ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀԳՀ-ԱՇՁԲ-2017/6

ք. Երևան «25» դեկտեմբեր 2017թ.

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը», ի դեմս գործադիր տնօրեն **Աշոտ Կիրակոսյանի**, որը գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, **«Մավշին» ՍՊԸ-ն**, ի դեմս տնօրեն **Մխիթար Մաթևոսյանի**, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված **«Ջերմուկ համայնքում ձախափնյա թաղամասի բակային տարածքների բարեկարգում, քաղաքային տնտեսության սպասարկման կայանի կառուցման»** աշխատանքները (այսուհետ՝ **աշխատանք**), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ **2018թ. մարտ-մայիս:**

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. **Պատվիրատուն իրավունք ունի՝**

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն **75 տոկոսը** կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ **ծավալաթերթ-նախահաշվին (Հավելված 1) և նախագծին (Հավելված 5) համապատասխան:**

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օր (առնվազն 365 օրացուցային օր): Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): **Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):**

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված **30 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:**

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար.

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում.

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ.

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում.

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ

վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 18,480,000 (**տասնութ միլիոն չորս հարյուր ութսուն հազար**) ՀՀ դրամ, որից 3,080,000 (**երեք միլիոն ութսուն հազար**) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

5.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 4,000,000 (**չորս միլիոն**) ՀՀ դրամը, **Պատվիրատուն փոխանցում է Կապալառուի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար:**

Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Յուրաքանչյուր դեպքում նվազեցվող (կանխավճարի մարվող) գումարի չափը որոշվում է պայմանագրի ընդհանուր գնի նկատմամբ վճարվող գումարի համամասնությամբ:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 20-ը :

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳՏ=ՄԳ/ՆԳxՇԳՏxՇ, որտեղ՝

ՄԳ-ն Պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է.

ՆԳ-ն շինարարական ծրագրի նախահաշվային գինն է.

ՇԳՏ-ն նախահաշվով ըստ աշխատանքի առանձին տեսակների համար սահմանված միավոր գինն է.

Շ-ն կատարողական ակտերով ներկայացված աշխատանքի ծավալն է.

ՎԳՏ - նախահաշվով սահմանված առանձին տեսակների աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայամանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ

կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է ենթակապալի պայմանագիր կնքելու միջոցով.

1) Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում ենթակապալառուի պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար.

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ

սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է 20 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1, 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ	«Մավշին» ՍՊԸ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31	ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Զառիթափ
ՀՎՀՀ՝00846441	ՀՎՀՀ՝ 08911644
ՀՀ՝ 1510032335590100	ՀՀ՝ 16035008982900
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ	«ՎՏԲ Հայաստան Բանկ» ՓԲԸ Վայք մասնաճյուղ
Գործադիր տնօրեն	Տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան	Մխիթար Մաթևոսյան
/ստորագրություն/	/ստորագրություն/
Կ.Տ	Կ.Տ

Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը չհակասող դրույթներ:

Հավելված թիվ 1
« 25 » դեկտեմբերի 2017 թ. կնքված
«ՋԳՀ-ԱՇՁԲ-2017/6» ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

«Ջերմուկ համայնքում Ձախափնյա թաղամասի բակային տարածքների բարեկարգում, քաղաքային տնտեսության սպասարկման կայանի կառուցման աշխատանքներ»

NN	NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Միավորի արժեքը
1	1	2	3	4	5	5
		Սպասարկման կայանի շին.աշխատանքներ				
		Հողային աշխատանքներ				
1	E1-1612	Տարածքի համահարթեցում բուլդոզերով (այդ թվում բարձրության հատվածում)	մ^2	1228.00	0.091	111.708
2	E1-1593	3-րդ կարգի բնահողի մշակում էքսկավատրով, բարձելով ա/ինքնաթափերի վրա /0.5մ^3 շ/տ / (այդ թվում ցանկապատի ժապավենային հիմքեր)	մ^3	56.00	0.665	37.231
3	C310-7	Բնահողի տեղափոխում 7կմ	տն	104.00	1.832	190.483
4	E1-1594	4-րդ կարգի բնահողի մշակում էքսկավատրով, բարձելով ա/ինքնաթափերի վրա /0.5մ^3 շ/տ /	մ^3	26.00	0.895	23.268
5	C310-7	Բնահողի տեղափոխում 7կմ	տն	49.40	1.832	90.479
6	E1-962	4-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով կողլիցք	մ^3	20.00	4.081	81.629
7	E1-969	Բնահողի հետլիցք ձեռքով տոփանումով	մ^3	20.00	1.182	23.647
		Միաձույլ ե/բետոնյա հիմքեր, մետաղական կոնստրուկցիաներ				
8	E6-1	B7,5 դասի բետոնից նախապատրաստական շերտի պատրաստում 15սմ հաստ.	մ^3	3.00	36.165	108.496
9	E6-5	Միաձույլ ե/բ կետային հիմքերի պատրաստում B-20 դասի բետոնից	մ^3	6	62.889	377.334
10	Շուկա	A500C d=8մմ ամրանի արժեքը	տն	0.084	394.666	33.152

11	Շուկա	A240 ամրանի արժեքը	տն	0.053	394.666	20.917
12	E6-83	500x500x20մմ, 50x50x4մմ թերթապողպատի կոշտության ներդիրների տեղադրում	տն	0.476	828.108	394.179
13	E6-82	M20 խարսխային հեղույսների տեղադրում /48հատ/	տն	0.103	606.697	62.490
14	E6-20	Միաձույլ B-15 դասի բետոնից Ժապավենային հիմքերի պատրաստում	$մ^3$	7.50	50.095	375.715
15	E9-51	200x200x6մմ կտրվածքի մետաղական խողովակներից սյուների (կանգնակների) տեղադրում	տն	1.9	42.928	80.705
16	Շուկա	200x200x6մմ խողովակի արժեքը	գմ	52.44	20.240	1061.370
17	E6-83	8մմ մետաղական թերթից ներդիր էլեմենտների տեղադրում	տն	0.324	828.108	268.307
18	E9-69	Մետաղական 80x60x4մմ, 60x60x4մմ մետաղական խողովակներից ֆերմաների տեղադրում /6հատ/	տն	1.32	60.782	80.232
19	E6-83	4 ÷ 6մմ հաստ. թերթապողպատե ներդիրների տեղադրում	տն	0.020	828.108	16.562
20	Շուկա գնահաշվ	Մետաղական ֆերմաների արժեքը	տն	1.32	817.630	1079.272
21	E9-91	Մետաղական կապերի և պահանգների տեղադրում 60x60x4մմ խողովակից	տն	0.430	106.568	45.824
22	Շուկա	60x60x4մմ խողովակի արժեքը	գմ	103.300	3.514	363.045
23	E9-94	N14 շվելլերից ծպեղային հեծանների տեղադրում	տն	3.060	69.059	211.321
24	Շուկա	N14 շվելլերի արժեք	գմ	248.300	6.150	1526.959
25	E6-83	125x80x7մմ անկյունակից ներդիր էլեմենտների տեղադրում	տն	0.013	769.131	9.999

26	Շուկա	Հեղույս M12	հատ	26.000	0.335	8.712
27	E33-82	Մետաղական մակերևույթների 2 շերտ յուղաներկում նախաշերտով	տն	6.00	35.172	211.031
28	E9-24	Պրոֆիլավոր գունավոր ցինկապատ թիթեղից տանիքածածկույթի պատրաստում ԳOUS HC40-80-0,6	$մ^2$	154.00	5.735	883.115
29	E9-29	Նույնը. պատային հատվածների	$մ^2$	65.00	9.463	615.067
30	E12-80	0.55մմ հաստ. հարթ ցինկապատ թիթեղից ջրհորդանի տեղադրում արցունքաթափ եզրով	$մ^2$	36.20	6.998	253.311
31	E8-163	Կայանատեղի հետին և կողային հատվածների պատի շարվածք 20սմ հաստ. կ/ձևի տուֆ քարից h=4մ	$մ^3$	26.00	21.440	557.435
32	E8-59	Շարվածքի ամրանավորում Ac-1	տն	0.28	457.365	128.062
33	E6-168	Շարվածքի վերին միաձույլ ե/բետոնե գոտու պատրաստում B15 դասի բետոնից	$մ^3$	1.10	65.151	71.666
34	Շուկա	A500C d=10մմ ամրանի արժեքը	տն	0.052	392.806	20.426
35	Շուկա	A240C d=6մմ ամրանի արժեքը	տն	0.022	394.666	8.683
		Հատակ (ծածկված կայանատեղի)				
36	E11-6	Խճով տոփանված բնահող	$մ^3$	27.00	11.220	302.938
37	E6-16	Միաձույլ ե/բետոնե հատակի սալի պատրաստում B15 դասի բետոնից 10սմ. հաստ.	$մ^3$	18.10	44.786	810.624
38	Շուկա	A500C d=8մմ ամրանի արժեքը	տն	0.703	394.666	277.450
39	E11-69 E11-70 q=4	Ցեմենտե հատակի պատրաստում 40մմ. հաստ.	$մ^2$	182.00	1.891	344.128

40	E15-298	Պատերի լավորակ ց/ավազե սվաղ ցանցով	$մ^2$	140.00	3.203	448.410
41	E15-521 E15-603	Նույնի, ճակատային ներկում մածկապատումով	$մ^2$	140.00	0.885	123.868
42	E8-190	Գույքային տախտակամածի պատրաստում և քանդում ուղղահայաց մակերեսով	$մ^2$	70.00	0.907	63.507
43	E6-21	Խամքարաբետոնե հիմքերի պատրաստում B7,5 դասի բետոնից	$մ^3$	2.3	37.436	87.226
		Բաց տարածքի տուֆե քարե ցանկապատ դարպասներով				
44	E6-20	Միաձույլ B-15 դասի բետոնից ժապավենային հիմքերի պատրաստում	$մ^3$	24.50	50.095	1227.334
45	E6-1	B-7.5 դասի բետոնից նախապատրաստական շերտի պատրաստում	$մ^3$	0.50	36.074	18.037
46	E6-5	Միաձույլ ե/բ կետային հիմքերի պատրաստում B-20 դասի բետոնից	$մ^3$	4.7	62.889	295.579
47	Շուկա	A500C d=8մմ ամրանի արժեքը	տն	0.067	394.666	26.443
48	E6-109	Միաձույ ե/բետոնե միջուկների պատրաստում B20 դասի բետոնից	$մ^3$	3.330	102.734	342.103
49	Շուկա	A500C d=10մմ ամրանի արժեքը	տն	0.400	392.806	157.122
50	Շուկա	A240C d=6մմ ամրանի արժեքը	տն	0.043	394.666	16.971
51	E6-168	Միաձույ ե/բետոնե գոտու պատրաստում B20 դասի բետոնից /այդ թվում եզրապատի/	$մ^3$	3.200	67.891	217.252
52	Շուկա	A500C d=10մմ ամրանի արժեքը	տն	0.220	392.806	86.417
53	Շուկա	A240C d=6մմ ամրանի արժեքը	տն	0.067	394.666	26.443

54	E8-163	Ցանկապատի պատի շարվածք 20սմ հաստ. կ/ձևի տուֆ քարից h=2.5մ	$մ^3$	35.00	21.440	750.393
55	E6-82	Ներդիր դետալներ A500C d=14մմ, թերթապողպատից 150x200x10 /դարպասի/	տն	0.020	490.159	9.803
56	Շուկա	Մետաղական ճաղաշարով դարպասի տեղադրում / 2 տեղ/	$մ^2$	17.50	30.829	539.502
57	E15-614	Մետաղական մակերևույթների 2 շերտ յուղաներկում նախաշերտով	$մ^2$	33	1.207	39.737
		Պահակակետ /կաթսայատան ներսում/				
1	E46-80	Քարե շարվածքի քանդում (բացվածքների համար)	$մ^3$	1.20	8.407	10.088
2	C310-7 տ.մ.կ.29	Շին. աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	2.22	2.673	5.934
3	E8-140	20սմ պեմզաբլոկե պատերի շարվածք 14,5մ2	$մ^3$	2.90	22.648	65.679
4	E8-59	Շարվածքի ամրանավորում Ac-1	տն	0.028	457.365	12.806
5	E6-168	Միաձույլ ե/բետոնե գոտու պատրաստում B20 դասի բետոնից	$մ^3$	0.3	67.891	20.367
6	Շուկա	A500C d=8մմ ամրանի արժեքը	տն	0.023	394.666	9.077
7	Շուկա	A240 ամրանի արժեքը	տն	0.006	394.666	2.368
8	Շուկա	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ. ապակեփաթեթով դռան տեղադրում /2հատ/	$մ^2$	3.78	47.056	177.872
9	Շուկա	Մետաղապլաստե բլոկով սպիտակ 60մմ հաստ. ապակեփաթեթով բացվող պատուհանի տեղադրում	$մ^2$	1.20	41.025	49.230
10	E9-94	N10 շվելլերից հեծանների տեղադրում ներդիր էլեմենտներով	տն	0.08	69.059	5.525
11	Շուկա	N10 շվելլերի արժեքը	գմ	8.84	4.321	38.201

12	E6-82	Ներդիր էլեմենտների տեղադրում 50x4մմ անկյունակից	տն	0.01	700.524	7.005
13	E34-390	Գիպսակարտոնե առաստաղի պատրաստում մետաղական ստատներով ջերմամեկուսիչ շերտով	մ^2	8.000	14.045	112.360
14	P5-119	Ֆաներային ծածկի պատրաստում ջերմամեկուսիչի վրա ամրացնելով շվելլերին	մ^2	9.0	3.980	35.816
15	E15-614	Մետաղական մակերևույթների 2 շերտ յուղաներկում նախաշերտով այդ թվում ֆաներայի	մ^2	11.50	1.207	13.875
16	E15-246-1	Պատերի լավորակ գաջի սվաղ	մ^2	28.00	2.295	64.259
17	E15-660	Պատերի լավորակ լատեքսային ներկում մածկապատումով	մ^2	28	1.642	45.972
18	E15-661	Առաստաղի լավորակ լատեքսային ներկում մածկապատումով	մ^2	8	1.782	14.257
19	E11-55 E11-56 q=2	30մմ հաստ. ցեմենտե հարթեցնող շերտի պատրաստում	մ^2	8.00	1.324	10.590
20	E11-135	Կերամիկ սալերից հատակի պատրաստում	մ^2	8.00	6.561	52.490
21	E11-273	ՄԴՖ շրիշակների տեղադրում	գմ	10.20	1.081	11.029
22	E11-5	Բաց տարածքի ավազակոպճային շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ	մ^3	124.57	6.027	750.735
23	E15-614	Առկա մետաղական դարպասի և դռան 2 շերտ յուղաներկում (կաթսայատան)	մ^2	32.00	1.207	38.609
		Սպասարկման կայանի էլեկտրալուսավորություն				
1	E33-621	Հենասյան տեղադրում Φ108x4,5մմ L=6մ	հատ	3	48.961	146.882
2	E33-621	Պատյանի տեղադրում Φ140x3,5մմ L=0,8մ	հատ	3	19.553	58.658

3	8-363-1	Բարձակ լուսարձակային ЗП1-0.2-1.5-Ф,15կգ	հատ	3.00	32.859	98.578
4	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ C10Ա Legrand 404026	հատ	6.00	2.917	17.504
5	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ C32Ա Legrand 404031	հատ	1.00	3.949	3.949
6	8-525-1	Ավտոմատ անջատիչ միաբևեռ B16Ա Legrand 403972	հատ	1.00	3.856	3.856
7	8-55-1	Անջատիչ-բաժանիչ միաբևեռ 63Ա Legrand 406412	հատ	1.00	13.733	13.733
8	8-574-55	Ուժային ռելե երկբևեռ 25Ա Legrand 412523	հատ	1.00	19.409	19.409
9	8-574-1	Ղեկավարման կոճակ 20Ա Legrand 412916	հատ	1.00	12.539	12.539
10	8-612-5	Վահանակ Mini S 2 մոդուլի համար Legrand 001302	հատ	6.000	4.263	25.581
11	8-612-5	Վահանակ Mini S 8 մոդուլի համար Nedbox Legrand 601245	հատ	6.000	16.193	97.157
12	8-596-2	Լուսարձակ լուսադիոդային 250վտ /նատրումային/	հատ	6.00	48.936	293.618
13	Շուկա	Սեղմակ ճյուղավորիչ 10/1,5-10 У731М	հատ	21.00	0.295	6.193
14	8-599-1	Լուսատու 2x36վտ. լյումինեսցենտ լամպերով	հատ	18.00	9.571	172.285
15	8-591-1	Ամջատիչ մեկստեղնավոր բաց հաղորդագծի	հատ	3.00	1.449	4.347
16	Շուկա	Տուփ ճյուղավորիչ բաց հաղորդագծի	հատ	5.00	0.670	3.351
17	8-613-1	Հաշվիչ միաֆազ երկսակագնային 50Ա	հատ	1.00	22.457	22.457

18	8-141-1	ВВГ 3x6մմ^2 հատվածքով պղնձե մալուխի անցկացում խրամուղով	գմ	40	1.093	43.719
19	8-146-1	ВВГ 3x4մմ^2 հատվածքով պղնձե մալուխի անցկացում պատով	գմ	50	1.372	68.607
20	8-149-1	ВВГ 3x2,5մմ^2 հատվածքով պղնձե մալուխի անցկացում այան մեջ	գմ	50	0.693	34.662
21	8-146-1	ВВГ 3x1,5մմ^2 հատվածքով պղնձե մալուխի անցկացում պատով	գմ	100	1.103	110.281
22	8-417-3	SDR 11-Φ40x3,7մմ պոլիէթելենայի խողովակի տեղադրում	գմ	35	1.729	60.513
23	E1-965	3-րդ կարգի բնահողի մշակում փոսորակներում	մ^3	3.00	4.313	12.939
24	E1-961	3-րդ կարգի բնահողի մշակում խրամուղում	մ^3	8.50	2.314	19.671
25	C310-7 տ.մ.կ.29	Ավելևորդ բնահողի բարձում և տեղափոխում 7կմ /3,5մ3/	տն	6.30	2.673	16.841
26	E1-968	Հետլիցք տեղի բնահողով	մ^3	8	0.968	7.742
27	E1-968	Հետլիցք ավազով	մ^3	2.5	3.649	9.121
28	E6-1	Բետոնե նախաշերտի պատրաստում B7,5 դասի բետոնից	մ^3	0.216	36.165	7.812
29	E6-13	Հիմքերի պատրաստում B15 դասի բետոնից	մ^3	0.75	54.708	41.031
30	Շուկա	Φ8AI ամրանի արժեքը	տն	0.03	394.666	11.840
31	8-471-1	Պողպատ անկյունային 50x50x5մմ L=2,5մ	հատ	4.000	5.933	23.732
32	8-472-6	Պողպատ շերտավոր 40x4մմ	գմ	20.000	1.008	20.160

		Ընդամենը				18686.028
		Այդ թվում սարք.				36.70
		Ընդամենը				18649.330
		Շահույթ	11%			2051.426
		Ընդամենը				20737.455
		ԱԱՀ	20%			4147.49094
		Ընդամենը				24884.946

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է Ջերմուկ համայնքում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
ՀՀ՝ 1510032335590100
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մավշին» ՍՊԸ
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Զառիթափ
ՀՎՀՀ՝ 08911644
ՀՀ՝ 16035008982900
«ՎՏԲ Հայաստան Բանկ» ՓԲԸ Վայք մասնաճյուղ
Տնօրեն
Մխիթար Մաթևոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված թիվ 2
« 25 » դեկտեմբեր 2017թ. կնքված
«ՋԳՀ-ԱՇՁԲ-2017/6» ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՁԱԽԱՓՆՑԱ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ, ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԱՅԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Մկիզբը	Ավարտը
1	Հողային աշխատանքներ	2018թ. մարտ 1	2018թ. մարտ 15
2	Միաձույլ ե/բետոնյա հիմքեր, մետաղական կոնստրուկցիաներ	2018թ. մարտ 16	2018թ. մարտ 31
3	Հատակ (ծածկված կայանատեղի)	2018թ. ապրիլ 1	2018թ. ապրիլ 15
4	Բաց տարածքի տուֆե քարե ցանկապատ դարպասներով	2018թ. ապրիլ 16	2018թ. ապրիլ 30
5	Պահակակետ /կաթսայատան ներսում/	2018թ. մայիսի 1	2018թ. մայիսի 15
6	Սպասարկման կայանի էլեկտրալուսավորություն	2018թ. մայիսի 16	2018թ. մայիսի 31
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		**2018թ. մարտ 1**	**2018թ. մայիսի 31**

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
ՀՀ՝ 1510032335590100
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մավշին» ՍՊԸ
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Զառիթափ
ՀՎՀՀ՝ 08911644
ՀՀ՝ 16035008982900
«ՎՏԲ Հայաստան Բանկ» ՓԲԸ Վայք մասնաճյուղ
Տնօրեն
Մխիթար Մաթևոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 3
« 25 » դեկտեմբեր 2017 թ. կնքված
«ՋԳՀ-ԱՇՁԲ-2017/6» ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի						
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2018թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում			
			մարտ	հունիս	մայիս	Ընդամենը
1	*45231177*	**«Ջերմուկ համայնքում Ջախափնյա թաղամասի բակային տարածքների բարեկարգում, քաղաքային տնտեսության սպասարկման կայանի կառուցման աշխատանքներ»**	18480000	18480000	18480000	18480000

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝00846441
ՀՀ՝ 1510032335590100
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ
Գործադիր տնօրեն
Աշոտ Կիրակոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մավշին» ՍՊԸ
ՀՀ, Վայոց Ձորի մարզ, գ. Զառիթափ
ՀՎՀՀ՝ 08911644
ՀՀ՝ 16035008982900
«ՎՏԲ Հայաստան Բանկ» ՓԲԸ Վայք մասնաճյուղ
Տնօրեն
Մխիթար Մաթևոսյան

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված թիվ 4
« » դեկտեմբերի 2017 թ. կնքված
«ՀԳՀ-ԱՇՀԲ-2017/6» ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ	Պատվիրատու
_____	_____
_____	_____
գտնվելու վայրը _____	գտնվելու վայրը _____
հհ _____	հհ_____
_____	_____
հվհհ _____	հվհհ_____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« « « « 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ _____
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «_____» 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ _____
Պատվիրատուն և *Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով Պայմանագրի կատարման վերաբերյալ «____» «_____» 20 թ. Դուներս գրված N—* հաշիվ-ապրանքագիրը, *կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.*

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքի							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման հիմք հանդիսացած հաշիվ-ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց	Աշխատանքն ընդունեց
_____	_____
ստորագրություն	ստորագրություն
_____	_____
ազգանուն, անուն	ազգանուն, անուն
Կ.Տ.	Կ.Տ.

Հավելված 4.1
« » դեկտեմբերի 2017 թ. կնքված
«ՋԳՀ-ԱՇՁԲ-2017/6» ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
Պատվիրատուի անունը Կապալառուի անունը
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____ -ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

_____
ազգանուն, անուն

_____
ստորագրություն

Ընդունեց
հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

_____
ազգանուն, անուն

_____
ստորագրություն