



**ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ԿԵՏԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան
Երկու հազար քսաներկու թվականի հունվարի երեսունմեկին

«ԿԱՐԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ»-ն, հասցե՝ ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ ՊՈՂՈՏԱ / 7 (ՅՈԹ) ԿԵՆՏՐՈՆ 0023 ԵՐԵՎԱՆ
ՀԱՅԱՍՏԱՆ, գրանցման համար՝ 286.184.1028629, գրանցման ամսաթիվ՝ 2018-07-19, ՀՎՀՀ՝
02534328, ի դեմս Գլխավոր Զարտուղար՝ **ՄՀԵՐ ԱՇՈՏԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ**, ծնված՝ 31/08/1979թ-ին,
ՀԾՀ՝ 4108790022, այսուհետ «Կողմ-1», որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս լիազորված
անձ **ԼՈՒԻՍԻԵ ՍԵՂՈՎԻԻ ՍԱՊՈՆՅԱՆԸ**, ծնված՝ 11/11/1992թ-ին, ՀԾՀ՝ 6111921029,
նույնականացման քարտ՝ 010360436, տրված՝ 003-ի կողմից, 16/01/2019թ-ին, հաշվառված՝
ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ, ՉԵԽՈՎԻ ՓՈՂՈՑ, 12 (ՏԱՍՆԵՐԿՈՒ) ՇԵՆՔ, 29 (ՔՍԱՆԻՆԸ)
ԲՆԱԿԱՐԱՆ, (լիազորագիր տրված՝ 27/01/2022թ., լիազորագիրը տես գործում)

ՀԱՅԿ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ԱՐԶՈՒՄԱՆՅԱՆԸ, ծնված՝ 09/08/1990թ-ին, ՀԾՀ՝ 1908900865, անձնագիր՝
AR0519677, տրված՝ 22/11/2017թ.-ին, 006-ի կողմից, հաշվառված՝ ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ,
ԽՈՒՐՅԱԿՈՎԻ ՓՈՂՈՑ, 8 (ՈՒԹ) ՏՈՒՆ, այսուհետ՝ «Կողմ-2»,

1. Երկկողմ փոխադարձ համաձայնությամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի
466 հոդվածը, կողմերը որոշեցին կատարել հետևյալ փոփոխությունը 21.01.2019թ. /Երկու
հազար տասնինը թվականի հունվարի քսանմեկին/ Մարզ Արագածոտն, համայնք Թալին ք. Վ.
Տերյան փողոց 24 (քսանչորս) շենք, 49 (քառասունինը) տարածք հասցեում գտնվող անշարժ
գույքի նկատմամբ ՀՀ «Երևան» նոտարական տարածքի նոտար Վանինե Հովսեփյանի կողմից
թիվ 197 գրանցմամբ վավերացված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում:

1.1. Պայմանագրի 6.1. կետով սահմանված ժամկետը երկարացնել մինչև 01.01.2023թ. (Երկու
հազար քսաներեք թվականի հունվարի մեկը):

1.2. Պայմանագրի 3.1. կետով սահմանված վարձավճարի չափը փոփոխել և դարձնել ամսական
95000 (իննսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ: Պայմանագրի մնացած բոլոր կետերը մնում են
անփոփոխ:

2. Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ սույն համաձայնագրի պայմանները կիրառվում են
01.01.2022թ. (Երկու հազար քսաներկու թվականի հունվարի մեկից):

3. Սույն համաձայնագիրը վավերացված է հայերեն լեզվով, կողմերի ցանկությամբ 4 (չորս)
օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Համաձայնագրի մեկ օրինակը
պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

4. Համաձայնագիրը ենթակա է գրանցման Կադաստրի կոմիտեի համապատասխան
սպասարկման գրասենյակում:

5. Նոտարի կողմից համաձայնագիրը բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերի համար և
պարզաբանվեցին գործող օրենքի նորմերը:

ԿՈՂՄ-1

ԿՈՂՄ-2

31/01/2022 թվականին սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ Հայաստանի
Հանրապետության «Երևան» նոտարական տարածքի նոտար Վանինե Հովսեփյանի կողմից:

Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պարզված է համաձայնագիրը ստորագրողների ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները՝ ստուգված:

Գրանցված է գրանցամատյանում 375-ով

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վանիկե Ժորայի Հոյնտյան

