

ք. Երևան

«23» սեպտեմբերի 2017թ.

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ», ի դեմս գործադիր տնօրեն Աշոտ Կիրակոսյանի, որը գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և Արիստիդես ՄՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Արամայիս Գրիգորյանի, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալատու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալատուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշիվով նախատեսված «Ջերմուկ համայնքում աջափնյա թաղամասի բակային տարածքների բարեկարգում և բակային ճանապարհների ասֆալտապատում, եզրաքարերի տեղադրում» աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է րնդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի տնթաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշիվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանելով է՝ մինչև 2017թ. դեկտեմբերի 15 ք.

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալատուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալատուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալատուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

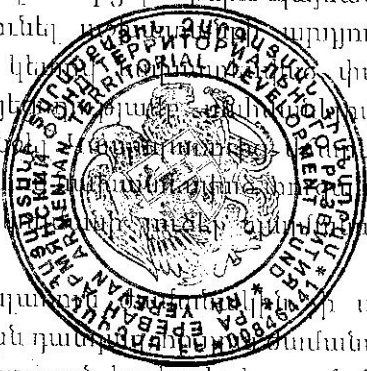
3.1.2 Կապալատուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալատուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չրնդունել և փաստաթղթերով արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված աշխատանքի փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի լրացման թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալատուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.4 Միայն Կապալատուի կողմից կատարվող աշխատանքները կարող են պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալատուի կողմից կատարվող աշխատանքի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դաստիարակությամբ, որպեսզի ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալատուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),



գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին.

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 75 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ ծավալաթերթ-նախահաշվին (Հավելված 1) և նախագծին (Հավելված 5) համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկումները, սարքավորման համալիր փորձարկումներ:

3.4.4 Աշխատանքի ընթացքում պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնք պահանջներ են անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, իսկ նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանող հարավոր հետաքննարկումների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետով նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, սպառնալի աշխատանքի ընթացքում նախատեսված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալատուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ և սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օրացուցային օր:

3.4.11 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալատուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալատուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալատուն Պատվիրատուին և տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ Լլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն պոնակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում Լլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալատուին հետ և վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալատուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը, ապա կատարված աշխատանքը դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունվել: Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալատուին և տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքի փուլերի և փուլային արդյունքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման ժամկետը՝ կատարման նկատմամբ կողմերի կողմից աշխատանքները և ժամկետները: Կապալատուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:



4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ստորագրությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՉԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 147,000,000 (մեկ հարյուր քառասունյոթ միլիոն) ՀՀ դրամ, որից 24,500,000 (քսանչորս միլիոն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 35,000,000 (երեսունհինգ միլիոն) ՀՀ դրամը, Պատվիրատուն փոխանցում է Կապալառուի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար:

Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Յուրաքանչյուր դեպքում նվազեցվող (կանխավճարի մարվող) գումարի չափը որոշվում է պայմանագրի ընդհանուր գնի նկատմամբ վճարվող գումարի համամասնությամբ:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունված դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Իրական միջոցները փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի մասնաձևեր կազմակերպող (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրության կազմակերպողը, սովոր ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված և չի կատարված միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Եթե այդ օրը, քան մինչև սովոր ամսվա դեկտեմբերի 20-ը:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳՏ. ՄԳ/ՆԳxՕԳxՕ, որտեղ՝
ՄԳ-ն Պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է:

ՆԳ-ն շինարարական ծրագրի նախահաշվային գինն է:

ԾԳՏ-ն նախահաշվով ըստ աշխատանքի առանձին տեսակների համար սահմանված միավոր գինն է:

Ծ-ն կատարողական ակտերով ներկայացված աշխատանքի ծավալն է:

ՎԳՏ - նախահաշվով սահմանված առանձին տեսակների աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալատուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալատուից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չրոշում նվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալատուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալատուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

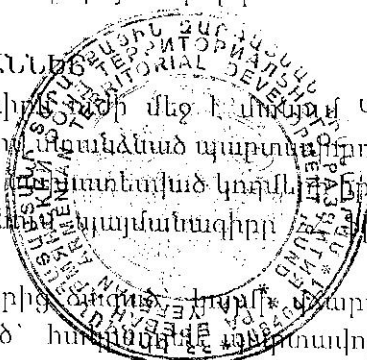
Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չեն կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ցրիկերը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (կրեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

8.1 Պայմանագրի 5.1-ի մեջ է սույնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով սահմանված պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը սահմանների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

8.2 Պայմանագրից ծագած իրավունքներից սույն պայմանագրից ծագած իրավունքները չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հանդիսանալով պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:



համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է 14 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4, N 4.1, և 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
ՀՀ՝ 1510032335590100
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Արևիվճին» ՍՊԸ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաշեն 4-րդ
թաղ., 17/1 շենք, բն. 14
ՀՎՀՀ՝ 00110978
ՀՀ՝ 1150007143333380
«Հայրիզնեսարանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն
Արամայիս Գրիգորյան

Կ.3/10

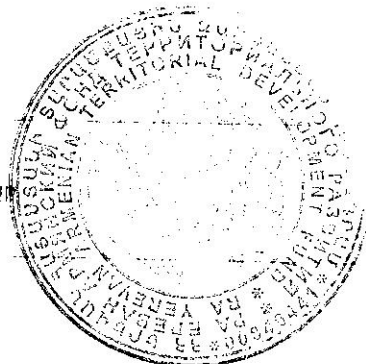
/ստորագրություն/



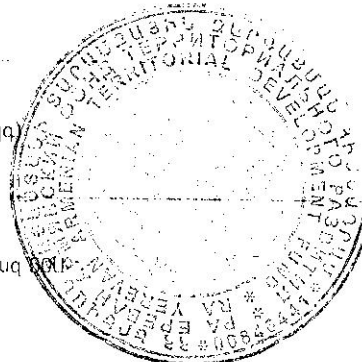
[Handwritten signature]
/ստորագրություն/
Կ.Տ.

Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը հակասող դրույթներ:

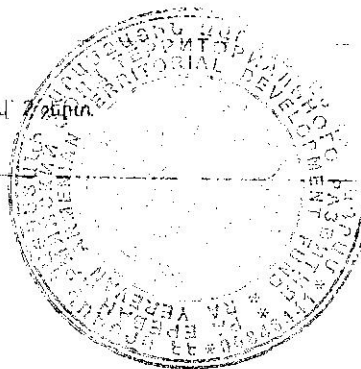
9	(80x50)սմ, 2սմ հաստությամբ պողպատե կանգնակների արժեքը	զմ	41	4.021	164.87
10	(50x50)սմ, 4սմ հաստությամբ պողպատե խողովակի արժեքը	զմ	16	2.413	38.60
11	2սմ հաստությամբ անկյունային կանգնակի արժեքը	զմ	9	5.804	53.98
12	(120x80)սմ մետաղական կանգնակի արժեքը	զմ	14	5.804	82.99
13	Ներդիր կլեմենտներ	տև	0.094	908.530	85.40
14	Մետաղական մակերևույթների 2 շերտ ներքում գունավոր ներկով	մ ²	80	1.207	96.52
Արգելապատ (փայտային մաս)				0.000	0.00
15	Վերաբերված փայտից արգելապատի ձողաշարերի պատրաստում	մ ²	109	15.855	1728.17
Սպորտ ինվենտար				0.000	0.00
16	Բասկետբոլի օղակ (կ-տ)	հատ	2	22.535	45.07
17	Ցանց բասկետբոլի	հատ	2.000	8.112	16.22
18	Ֆուտբոլի դարպասի ցանց	կ-տ	1	141.043	141.04
19	Արհեստական խոտածածկույթ	մ ²	358.4	7.165	2568.07
20	Վատինա	մ ²	365.85	0.178	65.22
21	Հատուկ սոսնձակյութ	կ-տ	2.6	52.007	135.22



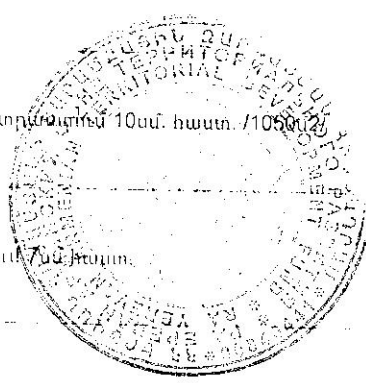
22	Ավազ մաղած	մ ³	7	5.988	41.92
23	Կյուբեկ	հատ	186	0.402	74.79
24	Ներկանյութ	կգ	6	2.681	16.08
Նստարաններ և աղբամաններ				0.000	0.00
25	Նստարանների տեղադրում	հատ	6	44.151	264.91
26	Աղբամանների տեղադրում	հատ	4	5.651	22.61
Էլեկտրալուսավորություն				0.000	0.00
Մոնտաժային աշխատանքներ				0.000	0.00
27	Մետաղական արկղ 600x600x250մմ չափերի	հատ	1	47.962	47.96
28	Անջատող Երկբևեռ-100Ա	հատ	1	33.584	33.58
29	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ 50Ա	հատ	2	5.293	10.59
30	Ի ուստու ՊԿՄ 99-250, 250լամպով	ԺԻԿԵԴ- հատ	8	22.560	180.48
31	Գեմասյուն (Ձ102*4.մմ, L=8մ, m=77կգ)	հատ	4	51.909	207.64
32	Գաշվիչ՝ բազմասակագնային միաֆազ 50Ա	հատ	1	24.939	24.94
33	Վահանակ ԱՎՄ-1 2հատ 6Ա ապահովիչներով	հատ	4	7.379	29.52



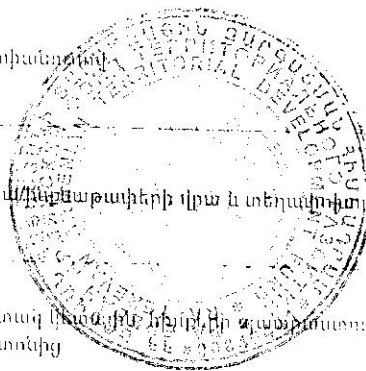
34	Տուփ միջաձիգ Y996	հատ	4	0.670	2.68
35	Բետոնե նախապատրաստական շերտի պատրաստում B10 դասի բետոնից	մ ³	0.3	38.074	11.42
36	Ե/բ հիմքերի պատրաստում B15 դասի բետոնից, հենասյուների համար	մ ³	1.2	60.345	72.41
37	Մանրահատիկ բետոնի լցում պատյանի եւ հենասյան միջև	մ ³	0.04	126.010	5.04
38	Ամրան Փ10AIII	տ	0.0160	392.806	6.28
39	Վինիլպաստե Փ50մմ խողովակի տեղադրում	զմ	54	1.415	76.43
40	Ճկախողովակ վինիլպաստե Փ50մմ տեղադրում	զմ	8	1.415	11.32
41	Մալուխ այրումից ABBF 3x10մմ ² հատվածքով /խրամուղում/	զմ	70	0.657	45.98
42	ԱՌԲ 1x2.5մմ ² հատվածքով լարի տեղեկացում	զմ	90	0.158	14.22
43	Բարձակ երկճյուղ (Շ48x3.5մմ, l=2x3մ, ու=23կգ)	հատ	4	30.161	120.64
44	Պատյան (Շ127*4մմ, L=1.մ, ու=12.13կգ)	հատ	4	20.826	83.30
45	Մալուխի ծայրերի չոր հարդարում	հատ	10	2.588	25.88
46	Հենասյուների ներկում ենալով շերտ	մ ²	9.6	1.208	11.60
47	Սետաղյա իրեր	կգ	8	0.621	4.96
48	IV կարգի գրունտի քանդում խրամուղում	մ ³	18	4.081	73.47



49	IV կարգի գրունտի քանդում փոստրակներում	մ ²	4	7.742	30.97
50	Մշակված գրունտի բարձում եւ տեղափոխում 13կմ 9մ3	տ	17.1	3.589	61.37
51	Ետիքի իրականացում տեղի գրունտով	մ ³	13	1.182	15.37
52	Պողպատ թերթավոր 200x200x8 (m-2.5կգ) 4հատ	տն	0.01	780.822	7.81
53	Ավազից անկողնակի պատրաստում 1 մալուխի համար	մ	64	0.266	17.04
54	Ավազի արժեքը	մ ³	5	2.681	13.40
55	Ազդանշանային ժապավեն	գմ	10	0.087	0.87
	Խաղաղաշտ (25x47)մ չափերի			0.000	0.00
	Մալվածք խաղաղաշտի շուրջը			0.000	0.00
56	Խճի շերտի պատրաստում սալվածքի տակ 10սմ. հաստ.	մ ³	39.800	13.713	545.78
57	150x300սմ չափերի բետոնե կրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով	գմ	134.00	6.553	878.04
58	Մանրահատիկ ասֆալտբետոնե ծածկույթի պատրաստում 5սմ հաստությամբ	մ ²	398.00	5.523	2198.21
59	Խաղաղաշտի խճային հիմքի պատրաստում 10սմ. հաստ. /1050մ ²	մ ³	105.000	13.713	1439.87
60	Ավազե նախաշերտի պատրաստում 7սմ. հաստ.	մ ²	73.500	3.749	275.52
61	Արհեստական խոտածածկույթից խաղաղաշտի պատրաստում	մ ²	1050.000	7.165	7523.65
62	Խաղաղաշտի նստաշաններ	հատ	12.00	44.151	529.81

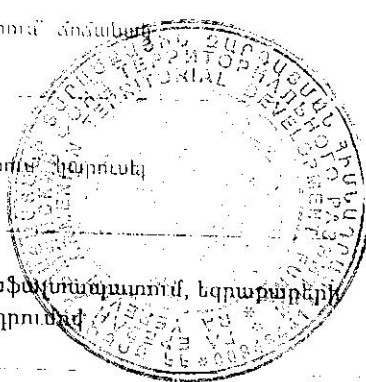


63	խողադաշտի տղրամաններ	հատ	10.00	5.651	56.51
64	խողանրապարակների 150x300մմ չափերի բետոնե եզրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով	զմ	96.00	6.553	629.04
65	խողավազի շերտի պատրաստում /կարմիր շաք/ 7սմ հաստ. /144մ ² /	մ ²	10.10	2.397	24.21
66	խճի շերտի պատրաստում գրուցատողավարների տակ 12սմ. հաստ.	մ ³	7.700	13.713	105.59
67	150x300մմ չափերի բետոնե եզրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով	զմ	74.00	6.553	484.89
68	B-7.5 դասի բետոնից նախապատրաստական շերտ 10սմ հաստությամբ	մ ²	7.400	36.165	267.62
69	Յ/ավազի չոր խտնուրդի պատրաստում 50սմ. հաստ.	մ ³	3.700	13.332	49.33
70	բետոնե ձևավոր սալիկներից հատակի պատրաստում	մ ²	74.000	5.910	437.36
	Մետաղական ցանկապատ			0.000	0.00
71	Առկա քայքայված մետաղական ցանկապատի ապամոնտաժում H=2.5մ /հանձնում պատվիրատուին/	զմ	152.000	0.495	75.26
72	Կետային հիմքերի տակ 3-րդ կարգի բնակողի մշակում ձեռքով /փռում տեղում/	մ ³	8.000	4.313	34.50
73	բնակողի կտիցք ձեռքով, ստիանդարտ	մ ²	5.200	0.968	5.03
74	Ավելորդ բնակողի բարձում և/կամ քայքայելի վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	5.100	3.589	18.30
75	Մետաղական ցանկապատի տակ կետային հիմքերի պատրաստում պատրաստում B-15 դասի բետոնից	մ ³	2.800	57.035	159.70
76	100x100x3սմ մետաղական խողովակներից կանգնակների տեղադրում	տն	1.564	59.064	92.38

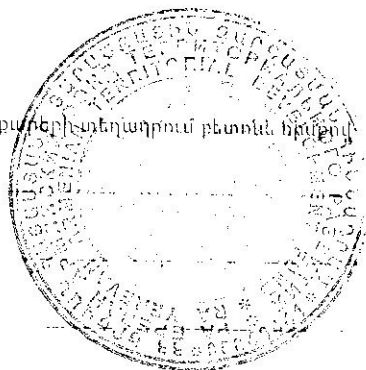


/173.4գմ/

77	100x100x3մմ մետաղական խողովակի արժեքը	գմ	173.400	4.498	780.01
78	50x50x5մմ մետաղական անկյունակի շրջանակով, մետաղական ջանցով ցանկապատի պատրաստում և տեղադրում 1173ս 1 = 152ս	սև	2.980	80.672	240.40
79	50x50x5մմ մետաղական անկյունակի արժեքը	գմ	607.000	1.901	1153.70
80	Ցանց "Ռարից" d=2սմ 50x50մմ րչիցներով	մ ²	451.400	1.035	467.10
81	40x2մմ ներդիր շերտապողպատ, և կանգնակների գլխածածկ 100x100x3սմ	սմ	0.206	485.217	99.95
82	Ցանկապատի մետաղական մասերի 2 շերտ ներկում	մ ²	460.000	1.208	555.53
	Զրուցատաղավարներ, նստարաններ, աղբամաններ, մանկական խաղասարքեր			0.000	0.00
83	Զրուցատաղավարների տեղադրում (3,2x4,2) /կործարանային արտադրանք/	տեղ	7.00	494.493	3461.45
84	Նստարանների տեղադրում	հատ	15.000	44.151	662.27
85	Աղբամանների տեղադրում	հատ	20.000	5.651	113.03
86	Մանկական խաղասարքերի տեղադրում սղարան	հատ	4.000	32.966	131.86
87	Մանկական խաղասարքերի տեղադրում ճոճանակ	հատ	4.000	34.144	136.57
88	Մանկական խաղասարքերի տեղադրում ինքնակ	հատ	4.000	141.284	565.13
	Բակային ճանապարհների ասֆալտապատում, եզրաքարերի տեղադրում			0.000	0.00
	Շինարարական աշխատանքներ			0.000	0.00



	Սալվածք			0.000	0.00
89	Առկա քայքայված ասֆալտաբետոնե, բետոնե շերտերի քանդում /1024մ2/ 8*10սմ հաստ.	մ ³	922.00	4.131	3808.79
90	Շին.աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	2028.00	2.673	5421.05
91	Խճի շերտի պատրաստում սալվածքի տակ 10սմ. հաստ.	մ ³	102.400	13.713	1404.21
92	150x300սմ չափերի բետոնե եզրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով	գմ	867.00	6.553	5648.29
93	Մանրահատիկ ասֆալտաբետոնե ծածկույթի պատրաստում 5սմ հաստությամբ	մ ²	1024.00	5.523	5655.71
	Բակային ճանապարհներ			0.000	0.00
94	Առկա քայքայված ասֆալտաբետոնե ծածկույթի քանդում /7200մ2/ H _{սրբ.} =7սմ.	մ ³	504.000	4.131	2082.03
95	Շին.աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	1109.000	2.673	2964.47
96	Խճի շերտի պատրաստում 15սմ հաստությամբ	մ ²	7200.000	1.498	10784.21
97	Խոշորահատիկ ասֆալտաբետոնե ծածկույթի պատրաստում 4սմ հաստությամբ	մ ²	7200.000	3.495	25166.64
98	Մանրահատիկ ասֆալտաբետոնե ծածկույթի պատրաստում 3սմ հաստությամբ	մ ²	7200.00	3.185	22932.57
99	150x300սմ չափերի բետոնե եզրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով	գմ	1868.00	6.553	12240.14
	Ընդամենը				132813.19
	Այդ թվում սարք.				5068.98
	Ընդամենը				127744.21



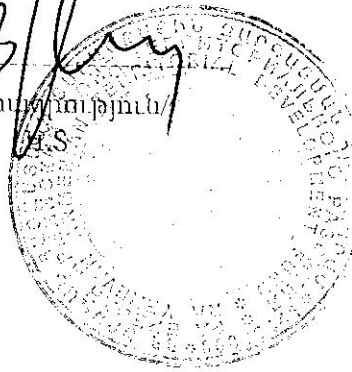
Շահույթ	11%	14051.86
Ընդամենը		146865.05
ԱԱՀ	20%	29373.01
Ընդամենը		176238.06

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ՀՀ Ջերմուկ համայնքում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
 հիմնադրամ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
 Կ.Ուլինցու 31
 ՀՎՀՀ՝ 00846441
 ՀՀ՝ 1510032335590100
 ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ
 Գործադիր տնօրեն
 Աշոտ Կիրակոսյան

Ա.Յ. Կիրակոսյան
 /ստորագրություն/
 Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Արևուշին» ՍՊԸ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաշեն 4-րդ
 թաղ., 17/1 շենք, բն. 14
 ՀՎՀՀ՝ 00110978
 ՀՀ՝ 1150007143333380
 «Հայրիգնեսարանկ» ՓԲԸ
 Տնօրեն
 Արամայիս Գրիգորյան

Արամայիս Գրիգորյան
 /ստորագրություն/
 Կ.Տ

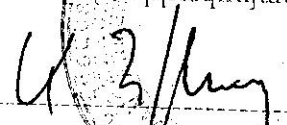
ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

Իրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագրի ըստ ԳԱԱ դատակարար գման (CPV)	անվանումը	Աշխատանքի				ՀՀ դրամ
			վճարումները ըստ ամիսների, այդ թվում	նախատեսվում է	և	իրականացնել 2017 թ-ին՝	ընդամենը
			նվերումներ	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	
1	45231177	«Ջերմուկ համայնքում աջափնյա թաղամասի բակային տարածքների բարեկարգում և բակային ճանապարհների ասֆալտապատում, երաբարների տեղադրում» աշխատանքների կատարում	147,000,000	147,000,000	147,000,000	147,000,000	147,000,000

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

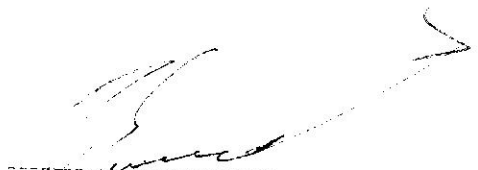
ՊԱՏՎԻՐԱՑՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
 հիմնադրամ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
 Կ.Ուլնեցու 31
 ՀՎՀՀ՝ 00846441
 ՀՀ՝ 1510032335590100
 ԱՐԱՐԱՏԲԱՆՎ ԲԲԸ
 Գործադիր տնօրեն
 Աշոտ Կիրակոսյան

(Ստորագրություն)

 /ստորագրություն/
 Ա.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Արեովշին» ՍՊԸ
 Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, Դավթաջեն 4-րդ
 թաղ., 17/1 շենք, բն. 14
 ՀՎՀՀ՝ 00110978
 ՀՀ՝ ՀՀ՝ 1150007143333380
 «Հայրիգնեստանկ» ՓԲԸ
 Տնօրեն
 Արամայիս Գրիգորյան

(Ստորագրություն)

 /ստորագրություն/
 Կ.Տ.

Պայմանագրի կողմ

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
 հհ _____

 հվհհ _____

գտնվելու վայրը _____
 հհ _____

 հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
 ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

§ 1 § 20 Ա.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ _____
 Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « _____ » _____ » 20 թ.
 Պայմանագրի համարը՝ _____
 Պատվիրատուն՝ ի դեմս _____ և
 Պայմանագրի կողմը՝ ի դեմս _____, հիմք ընդունելով Պայմանագրի
 կատարման վերաբերյալ « _____ » _____ » 20 թ. կազմված՝ գնման հայտը նախագծած ներկայացուցչի
 N _____ եզրակացությունն այն մասին, որ Պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված աշխատանքները
 համապատասխանում են Պայմանագրով ամրագրված տեխնիկական բնութագրերին և գնման
 ժամանակացույցին՝ կազմեցին սույն արձանագրությանը հետևյալի մասին.
 Պայմանագրի շքանակներում Պայմանագրի կողմը կապարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման էնթակազումսրը հազար դրամ:	Վճարման ժամկետը՝ արդյունավետ վճարման ժամանակացույցի:
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Վերոնշյալ աշխատանքների կատարման վերաբերյալ յուր հաշիվ-ապրանքագրերը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

Աշխատանքն ընդունեց

_____ ստորագրություն
 _____ ազգանուն, անուն
 Կ.Տ.

_____ ստորագրություն
 _____ ազգանուն, անուն
 Կ.Տ.

Հավելված 4.1
 22 սեպտեմբերի 2017 թ. կնքված
 ՋՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2017/2 ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N
 պայմանագրի արդյունքի Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____ ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
Պատվիրատուի անունը Կապալառուի անունը
 (այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____ ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
 գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____ ին հանձնման րնդունման
 նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց	Ընդունեց հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝
_____ <small>ազգանուն, անուն</small>	_____ <small>ազգանուն, անուն</small>
_____ <small>ստորագրություն</small>	_____ <small>ստորագրություն</small>

Հավելված 5
«23» սեպտեմբերի 2017 թ. կնքված
ՋՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2017/2 ծածկագրով պայմանագրի

Նախագծին