ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 3
30.04.2020թ. կնքված N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պետական գնման պայմանագրի

ք. Երևան «25» փետրվարի 2021թ.

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու), ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Բաղրամյանշին» ԲԲԸ-ն (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս ընկերության տնօրեն Գ. Վարդանյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից՝ երկուսը միասին (այսուհետ՝ Կողմեր), հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 30.12.2020թ. N 2215-Ն որոշումը և Կողմերի միջև ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարանի Բաղրամյան 43 հասցեում գտնվող վթարային շենքի փոխարեն նոր բնակելի շենքի կառուցման աշխատանքների կատարման համար 30.04.2020թ. կնքված N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պետական գնման պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 և 8.13 կետերը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

1.1 Կողմերը որոշեցին՝ հաստատել 2021թ. հատկացված գումարի շրջանակներում կատարման ենթակա աշխատանքների օրացուցային գրաֆիկը և վճարման ժամանակացույցը՝ համաձայն Համաձայնագրի հավելվածներ N 1-ի և N 2-ի:

2. Այլ պայմաններ

2.1 Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Համաձայնագրում կողմերի համար չնշված՝ Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներն ու պարտականությունները մնում են անփոփոխ:

2.3 Համաձայնագիրը կազմված է 1 (մեկ) էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Համաձայնագրի հավելվածներ N 1-ը և N 2-ը բաղկացած են 1 (մեկ) էջից և համարվում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

3. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Պատվիրատու՝	Կապալառու՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ, կառավարական տուն 3 ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն ՀՀ 900011011773 ՀՎՀՀ 02565827	«Բաղրամյանշին» ԲԲԸ ք. Երևան, Ոսկեգնու 31/2 «Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ Հ/Հ 115004673956 ՀՎՀՀ 04600132
Գլխավոր քարտուղար՝	Տնօրեն՝
____________ Ա. Մկրտչյան (ստորագրություն) Կ.Տ.	____________ Գ. Վարդանյան (ստորագրություն) Կ.Տ.

Հավելված N 1
30.04.2020թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 գնման պայմանագրի
25 .02.2021 թ. կնքված N 3 համաձայնագրի

ՕՐԱՑՈՒՅՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարանի Բաղրամյան 43 հասցեում գտնվող վթարային շենքի փոխարեն նոր բնակելի շենքի կառուցման 2021թ. հատկացված գումարների շրջանակներում կատարվելիք աշխատանքների վերաբերյալ

ըստ աշխատանքների տեսակի և ծավալի

N	Կատարվելիք աշխատանքների անվանումը	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների նվազագույն ծավալը (ՀՀ դրամ)	Աշխատանքների կատարման ժամկետը*
1	Կառուցման համաշինարարական աշխատանքների շարունակություն (հիմնակմախքի ավարտ, հատակներ, բացվածքներ, տանիք), ներքին հաղորդակցուղիների կառուցման և հարդարման մեկնարկ	49 015 200	120 օրացուցային օր
2	Կառուցման համաշինարարական աշխատանքների շարունակություն (հիմնակմախքի ավարտ, հատակներ, բացվածքներ, տանիք), ներքին հաղորդակցուղիների կառուցման և հարդարման մեկնարկ	225 470 200	180 օրացուցային օր
3	Ներքին հարդարման ավարտական աշխատանքներ, արտաքին հաղորդակցուղիների ցանցեր և տարածքի մասնակի բարեկարգում	390 341 985	220 օրացուցային օր
Ընդամենը		**390 341 985**	**220 օրացուցային օր**

* 2020թ. աշխատանքների համար սահմանվել է 280 օր, իսկ աշխատանքների սկիզբ է համարվել 15.06.2020թ. (որակի տեխնիկական հսկողության պայմանագրի կնքման օրը): Քանի որ 2020թ. նախատեսված աշխատանքների ավարտը՝ 22.03.2021թ., ուստի 2021թ. նախատեսված աշխատանքների սկիզբ է համարվում 23.03.2021թ.

Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Պատվիրատու՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ, կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն
ՀՀ 900011011773
ՀՎՀՀ 02565827
Գլխավոր քարտուղար՝

------------------------ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Կապալառու՝
«Բաղրամյանշին» ԲԲԸ
ք. Երևան, Ուլնեցու 31/2
«Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 115004673956
ՀՎՀՀ 04600132

Տնօրեն՝

------------------------ Գ. Վարդանյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Հավելված N 2
30.04.2020թ. կնքված
N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 գնման պայմանագրի
25.02.2021 թ. կնքված N 3 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի															
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2021թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45221142-1	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարանի Բաղրամյան 43 հասցեում գտնվող շենքի փոխարեն նոր բնակելի շենքի կառուցման աշխատանքներ	-	-	-	49 015 200	49 015 200	49 015 200	225 470 200	225 470 200	225 470 200	390 341 985	390 341 985	390 341 985	390 341 985

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:

Պատվիրատու՝
ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
ՀՀ 900011011773
ՀՎՀՀ 02565827
Գլխավոր քարտուղար՝

__________ Ա. Մկրտչյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

Կապալառու՝
«Բաղրամյանշին» ԲԲԸ
ք. Երևան, Ովնեցու 31/2
«Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 115004673956
ՀՎՀՀ 04600132

Տնօրեն՝

__________ Գ. Վարդանյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ABB

«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ЗАО «АРМБИЗНЕСБАНК»
"ARMBUSINESSBANK" CJSC

N 1061-02

«23» 02 2021

ԵՐԱՇԽԻՔ
(որակավորման ապահովում)

1.Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է **Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի** (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) կողմից ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակարգի արդյունքում **«ԲԱՂՐԱՄՅԱՆՇԻՆ» ԲԲԸ** (այսուհետ՝ պրինցիպալ) կողմից կնքվելիք N **ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1** պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ որակավորման ապահովում (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ):

2. Երաշխիքով **«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ** (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել **390,341,985 (երեք հարյուր իննսուն միլիոն երեք հարյուր քառասունմեկ հազար ինը հարյուր ութսունհինգ) ՀՀ դրամ** (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց տասը աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900008000664 հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 ծածկագրով կնքվող պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև բենեֆիցիարի կողմից պայմանագրի կատարման արդյունքը ամբողջական ընդունվելու օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ կամ առավելագույնը մինչև **31/12/2021թ.**:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 ծածկագրով կնքված պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները.

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցով գործող տեղեկագրում հրապարակած ծանուցումը.

3) սույն երաշխիքը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալու հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին.

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Վարչության նախագահ **Ա. Սարգսյան**

Գլխավոր հաշվապահ **Ն. Սարգսյան**

«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ЗАО «АРМБИЗНЕСБАНК»
"ARMBUSINESSBANK" CJSC

N 1060-02

«23» 02 2021

ԵՐԱՇԽԻՔ
(պայմանագրի ապահովում)

1.Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) և **«ԲԱՂՐԱՄՅԱՆՇԻՆ» ԲԲԸ** միջև կնքվելիք N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պայմանագրից բխող պրինցիպալի պարտավորությունների (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ) կատարման ապահովում:

2. Երաշխիքով **«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ** (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 39,034,199 /երեսունինը միլիոն երեսունչորս հազար մեկ հարյուր իննսունինը/ ՀՀ դրամ (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց տասը աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի **900008000664** հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրիցիպալի միջև կնքվող N **ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1** պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև պրիցիպալի կողմից ստանձնված պարտավորությունների ամբողջական կատարման վերջին օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ կամ առավելագույնը մինչև **31/12/2021թ.**:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N **ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1** պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները.

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցեով գործող տեղեկագրում հրապարակած ծանուցումը.

3) սույն երաշխիքը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալու հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին.

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Վարչության նախագահ — Ա. Սարգսյան

Գլխավոր հաշվապահ — Ն. Սարգսյան

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0010, Նալբանդյան 48; Հեռախոս՝ (+37410) 59 20 20, (+37460) 37 25 00; Էլ. փոստ՝ info@armbusinessbank.am; Կայք՝ www.armbusinessbank.am
Адрес: Налбандян 48, 0010, Ереван, РА; Телефон: (+37410) 59 20 20, (+37460) 37 25 00; Эл. почта: info@armbusinessbank.am; Веб-сайт: www.armbusinessbank.am
Address: 48 Nalbandyan, 0010, Yerevan, Armenia; Telephone (+37410) 59 20 20, (+37460) 37 25 00; E-mail: info@armbusinessbank.am; Web-site: www.armbusinessbank.am