,949
39	Պողպ.թերթ 100x30x2մմ	ս2	0.620	9,156		9,156	5,676
40	Տանիքի ցանկապատի մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	ս2	43.4	1,914		1,914	83,076
41	3. Միջնորմներ 20սմ հաստությամբ միջնորմների շարվածք պեմզաբլոկներից 90,0*0,2=18,0 մ3	ս3	18.00	30,465		30,465	548,378
42	Միջնորմների պատրաստում պեմզաբլոկից 10սմ հաստությամբ	ս2	64.00	4,703		4,703	300,962
43	Միջնորմների ամրանավորում	տ	0.162	90,134		90,134	14,602
44	Ամրալար Ф6A-I	տ	0.058	390,813		390,813	22,667
45	Ամրան Ф8 A500C	տ	0.104	422,331		422,331	43,922
46	Միջնորմների ամրանավորման հատվածների բետոնացում РУ200	ս3	3.79	48,465		48,465	183,681
47	Պեմզաբլոկից շարվածքի և ե/բ կոնստրուկցիաների միջև հորիզոնական կարանների լցում փրփրապլաստով 3 սմ հաստ.	զմ	55.0	79		79	4,323
48	3 սմ հաստ. փրփրապլաստ	ս2	8.7	661		661	5,752
49	Պեմզաբլոկից շարվածքի և ե/բ կոնստրուկցիաների միջև միջև ուղղահայաց կարանների լցում փրփրապլաստով 2 սմ հաստ.	զմ	36.0	156		156	5,601
50	2 սմ հաստ. փրփրապլաստ	ս2	6.0	517		517	3,104
51	Անցքերի գայլիկում ե/բ կոնստրուկցիաներում Ф 12մմ L=15սմ խողովակամբ	հաստ	150	1,060		1,060	158,933
52	Միանույլ ե/բետոնե բարավորների կառուցում U-200 բետոնով	ս3	0.200	95,415		95,415	19,083
53	Ամրալար Ф6 A1	տ	0.0045	390,813		390,813	1,759
54	Ամրան Ф12 A500C	տ	0.0248	384,510		384,510	9,536
55	4. Օդափոխության հորաններ d=110x2,8մմ ՊՎԷ կոյուղու խողովակների անցկացում	զմ	74.0	2,657		2,657	196,584

56	Օդափոխության հորաններ երեսապատում 12,5մմ հաստ. ջրակայուն գիպսոստվարաթղթից, մետաղական կմախքի վրա	մ2	28.0	7,705		7,705	215,738
57	Օդափոխության ճաղավանդակների տեղադրում 150x150մմ	հատ	18	4,042		4,042	72,762
58	5. Հատակներ Մ-200 բետոնից 40 մմ հաստ. հարթեցնող շերտի կառուցում	մ2	242.8	2,256		2,256	547,725
59	Հատակների հիդրոմեկուսացում հանքածյուղով 2 շերտ (ընդ. 3մմ)	մ2	46.3	2,311		2,311	107,017
60	20 մմ հաստ. ցեմենտյա հարթեցնող շերտի կառուցում	մ2	342.8	1,126		1,126	385,835
61	30 մմ հաստ. ցեմենտյա հարթեցնող շերտի կառուցում	մ2	733.6	1,547		1,547	1,134,901
62	Հատակների կառուցում կերամիկական սալիկներով	մ2	46.3	7,800		7,800	361,159
63	Հատակների կառուցում պրեսգրանիտ սալիկներով	մ2	296.5	10,712		10,712	3,176,164
64	Շրիշակների կառուցում պրեսգրանիտ սալիկներով, h=10 սմ	զմ	215.0	1,433		1,433	308,110
65	Հատակների իրականացում հետերոգեն վինիլային, հաստությունը 2մմ, նեռարյալ ինքնահարթեցնող շերտը	մ2	733.6	15,313		15,313	11,233,749
66	h=80 մմ ՄԴՖ-ից լամինացված շրիշակի տեղադրում	զմ	459.0	1,839		1,839	844,179
67	Հատակներում շեմերի տեղադրում	զմ	16.2	808		808	13,093
68	Նստվածք տված հատվածներում 200մմ հաստ. խճային նախապատրաստական շերտի իրականացում	մ3	30.00	16,573		16,573	497,181
69	Մ-200 բետոնից 120մմ հաստ. նախապատրաստական շերտի իրականացում	մ3	18.00	47,368		47,368	852,622
70	Ցանց պողպատե, ամրանային, եռակցված, BP d=4,0մմ, բջիջը 150x150մմ	մ2	150.0	782		782	117,320
71	6. Պատուհաններ և դռներ Ներքին ՄԴՖ-ից խուլ դռան բլոկների տեղադրում փայտե շրջանակներով, փեղկի հաստ. ոչ պակաս 40 մմ, ՄԴՖ-ի շերտի հաստ. ոչ պակաս 6 մմ, (նեռարյալ երեսակալ, սարքերը, դռան արգելափակիչը), հաճայնեցնել պատվիրատուի հետ	մ2	15.33	72,146		72,146	1,106,002
72	Ներքին ՄԴՖ-ից ապակեպատ դռան բլոկների տեղադրում փայտե շրջանակներով, փեղկի հաստ. ոչ պակաս 40 մմ, ՄԴՖ-ի շերտի հաստ. ոչ պակաս 6 մմ, ապակեպատումը 4+4մմ (նեռարյալ երեսակալ, սարքերը, դռան արգելափակիչը), հաճայնեցնել պատվիրատուի հետ	մ2	44.01	72,146		72,146	3,175,156
73	Դուռ մետաղապլաստե, բլոկով, սպիտակ, 60մմ հաստ., պրոֆիլ արտերկիր	մ2	7.56	82,501		82,501	623,707
74	Դուռ ալյումինե, բլոկով, սև, 46մմ հաստ., առանց ջերմակամուրջի, պրոֆիլ արտերկիր	մ2	23.34	99,319		99,319	2,318,102
75	Դուռ ալյումինե, վերնափեղք (չբացվող մաս), սև, 46մմ հաստ., առանց ջերմակամուրջի, պրոֆիլ արտերկիր	մ2	6.36	52,970		52,970	336,890
76	Դուռ ալյումինե, բլոկով, սև, 60մմ հաստ., ջերմակամուրջով, պրոֆիլ արտերկիր	մ2	18.19	143,019		143,019	2,601,519
77	Դուռ ալյումինե, վերնափեղք (չբացվող մաս), սև, 60մմ հաստ., ջերմակամուրջով,	մ2	4.28	68,861		68,861	294,725

	պրոֆիլ արտերկիր						
78	Դռան ավտ. փակող մեխանիզմ (շվեյցար)	հատ	4	10,594		10,594	42,376
79	Պատուհան այլումինե, բլոկով, սև, 60մմ հաստ., ջերմակամուրջով, ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ արտերկիր, բացվող	մ2	64.35	127,128		127,128	8,180,696
80	Պատուհան այլումինե, բլոկով, սև, 60մմ հաստ., ջերմակամուրջով, ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ արտերկիր, չբացվող	մ2	92.40	68,861		68,861	6,362,764
81	Ս/ալ. ոլորնային-հետզցովի ծխնի	հատ	27	10,594		10,594	286,038
82	Պաշտպանիչ ցանցի (սև) տեղադրում	մ2	23.75	15,891		15,891	377,412
83	Շերտավարագույր զլանածև, համապատասխան լրակազմով	մ2	125.86	9,077		9,077	1,142,425
84	Թաղանդ անթափանցիչ, պատուհանների համար (I հարկի սանհանգույցներ)	մ2	2.5	3,328		3,328	8,321
85	Պատուհանագոգերի տեղակայում պլաստմասե 35սմ լայնությամբ	մ2	156.75	4,653		4,653	729,301
86	Պատուհանագոգ պլ. 35 սմ լայն	զմ	89.4	3,892		3,893	347,990
87	Դուռ սանհանգույցների, լամինացված ՄԴՖ-ից, 16մմ հաստ., նիկելեպատ կանգնակներով և դետալներով (նեռարյալ սարքերը)	մ2	8.40	25,718		25,718	216,031
88	Միջնորմ սանհանգույցների, լամինացված ՄԴՖ-ից, 16մմ հաստ., նիկելեպատ կանգնակներով և դետալներով	մ2	14.20	18,154		18,154	257,785
89	Բռնածողի տեղադրում, Ս-ձև, նիկելեպատ, L= 800 մմ, H= 850 մմ, հետզցովի, հաշմանդամների համար Mera-Оптим 8848 (կամ համարժեք)	հատ	1	30,256		30,257	30,257
90	Բռնածողի տեղադրում, նիկելեպատ, L= 300 մմ, ամրացվող պատին, հաշմանդամների համար Ortonica Lux 10 (կամ համարժեք)	հատ	4	6,354		6,354	25,415
91	7. Ներքին հարդարման աշխատանքներ Պատերի սվաղ գաջով	մ2	204.5	2,977		2,977	608,766
92	Շեպերի սվաղ գաջով	մ2	175.5	7,085		7,085	1,243,344
93	Պատերում առանձին տեղերի սվաղների վերանորոգում գիպսանիտով	մ2	70.00	3,678		3,678	257,478
94	Պատերի ցեմենտե սվաղ բարելավված որակի, ցանցի վրայով (սկուռ)	մ2	90.0	3,440		3,440	309,591
95	Ցանց վեցանկյուն 40x70 1.0մմ (շամպայն)	մ2	90.0	689		689	62,054
96	Պատերի ցեմենտե սվաղ բարելավված որակի	մ2	240.9	2,370		2,370	570,825
97	Պատի երեսապատում հախճապով	մ2	240.9	8,778		8,778	2,114,565
98	Պատերի և շեպերի բարձրորակ ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկումով	մ2	2310.0	1,827		1,827	4,220,208
99	Առաստաղի բարձրորակ ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկումով	մ2	1090.9	2,217		2,217	2,418,863
100	Կախովի առաստաղի սարքվածք 9,5մմ հաստ. գիպսոսովարաթղթից, մետաղական կմախքի վրա	մ2	1090.9	7,117		7,117	7,764,164
101	Կախովի առաստաղի սարքվածք զուևավոր պլաստիկ պրոֆիլներով, մետաղական կմախքի վրա	մ2	39.70	10,262		10,262	407,407
102	30մմ հաստ. և 100մմ լայն. արտաքին պատուհանագոգերի տեղադրում բազալտե սալերից	մ2	8.94	16,249		16,249	145,263

103	8. Աստիճանավանդակներ Հարթակների երեսապատում պրեսգրանիտ սալիկներով	մ2	41.5	10,712		10,712	444,556
104	Աստիճանների և ստիճանաճակատների երեսապատում պրեսգրանիտ սալիկներով	մ2	29.80	3,043		3,043	90,684
105	Կերամիկական աստիճան Franka Matt 35x120 (կամ համարժեք)	հատ	54	4,035		4,035	217,874
106	Կերամիկական աստիճանաճակատ Franka Matt 20x120 (կամ համարժեք)	հատ	54	1,638		1,638	88,473
107	Շրիշակների կառուցում պրեսգրանիտ սալիկներով, h=10 սմ	զմ	70.2	1,433		1,433	100,602
108	Աստիճանների պլումինե ճաղաշարի տեղադրում H=1200մմ, FINISHED ALUMINUM STAIR BARS, կամ համարժեք	զմ	22.4	46,163		46,163	1,034,047
109	Ալյումինե հավաքովի սանդուղք բարձ. 3,0 մ	հատ	2	127,622		127,622	255,244
110	Պատերի երեսապատում լամինացված փայտատաշեղային սալերից 18 մմ հաստ.	մ2	6.0	8,724		8,724	52,344
111	9. Ամուսնուց ա.) Հարթակներ Հարթակների իրականացում 30մմ հաստ. բազալտ սալերով	մ2	5.4	13,818		13,818	74,619
112	Պատերի երեսապատում 30մմ հաստ. բազալտ սալերով	մ2	1.8	24,936		24,936	44,884
113	Ցանց պողպատե, ամրանային, եռակցված, BP d=5,0մմ, բջիջը 100x100մմ (1մ2 - 3,1 կգ)	մ2	1.8	1,752		1,752	3,153
114	30մմ հաստ. և 450մմ լայն. թասակների տեղադրում բազալտ սալերից	մ2	1.89	36,653		36,653	69,273
115	Աստիճանների երեսապատում 30մմ հաստ. 330մմ լայնութ. բազալտ սալերով	մ2	5.02	19,932		19,932	100,058
116	Աստիճանաճակատների երեսապատում 20մմ հաստ. h=120մմ բազալտ սալերով	մ2	1.82	18,529		18,529	33,723
117	բ.) Հովարներ 40x40x3,0մմ պողպ. խողովակներից հովարի մետաղական կոնստրուկցիաների մոնտաժում	տ	0.2674	123,138		123,138	32,927
118	Պողպ. խողովակ 40x40x3,0մմ	զմ	77.3	1,697		1,697	131,208
119	Ամրան A-500C Φ16մմ	կգ	14.20	385		385	5,460
120	Մետաղական տարրերի ներկում 2 անգամ	մ2	18.5	1,914		1,914	35,413
121	Հովարի երեսապատում 10 մմ հաստ. գունավոր պոլիկարբոնատից	մ2	19.0	9,131		9,131	173,496
2	ՆԵՐՔԻՆ ԷԼԵԿՏՐԱՍԱԿԱՐԳՐՈՒՄ						4,703,535
1	1. Զանդման աշխատանքներ Առաստաղի լուսատուների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	148	661		661	97,816
2	Անջատիչների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	40	208		208	8,306
3	Վարդակների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	45	229		229	10,299
4	Միաֆազ ավ.անջատիչի ապամոնտաժում (վերատեղադրվող)	հատ	12	1,763		1,763	21,162
5	Եռաֆազ ավ.անջատիչի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	4	1,763		1,763	7,054
6	Ուժային վահանի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	2	9,783		9,783	19,567
7	Ավ.անջատիչների վահանակների ապամոնտաժում	հատ	2	2,895		2,895	5,789

8	2. Մոնտաժային աշխատանքներ 400x300x160մմ չափերի մետաղական վահանակի տեղադրում	հատ	1	34,072		34,072	34,072
9	100 Ա եռաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում, IEK(կամ համարժեք)	հատ	1	29,203		29,203	29,203
10	Պոլիէթիլենային, PN,10 Φ40x2,4մմ խողովակների տեղադրում մալուխների անցկացման համար	զմ	90.0	569		569	51,227
11	ՎՎԳ 4x16մմ ² մալուխի անցկացում խողովակներով, ստորգետնյա	զմ	95.0	5,254		5,254	499,161
12	650x500x160մմ չափերի մետաղական վահանակի տեղադրում	հատ	1	52,225		52,225	52,225
13	80 Ա եռաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում, IEK(կամ համարժեք)	հատ	1	25,421		25,421	25,421
14	63 Ա եռաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում, IEK(կամ համարժեք)	հատ	2	21,559		21,559	43,118
15	Պղնձե ծայրոցների տեղադրում 16 մմ (4 հատ)	հատ	7	5,104		5,104	35,729
16	Պղնձե ծայրոցների տեղադրում 35 մմ (4 հատ)	հատ	1	6,621		6,621	6,621
17	Պոլիէթիլենային, PN,10 Φ25x1,8մմ խողովակների տեղադրում մալուխների անցկացման համար	զմ	20.0	365		365	7,300
18	ՎՎԳ 4x6մմ ² մալուխի անցկացում խողովակներով	զմ	30.0	2,185		2,185	65,554
19	12 տեղ. ավտոմատների պլաստիկ տուփի մոնտաժում, Ներկառուցվող	հատ	2	11,576		11,576	23,151
20	63 Ա եռաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում	հատ	2	9,393		9,393	18,786
21	25 Ա միաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում	հատ	4	5,461		5,461	21,844
22	32 Ա միաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում	հատ	6	6,128		6,128	36,769
23	40 Ա միաֆազ ավ.անջատիչի մոնտաժում	հատ	8	7,565		7,565	60,523
24	Էլ. լարերի տեղակայում փակ տարբերակով	զմ	950.0	377		377	358,321
25	Լար ՊՊՎ 2x2,5մմ ²	զմ	350.0	312		312	109,074
26	Լար ՊՊՎ 2x1,5մմ ²	զմ	600.0	207		207	124,344
27	Բախշիչ տուփեր	հատ	27	151		151	4,085
28	Φ20մմ PVC ճկուն խողովակի տեղադրում	զմ	300.0	419		419	125,700
29	Մեկ ստեղանի անջատիչների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	37	2,261		2,261	83,669
30	Երկ. ստեղանի անջատիչների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	25	3,077		3,077	76,923
31	Միատեղ վարդակների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	78	1,793		1,793	139,847
32	Ներքին տեղադրման համար LED 55W, 6500K, 600x600մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	102	9,789		9,789	998,500
33	Ներքին տեղադրման համար LED 30W, 6500K, 300x300մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	44	7,167		7,168	315,370
34	Accu91-L30 Jazzway 2850041 L=30սմ, մարտկոցով վթարային լուսատուների տեղակայում, (կամ համարժեք)	հատ	10	9,165		9,165	91,652
35	Ներքին տեղադրման համար LED 12W, 960Lu, 4000K, 170x170մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	18	3,688		3,688	66,384
36	Արտաքին տեղադրման համար LED 18W, 4100K, պաստի պաֆոնների տեղադրում	հատ	5	5,640		5,640	28,200
37	Գրատախտակի լուսավորության համար Master LED-03 36W 4000K IP20 3600Lm 1100x80x40մմ լուսատուների	հատ	14	40,969		40,969	573,565

	տեղադրում, (կամ համարժեք)						
38	Պատերի մեջ խորշերի բացում անջատիչների, վարդակների և ճյուղ. տուփերի տեղադրման համար	հատ	142	1,187		1,187	168,531
39	Պատերում լարերի անցկացման համար ակունների քանդումը	զմ	450.0	469		469	210,906
40	Պատերում մինչև 25մ տրամագծով անցքերի խծում	հատ	18	2,654		2,654	47,765
3	ՆԵՐՔԻՆ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԻ						3,971,499
1	1. Քանդման աշխատանքներ Լվացարանի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	24	753		753	18,067
2	2ուքարանակոնգի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	11	932		932	10,247
3	2 տեղ. խոհանոցակոնգի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	1	1,494		1,494	1,494
4	Ջրատաքացուցիչի ապամոնտաժում (վերադարձ ապամոնտաժված կյուլթեր)	հատ	1	1,641		1,641	1,641
5	Միզամանների ապամոնտաժում	հատ	1	932		932	932
6	Փ 100 կոյուղու խողովակների ապամոնտաժում	զմ	23.0	1,314		1,314	30,217
7	Փ 50 կոյուղու խողովակների ապամոնտաժում	զմ	114.0	1,298		1,298	147,959
8	Փ 50 հոսակի ապամոնտաժում	հատ	4	385		385	1,540
9	Մինչև Փ 32մ ՊՊՌ խողովակների ապամոնտաժում	զմ	132.0	258		258	34,027
10	Ծորակների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	24	72		72	1,727
11	2. Ջրամատակարարում d=32x5,4մ պոլիպրոպիլենային խողովակների անցկացում սառը ջրամատ.	զմ	13.0	3,747		3,747	48,710
12	Անցում d=76/32մ	հատ	1	2,269		2,269	2,269
13	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=32x25x25մ	հատ	2	250		250	499
14	d=25x4,2մ պոլիպրոպիլենային խողովակների անցկացում սառը ջրամատ.	զմ	8.0	3,619		3,619	28,950
15	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=25x25x20մ	հատ	4	126		126	502
16	d=20x3,4մ պոլիպրոպիլենային խողովակների անցկացում սառը ջրամատ.	զմ	114.0	4,056		4,056	462,418
17	Կցամաս կոմբ. անջ. d=20x1/2" F /Ամերիկանկա/	հատ	35	983		983	34,417
18	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=20մ	հատ	23	98		98	2,262
19	ՊՊՌ անկյուն d=20x90°	հատ	22	65		65	1,431
20	Կլիպսներ d=20 մմ	հատ	60	45		45	2,723
21	Ճկուն խողովակ	հատ	35	908		908	31,769
22	1/2" գնդիկավոր փականի (ARKO) մոնտաժում	հատ	35	4,801		4,801	168,040
23	d=32մ ՊՊՌ փականի մոնտաժում	հատ	1	5,329		5,329	5,329
24	d=25մ ՊՊՌ փականի մոնտաժում	հատ	4	5,290		5,290	21,159
25	Միզամանի ջրթափ կոճակավոր փականի մոնտաժ, ATS001 ALCAPLAST (կամ համարժեք)	հատ	4	25,792		25,792	103,170
26	3. Կոյուղի d=110x2,8մ ՊՎԷ կոյուղու խողովակների անցկացում	զմ	31.0	2,657		2,657	82,353
27	ՊՎԷ եռաբաշխիչ d=110x90°	հատ	12	933		933	11,201
28	ՊՎԷ եռաբաշխիչ d=110x110x50	հատ	6	681		681	4,085

29	ՊՎՔ անկյունակ d=110x90°	հատ	6	643		643	3,858
30	ՊՎՔ ստուգիչ d=110մմ	հատ	4	1,449		1,449	5,797
31	d=50x2,5մմ ՊՎՔ կոյուղու խողովակների անցկացում	զմ	88.0	1,864		1,864	164,001
32	ՊՎՔ եռաբաշխիչ d=50x90°	հատ	23	333		333	7,655
33	ՊՎՔ անկյունակ d=50x90°	հատ	22	177		177	3,894
34	ՊՎՔ ստուգիչ d=50մմ	հատ	1	756		756	756
35	Ռետինե անցում 50x40	հատ	21	182		182	3,812
36	Չուգարանակոնքի տեղադրում, O-9003-2 Amaras (կամ համարժեք)	կ-տ	12	70,609		70,609	847,303
37	Կերամիկական լվացարանի տեղադրում, կախովի, 2247 Jasee (կամ համարժեք)	կ-տ	12	41,015		41,015	492,177
38	Կերամիկական լվացարանի տեղադրում, պահարանով, 2-132 Ava (կամ համարժեք)	կ-տ	7	120,438		120,438	843,066
39	Միզամանի տեղադրում, 218-1 Amaras (կամ համարժեք)	կ-տ	4	18,181		18,181	72,722
40	d=15մմ սառը ջրի համար լվացարանի ծորակի մոնտաժում	հատ	19	11,665		11,665	221,632
41	d=50մմ չժանգոտող մետաղից հոսակի տեղադրում	հատ	4	6,215		6,215	24,860
42	4. Շինարարական աշխատանքներ Պատերում 80x80 մմ չափերով ակոսների քանդում խողովակներ անցկացնելու համար	զմ	7.0	1,425		1,425	9,977
43	Պատերում 50x50 մմ չափերով ակոսների քանդում խողովակներ անցկացնելու համար	զմ	7.0	827		827	5,789
44	Պատերի ակոսների լցափակում ցեմենտե շաղաղով	մ2	2.0	2,532		2,532	5,063
4	ՆԵՐՔԻՆ ՁԵՌՈՒՑՈՒՄ						10,523,035
1	1. Քանդման աշխատանքներ Մինչև Φ 32մմ խողովակների ապամոնտաժում (վերադարձ)	զմ	312.0	258		258	80,427
2	Մինչև Φ 50մմ խողովակների ապամոնտաժում (վերադարձ)	զմ	182.0	446		446	81,085
3	Ձեռուցման թուղե մարտկոցների ապամոնտաժում բարձակներով (վերադարձ)	հատ	70	1,468		1,468	102,774
4	խողովակների ջերմամեկուսացմամբ շերտի քանդում	մ3	1.40	4,970		4,970	6,958
5	Օդահավաքիչների ապամոնտաժում	հատ	2	923		923	1,846
6	Φ 20մմ փականների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	42	72		72	3,022
7	Φ 50մմ փականների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	4	72		72	288
8	2. Մոնտալային աշխատանքներ Ձեռուցման պանելային պողպատե մարտկոցների տեղադրում	Էկմ	149.20	789		789	117,722
9	Ձեռուցման պանելային պողպատե մարտկոցներ, Տեսակ 22 500X500x102մմ Q=1163 Վտ ($\Delta T=70^\circ C$), Lemax (կամ համարժեք)	հատ	23	37,321		37,321	858,392
10	Ձեռուցման պանելային պողպատե մարտկոցներ, Տեսակ 22 500X800x102մմ Q=1778 Վտ ($\Delta T=70^\circ C$), Lemax (կամ համարժեք)	հատ	44	47,276		47,276	2,080,134
11	Ձեռուցման պանելային պողպատե մարտկոցներ, Տեսակ 22 500X1000x102մմ Q=2265 Վտ ($\Delta T=70^\circ C$), Lemax (կամ համարժեք)	հատ	8	54,840		54,840	438,719
12	Կրոնշտեյների տեղադրում	կ-տ	150	1,213		1,213	181,979

13	Մարտկոցի, ստորին, 1/2"փականի մոնտաժում	հատ	75	7,585		7,585	568,855
14	Մարտկոցի, վերին, 1/2"փականի մոնտաժում	հատ	75	6,617		6,617	496,239
15	d=50x8,4մմ BITHERM (կամ համարժեք), PN 20, պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, խողովակների անցկացում տաք ջրամատ.	զմ	98.0	7,439		7,439	729,042
16	d=40x6,7մմ BITHERM (կամ համարժեք), PN 20, պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, խողովակների անցկացում տաք ջրամատ.	զմ	96.0	6,452		6,452	619,391
17	d=32x5,4մմ BITHERM (կամ համարժեք), PN 20, պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, խողովակների անցկացում տաք ջրամատ.	զմ	35.0	3,954		3,954	138,396
18	d=25x4,2մմ BITHERM (կամ համարժեք), PN 20, պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, խողովակների անցկացում տաք ջրամատ.	զմ	310.0	3,924		3,924	1,216,555
19	d=20x3,4մմ BITHERM (կամ համարժեք), PN 20, պոլիպրոպիլենային, այլումինե շերտով, խողովակների անցկացում տաք ջրամատ.	զմ	111.0	4,410		4,410	489,543
20	Կցամաս կոմբ. անջ. d=50x1 1/2F /Ամերիկանկա/	հատ	4	4,977		4,977	19,909
21	Կցամաս կոմբ. անջ. d=25x3/4F /Ամերիկանկա/	հատ	4	1,387		1,387	5,549
22	Կցամաս կոմբ. անջ. d=20x1/2" F /Ամերիկանկա/	հատ	2	983		983	1,967
23	ՊՊՌ կցամաս d=50մմ	հատ	16	542		542	8,665
24	ՊՊՌ կցամաս d=40մմ	հատ	12	254		254	3,050
25	ՊՊՌ կցամաս d=32մմ	հատ	4	110		110	442
26	ՊՊՌ կցամաս d=25մմ	հատ	25	76		76	1,891
27	ՊՊՌ կցամաս d=20մմ	հատ	20	47		47	938
28	ՊՊՌ անցում d=50x40մմ	հատ	4	304		304	1,216
29	ՊՊՌ անցում d=40x32մմ	հատ	4	197		197	787
30	ՊՊՌ անցում d=32x25մմ	հատ	4	126		126	502
31	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=50x25x50մմ	հատ	20	755		755	15,098
32	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=40x25x40մմ	հատ	15	390		390	5,855
33	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=32x25x32մմ	հատ	4	250		250	998
34	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=25x20x20մմ	հատ	100	126		126	12,556
35	ՊՊՌ երաբաշխիկ d=20մմ	հատ	128	98		98	12,586
36	ՊՊՌ անկյուն d=50x90°	հատ	10	784		784	7,836
37	ՊՊՌ անկյուն d=40x90°	հատ	12	396		396	4,756
38	ՊՊՌ անկյուն d=32x90°	հատ	2	194		194	387
39	ՊՊՌ անկյուն d=25x90°	հատ	95	95		95	9,054
40	ՊՊՌ անկյուն d=25x45°	հատ	95	98		98	9,341
41	ՊՊՌ անկյուն d=20x90°	հատ	328	65		65	21,336
42	ՊՊՌ անկյուն d=20x45°	հատ	95	70		70	6,611
43	Կլիպսներ d=25 մմ	հատ	300	61		61	18,153
44	Կլիպսներ d=20 մմ	հատ	304	45		45	13,796
45	d=50մմ ՊՊՌ փականի մոնտաժում	հատ	4	9,154		9,154	36,614
46	d=20մմ ՊՊՌ փականի մոնտաժում	հատ	56	5,290		5,290	296,227
47	Φ 219 մմ L=600 մմ օդահավաքիչների մոնտաժում	հատ	2	30,363		30,363	60,727
48	Պողպատյա Dy 57x3,5 մմ խողովակների մոնտաժում	զմ	26.0	3,156		3,156	82,058
49	Պողպատյա խողովակների հակակորոզիոն ներկում 2 անգամ	մ2	5.7	1,611		1,611	9,180
50	խողովակի վրա d=40մմ	հատ	8	7,397		7,397	59,175

	կարճախողովակի մոնտաժում						
51	Պատերում և ծածկերում անցքերի խծուծում	հատ	75	2,654		2,654	199,020
52	Պատերի և ծածկերի անցքերի լցափակում U-200	մ3	0.15	129,961		129,961	19,494
53	Բետոնե հատակներում 150x150 մմ չափերով ակոսների քանդում խողովակներ անցկացնելու համար	զմ	132.0	5,847		5,847	771,793
54	U-100 բետոնով հատակների ակոսների լցափակում	մ3	2.60	43,124		43,124	112,124
55	Պատերում 100x80 մմ չափերով ակոսների քանդում խողովակներ անցկացնելու համար	զմ	182.0	1,425		1,425	259,392
56	Պատերի ակոսների լցափակում ցեմենտե շաղաղով	մ2	18.2	2,532		2,532	46,075
57	Հատակների տակ և պատերում խողովակների ջերմամեկուսացում փողրակային մեկուսիչներով	մ3	0.30	26,163		26,163	7,849
58	d=50 մմ խող. ջերմամեկուսիչ	զմ	56.0	424		424	23,721
59	d=40 մմ խող. ջերմամեկուսիչ	զմ	48.0	333		333	15,975
60	d=32 մմ խող. ջերմամեկուսիչ	զմ	18.0	272		272	4,902
61	d=25 մմ խող. ջերմամեկուսիչ	զմ	192.0	212		212	40,666
62	Ձեղնահարկում խողովակների և օդահավաքիչների ջերմամեկուսացում կրթաթիթեղով ապակե բամբակով	մ3	1.60	37,849		37,849	60,559
63	Ջեռուցման մարտկոցների տաքացման ստուգում	սեկցիա	75	305		305	22,839
5	ՑԱԾԻ ԼԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ						2,819,545
1	1. Հրդեհային ահազանգման համակարգ Հասցեային ծխի դետեկտորի Рудеж ИП 212/101-64-PR3 մոնտաժում (կամ համարժեք)	հատ	58	13,723		13,723	795,955
2	Հասցեային հրդեհի ձեռքի ազդարարիչի ИПР 513-11-А R3 մոնտաժում (կամ համարժեք)	հատ	4	23,103		23,103	92,412
3	Հասցեային լուսաձայնային ազդարարիչի ОПОП 124- R3 մոնտաժում (կամ համարժեք)	հատ	4	64,706		64,706	258,822
4	"ԵԼԸ" հասցեային վթարաին լուսատուների մոնտաժում Рудеж ОПОП 1-R3 (կամ համարժեք)	հատ	9	18,791		18,791	169,122
5	Հրդեհակայուն մալուխի մոնտաժում	զմ	400.0	227		227	90,868
6	Հրդեհակայուն մալուխ КПСНГ - FRLS 1x2x0.5	զմ	400.0	309		309	123,448
7	2. Չանգի եւ ժամացույցային համակարգ Չանգ դարոցականի TDM M3M-C-150mm 78d6, 220b SQ1903-0008 մոնտաժում	հատ	2	12,838		12,838	25,677
8	Մալուխի մոնտաժում	զմ	115.0	227		227	26,125
9	Մալուխ 2*1,5	զմ	115.0	231		231	26,618
10	3. Տեսահսկման համակարգ Ցանցային տեսագրող սարք 32 IP մուտք Hikvision DS-7600NI-K / DS-7632NI-K2 (կամ համարժեք)	հատ	1	119,964		119,964	119,964
11	Ցանցային սլիչ 9 մուտք Hikvision DS-3E0109P-E(C)© (կամ համարժեք)	հատ	1	37,995		37,995	37,995
12	Կոշտ սկավառակ 4ՏԲ ST4000VX000-520 (կամ համարժեք)	հատ	1	42,240		42,240	42,240
13	Մոնիտոր LED 32" Hikvision DS-D5032QE (կամ համարժեք)	հատ	1	124,378		124,378	124,378
14	Ստացիոնար IP 4MP տեսախցիկ ներսի օգտագործման Hikvision DS-2CD1343G0-I (կամ համարժեք)	հատ	5	52,283		52,283	261,416

15	Ստացիոնար IP 4MP տեսախցիկ դրսի օգտագործման Hikvision DS-2CD1043G0-I-I (կամ համարժեք)	հատ	4	51,663		51,663	206,652
16	Մալուխի մոնտաժում	զմ	365.0	227		227	82,917
17	Մալուխ UTP Cat 5E 24AWG	զմ	365.0	370		370	135,174
18	4. Մոնտաժային սակառներ Պլաստիկ սակառների մոնտաժում	զմ	80.0	1,340		1,340	107,190
19	Սակառ 60x40 մմ	զմ	10.0	882		882	8,820
20	Սակառ 16x16 մմ	զմ	70.0	318		318	22,238
21	Պլաստմասե հերմետիկ միացման տուփ 100x100մմ	հատ	10	1,640		1,640	16,405
22	Պատերում մինչև 25մմ տրամագծով անցքերի խճուճում	հատ	17	2,654		2,654	45,111
6	ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ						27,015,068
1	1. Ցանկապատ և դարպաս III-րդ կարգի գրունտների քանդում ձեռքով	մ3	9.0	3,350		3,350	30,147
2	Գրունտի բարձում ավտոինքնաթափ	տ	16.2	609		609	9,866
3	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում մինչև 7կմ հեռավորության վրա	տ	16.2	2,382		2,382	38,583
4	Հիմնատակի իրականացում խճից, 10սմ հաստությամբ	մ3	2.40	9,798		9,798	23,515
5	Բետոնե հիմքերի պատրաստում Մ-200 բետոնով	մ3	6.40	55,112		55,112	352,715
6	Պողպ. խողովակներից ցանկապատի մոնտաժում	տ	2.5963	87,002		87,002	225,883
7	Պողպ. խողովակ 60x60x3,0մմ	զմ	128.0	2,519		2,519	322,413
8	Պողպ. խողովակ 40x40x2,0մմ	զմ	252.0	1,076		1,076	271,056
9	Պողպ. խողովակ 20x20x2,0մմ	զմ	1520.0	529		529	804,825
10	Ամրան Φ16 A-500C	տ	0.1009	384,510		384,510	38,797
11	Պողպ. խողովակներից դարպասի մոնտաժում	տ	0.1131	87,002		87,002	9,840
12	Պողպ. խողովակ 80x80x3,0մմ	զմ	4.2	3,424		3,424	14,379
13	Պողպ. խողովակ 40x40x2,0մմ	զմ	21.0	1,076		1,076	22,588
14	Պողպ. խողովակ 20x20x2,0մմ	զմ	32.0	529		529	16,944
15	Ծխնի	հատ	4	1,513		1,513	6,051
16	Կողպեք կախովի	հատ	1	2,269		2,269	2,269
17	Մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	մ2	200.0	1,914		1,914	382,838
18	2. Աստիճան և թեքահարթակ III-րդ կարգի գրունտների քանդում ձեռքով	մ3	4.0	3,350		3,350	13,399
19	Գրունտի բարձում ավտոինքնաթափ	տ	7.2	609		609	4,385
20	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում մինչև 7կմ հեռավորության վրա	տ	7.2	2,382		2,382	17,148
21	Հիմնատակի իրականացում խճից, 10սմ հաստությամբ	մ3	1.70	9,798		9,798	16,657
22	Ե/բետոնե հարթակների և աստիճանների պատրաստում Մ -200 բետոնով	մ3	3.60	48,869		48,869	175,928
23	Ամրան Φ12A500C	տ	0.1402	384,510		384,510	53,908
24	Հիմքերի երկշերտ ջրամեկուսացում քիտումի մածիկով	մ2	3.5	1,252		1,252	4,384
25	Պատերի երեսապատում 30մմ հաստ. բազալտե սալերով	մ2	3.00	24,936		24,936	74,807
26	Հարթակների իրականացում 30մմ հաստ. բազալտե սալերով	մ2	11.0	13,818		13,818	152,002
27	Աստիճանների երեսապատում 40մմ հաստ. 350մմ լայնությ. բազալտե սալերով	մ2	6.30	21,142		21,142	133,195

20

28	Աստիճանաճակատների երեսապատում 30մմ հաստ. h=110մմ բազալտե սալերով	մ2	1.98	19,932		19,932	39,465
29	Պողպ. խողովակներից բազրիքաճաղերի մոնտաժում	տ	0.1394	87,002		87,002	12,128
30	Պողպ.խողովակ 60x40x3,0մմ	զմ	15.00	2,077		2,077	31,157
31	Պողպ.խողովակ 40x40x2,0մմ	զմ	14.00	1,076		1,076	15,059
32	Պողպ.խողովակ 20x20x2,0մմ	զմ	30.00	529		529	15,885
33	Մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	մ2	7.6	1,914		1,914	14,548
34	3. Տարածքների ծածկեր ա.) Երթևեկելի մաս Բնահողի խտացում գլանվակով վեց անցումով	մ3	205.00	319		319	65,426
35	Հիմնատակային և հարթեցման շերտի պատրաստում 100մմ հաստ. ավազա-կոպճային խառնուրդից	մ3	82.00	8,310		8,310	681,445
36	Հիմնատակի պատրաստում բազալտե խճով 120մմ հաստ.	մ2	820.0	1,574		1,574	1,290,918
37	Ծածկույթի պատրաստում "Բ" տիպի մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից 50մմ հաստ.	մ2	820.0	5,237		5,237	4,294,069
38	բ.) Սալվածք և մայթ Գրունտի տոփանում օդաճնշական ձեռքի տոփանիչով	մ3	85.0	392		392	33,325
39	120մմ հաստ. հիմնատակի պատրաստում բազալտե խճով	մ2	340.0	1,779		1,779	604,874
40	Ծածկույթի պատրաստում "Դ" տիպի մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից 30մմ հաստ.	մ2	340.0	18,252		18,252	6,205,687
41	գ.) Կանաչապատում Պահուստում սևահողի և շեկահողի մշակում 0.5մ3 շերտի տարողությամբ էքսկավատորով, բարձելով ավտոմեքենաների վրա	մ3	93.0	675		675	62,740
42	Գրունտի տեղափոխում մինչև 7կմ հեռավորության վրա	տ	111.6	2,382		2,382	265,797
43	Սևահողի և շեկահողի փոշում և հարթեցում ձեռքով 15 սմ հաստ.	մ2	620.0	557		557	345,507
44	Խոտածածկի սերմի ցանում ձեռքով	մ2	620.0	231		231	143,239
45	դ.) Եզրաքարեր 150x300մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	468.0	13,007		13,007	6,087,449
46	100x200մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	195.0	9,902		9,902	1,930,949
47	4. Գաբիոնե հենապատ III-րդ կարգի գրունտի մշակում 0.5 խմ շերտի տարողությամբ էքսկավատորով կողիցք	մ3	50.0	711		711	35,548
48	III-րդ կարգի գրունտի քանդում 0.5 խմ շերտի տարողությամբ էքսկավատորով, բարձելով ավտոմեքենայի վրա	մ3	20.0	867		867	17,336
49	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում մինչև 7կմ հեռավորության վրա	տ	36.0	2,382		2,382	85,741
50	III-րդ կարգի գրունտների լրամշակում ձեռքով	մ3	5.0	4,020		4,020	20,098
51	II կր. գր. ետլիցք ձեռքով	մ3	5.0	1,401		1,401	7,004
52	II կր. գր. հետլիցք 59 կՎտ հզոր.բուլդոզերով մինչև 5մ տեղափոխումով	մ3	50.0	81		81	4,029
53	Գրունտի տոփանում օդաճնշական ձեռքի տոփանիչով	մ3	50.0	392		392	19,603
54	Գաբիոնային շարվածք	մ3	68.0	9,143		9,143	621,731

55	Խամ քար	Մ3	68.0	4,584		4,584	311,702
56	Յիմնակմախկ, ամրալար Փ6 A-I	տ	0.215	390,813		390,813	84,025
57	Ցանց պողպատե, d=3,0մմ, բջիջը 50x50մմ	Մ2	340.0	1,324		1,324	450,065
						Ընդամենը	137,819,050
						ԱԱՀ 20%	27,563,810
						Ընդհանուրը	165,382,860

Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատան բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
 հիմնադրամ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
 Կ.Ուլնեցու 31
 ՀՎՀՀ՝ 00846441
 Հ/Կ՝ 900011056540
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Գործադիր տնօրեն
 Սարգիս Բաղինյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ
 Երևան, Շահումյան 16-րդ փողոց 180/1
 ՀՎՀՀ 01315884
 Բանկ՝ Ամերիաբանկ ՓԲԸ
 Հ/Կ 1570030299134800
 Տնօրեն
 Ս. Պետրոսյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

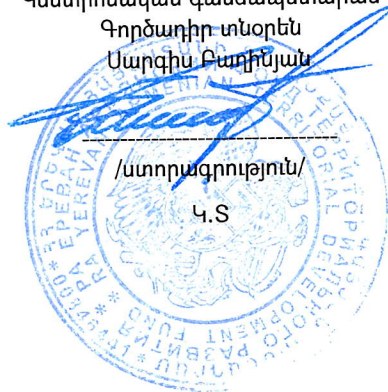
« 08 » 04 Հավելված թիվ 2
2025թ. կնքված
ՀՏՀՀ-ՀՄԱ-ԱՇՁԲ-2025/3 ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՅՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
« ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատան բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում »
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Ազատան բնակավայրի դպրոցի վերանորոգում	Պայմանագրի կնքման պահից	155 օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		ԸՆԴԱՄԵՆԸ	155 օր

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Կ՝ 900011056570
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ
Երևան, Շահումյան 16-րդ փողոց 180/1

ՀՎՀՀ 01315884
Բանկ՝ Ամերիաբանկ ՓԲԸ
Հ/Կ 1570030299134800
Տնօրեն
Ա. Պետրոսյան



/ստորագրություն/

«ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատան բնակավայրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում»

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

հրավեր ով նախա տեսվա ծ չափաբ աժնի համար ը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	Աշխատանքի դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2025թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**													
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը	
1	45211229/24	Շինարարական աշխատանքներ դպրոցների համար	::	::	::	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860	165,382,860

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:

** հրավերում գումարները նշվում են տոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս տոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
 հիմնադրամ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
 Կ.Ուլենցու 31
 ՀՎՀՀ՝ 00846441
 Հ/Կ՝ 900011056540
 Կենտրոնական գանձապետարան
 Գործադիր տնօրեն
 Սարգիս Բաղդասարյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ

Երևան, Շահումյան 16-րդ փողոց 180/1

ՀՎՀՀ 01315884

Բանկ՝ Ամերիաբանկ ՓԲԸ

Հ/Կ՝ 1570030299134800

Տնօրեն

Ս. Պետրոսյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴԻԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

Կատարված աշխատանքների								
N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

