

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»

Ա. ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ
ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՏՆՕՐԵՆ

«25» հունվարի 2022թ.

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ԶՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/6**

ք. Երևան

«25» հունվարի 2022թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Արթուր Սողոմոնյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ճարտարապետության և շինարարության Հայաստանի ազգային համալսարան» հիմնադրամ և «Հայնախագիծ» ԲԲԸ համատեղ գործունեությունը (կոնսորցիում), ի դեմս «Ճարտարապետության և շինարարության Հայաստանի ազգային համալսարան» հիմնադրամի ռեկտոր Եղիազար Վարդանյանի, «Հայնախագիծ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Գրիգոր Ազիզյանի, ովքեր գործում են կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կատարող), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է «ՋՈՒՀԿ/ԱԽՈՒՐՅԱՆ ԳԵՏ, ՓՈՒԼ 1, ԿԱՊՍԻ ՊԱՏՎԱՐԻ ԵՎ ՈՌՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ» ԾՐԱԳՐԻ ՀՈՂԵՐԻ ՁԵՌՔԲԵՐՄԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԲՆԱԿԵՑՄԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԼԱՆՈՎ (ՀՁԿԳՊ) ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐԱՁՈՐ ՆՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՓԱԹԵԹԻ ՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ մատուցման պարտավորությունը (այսուհետ՝ ծառայություն)՝ համաձայն սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Ծառայությունը մատուցվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին՝ ներառյալ նախագծման առաջադրանքին, համապատասխան և սահմանված ժամկետներում:

1.3 Սույն պայմանագրի 2.4.4 կետով սահմանված համաձայնեցումները և դրանց արդյունքում առաջացած հավելյալ աշխատանքները չեն նախատեսում պայմանագրով սահմանված ժամկետի փոփոխություն:

1.4 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետը կարող է փոփոխվել միայն տեխնիկական առաջադրանքի փոփոխման դեպքում:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից մատուցվող ծառայության ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը.

2.1.2 Եթե մատուցվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող ծառայություն.

ա) Չընդունել ծառայությունը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի ծառայությունը պայմանագրին համապատասխանող ծառայությամբ անհատույց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը.

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու ծառայության համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը:

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է ծառայության մատուցման ժամկետը:

2.1.4 Ընդունել կամ չընդունել Պայանագրի 2.4.5 կետով առաջադրվող մասնագետի թեկնածությունը:

2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան մատուցված ծառայության արդյունքը, իսկ ծառայության արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Ծառայության արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

2.4 Կատարողը պարտավոր է՝

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել ծառայության մատուցումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4. Նախագծային լուծումները համաձայնեցնել Պատվիրատուի հետ, իսկ յուրաքանչյուր փուլի ավարտված նախագծային փաստաթղթերը Պատվիրատուին հանձնել համապատասխան շահագրգիռ մարմինների և կազմակերպությունների հետ համաձայնեցված, ինչպես նաև կցելով փորձաքննությունների դրական եզրակացությունները (բացառությամբ «քաղաքաշինական փաստաթղթերի» փորձաքննության եզրակացության, որը ստանալու է պատվիրատուն):

2.4.5 Արտակարգ կամ չնախատեսված հանգամանքների ի հայտ գալու դեպքում Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների իրականացման համար Հավելված 4-ում ներկայացված մասնագետների փոփոխության դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին: Ընդ որում, առաջադրվող մասնագետի որակավորումը և աշխատանքային փորձը պետք է լինի համարժեք կամ առավել փոխարինվող մասնագետի որակավորումից և աշխատանքային փորձից:

2.4.6 Նախագծային փաստաթղթերի մշակման ժամանակ՝

ա. շինարարական ծրագրի կատարման համար օգտագործվող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերը կազմել «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,

բ. ներկայացնել կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաների և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,

գ. ներկայացնել աշխատանքների առանձին տեսակների կատարման օրացուցային ժամանակացույցը,

դ. պատվիրատուին նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնում է հայերեն և ռուսերեն լեզուներով՝ թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով:

3. ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Մատուցված ծառայությունն ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով ծառայության մատուցման համար նախատեսված օրը ներառյալ (փուլերի դեպքում Հավելված 1.1-ով սահմանված փաստաթղթերը հանձնելու օրը ներառյալ) Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ ծառայությունը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.1.1 Եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն ծառայության արդյունքը ներկայացնում է փորձաքննության: Եթե մատուցված ծառայությունը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և բացասական եզրակացությունը՝ ծառայության արդյունքի շտկման նպատակով: Կատարողը **Պատվիրատուի կողմից սահմանված ժամկետում** շտկում է վերոնշյալ անհամապատասխանությունները և ծառայության արդյունքի շտկված տարբերակը ներկայացնում Պատվիրատուին պայմանագրի 3.1 կետով սահմանված կարգով, որից հետո Պատվիրատուն ծառայության արդյունքը ներկայացնում է փորձաքննության:

3.1.2 Փորձաքննության արդյունքում փորձաքննողի կողմից տրամադրվում է դրական կամ բացասական եզրակացություն, որը Պատվիրատուն տրամադրում է Կատարողին: Պատվիրատուն, փորձաքննության բացասական եզրակացություն ստանալու դեպքում, էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և փորձաքննության բացասական եզրակացությունը՝ ծառայության արդյունքի շտկման նպատակով: Կատարողը **Պատվիրատուի կողմից սահմանված ժամկետում** շտկում է վերոնշյալ անհամապատասխանությունները և ծառայության արդյունքի շտկված տարբերակը ներկայացնում Պատվիրատուին պայմանագրի 3.1 կետով սահմանված կարգով, ինչպես նաև Փորձաքննողին: **Փորձաքննության բացասական եզրակացության հետևանքով նախագծի կրկնակի փորձաքննությունը ապահովում է Կատարողը նույն փորձաքննող ընկերության կողմից:**

3.1.3 Ընդ որում, փորձաքննության բացասական եզրակացության դեպքում Կատարողը իր առարկությունները և հիմնավորումները կարող է գրավոր ներկայացնել Փորձաքննողին և Պատվիրատուին: Փորձաքննողի կողմից Կատարողի հիմնավորումների բոլոր կետերի ընդունելու և վերջնական դրական եզրակացություն տալու դեպքում Կատարողի նկատմամբ չի կիրառվում սույն պայմանագրի 5.3 կետի «բ» ենթակետով սահմանված տույժը:

3.2 Եթե մատուցված ծառայությունը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն փորձաքննության դրական եզրակացությունը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված **30 աշխատանքային օրվա** ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը, դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը և փորձաքննության դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե մատուցված ծառայությունը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում մատուցված ծառայությունը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա մատուցված ծառայությունը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով Կատարողի մատուցման ենթակա ծառայության գինը կազմում է **187,000,000 (հարյուր ութսունյոթ միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն:**¹⁸

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Ծառայության մատուցման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 37,400,000 (երեսունյոթ միլիոն չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամը, Պատվիրատուն փոխանցում է Կատարողի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար: Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Ընդ որում մինչև կանխավճարի ամբողջական մարումը, Կատարողին վճարումներ չեն կատարվում:

4.2 Պատվիրատուն իրեն մատուցած ծառայության դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է յուրաքանչյուր փուլի համար հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (Հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում ծառայության մատուցման՝ պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող ծառայություն մատուցելու և **3.1 կետով** սահմանված յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (գրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի:¹ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև ծառայությունը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում մատուցելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

5.3 Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար (ներառյալ՝ յուրաքանչյուր փուլի համար) գանձվում է տույժ՝ մատուցման ենթակա, սակայն չմատուցված ծառայության գնի 0,05 (գրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրի գնի 10 (տասը) տոկոսը, հետևյալ դեպքերում և ժամկետներում՝

ա) Պայմանագրով նախատեսված ծառայության մատուցման ժամկետ, սույն պարագայում ուշացված աշխատանքային օրերի քանակը որոշվում է՝ համաձայն Պատվիրատուի կողմից ծառայության արդյունքի շտկված տարբերակը ընդունելու փաստը ֆիքսող 3.1.1 կետում նշված գրության,

բ) Փորձաքննության ժամկետ, տվյալ դեպքում տույժի վճարման սկզբնաժամկետ է համարվում 3.1.2 կետում նշված փորձաքննության բացասական եզրակացությունը Պատվիրատուի կողմից Կատարողին 3.1.2 կետով սահմանված կարգով տրամադրելու հաջորդող աշխատանքային օրը, իսկ ուշացված աշխատանքային օրերի քանակը որոշվում է՝ համաձայն պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված՝ Պատվիրատուի կողմից ստորագրվող եզրակացության:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են ծառայություն մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.4.1 Շինարարական ծրագրերի կատարման ընթացքում նախագծանախահաշվային բացթողումների հետևանքով շեղումներ առաջանալու դեպքում, նախագծողը պատվիրատուին վճարում է տուգանք՝ յուրաքանչյուր արձանագրված շեղման հետևանքով առաջացած կորստից ելնելով: Ընդ որում՝

ա. շեղում է համարվում աշխատանքների կատարման ընթացքում սկզբնական նախագծի տասը տոկոսը գերազանցող լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների ի հայտ գալը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է լրացուցիչ ծավալի աշխատանքների արժեքի քսանհինգ տոկոսին,

բ. կորուստ են համարվում նախագծային այնպիսի շեղումները, որոնք հանգեցնում են փաստացի կատարված աշխատանքների փոփոխմանը (քանդման, վերակառուցման և այլն) և լրացուցիչ աշխատանքների կատարմանը, իսկ տուգանքի չափը հավասար է կորստի հանգեցրած՝ փաստացի կատարված աշխատանքների արժեքի հիսուն տոկոսին:

5.4.2 Սույն պայմանագրի 5.4.1 կետով սահմանված շեղումներից բացառություն են հանդիսանում գոյություն ունեցող ստորգետնյա կոմունիկացիաների հետևանքով առաջացող շեղումները, որոնք հայտնի

¹ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է սրանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պարտաճանաչման հանգամանքը:

Եթե պայմանագիրը ներառում է մեկից ավել չափաբաժին, ապա տուգանքը հաշվարկվում է պայմանագրով այդ չափաբաժնի համար սահմանված ընդհանուր գնի նկատմամբ:

չեն եղել կամ չեն մատնանշվել ինժեներական ցանցերը շահագործող և այլ շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ համաձայնեցման պահին:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:²

7.2 Պայմանագրից ծագած կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագրի կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող ծառայության ծավալների կամ ձեռք բերվող ծառայության միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

²Պեղական քյուբեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը պայմանագրից հանվում է:

7.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով, ապա այդ պայմանագրի մասնակիցները կրում են համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն: Ընդ որում, կոնսորցիումի անդամի կոնսորցիումից դուրս գալու դեպքում պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծվում է և կոնսորցիումի անդամների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:

7.7 Ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել ծառայության օգտագործման պահանջը, իսկ Կատարողի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե ծառայությունների մատուցման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում ծառայության մատուցման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.8 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.9 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ծառայության մատուցման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.10 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կատարողի էլեկտրոնային փոստին:

7.11 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.12 Սույն պայմանագիրը կազմված է 7 էջից, կնքվում է երեք օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 1.1, N 1.2, N 2, N 3, N 3.1, և N 4 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.13 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

7.14 Պայմանագրով նախատեսված ծառայությունների մատուցումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆինանսական միջոցների առկայության և դրա հիման վրա կողմերի միջև համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը գերազանցում է գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագիր կնքվի, եթե Կատարողի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումները՝ նախատեսված ֆինանսական միջոցների չափով, փոխարինվում է երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 17-րդ ենթակետի «բ» պարբերության պահանջները: Ընդ որում, Կատարողը համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները Պատվիրատուին ներկայացնում է

համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից տասնհինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:
Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:²⁵

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱԿԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության
ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Վարդանանց
փակուղի 8
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900000908757

Կենտրոնական գանձապետարան
Տնօրեն
Աշոտ Խաչատրյան



ԿԱՏԱՐՈՂ

«Ճարտարապետության և
շինարարության Հայաստանի
ազգային համալսարան» հիմնադրամ
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Տերյան 105

ՀՎՀՀ՝ 01506385
Հ/Հ՝ 1510001964940200
Բանկ՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ
Ռեկտոր

Եղիազար Վարդանյան



«Հայնախագիծ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 1
ՀՎՀՀ՝ 01503291

Հ/Հ՝ 247100038500000
Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն
Գրիգոր Ազիզյան



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը չհակասող դրույթներ:

»: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և պայմանագրի գինը չի գերազանցում գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա սույն կետը խմբագրվում է՝ վերջինից հանելով 3-րդ նախադասությունը, իսկ 4-րդ նախադասությունը խմբագրվում է՝ «, իսկ փուժանքի ծնով ներկայացված որակավորման և պայմանագրի ապահովումների փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումները» բառերը փոխարինելով «և» բառով: Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի կնքվում "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա:

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆԱՄՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

| | | Ծառայություն | | | | | մատուցման | |
|--------------------------------------|---|--|----------------|------------------------|------------------|--|--|--|
| իրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը | գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV) | տեխնիկական բնութագիրը | չափման միավորը | ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ | ընդհանուր քանակը | հասցեն | Ժամկետը** | |
| 1 | 71241200/502 | Ջրածոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման և կառուցապատման, այդ թվում՝ ճանապարհափողոցային ցանցի, կամուրջի, ինժեներական համակարգերի, հասարակական և արտադրական շենքերի, բնակելի տների և տնտեսական շինությունների աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում | դրամ | 187,000,000 | 1 | ՀՀ, ք. Երևան, Վարդանանց փակուղի 8, 5-րդ հարկ | Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող օրից՝ 650 օրացուցային օր | |

* Կից ներկայացվում է Տեխնիկական առաջադրանքը (Հավելված 1.1) և բնապահպանական, սոցիալական, առողջության և անվտանգության (ԲՄԱԱ) շրջանակի վերաբերյալ պահանջները (Հավելված 1.2): ՀՀ կառավարության 2020 օգոստոսի 27-ի հաստատված «Ջրային ռեսուրսների համարելված

կառավարում/Ախտորոյան գեր, փուլ 1» ծրագրի շրջանակներում Հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլանը հաստատելու մասին» N 1411-
L որոշումը համարվում է Տեխնիկական բնութագրի անբաժանելի մասը:

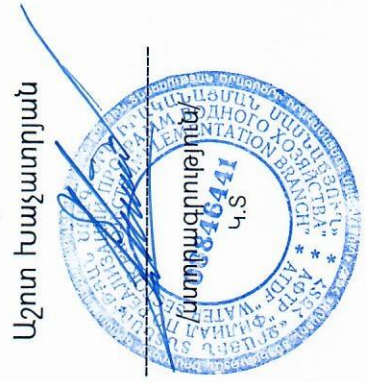
** Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սյունակում ժամկետի հաշվարկն
իրականացվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրվանից սկսած:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության
ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Վարդանանց
փակուղի 8

ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 90000908757

Կենտրոնական գանձապետարան
Տնօրեն



ԿԱՏԱՐՈՂ

«Ճարտարապետության և
շինարարության Հայաստանի
ազգային համալսարան» հիմնադրամ
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Տերյան 105

ՀՎՀՀ՝ 01506385
Հ/Հ՝ 1510001964940200

Բանկ՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ
Բեկետոր



«Հայնախագիծ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 1

ՀՎՀՀ՝ 01503291
Հ/Հ՝ 247100038500000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն



ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐԱՁՈՐ ՆՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՓԱԹԵԹԻ ՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄ

| | | |
|----|-------------------|---|
| 1. | Նախագծման հիմքը | <p>2014 թվականի դեկտեմբերի 19-ին Հայաստանի և Վերականգնման վարկերի բանկի (KfW) միջև կնքված վարկային համաձայնագիր</p> <p>ՀՀ կառավարության 2020 օգոստոսի 27-ի հաստատված «Ջրային ռեսուրսների համատեղված կառավարում/Ախտորյան գետ, փուլ 1» ծրագրի շրջանակներում Հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլանը հաստատելու մասին» N 1411- Լ որոշում:</p> <p>2019 թվականի փետրվարի 22-ի «ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ջրաձոր բնակավայրի վերաբնակեցման համար առաջարկվող հողամասի հատկացման նախնական համաձայնություն տալու մասին» ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու N9-Ա որոշում:</p> |
| 2. | Նախագծման փուլերը | <p>I – Ջրաձոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքի ուսումնասիրություն, ելակետային նյութերի հավաքագրում, տարածքի համալիր գնահատական, Ջրաձոր նոր բնակավայրի կառուցապատման հայեցակարգի և հատակագծման սխեմայի մշակում,</p> <p>II – Ջրաձոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ գլխավոր հատակագծի, գոտևորման նախագծի և քաղաքաշինական կանոնադրության մշակում, փորձաքննություն: Նախագծերի համաձայնեցման և հաստատման գործընթաց,</p> <p>III – Ջրաձոր նոր բնակավայրի հաստատված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան բնակավայրի հատակագծային կազմակերպման ուրվագծի մշակում, նոր ճանապարհների, կամուրջի, բնակավայրի փողոցների, ավտոկայանատեղերի, հրապարակների, մարզադաշտի, զբոսայգիների, խաղահրապարակների, մայրուղային ինժեներական գծերի, ինժեներական կետային օբյեկտների /ըստ անհրաժեշտության՝ օրվա կարգավորման ջրամբար /ՕԿՁ/, կոյուղու մաքրման կայան /ԿՄԿ/, տրանսֆորմատորային ենթակայան /ՏԵԿ/, գազի բաշխիչ կայան /ԳԲԿ/, աղբավայր և այլն /, արտաքին լուսավորության աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում,</p> |

| | | |
|----|----------------------------|--|
| | | <p>IV - Ջրածոր նոր բնակավայրի հասարակական և արտադրական օբյեկտների, բնակելի տների և տնտեսական շինությունների, ինչպես նաև գոյություն ունեցող Ջրածոր գյուղի շինությունների քանդման, շինադրի տեղափոխման, տարածքի մաքրման և հարթեցման աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում:</p> |
| 3. | <p>Իրավիճակի նկարագիրը</p> | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Կապսի պատվարի շինարարական աշխատանքները դադարեցվել են 1994 թվականին: Այնուամենայնիվ, «Ջրային ռեսուրսների համատեղված կառավարում/Ախտության գետ» ծրագիրն ավարտին հասցնելու նախագծման և կառուցման աշխատանքները վերսկսվել են ՀՀ էներգետիկ ենթակառուցվածքների և բնական պաշարների նախարարության Ջրային կոմիտեի կողմից: Ծրագրով ընդլայնվելու և վերազինվելու է Ախտության գետի առկա ոռոգման համակարգը: ▪ Ծրագրի ընդհանուր նպատակն է խթանել Շիրակի մարզում Ախտության գետի սահմանափակ ջրային ռեսուրսների կայուն օգտագործումը՝ հաշվի առնելով մրցակցային պայմաններում տարբեր ջրօգտագործողների շահերը: Ծրագիրը նպատակ ունի բարձրացնել գյուղատնտեսական արտադրողականությունը, նպաստել սննդի անվտանգությանը, խթանել գյուղական շրջանների զարգացումը և բարելավել բնակչության կենսապայմանները, ինչպես նաև նվազեցնել թիրախային խմբի խոցելիությունը կլիմայի փոփոխության նկատմամբ, պահպանելով այդ շրջանի էկոհամակարգը և կենսաբազմազանությունը, ինչպես նաև նվազեցնելով բնակչության անվտանգության ռիսկերը անավարտ Կապսի պատվարի և ջրամբարի հոսքի ուղղությամբ իրականացվող շինարարության պայմաններում: ▪ 2017 թ.-ին ծրագրի իրականացման Խորհրդատուն կատարել է այն տարածքի թեքության կայունության ուսումնասիրություն, որտեղ տեղակայված է Ջրածոր համայնքը: Ուսումնասիրության արդյունքները ցույց են տվել, որ պատվարի կառուցման երկու փուլերում էլ բնակատեղու անվտանգությունը կխախտվի, ինչպես նաև կհեղեղվի դրա մոտեցման ճանապարհը: Ավելի կոնկրետ, ուսումնասիրությունից ակնհայտ է դարձել, որ նույնիսկ առանց պատվարի և ջրամբարի կառուցման, Ջրածորի որոշ հատվածներ երկրաշարժի ընթացքում կարող են սահել դեպի ձորը՝ աշխարհագրական անբարենպաստ պայմաններից ելնելով: Այս եզրահանգմանն են եկել նաև 1980-ականներին իրականացված ուսումնասիրությունները: Հետևաբար, հիմք ընդունելով գնահատման արդյունքները, <u>առաջարկվել է տեղափոխել Ջրածոր գյուղը</u>: ▪ 2019 թվականի փետրվարի 22-ին ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանին ընդունել է «ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ջրածոր բնակավայրի վերաբնակեցման համար առաջարկվող հողամասի հատկացման նախնական համաձայնություն տալու մասին» թիվ 9-Ա |

| | | |
|----|---|--|
| | | <p>որոշումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 2020 թվականի օգոստոսի 27-ին ՀՀ կառավարությունը ընդունել է ««Ջրային ռեսուրսների համատեղված կառավարում/Ախտորյան գետ, փուլ 1» ծրագրի շրջանակներում Հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլան (գործողությունների պլան) հաստատելու մասին» թիվ 1411-Լ որոշումը: ▪ Ծրագրից ամենաշատը տուժելու է <u>Ջրածոր համայնքը (315 հողակտոր՝ 865,280.1 մ² մակերես տարածքով): Ծրագրով ազդեցության են ենթարկվելու նաև թվով 251 շենք/շինություններ: Թվով 38 հողակտոր օգտագործվում է մշակաբույսերի աճեցման համար, որոնցից 29-ում աճեցվում է սխտոր, իսկ 9-ում՝ իշառվույտ:</u> ▪ <u>Ջրածոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող վերաբնակեցման տեղանքը (ռեստորանին հարակից տարածքը) Հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլանով (ՀՁՎԳՊ) համարվում է ֆիզիկական վերաբնակեցման համար հնարավոր տարածք և վերաբնակեցման տարբերակի հաշվարկները կատարված են այդ ենթադրությունով: Այս տեղանքն առաջարկվել է Ջրածորի վարչական ղեկավարի կողմից հանրային լսումների ընթացքում /տես՝ Պատկեր 1/:</u> ▪ 32 հա մակերեսով տեղանքը (*) աշխարհագրական տեսակետից գտնվում է լավ դիրքում, քանի որ այն մոտ է ճանապարհին և ջրագծին: Հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման Գործողությունների Պլանի /ՀՁՎԳՊ/ մշակման փուլում Ամասիա համայնքի ավագանին տվել է նախնական համաձայնությունը նշված վայրում հողհատկացման վերաբերյալ /տես՝ Պատկեր 2/, ինչպես նաև ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն (ԲՇԿ) հայտնել է, որ տեղանքը կարող է դիտարկվել, որպես վերաբնակեցման տեղանք: <p>(*) <i>Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանու նախնական համաձայնության որոշման հիման վրա տրամադրված է 32 հա մակերեսով տեղանք: Վերջնական ճշգրտումները կիրականցվեն երկրաբանական հետազոտություններից հետո:</i></p> |
| 4. | Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը | <p>Նպատակը՝ Կապսի ջրամբարի վերակառուցման հետևանքով անբարենպաստ տարածքում հայտնվող Ջրածոր գյուղի վերաբնակեցման համար հատկացված տարածքում Ջրածոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման և կառուցապատման, այդ թվում՝ ճանապարհա-փողոցային ցանցի, կամուրջի, ինժեներական համակարգերի, հասարակական և արտադրական շենքերի, բնակելի տների և տնտեսական շինությունների աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում:</p> <p>Ջրածոր նոր բնակավայրը նախագծվելու է ներկայիս 335 բնակչի և հեռանկարային /15 տարի/ զարգացման 10% աճով՝ 370 բնակչի հաշվարկով: Ընդունելով ընտանիքի կազմը միջինը 4,5 մարդ՝ առաջին</p> |

փուլով՝ 76 տուն, հեռանկարում ևս 8, ընդամենը 84 տուն, յուրաքանչյուրը 800-1000 մ² տնամերձ հողամասով:

Առաջնահերթ կառուցվելու են.

Գյուղի վերաբնակեցման վայրում՝

- Ներկայումս Ջրածոր բնակավայրում փաստացի բնակվող 76 ընտանիքների տներ և տնտեսական շինություններ,
- Համայնքային կենտրոն/համակիր, որը կներառի՝
 - վարչական սենյակներ, բուժ.կետ, անասնաբուժական կետ՝ առանձին մուտքերով,
 - մշակույթի կենտրոն՝ 150 տեղ դահլիճով՝ կահավորված, բուժետ, արտադպրոցական պարապմունքների երկու սենյակ (համակարգչային և երաժշտական խմբակների համար)
 - մանկապարտեզ, կիրառելով ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարի «Նախադպրոցական կրթության այլընտրանքային, ծախսարդյունավետ մոդելները և դրանց ներդրման կարգը հաստատելու մասին» հրամանի նախադպրոցական կրթական ծառայության մատուցման տարբերակ 2-ը (*),
 - Դպրոց 35-40 աշակերտի համար: Դպրոցի տեսակը՝ տարրական կամ հիմնական, կճշտվի նախագծման երկրորդ փուլի ընթացքում:

(*) *Ամասիայի համայնքապետարանը պատրաստված նախադպրոցական կրթական ծառայության մատուցման համար հարկացնել միջոցներ:*

- Գյուղամիջյան ճանապարհներ, ընդհանուր օգտագործման այլ տարածքներ, բաց մարզադաշտ, արտաքին լուսավորության ցանց,
- Կաթի հավաքման կետի շենք,

Բնակավայրերը կապող ճանապարհներ՝

- Ճանապարհ (Կապս-Վերաբնակեցման տեղանք),
- Ճանապարհ (Վերաբնակեցման տեղանք – Կամուրջ + Կամրջից դեպի Ջրածոր Հողմիկ ճանապարհ),
- Կամուրջ:

Կոմունալ ենթակառուցվածքներ՝

- Տրանսֆորմատորային ենթակայաններ /նախնական 3 հատ՝ 100 կՎԱ, նախագծողը կարող է հիմնավորել այլ քանակության և հզորության անհրաժեշտությունը/,
- 10 կՎ օդային գիծ (ՕԳ),

- 10կՎ ՕԳ տեղափոխություն (Վիվասել-ՄՏՍ և «Աշոցք» ՍՊԸ): (Վիվասել ՄՏՍ-ի բջջային կայանի և «Աշոցք» ՍՊԸ-ին պատկանող հանրային սննդի օբյեկտի էլեկտրասնուցումը կարող է ապահովվել նոր գյուղի ենթակայանից: Այս դեպքում անհրաժեշտ կլինի ապամոնտաժել առկա 1.6 կմ երկարությամբ 10կՎ ՕԳ-ն և կառուցել մոտավորապես 0.5 կմ երկարությամբ նոր ՕԳ, որը կմիացնի նշված օբյեկտները գյուղի ենթակայանին),
- Ջրամատակարարման համակարգ՝ մայրուղային ջրագծեր, օրվա կարգավորման ջրամբար /ՕԿԶ/, ըստ անհրաժեշտության՝ պոմպակայան և այլն,
- Ջրահեռացման համակարգ և կոյուղու մաքրման կայան /ԿՄԿ/,
- Աղբավայր, եթե ուսումնասիրությունների արդյունքում հիմնավորվի դրա անհրաժեշտությունը:

Ջրածոր նոր բնակավայրը նախագծվելու է ներառականության և «Universal Design»-ի հիմնական սկզբունքներին համապատասխան. բոլոր հասարակական վայրերը և շենքերը, արտադրական շենք/շինությունները լինելու են բնակչության բոլոր շերտերի, այդ թվում՝ կանանց, երեխաների, տարեցների, հաշմանդամների համար անվտանգ և մատչելի, փողոցները և հասարակական վայրերն ապահովված են լինելու արտաքին լուսավորությամբ, այն բնակելի տները, որոնք տրամադրվելու են հաշմանդամ ունեցող ընտանիքներին (13 ընտանիք) կնախագծվեն ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006. «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաշարժ խմբերի համար» շինարարական նորմերի պահանջներին համապատասխան:

Նախագծային լուծումները պետք է ապահովեն շրջակա միջավայրի պահպանությունը, բնակչության անվտանգությունը, սոցիալական, առողջապահական և այլ հրավումներ, որոնք ամրագրված են ՀՀ Սահմանադրությամբ և նկարագրված Հավելված 1-ում:

Լ փուլ. Ջրածոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքի ուսումնասիրություն, ելակետային նյութերի հավաքագրում, տարածքի համալիր գնահատական, Ջրածոր նոր բնակավայրի կառուցապատման հայեցակարգի և հատակագծման սխեմայի մշակում.

1) Տարածքի ուսումնասիրությունը, մասնավորապես, ներառում է՝

- Ջրածորի վերաբնակեցման համար հատկացված տարածքի սահմաններում ռելիեֆի, բնակլիմայական պայմանների, քամիների գերակշռող ուղղության և ուժգնության, հողատեսքերի, հողի ծածկույթի, շրջակա միջավայրի վիճակի, գոյություն ունեցող բուսականության, մասնավորապես՝ ծառերի, դրանց խմբերի ուսումնասիրություն և նկարագրություն,

- Ջրածոր գյուղի տնտեսության ճյուղերի, գյուղատնտեսության, արտադրության, զբոսաշրջության, մշակույթի, ազգային ավանդույթների զարգացման ներուժի վերլուծություն, զարգացման հիմնական ուղղությունների որոշում,
- Նոր բնակավայրի տարածքի սահմաններից դուրս գտնվող ինժեներական գծերի, օբյեկտների, մշակվող գյուղատնտեսական հողերի նկարագրություն, նոր բնակավայրի սահմաններից դրանց հեռավորության գնահատում,
- ջրագծի, ջրի աղբուրների, ջրի պաշարների ուսումնասիրություն, նկարագրություն:

() հիմնավորել լուսանկարներով, տեղեկանքներով, նորմատիվային փաստաթղթերով, տվյալների պաշտոնական կայքերի համապատասխան էջերի վրա հղումներով:*

2) Ելակետային նյութերի հավաքագրումը ներառում է՝

- Ջրածոր բնակավայրի ընթացիկ տարվա դրությամբ կադաստրային քարտեզի /Մ1:10000/, հողային հաշվեկշռի հաշվետվության /22 ձև/ և տեղագրական հանույթի ձեռքբերում՝ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեից,
- Ջրածոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքի սեյսմամիկրոշրջանացման քարտեզի կազմում և ՀՀ սահմանած կարգով հաստատում, Մ1:10000 կամ Մ1:5000,
- Ջրածոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքի համար ինժեներաերկրաբանական շրջանացման քարտեզի կազմում, Մ1:10000 կամ Մ1:5000, ինժեներաերկրաբանական հետազննման նյութեր, ինչպես նաև դրանց վերաբերյալ փորձաքննության եզրակացություն,
- Ջրածոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքի սահմաններում տեղագրական հանույթի կազմում, առնվազն Մ1:1000:

3) Տեղեկանքներ համապատասխան իրավասու մարմիններից և կազմակերպություններից՝

- Ջրածոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքում պատմամշակութային, բնության հուշարձանների, օգտակար հանածոների հանքավայրերի առկայության/ բացակայության մասին, նոր բնակավայրի համար աղբյուրներից վերցվող /եթե անհրաժեշտ է/ ջրի օգտագործման թույլտվության վերաբերյալ,
- Նոր բնակավայրը գոյություն ունեցող ջրագծին միանալու տեխնիկական պայմանների մասին /գծի հզորությունը, միացման

կետը, հեռավորությունը բնակավայրից, մայրուղային գծի նախնական ուղին/,

- Նոր բնակավայրը գոյություն ունեցող էլեկտրամատակարարման գծին միանալու տեխնիկական պայմանների մասին /գծի հզորությունը, միացման կետը, հեռավորությունը բնակավայրից, մայրուղային գծի նախնական ծրագիծը, ենթակայանների կառուցման անհրաժեշտությունը, տեղադիրքը, բնակավայրի ներսում ստորգետնյա մալուխային գծերի անցկացման հնարավորությունը, նպատակահարմարությունը/,
 - Նոր բնակավայրը գոյություն ունեցող գազամատակարարման համակարգին միանալու տեխնիկական պայմանների մասին /գծի հզորությունը, միացման կետը, հեռավորությունը բնակավայրից, մայրուղային գծի նախնական ծրագիծը, գազի բաշխիչ կայանների կառուցման անհրաժեշտությունը, բնակավայրի ներսում ստորգետնյա խողովակաշարերով գծերի անցկացման հնարավորությունը, նպատակահարմարությունը/,
 - Կոյուղու մաքրման կայանի /ԿՄԿ/ համար տեղի և ԿՄԿ-ում մաքրվող ջրերի հեռացման վայրի որոշում,
 - Ջրածոր նոր բնակավայրի աղբահանության համակարգի վերաբերյալ /հեռավորությունը մինչև գոյություն ունեցող աղբավայր, հավաքման և տեղափոխման եղանակը և պարբերականությունը/,
 - Հակահրդեհային և բժշկական շտապ օգնության կայանների տեղադիրքի և նոր բնակավայրից դրանց հեռավորության մասին,
 - Տարածքի ուսումնասիրության և հավաքագրված ելակետային նյութերի վերլուծություն, տարածքի համալիր գնահատական, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշման պահանջներին համապատասխան Ջրածոր բնակավայրի հենակետային հատակագծի և նոր բնակավայրի տարածքին վերաբերող՝ ռիսկերի և սահմանափակումների քարտեզի կազմում,
 - Բացատրական տեքստային մաս՝ տարածքի փաստացի իրավիճակի նկարագրություն, վերլուծություն և համալիր գնահատում:
- 4) Ջրածոր նոր բնակավայրի կառուցապատման հայեցակարգը և հատակագծման սխեման /Մ1:5000 կամ 1:2000/ ներառում են.
- Ջրածոր նոր բնակավայրի առաջարկվող հատակագծային կառուցվածքը, ճանապարհների և գյուղամիջյան փողոցների ցանցը, բնակավայրի հասարակական կենտրոնի և բնակիչների հանգստի համար նախատեսված կանաչ տարածքների կազմավորումը, գործառական /ֆունկցիոնալ/ կապերը,

- Հիմնական և օժանդակ գոտիները, տեղադիրքը, մակերեսները,
- Ինժեներական ցանցերի նախնական սխեմաները, կետային օբյեկտների տեղադիրքը, պահպանական, անվտանգության և այլն գոտիները, գոյություն ունեցող ցանցերին միացնող գծերի ուղիները,
- Առաջարկվող լուծումների հիմնավորումը, բնակավայրի կառուցապատման և հետագա զարգացման հայեցակարգը:

Առաջին փուլի ընթացքում կապալառու նախագծային կազմակերպությունը, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներին համապատասխան կազմում և Շրջակա միջավայրի նախարարության «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննական կենտրոն» ՊՈԱԿ է ներկայացնում հայտ՝ «ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ջրածոր նոր բնակավայրի կառուցապատման համար անհրաժեշտ ծրագրային և նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի կազմում» ծրագրի ռազմավարական գնահատման և փորձաքննության գործընթացի մեկնարկի համար:

Առաջին փուլով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետ է սահմանվում պայմանագիրը սահմանված կարգով ուժի մեջ մտնելուց հետո 100-րդ օրացուցային օրը:

Առաջին փուլով նախատեսված գրաֆիկական և տեքստային նյութերը՝ Կապալառու նախագծային կազմակերպությունը Պատվիրատուին է հանձնում՝ առաջին փուլի կատարման ժամկետից 10 օրացուցային օր շուրջ: Նշված 10 օրվա ընթացքում Պատվիրատուն ուսումնասիրում է ներկայացված աշխատանքը, աշխատանքը դրական գնահատելու դեպքում՝ սահմանված կարգով ընդունում այն, իսկ թերությունների հայտնաբերման դեպքում՝ համապատասխան հիմնավորումներով վերադարձնում է լրամշակման:

Առաջին փուլի արդյունքներով հնարավոր է տեխնիկական առաջադրանքի ճշգրտում, առանց ֆինանսավորման պայմանների և նախատեսված աշխատանքների ընդհանուր ծավալի փոփոխության:

II փուլ. Ջրածոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ գլխավոր հատակագծի, գոտևորման նախագծի և քաղաքաշինական կանոնադրության մշակում, փորձաքննություն: Նախագծերի համաձայնեցման և հաստատման գործընթաց

1) Ջրածոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ գլխավոր հատակագծի, գոտևորման նախագծի և քաղաքաշինական կանոնադրության մշակում՝

- Ջրածոր նոր բնակավայրի գլխավոր հատակագիծը՝ ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշմամբ հաստատված

կազմով,

- Զրաձոր նոր համայնքի գոտևորման նախագիծը և քաղաքաշինական կանոնադրությունը՝ ՀՀ կառավարության 14.05.2001թ. N 408 որոշմամբ սահմանված կազմով:

Նախագծային փաստաթղթերը Պատվիրատուին ներկայացնելու ժամկետ է սահմանվում առաջին փուլի ավարտին հաջորդող օրվանից հաշված՝ 90 օրացուցային օր:

Նախագծային փաստաթղթերը Պատվիրատուին են ներկայացվում Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության դրական եզրակացությունների հետ միասին:

- Պատվիրատուն ուսումնասիրում է ներկայացված փաստաթղթերի փաթեթը և, եթե չունի մեկնաբանություններ, ներկայացնում է փաթեթը քաղաքաշինական փաստաթղթերի փորձաքննությանը: Թերություններ հայտնաբերելու դեպքում՝ վերադարձնում է փաթեթը կապալառուին՝ լրամշակման:
- Կապալառուն անում է ուղղումներ և թարմացումներ՝ հաշվի առնելով փորձաքննության մեկնաբանությունները և առաջարկությունները և ներկայացնում լրամշակված նախագիծը Պատվիրատուին:
- Փորձաքննության դրական եզրակացությունը ստանալուց հետո 3 օրվա ընթացքում Պատվիրատուն ներկայացնում է նախագծային փաստաթղթերի փաթեթը փորձաքննության դրական եզրակացությամբ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե՝ ՀՀ կառավարության սահմանած կարգով համաձայնեցման և հաստատման գործընթացն իրականացնելու համար:
- Կապալառու նախագծող կազմակերպությունը, ըստ անհրաժեշտության՝ մասնակցում է նախագծերի քննարկումներին, պատրաստում է զեկույցներ /պրեզենտացիաներ/, ստացված դիտողությունների և առաջարկությունների հիման վրա լրամշակում նախագծերը և լրամշակված փաթեթը ներկայացնում Պատվիրատուին,
- Պատվիրատուն, ստանալով ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեից միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը և դրա հիման վրա Ամասիայի համայնքի ավագանու կողմից Զրաձոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման փաստաթղթերը հաստատելու մասին որոշումը, տեղեկացնում է Կապալառու նախագծային կազմակերպությանը II փուլի աշխատանքն ընդունելու մասին:

Երկրորդ փուլի կատարման ժամկետ է սահմանվում առաջին փուլի ավարտին հաջորդող օրվանից հաշված՝ 200-րդ օրացուցային օրը:

(*) Պատվիրատուն նախագծային փաստաթղթերը ուսումնասիրում է 15 օրացուցային օրվա ընթացքում, կրկնակի ներկայացված փաթեթը՝ 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Կապալառու նախագծային կազմակերպությունը՝ սրացված դիտողությունների հիման վրա նախագծերը լրամշակում է 15 օրացուցային օրվա ընթացքում, կրկնակի դիտողություններ ստանալու դեպքում՝ 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

III փուլ. Ջրածոր նոր բնակավայրի հաստատված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան բնակավայրի հատակագծային կազմակերպման ուրվագծի մշակում, նոր ճանապարհների, կամուրջի, բնակավայրի փողոցների, մայթերի, ավտոկայանատեղերի, հրապարակների, մարզադաշտի, զբոսայգիների, խաղահրապարակների, մայրուղային ինժեներական գծերի, ինժեներական և կոմունալ օբյեկտների /ըստ անհրաժեշտության՝ ՕԿՋ, ԿՄԿ, ՏԵԿ, ԳԲԿ, աղբավայր և այլն/, արտաքին լուսավորության աշխատանքային նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակում:

1) Ջրածոր նոր բնակավայրի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ, հետևյալ կազմով՝

- Ջրածոր նոր բնակավայրի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ (կամ կառուցապատման գլխավոր հատակագիծ), Մ1:1000 կամ 1:500, որը իր մեջ ներառում է՝ տեղագրական հանույթի հիմքի վրա նախատեսվող բոլոր կառույցները, իրենց հողամասերի սահմաններով, մոտեցումներով և ճանապարհներով, նախագծվող օբյեկտների տեղադիրքը կոորդինատներով, քաղաքաշինական, բնապահպանական և այլ սահմանափակումները, հատակագծման, բարեկարգման, կանաչապատման լուծումները, շինարարական աշխատանքների փուլերը /կառուցապատման առաջնահերթությունները, հերթականությունը, նախնական ժամանակացույցը/,
- Ուղղաձիգ հատակագծման նախագիծ,
- Հողային զանգվածների քարտեզագիր,
- Տրանսպորտային հաղորդակցուղիների անցկացման ուղիներ,
- Ինժեներատեխնիկական ցանցերի ամփոփ ուրվագիծ՝ ցանցերի միացման կետերով:
- Բնակավայրերը միացնող ճանապարհների, կամուրջի, բնակավայրի փողոցների, մայթերի, ավտոկայանատեղերի, հրապարակների, մարզադաշտի, զբոսայգիների, խաղահրապարակների կառուցման և բարեկարգման աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում, մասնավորապես՝

2) Բնակավայրերը կապող ճանապարհներ՝

- Ճանապարհ (Կապս-Վերաբնակեցման տեղանք),
- Ճանապարհ (Վերաբնակեցման տեղանք – Կամուրջ + Կամրջից դեպի Ջրածոր Հողմիկ ճանապարհ),
- Կամուրջ (*):

(*) Պարզվիրապուն Կապալառու նախագծային կազմակերպությանը կիրամատրի կառուցվող կամրջի վերաբերյալ իր ուսումնասիրություն-առաջարկությունը.

3) Բնակավայրի ընդհանուր օգտագործման տարածքներ՝

- Բնակավայրի փողոցներ, ավտոկայանատեղեր, մայթեր,
- Հրապարակներ, մարզադաշտ, զբոսայգիներ, խաղահրապարակներ,
- Կանաչ տարածքներ, կանաչապատման սխեմա,
- Բարեկարգման տարրեր՝ փոքր ճարտարապետական ձևեր, կահավորանք՝ նստարաններ, աղբամաններ, ցուցանակներ և այլն:

4) Մայրուղային ինժեներական գծերի, ինժեներական և կոմունալ օբյեկտների /ըստ անհրաժեշտության՝ ՕԿԶ, ԿՄԿ, ՏԵԿ, ԳԲԿ, աղբավայր և այլն/, արտաքին լուսավորության աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում, մասնավորապես՝

- Տրանսֆորմատորային ենթակայանների կառուցում /հզորությունը և քանակը, ըստ տեխնիկական պայմանների/,
- 10 կՎ օդային գծի (ՕԳ) կառուցում,
- 10կՎ ՕԳ տեղափոխություն (Վիվասել-ՄՏՍ և <<Աշոցք>> ՍՊԸ) (*):

(*) Վիվասել ՄՏՍ-ի բջջային կայանի և «Աշոցք» ՍՊԸ-ին պարկանող հանրային սննդի օբյեկտի էլեկտրասնուցումը կարող է ապահովվել նոր գյուղի ենթակայանից: Այս դեպքում անհրաժեշտ է կլինի ապամոնտաժել առկա 1.6 կմ երկարությամբ 10կՎ ՕԳ-ն և կառուցել մոտավորապես 0.5 կմ երկարությամբ նոր ՕԳ, որը կմիացնի նշված օբյեկտները գյուղի ենթակայանին:

- Ջրամատակարարման համակարգ՝ մայրուղային ջրագծեր, օրվա կարգավորման ջրամբար /ՕԿԶ/, պոմպակայան և այլն, ըստ անհրաժեշտության,
- Ջրահեռացման համակարգ և կոյուղու մաքրման կայան /ԿՄԿ/,
- Արտաքին լուսավորության նախագիծ, այդ թվում լուսատու սարքեր և սարքավորումներ:

Երրորդ փուլով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետ է

սահմանվում երկրորդ փուլի ավարտին հաջորդող օրվանից հաշված՝ 180-րդ օրացուցային օրը:

Նախագծային փաստաթղթերը Պարվիրատուն են ներկայացվում ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված փորձաքննության /փորձաքննությունների/ դրական եզրակացությունների (եթե պահանջվում է օրենքով), շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ համաձայնեցումների, ինչպես նաև անհրաժեշտ ինժեներաերկրաբանական ուսումնասիրությունների նյութերի և հաշվետվության հետ միասին:

2-4 կետերում նշված օբյեկտների նախագծային փաստաթղթերը կազմվում են ըստ առանձին օբյեկտների և պարտադիր ներառում են աշխատանքների ծավալաթերթերը, նախահաշիվները, ինչպես նաև շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագծերը, ապահովելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.01.2008թ. N11-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 «Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարում» շինարարական նորմերի պահանջները:

Երրորդ փուլով նախատեսված գրաֆիկական և տեքստային նյութերը՝ Կապալառու նախագծային կազմակերպությունը Պարվիրատուն է հանձնում՝ երրորդ փուլի կատարման ժամկետից 15 օրացուցային օր շուրջ: Նշված 15 օրվա ընթացքում Պարվիրատուն ուսումնասիրում է ներկայացված աշխատանքը և դրական գնահատելու դեպքում՝ սահմանված կարգով ներկայացնում նախագծային փաստաթղթերի փաթեթը քաղաքաշինական փաստաթղթերի փորձաքննությանը:

Փորձաքննության դրական եզրակացություն ստանալու դեպքում Պարվիրատուն ընդունում է աշխատանքներն ըստ սահմանված ընթացակարգի, իսկ թերությունների հայտնաբերման դեպքում՝ համապատասխան հիմնավորումներով վերադարձնում է Կապալառուին լրամշակման:

IV փուլ. Ջրածոր նոր բնակավայրի հասարակական, քաղաքացիական պաշտպանության, արտադրական օբյեկտների, բնակելի տների և տնտեսական շինությունների աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում:

1) Ջրածոր նոր բնակավայրի հասարակական նշանակության շենքերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում՝

- Համայնքային կենտրոն/համալիր, որը կներառի՝
 - վարչական սենյակներ, բուժ.կետ, անասնաբուժական կետ՝ առանձին մուտքերով,
 - մշակույթի կենտրոն՝ 150 տեղ դահլիճով՝ կահավորված, բուժետ, արտադպրոցական պարապմունքների երկու սենյակ

(համակարգչային և երաժշտական խմբակների համար)

- մանկապարտեզ, կիրառելով ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարի

«Նախադպրոցական կրթության այլընտրանքային, ծախսարդյունավետ մոդելները և դրանց ներդրման կարգը հաստատելու մասին» հրամանի նախադպրոցական կրթական ծառայության մատուցման տարբերակ 2-ը

- Դպրոց 35-40 աշակերտի համար: Դպրոցի տեսակը՝ տարրական կամ հիմնական, կճշտվի նախագծման երկրորդ փուլի ընթացքում: Անհրաժեշտ է մշակել և պատվիրատուի համաձայնեցմանը ներկայացնել դպրոցի էսքիզային նախագծի առնվազն երկու տարբերակ՝

- ✓ համատեղված համայնքային կենտրոնի շենքի հետ
- ✓ առանձին կառույց, իր տարածքով

- Առևտրի և սպասարկման օբյեկտներ (*),

- Քաղաքացիական պաշտպանության օբյեկտ /ապաստարան/:

() ներկայումս Ջրածոր գյուղում առկա և հատուցման ենթակա օբյեկտների առկա չեն, սակայն նախագծման փուլում հնարավոր են փոփոխություններ և առաջանա ցանկը ճշգրտելու անհրաժեշտություն:*

Համայնքային կենտրոնի համալիրով և հասարակական այլ շենքերով ձևավորել նաև գյուղի հասարակական կենտրոնը:

2) Արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների նախագծման նախահաշվային փաստաթղթերի մշակում՝

- Կաթի հավաքման կետի շենք,
- Գյուղատնտեսական արտադրության օբյեկտներ /«խելացի» անասնագոմ(եր), ջերմոցներ, արտադրամասեր/(*):

() ներկայումս Ջրածոր գյուղում ջերմոցներ և արտադրամասեր առկա չեն, սակայն նախագծման փուլում հնարավոր են փոփոխություններ և առաջանա ցանկը ճշգրտելու անհրաժեշտություն:*

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2020 օգոստոսի 27-ի հաստատված «Ջրային ռեսուրսների համարեղված կառավարում/Ախորյան գետ, փուլ 1» ծրագրի շրջանակներում Հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլանը հաստատելու մասին» N 1411- Լ որոշման առկա է 72 անասնագոմ: Ներկայումս Ջրածոր գյուղում առկա է 600 խոշոր և 800 մանր եղջուրավոր անասուն: Նախագծով կանխատեսվում է և անհրաժեշտություն կարող է առաջանալ նախագծել 1500 խոշոր և 2000 մանր եղջերավոր

անասունների համար նախատեսված «խելացի» անասնագոմ (եր):

3) Բնակելի տների և տնտեսական շինությունների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում՝

- Ներկայումս Ջրածոր բնակավայրում փաստացի բնակվող 76 ընտանիքների բնակելի տների և տնտեսական շինությունների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում (*):

(*) Կապալառու նախագծային կազմակերպությունը Պատվիրատուի համաձայնեցմանն է ներկայացնում բնակելի տների և տնտեսական շինությունների տեղակայման համար իր կողմից ընտրված նախագծերը: Առաջարկվող նախագծերը պետք է լինեն մի քանի տիպի /2, 3, 4 և այլ սենյականոց, 1 կամ 2 հարկանի, էներգախնայող, արևային ջրատաքացուցիչների նախատեսմամբ, տարբերակներ նաև հաշմանդամների համար լիովին հարմարեցված նախագծային լուծումներով: Տների և տնտեսական շինությունների արտաքին տեսքը համայնքի հաստատված կանոնադրության դրույթներին համապատասխան, պահպանելով արտաքին լուծումների ներդաշնակ բազմազանությունը:

Ընտրությունը կարելի է կատարել օգտվելով ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից մշակված և սահմանված կարգով հաստատված բազմակի օգտագործման նախագծերի կատալոգները, Կապալառու նախագծային կազմակերպության կողմից մինչ այդ մշակված նախագծերը, այլ նախագծեր, դրանց հեղինակների համաձայնությամբ:

Հասարակական և արտադրական շենքերը, բնակելի տները նախագծել պահպանելով էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության պահանջները:

Տեղակայման համար ընտրված նախագծերը, բոլոր շենքերի ճարտարապետահարակազմային լուծումները /հարակազիծ, ճակատներ, եռաչափ պատկերը ընդհանուր միջավայրում՝ հարևան օբյեկտների հետ միասին/նախապես համաձայնեցվում են Պատվիրատուի հետ, որից հետո միայն մշակվում են դրանց աշխատանքային փաստաթղթերը:

4) Գոյություն ունեցող Ջրածոր գյուղի շինությունների քանդման, շինադրի տեղափոխման, տարածքի մաքրման և հարթեցման

- Շենքերի և շինությունների քանդման աշխատանքների կազմակերպման նախագիծ.
- Համայնքին հանձնվող գույքի և շինանյութի գնահատում, տեղափոխման վայրի որոշում:

IV փուլով նախատեսված յուրաքանչյուր օբյեկտի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմվում է առանձին այբով տեսքով:

| | | |
|----|--|---|
| | | <p>Նախագծային փաստաթղթերը Պարվիրատուին են ներկայացվում ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված փորձաքննության դրական եզրակացությունների (եթե սահմանված է օրենքով), շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ համաձայնեցումների, ինչպես նաև անհրաժեշտ ինժեներատեխնիկական ուսումնասիրությունների նյութերի և հաշվետվության հետ միասին:</p> <p>Նախագծային փաստաթղթերը կազմվում են ըստ առանձին օբյեկտների և պարտադիր ներառում են ջրամատակարարման և ջրահեռացման, ներքին հոսանքամատակարարման ցանցերը, աշխատանքների ծավալաթերթերը, նախահաշիվները, ինչպես նաև շինարարական աշխատանքների կազմակերպման նախագծերը, ապահովելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.01.2008թ. N11-Ն հրամանով հաստատված ՀՀՇՆ I-3.01.01-2008 «Շինարարական արտադրության կազմակերպման աշխատանքների կատարում» շինարարական նորմերի պահանջները:</p> <p>Չորրորդ փուլով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետ է սահմանվում՝ երրորդ փուլի ավարտին հաջորդող օրվանից հաշված՝ 170-րդ օրացուցային օրը:</p> <p>Կապալառու նախագծային կազմակերպությունը՝ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնում է Պարվիրատուին չորրորդ փուլի համար սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 20 օր շուրջ: Նշված 20 օրվա ընթացքում Պարվիրատուն ուսումնասիրում է ներկայացված փաստաթղթերը և դրական գնահատելու դեպքում՝ ներկայացնում նախագծային փաստաթղթերի փաթեթը քաղաքաշինական փաստաթղթերի փորձաքննության: Փորձաքննության դրական եզրակացություն ստանալու դեպքում Պարվիրատուն ընդունում է աշխատանքն ըստ սահմանված ընթացակարգերի, իսկ թերություններ հայտնաբերելու դեպքում՝ վերադարձնում Կապալառուին լրամշակման:</p> |
| 5. | Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ | <p>Փաստաթուղթը մշակվելու է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի» պահանջները, - ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի» պահանջները, - ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական |

| | | |
|----|---------------|---|
| | | <p>քնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները,</p> <ul style="list-style-type: none"> - ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N128-Ն հրամանով հաստատված՝ Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների պահանջները, - Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին ՀՀ օրենքի պահանջները, - ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգի» պահանջները: <p>Փաստաթղթերը պատրաստող կատարող կազմակերպությունը՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում, ներկայացնում է դրանք ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու և իրականացնելու համար:</p> <p>Նախագծային փաստաթղթերը մշակող կազմակերպությունը Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումը, նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն, ինչպես նաև շահագրգիռ կազմակերպությունների հետ համաձայնեցումների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը (բացի գլխավոր հատակագծի, գոտևորման նախագծի և քաղաքաշինական կանոնադրության մշակման համակարգումից):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Կապալառուն մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին, քննարկումներին, պատրաստում է ցուցադրական նյութեր և զեկույցներ. - Կապալառուն 15 օրյա պարբերականությամբ Պատվիրատուին տեղեկատվություն է ներկայացնում կատարված աշխատանքների վերաբերյալ, իսկ Պատվիրատուի պահանջով նաև ներկայացնում է ընթացիկ նյութերը քննարկման: |
| 6. | Նախագծի կազմը | <p>Նախագծային փաստաթղթերը ներկայացվում են՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - Տեխնիկական առաջադրանքին, ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին |

| | |
|--|--|
| | <p>համապատասխան, մասնավորապես՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի», - ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», - ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N 128-Ն հրամանով հաստատված Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների <p>պահանջներին համապատասխան:</p> <p>Նախագծային փաստաթղթերը Պատվիրատուին են հանձնվում թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Թղթային տարբերակը՝ գծագրերը տպած մշակման մասշտաբով, ալբոմները հավաքած A4 կամ A3 չափի թղթապանակներում /գծագրերը ծավառ շտամպերը ներքևի աջ անկյունում, - էլեկտրոնային տարբերակը՝ գծագրերը բնօրինակ գծագրական ծրագրով՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ձևաչափով, տեքստը՝ Microsoft Office Word, Armenian Unicode ձևաչափով: <p>Հաստատված նախագծային փաստաթղթերը Պատվիրատուին են ներկայացվում 5-ական օրինակով՝ թղթային և էլեկտրոնային կրիչներով:</p> <p>Ընթացիկ նյութերը Պատվիրատուի քննարկմանը ներկայացվում են էլեկտրոնային կամ թղթային տարբերակով:</p> <p>Յուրաքանչյուր փուլի ավարտված փաստաթղթերը ներկայացվում են Պատվիրատուին 1 թղթային և էլեկտրոնային տարբերակներով:</p> <p>Փորձաքննության ներկայացվող նյութերը տպագրվում են Կապալառուի կողմից առանձին և Պատվիրատուին ներկայացվող նյութերում հաշվառված չեն:</p> |
|--|--|

| | |
|-------------------------------------|--|
| <p>7. Այլ պայմաններ և պահանջներ</p> | <p>II փուլի ավարտից հետո Պատվիրատուն 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառու կազմակերպությանը կտրամադրի III փուլով նախատեսվող օբյեկտների մշակման նախագծային առաջադրանքները, իսկ III փուլի ավարտից հետո 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում՝ IV փուլով նախատեսված օբյեկտների նախագծային առաջադրանքները:</p> <p>Առանձին օբյեկտների նախագծման թույլտվության/ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի/ ստացումը ապահովում է Պատվիրատուն:</p> <p>Մրցույթի արդյունքում հաղթող ճանաչված Նախագծային կապալառու կազմակերպությունը նախագծման ընթացքում համագործակցում է ՀԶՎԳ-ի իրականացման խորհրդատուի հետ, իսկ համագործակցության արդյունքում նախագծային առաջադրանքի ճշգրտման անհրաժեշտության դեպքում՝ համատեղ՝ Պատվիրատուի հետ:</p> |
|-------------------------------------|--|

Պատկեր 1





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ն 9-Ա

«22» փետրվարի 2019 թվական

գյուղ Ամասիա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՋՐԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԵՐԱԲՆԱԿԵՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀԱՏԿԱՅՄԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Նկատարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթով և հաշվի առնելով Ջրաձոր գյուղի բնակիչների ու մարչական ղեկավարի ցանկությունը և առաջարկությունը, ինչպես նաև Ծրագրի Իրականացման խորհրդատուի (Ջրամբարի նախագծող) նախնական գնահատման արդյունքները, և Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման գրասենյակը տված նախնական համաձայնությանը, որ գյուղի վերաբնակեցնելու տարբերակը հաշվարկվի կից ներկայացվող տեղագրական քարտեզում նշված տեղամասի համար՝ Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի ավագանին՝

որոշում է՝

Տալ նախնական համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ջրաձոր բնակավայրի վերաբնակեցման համար առաջարկվող հողամասի հատկացմանը:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝**

ԱՐՏԵՄ ԴԱՎԹՅԱՆ՝

ՍԵՐՈՔ ԴՈՒԿԱՍՅԱՆ՝

ԱՐՄ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՆԻԿՈՒՅԱՆ՝

| | | | |
|--|--------|-------|------------|
| | Գրով 9 | Դեմ 0 | Ձեռնպահ՝ 0 |
| | | _____ | _____ |
| | | _____ | _____ |
| | | _____ | _____ |
| | | _____ | _____ |

ՎԱՐՈՒՄ ԴԱՊՈՒՅՑԱՆ՝
ԱՆՊՐԱՆԻԿ ՎԱՐՈՒՄՆՅԱՆ՝
ԱԼԵԲԱՆ ԲՈՂՈՅԱՆ՝
ԱՐՄԱՆ ՄԻՐԶՈՅԱՆ՝
ԿԱՐԱՄԵՏ ՄԵԼԲՈՆՅԱՆ՝

Մ. Արմենյան
Վ. Մանուկյան
Ա. Ալեքանյան
Ա. Արմենյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇՊՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՄԱՍԻԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՆ



Գ. Արմենյան

ՋԵՄԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

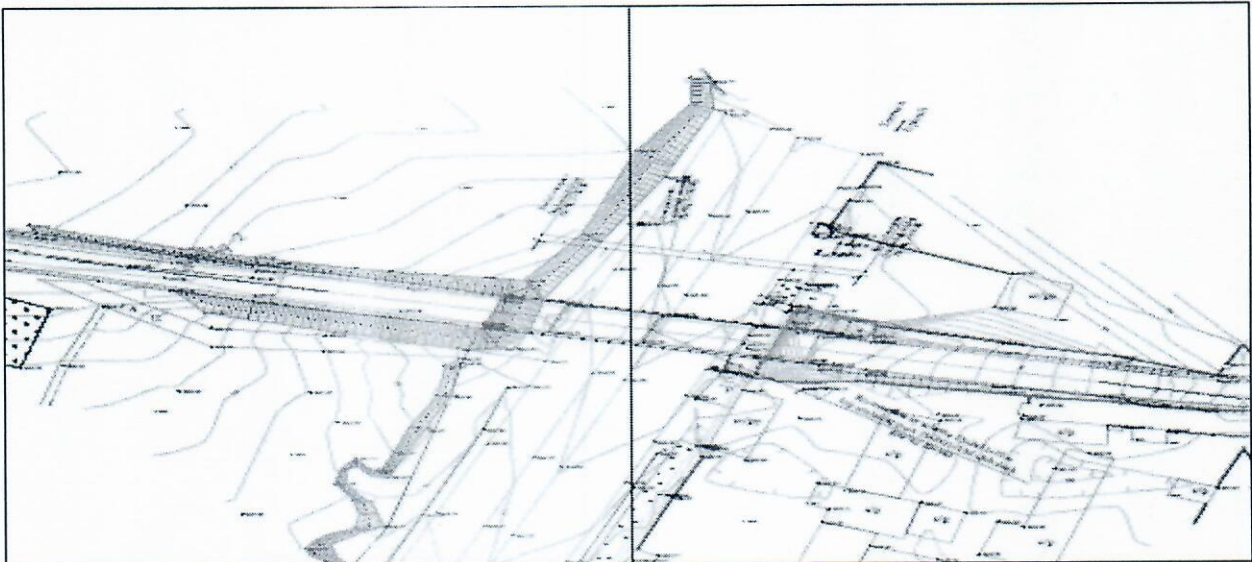
«22» փետրվարի 2019 թվական
գյուղ Ամասիա

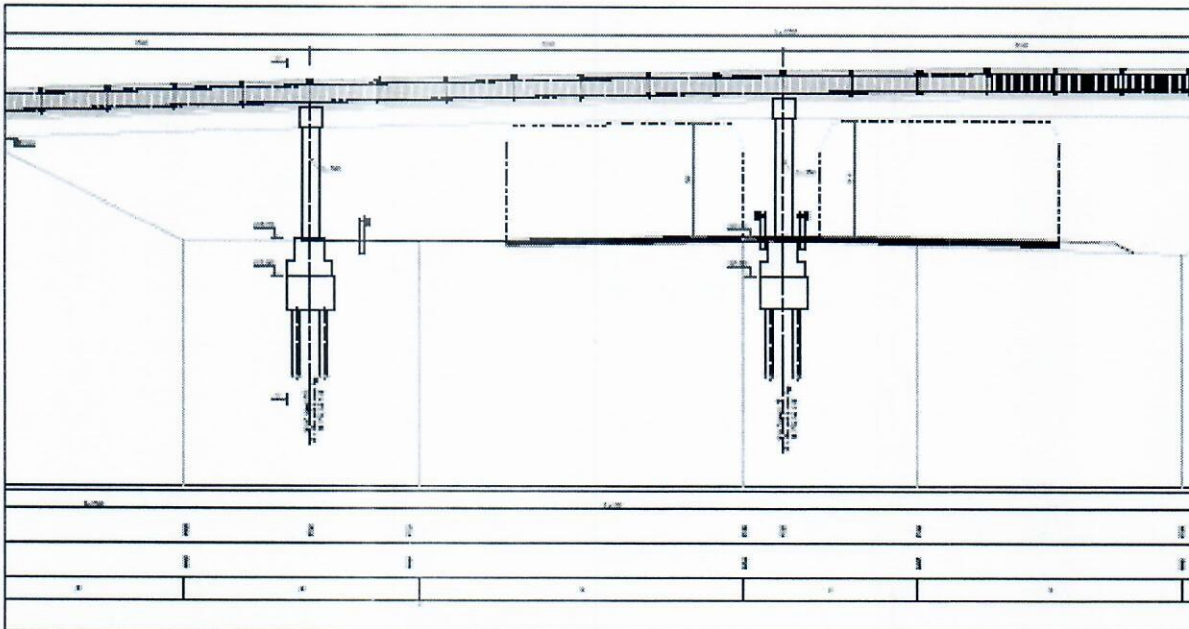
Կամրջի ուսումնասիրություն և առաջարկություն



Պատկեր 3.

Կամրջի դիրքը քարտեզի վրա.





Կամուրջի համառոտ նկարագրությունը

Գետնանցման համար նախատեսված կառույցը իրենից ներկայացնում է երկկողմանի երթևեկության և հետիոտնային անցման համար նախատեսված, առնվազն 12 մետր երկարություն ունեցող, միաթռիչք, 7 մետր լայնությամբ կամուրջ:

Տեղադիրքը տես՝ Պատկեր 3-ում:

Այն որպես անցուղի պետք է միացնի գետի երկու ափերով անցնող 10-15 տարի շարունակ չօգտագործվող դաշտամիջյան երկու ճանապարհ, ապահովելով նոր գյուղի և գյուղ նշանակության հողատարածքների հետ կապը: Աշխարհագրական դիրքով գտնվում է հետևյալ կոորդինատային կետերով շրջափակվող տարածքում:

| N | Latitude/Լայնական | Longitude/Երկայնական |
|---|-------------------|----------------------|
| 1 | 40°54'44.61"N | 43°47'13.12"E |
| 2 | 40°54'45.02"N | 43°47'15.19"E |
| 3 | 40°54'43.50"N | 43°47'16.13"E |
| 4 | 40°54'43.22"N | 43°47'13.69"E |

Կոնստրուկտիվ առումով կամուրջի հիմքերը, կրող հենարանային պատերը և դրանց վրա հավաքված կրող հեծանները կիրականացվեն միաձույլ երկաթբետոնով: Երթևեկելի մասը կծածկվի թեթև բետոնե սալերով, որոնց վրա կիրականացվեն հարթեցման և ասֆալտապատման աշխատանքներ:

Կամուրջի եզրերին կիրականացվի մետաղական անվտանգության բազրիքներ, իսկ մայթից երթևեկության ճանապարհի սահմանագիծը կանջատվի պողպատե արգելափակոցով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Վարդանանց փակուղի 8
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900000908757

Կենտրոնական գանձապետարան
Տնօրեն
Աշոտ Խաչատրյան



/ստորագրություն/

ԿԱՏԱՐՈՂ

«Ճարտարապետության և շինարարության Հայաստանի ազգային համալսարան» հիմնադրամ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Տերյան 105

ՀՎՀՀ՝ 01506385
Հ/Հ՝ 1510001964940200
Բանկ՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ

Ռեկտոր
Եղիշապար Վարդանյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 1

ՀՎՀՀ՝ 01503291
Հ/Հ՝ 247100038500000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն

Գրիգոր Ազիզյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ

ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ, ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ, ԱՌՈՂՋՈՒԹՅԱՆ և ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ (ԲՍԱԱ) ՇՐՋԱՆԱԿԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

| | | |
|---|---|--|
| 1 | ԲՍԱԱ-ի հետ առնչվող աշխատանքների ոլորտը | Ընդհանուր շրջանակի սահմանում <p>Բնապահպանական, սոցիալական, առողջության և անվտանգության (ԲՍԱԱ) ոլորտների ազդեցությունների և ռիսկերի նույնականացման, գնահատման, կառավարման, հսկման և հետագա մոնիթորինգի նպատակով նախագծման խորհրդատուն պետք է հաշվի առնի և նախագծման բոլոր փուլերի փաստաթղթերում ներառի ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում նաև ՀՀ կողմից վավերացրած միջազգային կոնվենցիաներով, ինչպես նաև սույն ծրագրի ՇՄԱԳ և ՀՁՎԳՊ փաստաթղթերով, KfW կայունության ստանդարտներով (Համաշխարհային բանկի ԲՍԱ-ների օգտագործում) ԲՍԱԱ ոլորտներին առնչվող պահանջները և առաջադրանքները: Այս համատեքստում՝ նախագծման խորհրդատուն պետք է իրականացնի նաև ԲՍԱԱ ռիսկերի վերլուծություն KfW ստանդարտների համապատասխան, և վերլուծության արդյունքներով իրականացնի ԲՍԱԱ դասակարգում (ցածր, միջին և բարձր), ինչպես նաև ՇՄԱԳ դասակարգում (հայեցակարգային փաստաթուղթ և/կամ նախատեսվող գործունեության նախագծային փաստաթուղթ/եր՝ Ա, Բ, Գ)</p> |
| 2 | ԲՍԱԱ հետ առաջադրանքներ | Նախագծման բոլոր փուլերի և մրցութային փաստաթղթեր համար՝ <p>➤ Նախագծման խորհրդատուի կողմից մշակվող հայեցակարգային փաստաթղթերի և/կամ նախատեսվող գործունեության նախագծային փաստաթղթերի համար պատրաստվող և «ՇՄԱԳ և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով փորձաքննության ներկայացվող փաստաթղթերը (Ռազմավարական գնահատման հաշվետվություն/ՌԳՀ, նախնական գնահատման հայտ/ՆԳՀ, Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման/ՇՄԱԳ հաշվետվություն) պետք է պատրաստվեն շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտի ՀՀ օրենսդրությամբ, ՀՀ կողմից վավերացրած միջազգային կոնվենցիաներով, այդ թվում սույն ծրագրի ՇՄԱԳ և ՀՁՎԳՊ փաստաթղթերով, KfW</p> |

կայունության ստանդարտներով (Համաշխարհային բանկի ԲՍՍ-ների օգտագործում) սահմանված չափորոշիչներին համապատասխան, այդ թվում՝

ԲՍԱԱ-ի հետ առնչվող առաջադրանքներ

- Հավաստել առաջարկվող պայմանագրի ԲՍԱԱ դասակարգման մակարդակն ըստ Հավելված 1-ի՝ «Պայմանագրի ԲՍԱԱ դասակարգումը»:
- Բնապահպանական և սոցիալական գնահատման / բնապահպանական և սոցիալական կառավարման պլանի (ՇՄԱԳ / ԲՍԿՊ) հետ առնչվող հարցերը Մանրամասն նախագծում և ժամանակացույցերում:
- Ծրագրի նախագծում փոփոխությունների դեպքում (եթե ստորև բ)-ից դ) ենթաառաջադրանքների հետ առնչվող ծառայությունները պետք է համարվեն «Լրացուցիչ ծառայություն»՝
 - իրականացնի ազդեցությունների և ռիսկի գնահատում (ըստ KfW-ի ԲՍԱԱ ստանդարտների).
 - անհրաժեշտության դեպքում պատրաստի ՇՄԱԳ/ ԲՍԿՊ-ի փոփոխություն.
 - անհրաժեշտության դեպքում կառավարի այդ փոփոխությունների լիազորման գործընթացը իրավասու մարմինների կողմից.
 - ծրագրի ժամանակացույցը համապատասխանեցնի բնապահպանական, սոցիալական և առողջության և անվտանգության ռիսկերի և ազդեցությունների կառավարման ժամանակացույցերին:
- Բնապահպանական և սոցիալական կառավարման և մոնիթորինգի պլան (ԲՍԿՄՊ):
- Շահագրգիռ կողմերի ներգրավման պլան (ՇԿՆՊ)՝ բողոքներին արձագանքելու կարգավորման մեխանիզմով:
- Նախագծման խորհրդատուն պետք է հաշվի առնի, որ բացի սույն տեխնիկական առաջադրանքով/ հավելվածով սահմանված պահանջների, «ՇՄԱԳ և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված փորձաքննական գործընթացում Փորձաքննական կենտրոնի կողմից ևս կարող է տրամադրվել Տեխնիկական առաջադրանք: Այդ առաջադրանքների պայմանների ապահովումը և տարբեր առաջադրանքների պայմանների միջև սիներգիզմի ապահովումը նույնպես Նախագծման խորհրդատուի առաջադրանքների մաս է կազմում:
- Մրցութային փաստաթղթերի փաթեթում Նախագծման խորհրդատուն

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>պետք է ներկայացնի դրույթներ և չափորոշիչներ՝ շինարարության հայտատուների/ կապալառու (ների) ԲՍԱԱ համապատասխանությունը ՀՀ «Գնումների մասին» օրենքին գնահատելու համար:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Համապատասխանեցնի KfW-ի ԲՍԱԱ ստանդարտ աշխատանքային պահանջները կոնկրետ պայմանագրի պահանջներին: Ընդհանուր նախահաշվում և ԱԾՑ-ում ներառի աշխատակազմի, պահանջվող ԲՍԱԱ իրականացման հետ կապված միջոցառումների և աշխատանքների գծով ծախսերը: Կանխված հանգամանքներից, դրա համար կարող է անհրաժեշտ լինեն ԲՍԱԱ վերահսկողներ և մենեջերներ, ԲՍԱԱ հարցերով կապի պաշտոնյաներ, որոնք պատասխանատու կլինեն արտաքին շահագրգիռ կողմերի և ծրագրի ազդակիր մարդկանց հետ կապերի համար, ԲՍԱԱ առաջադրանքներին վերաբերող սարքավորումներ (օրինակ՝ տրանսպորտ, համակարգիչներ, կապի միջոցներ): ➤ Հավաստի կոնկրետ պայմանագրերի ԲՍԱԱ ռիսկի մակարդակը՝ ըստ Հավելված 1-ի՝ «Պայմանագրի ԲՍԱԱ դասակարգումը»: ➤ Համապատասխան կերպով Մրցութային փաստաթղթերում ճշգրտի ԲՍԱԱ պահանջները, այդ թվում՝ ԲՍԿՊ և ենթապլանների պատրաստումը: ➤ Ստուգի, որ Պայմանագիրը պատշաճ կերպով ծածկում է ԲՍԱԱ բոլոր համապատասխան հարցերը: Բացի այդ, պայմանագրորեն ապահովի, որ Կապալառուն չի սկսի որևէ աշխատանք, քանի դեռ Խորհրդատուն չի համոզվել, որ առկա են համապատասխան միջոցառումներ ԲՍԱԱ ռիսկերին և ազդեցություններին անդրադառնալու համար: ➤ Հաշվետվողականություն <ul style="list-style-type: none"> ○ Պատվիրատուին ներկայացվող հաշվետվություններում ընդգրկել ԲՍԱԱ հարցերը: ○ Անհապաղ տեղեկացնել Պատվիրատուին ցանկացած դժբախտ պատահարի մասին՝ օգտագործելով KfW-ի ծանուցման ձևաչափը: ➤ Նախագծման խորհրդատուն ՀՀ-ում գործող հաշվարկային նորմատիվներով պետք է հաշվարկի ԲՍԱԱ իրականացման, մասնավորապես ԲՍԱԱԿՊ, ԲՍԱԱՄՊ և ՇԿՆՊ փաստաթղթերով նախատեսվող գործողությունների, հնարավոր ծրագրերի և մեղմացնող միջոցառումների իրականացման ծախսերը և ներառի դրանք շինարարության կապալառուների Մրցութային փաստաթղթերի փաթեթում: ➤ Բոլոր այն դեպքերի համար, երբ ՀՀ ազգային օրենսդրությամբ, այդ |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>թվում նաև ՀՀ կողմից վավերացրած ԲՍԱԱ ոլորտներին առնչվող միջազգային կոնվենցիաներով հնարավոր չի լինի հասցեավորել ԲՍԱԱ որևէ հարց կամ տալ ԲՍԱԱ ոլորտների համար պահանջվող կարգավորումներ, Խորհրդատուն պետք է առաջնորդվի ՀՀ-ում գոյություն ունեցող/կիրառված միջազգային լավագույն փորձով կամ հետևի միջազգայնորեն կիրառելի ստանդարտներին:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ ԲՍԱԱ շրջանակներից բխող ՇՄԱԳ կամ այլ նմանատիպ հաշվետվությունների մշակման գործընթացում նախագծման խորհրդատուն շրջակա միջավայրին առնչվող հարցերին հավասարապես/ համարժեքորեն պետք է կարևորի և անդրադառնա նաև սոցիալական, առողջության և անվտանգության հարցերին՝ համաձայն ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում նաև ՀՀ կողմից վավերացրած տվյալ ոլորտներին առնչվող միջազգային կոնվենցիաներով սահմանված պահանջներին: ➤ Ընդհանուր ԲՍԱԱ համատեքստում առողջության և անվտանգության հարցերի առնչությամբ Նախագծման խորհրդատուն պետք է հաշվի առնի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հետևյալ սկզբունքները/ դրույթները. <ul style="list-style-type: none"> ○ ՀՀ-ում յուրաքանչյուր աշխատող, օրենքին համապատասխան, ունի առողջ, անվտանգ և արժանապատիվ աշխատանքային պայմանների, առավելագույն աշխատաժամանակի սահմանափակման, ամենօրյա և շաբաթական հանգստի, ինչպես նաև ամենամյա վճարովի արձակուրդի իրավունք: ○ Աշխատողների անվտանգությունը և առողջությունը աշխատանքային գործունեության ընթացքում աշխատողների կյանքի և առողջության պահպանման համակարգն է, որը ներառում է իրավական, սոցիալ-տնտեսական, կազմակերպական-տեխնիկական, սանիտարահիգիենիկ, բուժկանխարգելիչ, վերականգնողական և այլ միջոցառումներ: ○ Աշխատողների աշխատավայրը և շրջապատող միջավայրը պետք է լինեն անվտանգ, հարմար և առողջության համար անվնաս, կահավորված՝ աշխատողների անվտանգության ապահովման և առողջության պահպանության մասին նորմատիվ իրավական ակտերի պահանջներին համապատասխան: ○ Աշխատողների առողջության և անվտանգության պահպանությունը պարտավոր է ապահովել գործատուն և այդ հարցում վերջինս պետք է առաջնորդվի ՀՀ Սահմանադրությանը, ՀՀ Աշխատանքային օրենսգրքի, ինչպես նաև աշխատողների առողջության պահպանման և անվտանգության ապահովման ոլորտին առնչվող ենթաօրենսդրական ակտերի պահանջներով: |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>Խորհրդատուն կօգնի Պատվիրատուին պատրաստել պահանջվող թույլտվությունների համար անհրաժեշտ փաստաթղթերը, ինչպես օրինակ՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • շինարարության թույլտվություններ. • ջրային իրավունքներ. • բնապահպանական թույլտվություններ. • հողի մատչելիություն. • օտարման գոտիներ: |
|--|--|--|

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Վարդանանց փակուղի 8

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900000908757

Կենտրոնական գանձապետարան

Տնօրեն

Աշոտ Խաչատրյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՏԱՐՈՂ

«Ճարտարապետության և շինարարության Հայաստանի ազգային համալսարան» հիմնադրամ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Տեղյան 105

ՀՎՀՀ՝ 01506385

Հ/Հ՝ 1510001964940200

Բանկ՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ

Ռեկտոր

Եղիշապետ Վարդանյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 1

ՀՎՀՀ՝ 01503291

Հ/Հ՝ 247100038500000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն

Գրիգոր Ազիզյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

«« դրամ

| հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը | գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV) | անվանումը | Ծառայության | | | | | | | | | | | Ընդամենը | |
|--------------------------------------|---|---|--|-------|--------|--------|---------|-----------|-----------|----------|-----------|---|---|------------|------------|
| | | | դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2021-2023թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում** | | | | | | | | | | | | |
| | | | 2021 | | | | | | | | | | | | |
| հունվար | փետրվար | մարտ | ապրիլ | մայիս | հունիս | հուլիս | օգոստոս | սեպտեմբեր | հոկտեմբեր | նոյեմբեր | դեկտեմբեր | | | | |
| 1 | 71241200/502 | ՀՁՎԳՊ նախատեսված «« Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ջրածորի նոր բնակավայրի կառուցապատման համար անհրաժեշտ ծրագրային և նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում | : | : | : | : | : | : | : | : | : | : | : | 31,691,100 | 31,691,100 |

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:

| «« Շիրակի մարզի Ամասիա համայնքի Ջրածոր նոր բնակավայրի կառուցապատման համար անհրաժեշտ ծրագրային եվ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի պատրաստում | | Յուրաքանչյուր փուլի տևողություն /օրացուցային օր/ | Փուլի արժեքը, պայմանագրային արժեքից %-ով |
|--|--|--|--|
| I փուլ | Ջրածոր նոր բնակավայրի համար հատկացված տարածքի ուսումնասիրություն, ելակետային նյութերի հավաքագրում, տարածքի համալիր գնահատական, Նոր Ջրածոր բնակավայրի կառուցապատման հայեցակարգի և հատակագծման սխեմայի մշակում | 100 | 10% |
| II փուլ | Ջրածոր նոր բնակավայրի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ գլխավոր հատակագծի, գոտևորման նախագծի և քաղաքաշինական կանոնադրության մշակում, փորձաքննություն: Նախագծերի համաձայնեցման և հաստատման գործընթաց | 200 | 30% |

| | | | |
|----------|--|-----|------|
| III փուլ | Ջրածոր նոր բնակավայրի հաստատված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան բնակավայրի հատակագծային կազմակերպման ուրվագծի մշակում, նոր ճանապարհների, կամուրջի, բնակավայրի փողոցների, ավտոկայանատեղերի, հրապարակների, մարզադաշտի, զբոսայգիների, խաղահրապարակների, մայրուղային ինժեներական գծերի, ինժեներական կետային օբյեկտների /ըստ անհրաժեշտության՝ օրվա կարգավորման ջրամբար /ՕԿՋ/, կոյուղու մաքրման կայան /ԿՄԿ/, տրանսֆորմատորային ենթակայան /ՏԵԿ/, գազի բաշխիչ կայան /ԳԲԿ/, աղբավայր և այլն /, արտաքին լուսավորության աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում | 180 | 30% |
| IV փուլ | Ջրածոր նոր բնակավայրի հասարակական և արտադրական օբյեկտների, բնակելի տների և տնտեսական շինությունների աշխատանքային նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում | 170 | 30% |
| Ընդամենը | | 650 | 100% |

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Վարդանանց փակուղի 8

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900000908757

Կենտրոնական գանձապետարան

Տնօրեն

Աշոտ Խաչատրյան


/ստորագրություն/
Կ.Տ



ԿԱՏԱՐՈՂ

«Ճարտարապետության և շինարարության Հայաստանի ազգային համալսարան» հիմնադրամ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Տերյան 105

ՀՎՀՀ՝ 01506385

Հ/Հ՝ 1510001964940200

Բանկ՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ

Ռեկտոր

Երիզավր Վարդանյան


/ստորագրություն/
Կ.Տ



«Հայնախագիծ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 1

ՀՎՀՀ՝ 01503291

Հ/Հ՝ 247100038500000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն

Գրիգոր Ազիզյան


/ստորագրություն/
Կ.Տ



Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « ____ » « _____ » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « ____ » « ____ » 20 թ. դուրս գրված N ____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատուցել է հետևյալ ծառայությունները՝

| N | Մատուցված ծառայությունների | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|--|---------|--|---------|-------------------------------------|--|
| | անվանումը | տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը | քանակական ցուցանիշը | | կատարման ժամկետը | | Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/ | Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/ |
| | | | ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի | փաստացի | ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի | փաստացի | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ծառայությունը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Ծառայությունն ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը

(այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման
նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված ծառայությունները.

| Ծառայության | | |
|-------------|----------------|---------------------|
| անվանումը | չափման միավորը | քանակը (փաստացի) |
| | | |
| | | |

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Աշխատանքներին ներգրավված մասնագետների ցանկ

| ՀՀ | Անուն, ազգանուն | Պաշտոն |
|----|---------------------|---|
| 1 | Տիգրան Բարսեղյան | ճարտարապետ |
| 2 | Սերգեյ Ամիրադյան | ճարտարապետ |
| 3 | Մամյան Զարուհի | ճարտարապետ |
| 4 | Սողոմոնյան Հայկազ | Ինժեներ-շինարար |
| 5 | Սարգսյան Արտաշես | Ինժեներ շինարար /կամուրջներ և թունելներ/ |
| 6 | Հարություն Ավագյան | Ինժեներ-շինարար |
| 7 | Սարուխանյան Արեստակ | Ճարտարագետ՝ ջրամատակարարման, ջրահեռացման, կոյուղու ցանցերի նախագծման մասնագետ |
| 8 | Փոստոյան Գուրգեն | Ինժեներ-շինարար |
| 9 | Հովհաննիսյան Հասմիկ | Ինժեներ-էլեկտրամեխանիկ |
| 10 | Վարդանյան Ապետնակ | Ինժեներ-շինարար |
| 11 | Քարամյան Աննա | Ճարտարագետ-օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգերի մասնագետ |
| 12 | Հակոբյան Վահե | ճարտարագետ-մեխանիկ |
| 13 | Ղույսյան Արմինե | Ճարտարագետ-տնտեսագետ |
| 14 | Արման Ավետիսյան | Ինժեներ-գեոդեզիստ |
| 15 | Մարգարյան Սարգիս | Երկրաբան-հիդրոերկրաբան |
| 16 | Թևոսյան Վոսա | Ինժեներ քիմիկոս-տեխնոլոգ |
| 17 | Ասլանյան Հասմիկ | Ինժեներ-էլեկտրամեխանիկ |
| 18 | Օհանյան Էրիկ | Ճարտարապետ |
| 19 | Լազարյան Ստեֆան | Ճարտարապետ |
| 20 | Խաչատրյան Գարիկ | Ճարտ. և դիզայն |
| 21 | Մարտիրոսյան Միքայել | Ինժեներ-շինարար |
| 22 | Պետրոսյան Գրիգոր | Ինժեներ-շինարար |
| 23 | Երիցյան Լուսինե | Ինժեներ |
| 24 | Թերզյան Պետրոս | ճարտարագետ - շինարար |
| 25 | Օհանյան Արնո | էլեկտրատեխնիկ, էլեկտրամեխանիկ, էլեկտրատեխնոլոգ |
| 26 | Մեծլումյան Սվետլանա | Ինժեներ-էլեկտրիկ |
| 27 | Սիմոնյան Արմեն | ճարտարագետ-շինարար |
| 28 | Ղալաջյան Ռաֆայել | Երկրաֆիզիկ |
| 29 | Սմբատյան Գոհար | Ինժեներ-շինարար |
| 30 | Առաքելյան Կարեն | ճարտարագետ-շինարար |
| 31 | Մհեր Ազեղյան | Ճարտարապետ |
| 32 | Վարդան Ղարիբյան | Ինժեներ գեոդեզիստ |

| | | |
|----|------------------------|----------------------------------|
| 33 | Ամիրխանյան Սոս | Ինժեներ |
| 34 | Սիրանուշ Հովհաննիսյան | Թարգմանիչ |
| 35 | Մոսի Քոթանյան | Վարորդ |
| 36 | Քրիստինե Հարությունյան | Հաշվապահ |
| 37 | Վանիկ Աթանեսյան | Պայմանագրային բաժին |
| 38 | Սոնա Հախվերդյան | Մարդկային ռեսուրսների կառավարում |
| 39 | Փայլակ Կարապետյան | Տնտեսագետ |
| 40 | Բաղիկյան Վեներա | Հաշվապահ |
| 41 | Ալեքսանյան Ալլա | Տնտեսագետ |
| 42 | Պետրոսյան Անդրանիկ | Վարորդ |

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

**Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության
ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»**

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Վարդանանց
փակուղի 8

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900000908757

Կենտրոնական գանձապետարան

Տնօրեն

Աշոտ Խաչատրյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՏԱՐՈՂ

**«Ճարտարապետության և
շինարարության Հայաստանի
ազգային համալսարան» հիմնադրամ**

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Տերյան 105

ՀՎՀՀ՝ 01506385

Հ/Հ՝ 1510001964940200

Բանկ՝ «Արարատբանկ» ԲԲԸ

Ռեկտոր

Երիզանդ Կարդանյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 1

ՀՎՀՀ՝ 01503291

Հ/Հ՝ 247100038500000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն

Գրիգոր Աղիզյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ