



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԵՏԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
«ԵՐԵՎԱՆ» ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԵՐԿՈՒ ՀԱՁԱՐ ԶՍԱՆԿԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՈՒԹԻՆ

ՀՀ քաղաքացի **ՆԱԻՐԻ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 25/05/1989թ-ին, ՀԾՀ՝ 3505890561, նույնականացման քարտ՝ 011838877, տրված՝ 038-ի կողմից, 31/05/2021թ-ին, հաշվառված՝ ՏԱՎՈՒԾ, ԻԶԵՎԱՆ, Ս. ՕՀԱՆՅԱՆ 1 ՆՐԲ., 20 Տ հասցեում, այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-1» մի կողմից,

ԵՎ

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմնի, հասցե՝ Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 130, գրանցման համար՝ 286.184.1289951, ՀՎՀՀ՝ 02882913, ի դեմս գործադիր մարմնի ղեկավարի՝ ԱՐԱ ԽՈՐԵՆԻ ՖԻԴԱՆՅԱՆԻ, ում անունից հանդես է գալիս լիազորված անձ՝ ՀՀ քաղաքացի ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՇԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԸ, ծնված՝ 27/07/1987, ՀԾՀ՝ 3707870642, նույնականացման քարտ՝ 005833934, տրված՝ 011-ի կողմից 28/04/2017թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՐԲ., 8Ա ՏՈՒՆ հասցեում, ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության գլխավոր քարտուղարի կողմից **31.01.2024թ.-ին տրված թիվ 27/88** լրագրագրի հիման վրա, (Վարձակալության պայմանագրում կնքված՝ 16.12.2020թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լիևա Գագիկի Հովսեփյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 1397, «ՎԱՐՁԱԿԱԿԱԼ» Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանություն), այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-2» մյուս կողմից, ԿԼԵԹՅԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. Կողմերը փոխհամաձայնությամբ որոշեցին փոփոխել միմյանց միջև 16.12.2020թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լիևա Գագիկի Հովսեփյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 1397, Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը:

2. Կողմերի համաձայնությամբ վերոհիշյալ պայմանագրի Վարձակալի վավերապայմաններում Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության տվյալները շարադրվում է հետևյալ կերպ՝ «Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության

ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900011042471

ՀՎՀՀ 02882913»:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 441-րդ հոդվածի համաձայն սույն համաձայնագրով սահմանված դրույթները գործում է 01.01.2026թ./երկու հազար քսանվեց թվականի հունվարի մեկից/:

3. Սույն համաձայնագրի կողմերի չնախատեսված այլ պարտավորությունները կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Վերը նշված Վարձակալության պայմանագրի և/կամ նրան կից Համաձայնագրերի մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում ԿՈՂՄ-2-ի կողմից:

6. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 3 /երեք/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Բնօրինակ է համարվում նոտարի մոտ պահվող օրինակը:

7. Համաձայնագրի բովանդակությունը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերին: Համաձայնագրի բովանդակությունը բավարարում է նրանց պահանջները:

8. Մենք «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող պայմանագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ձեռնտու են: Պայմանագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր «Կողմերիս» իրական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտմամբ:

«ԿՈՂՄ-1»

ՆԱԻՐԻ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ,

հաշվառված՝ ՏԱՎՈՒԾ, ԻԶԵՎԱՆ, Ս. ՕՀԱՆՅԱՆ 1 ՆՐԲ., 20 Տ

ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ-ի հ/հ 15100324567845

«ԿՈՂՄ-2»

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության
Ներքին գործերի նախարարության /Վ ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ
ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011042471
ՀՎՀՀ 02882913

Արթուր Մարտիրոսյան

ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ՔՍԱՆԿԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՈՒԹԻՆ
Սույն համաձայնագիրը վավերացվել է, իմ՝ «ԵՐԵՎԱՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ԼԻՆԱ
ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՍ կողմից: Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի
ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված է:

Գրանցված է գրանցամատյանում՝ 1141 ուվ:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ
դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի
մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Լինա Գազիկի Հովսեփյան

