

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 3

30.04.2020թ. կնքված N ՀՀԲԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պետական գնման պայմանագրի

ք. Երևան

<<25>> փետրվարի 2021թ.

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու), ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Բաղրամյանշին» ԲԲԸ-ն (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս ընկերության տնօրեն Գ. Վարդանյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից՝ երկուսը միասին (այսուհետ՝ Կողմեր), հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 30.12.2020թ. N 2215-Ն որոշումը և Կողմերի միջև ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարանի Բաղրամյան 43 հասցեում գտնվող վթարային շենքի փոխարեն նոր բնակելի շենքի կառուցման աշխատանքների կատարման համար 30.04.2020թ. կնքված N ՀՀԲԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պետական գնման պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 և 8.13 կետերը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

1.1 Կողմերը որոշեցին՝ հաստատել 2021թ. հատկացված գումարի շրջանակներում կատարման ենթակա աշխատանքների օրացուցային գրաֆիկը և վճարման ժամանակացույցը՝ համաձայն Համաձայնագրի հավելվածներ N 1-ի և N 2-ի:

2. Այլ պայմաններ

2.1 Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Համաձայնագրում կողմերի համար չնշված՝ Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներն ու պարտականությունները մնում են անփոփոխ:

2.3 Համաձայնագիրը կազմված է 1 (մեկ) էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Համաձայնագրի հավելվածներ N 1-ը և N 2-ը բաղկացած են 1 (մեկ) էջից և համարվում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

3. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Պատվիրատու՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,
կառավարական տուն 3
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
ՀՀ 900011011773

ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար

Ա. Մկրտչյան

(ստորագրություն)



Կապալառու՝

«Բաղրամյանշին» ԲԲԸ
ք. Երևան, Ուլնեցու 31/2
«Հայթիզնեսքանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 115004673956
ՀՎՀՀ 04600132

Տնօրեն՝

Գ. Վարդանյան

(ստորագրություն)



Handwritten signatures of the parties at the bottom of the document.

ՕՐԱՅՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ


ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարանի Բաղրամյան 43 հասցեում գտնվող վթարային շենքի փոխարեն նոր բնակելի շենքի կառուցման 2021թ. հատկացված գումարների շրջանակներում կատարվելիք աշխատանքների վերաբերյալ

ըստ աշխատանքների տեսակի և ծավալի

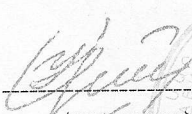

N	Կատարվելիք աշխատանքների անվանումը	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների նվազագույն ծավալը (ՀՀ դրամ)	Աշխատանքների կատարման ժամկետ*
1	Կառուցման համաշինարարական աշխատանքների շարունակություն (հիմնակմախքի ավարտ, հատակներ, բացվածքներ, տանիք), ներքին հաղորդակցուղիների կառուցման և հարդարման մեկնարկ	49 015 200	120 օրացուցային օր
2	Կառուցման համաշինարարական աշխատանքների շարունակություն (հիմնակմախքի ավարտ, հատակներ, բացվածքներ, տանիք), ներքին հաղորդակցուղիների կառուցման և հարդարման մեկնարկ	225 470 200	180 օրացուցային օր
3	Ներքին հարդարման ավարտական աշխատանքներ, արտաքին հաղորդակցուղիների ցանցեր և տարածքի մասնակի բարեկարգում	390 341 985	220 օրացուցային օր
Ընդամենը		390 341 985	220 օրացուցային օր

* 2020թ. աշխատանքների համար սահմանվել է 280 օր, իսկ աշխատանքների սկիզբ է համարվել 15.06.2020թ. (որակի տեխնիկական հսկողության պայմանագրի կնքման օրը): Քանի որ 2020թ. նախատեսված աշխատանքների ավարտը՝ 22.03.2021թ., ուստի 2021թ. նախատեսված աշխատանքների սկիզբ է համարվում 23.03.2021թ.

Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Պատվիրատու՝
 ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,
 կառավարական տուն 3
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900011011773
 ՀՎՀՀ 02565827
 Գլխավոր քարտուղար

 Կ.Տ.

Կապալառու՝
 «Բաղրամյանշին» ԲԲԸ
 ք. Երևան, Ուլենցու 31/2
 «Հայրիզնեսքանկ» ՓԲԸ
 Հ/Հ 115004673956
 ՀՎՀՀ 04600132

Տնօրեն՝

 Գ. Վարդանյան
 (ստորագրություն)

 Կ.Տ.



Հավելված N 2
 30.04.2020թ. կնքված
 N ՀՀԲԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 գնման պայմանագրի
 25.02.2021 թ. կնքված N 3 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

		Աշխատանքի													
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2021թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45221142-1	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարանի Բաղրամյան 43 հասցեում գտնվող շենքի փոխարեն նոր բնակելի շենքի կառուցման աշխատանքներ				49 015 200	49 015 200	49 015 200	225 470 200	225 470 200	225 470 200	390 341 985	390 341 985	390 341 985	390 341 985

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են ածողական կարգով:

Պատվիրատու՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,
 կառավարական տուն 3
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն
 ՀՀ 900011011773
 ՀՎՀՀ 02565827
 Գլխավոր քարտուղար՝

Կապալառու՝

«Բաղրամյանշին» ԲԲԸ
 ք. Երևան, Ուլնեցու 31/2
 «Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ
 Հ/Հ 115004673956
 ՀՎՀՀ 04600132

Տնօրեն՝


 (ստորագրություն)
 Ա. Մկրտչյան


 (ստորագրություն)
 Գ. Վարդանյան
 Կ.Տ.

Handwritten signature

N 1061-02

«23» 02 2021

ԵՐԱՇԽԻՔ
(որակավորման ապահովում)

1. Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է **Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի** (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) կողմից ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակարգի արդյունքում «**ԲԱՂՐԱՄՅԱՆՇԻՆ**» ԲԲԸ (այսուհետ՝ պրիցիպալ) կողմից կնքվելիք N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ որակավորման ապահովում (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ):

2. Երաշխիքով «**ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ**» ՓԲԸ (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել **390,341,985 (երեք հարյուր ինսուն միլիոն երեք հարյուր քառասունմեկ հազար ինը հարյուր ութսունհինգ) ՀՀ դրամ** (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց տասը աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900008000664 հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրիցիպալի միջև N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 ծածկագրով կնքվող պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև բենեֆիցիարի կողմից պայմանագրի կատարման արդյունքը ամբողջական ընդունվելու օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ կամ առավելագույնը մինչև **31/12/2021թ.**:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 ծածկագրով կնքված պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները:

2) Բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

3) սույն երաշխիքը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալու հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝



1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին:

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

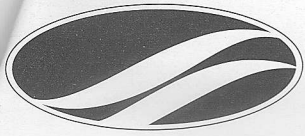
9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Վարչության նախագահ  Ա. Սարգսյան
Գլխավոր կազմակերպիչ  Ն. Սարգսյան





ABB

«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ЗАО «АРМБИЗНЕСБАНК»
“ARMBUSINESSBANK” CJSC

N 1060-02

« 23 » 02 2021

ԵՐԱՇԽԻՔ (պայմանագրի ապահովում)

1. Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) և «ԲԱՂՐԱՄՅԱՆՇԻՆ» ՓԲԸ միջև կնքվելիք N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պայմանագրից բխող պրինցիպալի պարտավորությունների (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ) կատարման ապահովում:

2. Երաշխիքով «ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 39,034,199 /երեսունինը միլիոն երեսունչորս հազար մեկ հարյուր ինսունինը/ ՀՀ դրամ (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց տասը աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900008000664 հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև կնքվող N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև պրինցիպալի կողմից ստանձնված պարտավորությունների ամբողջական կատարման վերջին օրվան հաջորդող քսաներորդ աշխատանքային օրը ներառյալ կամ առավելագույնը մինչև 31/12/2021թ.:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-20/1 պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները:

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

3) սույն երաշխիքը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալու հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

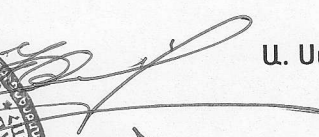
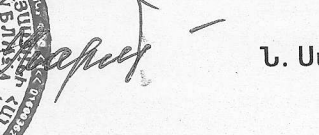
1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին:

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Վարչության նախագահ  Ա. Սարգսյան
Գլխավոր խաղվապահ  Ե. Սարգսյան

