

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N PLD-2020
Ոռոգման ջուր մատակարարելու

ք. Երևան

« 16 » 06 2020թ.

«Երևան» Ջրօգտագործողների ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն), ի դեմս Ընկերության գործադիր տնօրենի ժ/պ Ս.Մելքոնյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից և Ընկերության սպասարկման Ե.Ե.Ե.Պ.Ս.Ս.Ս. ենթատարածքի ջրօգտագործող Սպար-Կաթ-Բրեյվ. Ն.Ս.Ս.-ի ի դեմս տնօրեն Արմավ Գրաբյան (այսուհետ՝ Ջրօգտագործող), մյուս կողմից, երկուսը միասին «Կողմեր», ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական և Ջրային օրենսգրքերով, «Ջրօգտագործողների ընկերությունների և ջրօգտագործողների ընկերությունների միությունների մասին» ՀՀ օրենքով, Ընկերության կանոնադրությամբ և Ընկերության ներքին իրավական ակտերով՝ կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի առարկան

- 1.1 Սույն Պայմանագրի պայմաններով ոռոգման սեզոնում Ընկերությունը Ջրօգտագործողին մատակարարում է ոռոգման ջուր, իսկ Ջրօգտագործողը այն ընդունում և վճարում է:
- 1.2 Պահանջվող և մատակարարվող ոռոգման ջրի քանակը սահմանվում է Հավելված 1-ով, որը կազմվում է ըստ Ջրօգտագործողի ոռոգման ջրի պահանջարկի հայտի հիման վրա և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը, կնքվում է մինչև ոռոգման ժամանակաշրջանի սկիզբը: Այն կարող է փոփոխվել Կողմերի փոխհամաձայնությամբ:

2. Ոռոգման ջրի դիմաց կատարվող վճարները և մատակարարման պայմանները

- 2.1 Ոռոգման ջրի մատակարարումը՝ հանձնումը կատարվում է Ջրօգտագործողի հողամասի սահմանագատման կետում, որը իրականացվում է Ջրօգտագործողին ջուր մատակարարող ջրատարից:
- 2.2 Կողմերի փոխհամաձայնությամբ տվյալ հերթական ոռոգման ժամկետը կարող է տեղափոխվել մեկ այլ ժամկետ, որի դեպքում նախորդ ջրօգտագործված ջրի քանակը չի փոփոխվում և չի մատակարարվում:
- 2.3 Ոռոգման ջուրը Ջրօգտագործողին մատակարարված է համարվում, Ջրօգտագործողի կողմից ոռոգման ջրի բաշխման մատյանում նրա ստորագրությամբ հաստատելով, որը հիմք է հանդիսանում ստացած ոռոգման ջրի դիմաց վճարման և փոխադարձ հաշվարկների համար:
- 2.4 Մատակարարվող ոռոգման ջուրը չափվում է հողամասի սահմանագատման կետում և հաշվառվում է խորանարդ մետրով, որի մեկ միավորի դիմաց գումարը՝ 11/տասնմեկ/դրամը սահմանում է Ընկերության ընդհանուր (ներկայացուցիչների) ժողովը:
- 2.5 Տվյալ ամսվա ընթացքում ստացած ոռոգման ջրի դիմաց Ջրօգտագործողը վճարում է մինչև հաջորդող ամսվա 15-ը, անկանխիկ եղանակով, բանկային կամ վճարահաշվարկային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների միջոցով:

3. Կողմերի պատասխանատվությունները, իրավունքներն ու պարտականությունները

3.1. Ընկերությունն իրավունք ունի՝

- 3.1.1 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում մատակարարված ջրի դիմաց վճարում չկատարելու դեպքում՝ Ջրօգտագործողի նկատմամբ կիրառել օրենքով և Պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:
- 3.1.2 Ջրօգտագործողի կողմից ոռոգման ջրերու ձևավորված հերթի խախտումով կամ ինքնազուխ (ջրագողության) ճանապարհով ոռոգման ջրի օգտագործման դեպքում՝ Ջրօգտագործողի մասնակցությամբ, իսկ նրա հրաժարվելու դեպքում՝ առանց նրա մասնակցության, կազմել համապատասխան ակտ՝ նրան վարչական պատասխանատվության ենթարկելու համար կամ հանձնել Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովի քննարկման:
- 3.1.3 Հերթական ոռոգման ջուրը Ընկերությունը իրավունք ունի չմատակարարելու, եթե Ջրօգտագործողի կողմից ամբողջովին չի վճարվել նախորդ ամսվա մատակարարված ոռոգման ջրի դիմաց: Նախորդ ամսվա պարտքը մարելուց հետո 4/չորս/ օրվա ժամկետում ոռոգման ջրամատակարարումը վերսկսվում է:
- 3.1.4 Հայտով չնախատեսված կամ պակաս հայտավորված ոռոգման ջուրը չի մատակարարվում, այն կարգավորվում է սույն պայմանագրի կետ 3.2.4.-ում սահմանված կարգով:
- 3.1.5 Պահանջել Ջրօգտագործողից հատուցելու Ընկերությանը պատճառած վնասները, չստացված եկամուտները և այն ծախսերը, որոնք Ընկերությունը կատարել է իր խախտված իրավունքները և գույքային կորուստները վերականգնելու կամ վնասված ոռոգման համակարգը վերանորոգելու համար:
- 3.1.6 Ղատական կարգով Ջրօգտագործողից բռնագանգանձել չվճարված ջրի պարտքի գումարը և սույն պայմանագրի կետ 2.6-ում սահմանված վճարման ժամկետի խախտման համար տույժ՝ պարտքի գումարի օրեկան 0.15%, հաշվարկելով ոչ-ավելի, քան 180 օր:
- 3.1.7 Մինչև ոռոգման սեզոնի սկսվելը, ոռոգման համակարգի գարնանային նախապատրաստական աշխատանքների համար, գործարար շրջանառության սովորույթի վրա հիմնված փոխհամագործակցության նպատակով, Ջրօգտագործողից կարող է պահանջել կանխավճար՝ տվյալ տարվա պայմանագրի գումարի 15 մինչև 40 %-ի չափով, որը հաշվարկվում է տվյալ տարվա փաստացի մատակարարված ոռոգման ջրի գումարից:

3.2. Ջրօգտագործողն իրավունք ունի՝



- 3.2.1 Ստանալ Հավելված 1-ով նախատեսված ծավալի ոռոգման ջուր:
- 3.2.2 Նախօրոք, գրավոր պահանջել (ջրումից առնվազն 2 օր առաջ) ջրաչափություն իր հողակտորի սահմանագատման կետում:
- 3.2.3. Ջրաչափիչ-հաշվառող սարքերի բացակայության կամ տեղադրման տեխնիկապես անհնարինության դեպքերում, կողմերի համաձայնությամբ, մատակարարված ջրի ծավալը չափվում և հաշվարկվում է ջրաչափական այլ մեթոդներով՝ ըստ ջրանցքի լայնական կտրվածքի մակերեսի և/կամ/ խողովակի տրամագծի, ջրի արագության ու հորիզոնի, ինչպես նաև ղեկավարվելով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի ոռոգման նորմեր սահմանող ձեռնարկներով:
- 3.2.4. Ոռոգման սեզոնում գրավոր դիմել Ընկերությանը՝ Հայտի փոփոխության վերաբերյալ:
- 3.2.5 ՀՀ Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով պահանջել պատշաճացված վնասի փոխհատուցում:
- 3.2.6 Ոռոգման շրջանում ծագած տարաձայնությունների և վիճելի հարցերով դիմել Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովին:

4. Ընկերությունը պարտավորվում է՝

- 4.1. Ջրօգտագործողին ոռոգման ջուրը մատակարարել Հավելված 1-ով նախատեսված քանակով, իսկ պակաս մատակարարված ջրի ծավալը համալրել տասնօրյա ժամկետում:
- 4.2. Հատուցել իր մեղքով ջրօգտագործողին պատշաճաճ նյութական վնասը:
- 4.3. Ջրօգտագործողի դիմումը 10/տաս/ օրվա ընթացքում քննարկել Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովում և նույն ժամկետում այդ մասին տեղեկացնել Ջրօգտագործող- դիմումատուին:
- 5.4. Ջրօգտագործողը պարտավորվում է՝**
- 5.1. Իր միջոցներով սպասարկել անմիջականորեն իր հողակտորի սահմանագատման կետին մոտեցնող ջրատարի հատվածը (իրեն նախորդող մշակվող հողատարածքից մինչև տվյալ հողատարածքը):
- 5.2. Հանձնայնեցված ժամկետում, իր հողակտորի սահմանագատման կետում ստանալ ոռոգման ջուր:
- 5.3. Յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում մատակարարված ոռոգման ջրի դիմաց վճարը կատարել մինչև հաջորդող ամսվա 15-ը, բանկի կամ փոստային ծառայության միջոցով:
- 5.4. Հողատարածքը չմշակելու և /կամ/ չոռոգելու դեպքում, մինչև մայիսի 15-ը դիմում ներկայացնել Ընկերություն պայմանագրի գործողությունը դադարեցնելու կամ ժամանակավոր կասեցնելու համար:
- 5.5. Մինչև ոռոգվող հողատարածքի օտարումը կամ իրավահաջորդության պետական գրանցումը, մարել Ընկերության պարտքը, ձեռքբերողին կամ իրավահաջորդին փոխանցել սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունները, այդ մասին 10/տաս/օրվա ընթացքում տեղեկացնել Ընկերությանը:
- 5.6. Մինչև ոռոգման սեզոնի սկսվելը, ոռոգման համակարգի նախապատրաստական աշխատանքների համար, Ընկերության պահանջի դեպքում, վճարել կանխավճար՝ տարեկան գումարի 15 - 40% - ի չափով:

6. Վեճերի լուծման կարգը նալ պայմաններ

- 6.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են փոխհամաձայնությամբ, անարդյունավետության դեպքում՝ Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովի միջոցով: Իսկ անհամաձայնության դեպքերում լուծվում են դատական կարգով:
- 6.2 Պայմանագիրն կազմված է երկու հավասարազոր օրինակներից, ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից և գործում է 5 տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողության ժամկետը համարվում է երկարացված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե Պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտից երեք ամիս առաջ կողմերից որևէ մեկը մյուսին չի դիմել այն լուծելու համար:
- 6.3 Պայմանագիրը վաղաժամկետ կարող է փոփոխվել, լրացվել կամ լուծվել Կողմերի համաձայնությամբ կամ Կողմի նախաձեռնությամբ՝ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքով նախատեսված հիմքերով և կարգով:

Ընկերություն
«Երևան» ՋՕԸ

Իրավաբանական հասցեն՝ ք.Երևան Արշակունյանց 69
 Գործունեության հասցեն՝ ք.Երևան Բաղրամյան 75/44
 ՀՎՀՀ 02235077
 «Արդշինբանկ» Մալաթիա մ/ճ
 Հ/Հ 2474233158420010
 հեռ. (010) 26 -00 -88

Գործադիր տնօրենի ժ/պ Ս. Ալեքսանյան



Ջրօգտագործող

⇒ Արթուրյանց Կարմիր Կրեմլյանց Զուռա

Իրավաբանական հասցեն՝

Գործունեության հասցեն՝ ք.Երևան

Արշակունյանց 63

ՀՎՀՀ 02204739

Բանկ ⇒ Ֆինանսաւելջի Կաթ. ԿՄԳԴ

Հ/Հ 900011175016

հեռ. 1374 60 60 60



Վե. Պապարջյան

