



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

երկու հազար տասնինը թվականի մարտի քսանիննին կնքված և սեղանամատյանում
թիվ 290 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագրում
փոփոխություն կատարելու մասին

երկու հազար տասնինը թվականի ապրիլի տասնհինգին
քաղաք Մեղրի, Սյունիքի մարզ, Հայաստանի Հանրապետություն

Մենք՝ **ՀՐԱԶԻԿ ԼԵՆՏԻՈՒԵՒ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 17/04/1964թ-ին, ՀԾՀ՝ 2704640165, անձնագիր՝ AS0405591, տրված՝ 045-ի կողմից, 24/10/2018թ-ին, հաշվառված՝ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԶԱՂԱՔ ԱԳԱՐԱԿ, ՉԱՐԵՆՑ ՓՈՂՈՑԻ, 28 ՇԵՆՔ, 39 ԲՆԱԿԱՐԱՆ, **ԱՐՄԻՆԵ ՍԵՅՐԱՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 29/10/1973թ-ին, ՀԾՀ՝ 7910730292, անձնագիր՝ AR0341309, տրված՝ 045-ի կողմից, 22/06/2017թ-ին, հաշվառված՝ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԵՂՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԶԱՂԱՔ ԱԳԱՐԱԿ, ՉԱՐԵՆՑ ՓՈՂՈՑԻ, 28 ՇԵՆՔ, 39 ԲՆԱԿԱՐԱՆ, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» մի կողմից և

<<Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտե>>, հասցե՝ քաղաք Երևան, Կենտրոն, Մ. Խորենացու փողոց 3,7, գրանցման համար՝ 286.184.1025088, ՀՎՀՀ՝ 02647057, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի ներքին անվտանգության վարչության անձնակազմի անվտանգության և պահպանության բաժնի գլխավոր մաքսային տեսուչ՝ **ՈԱՖԱՅԵԼ ՍԵՐԳԵՅԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԸ**, ծնված՝ 29/06/1972թ-ին, ՀԾՀ՝ 3914720174, անձնագիր՝ AP0474446, տրված՝ 008-ի կողմից, 07/07/2016թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵՔԱՍՏԻԱ, ՍԵՔԱՍՏԻԱ Փ., 18 Շ, 10ԲՆ, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մյուս կողմից, այսուհետև կողմեր, հիմք ընդունելով երկու հազար տասնինը թվականի մարտի քսանիննին կնքված և սեղանամատյանում թիվ 290 համարով գրանցված բնակարանի վարձակալության պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ 8.2 կետը, կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին՝ Փոփոխել «ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ» Նոտարական տարածքի Նոտար՝ Նարեկ Պողոսյանի կողմից երկու հազար տասնինը թվականի մարտի քսանիննին վավերացված, սեղանամատյանի համար՝ 290, «Բնակարանի վարձակալության պայմանագրի 3.3 կետը», որով վարձակալության էր տրվել Սյունիքի մարզի Մեղրի համայնքի Ագարակ քաղաք Չարենց փողոցի 10 /տասը/ շենքի թիվ 23 /քսաներեք/ հասցեում գտնվող բնակարանը, որը բաղկացած է 26,2 /քսանվեց ամբողջ երկու/ քառակուսի մետր Ընդհանուր մակերեսից:

Նշված պայմանագրի 3.3 կետը շարադրել հետևյալ կերպ.

3.3 Վարձակալը վարձավճարը վճարում է անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Վարձատուի անունով <<ՎՏԲ-Հայաստան Բանկ>> Փակ բաժնետիրական ընկերության թիվ 16099009589704 քարտային հաշվեհամարին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա:

2. Սույն պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

3. Պայմանագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում են վարձակալի կողմից:

4. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 4 /չորս/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

5. Համաձայնագրի բովանդակությունը կողմերի կողմից ընթերցվեց:

6. Բովանդակությունը բավարարում է կողմերի պահանջներին:

«ԿԱՐՁԱՏՈՒ» 1.

Լև Դրապիճ Եսթրապիպյան

ՀԱՐՁԻԿ ԼԵՆՏՐՈՒԾԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2.

Քամ Զորոբեյն Եսթրապիպյան

ԱՐՄԻՆԵ ՍԵՅՐԱՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

«ԿԱՐՁԱԿԱԼ»

Հրա Զախարյան Դալարապիպյան

ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ, ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, Մ. ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ Փ. 3, 7,
ՀՎՀՀ՝ 02647057, Հ/Հ 900011054013, ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ գանձապետարան, ի դեմս գլխավոր
քարտուղար՝ ԷՂԱՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս
ՈԱՖԱՅԵԼ ՍԵՐԳԵՅԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԸ

Երկու հազար տասնինը թվականի ապրիլի տասնհինգին
սույն համաձայնագիրը բնակարանի վարձակալության պայմանագրում
փոփոխություն կատարելու մասին վավերացված է իմ՝ Հայաստանի Հանրապետության
«Սյունիքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար ՆԱՐԵԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՍ կողմից:
Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրած
անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի
իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ
վարձատու իրավունքները ստուգված են:
Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 611 (վեց հարյուր տասնմեկ)
հոդվածի համաձայն՝ սույն պայմանագրից ծագող իրավունքներն ենթակա են գրանցման
անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային
ստորաբաժանումում/երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում/:

Գրանցված է սեղանամատյանում թիվ՝ 379 ով:

Գանձված է պետական տուրք՝ երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ
դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Նարեկ Վիլիկի Պողոսյան

[Signature]

