

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ԽՐԵՆԱԿԱՆ ԶՐԻՄԱՏԱՄԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՄԱՏԵՐՈՒՄՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ
(կազմակերպությունների համար):

«Երևան Զուր» ՓԲԸ (այսուհետ՝ Ջրամատակարար), ի դեմս Գլխավոր տնօրեն Գ. Գրիգորյանի, ղեկավարվելով Ընկերության կանոնադրությամբ և 22 օրենսդրությամբ, մի կողմից, և ԱՄՆԷ ԶԳ Զրահարկային (այսուհետ՝ Բաժանորդ) ի դեմս ԱՄՆԷ. աշխատակազմի շեփ. Լ. Գրիգորյանի ղեկավարվելով 22 օրենսդրությամբ և խմբուլ ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետ՝ Կանոններ)՝ կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐՎԱԾ

1.1. Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված զանգի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով բաժանորդին մատակարարում է տեխնիկական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետ՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրեր, իսկ բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ ու հաշվարկված ջրի և հեռարկված կեղտաջրերի դիմաց վճարները պարանախարկով տանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

1.2. Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել պայմանագրի անբաժանելի մաս կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1. Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և պայմանագրով:
- 2.2. Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
 - 2.2.1. ապահովել ամենօրյա ջրամատակարարում:
 - 2.2.2. բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը:
 - 2.2.3. պահպանել Կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի անհամազուտման կետում մատակարարվող ջրի որակը՝ ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջներին, և ապահովել կեղտոջրերի հեռացումն ու մաքրումը:
 - 2.2.4. Բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պարանախարկված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի գր «գ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով:
 - 2.2.5. ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման ապակցների փոփոխման դեպքում դրա մասին ամսվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել բաժանորդին զանգվածային լրատվության միջոցներով:
 - 2.2.6. Բաժանորդին պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը համապատասխան փաստաթուղթ (երաշխիք):
 - 2.2.7. Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի կատարման կապակած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:
 - 2.2.8. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի ապարատային դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան՝ հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռարկված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը:
 - 2.2.9. Բաժանորդի կողմից ընթացիկ ամսվա ծախսը մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը չվճարելու դեպքում՝ Ջրամատակարարն իրավունք ունի առանց նախապես զգուշացնելու դադարեցնելու Բաժանորդի ջրամատակարարումը: Ջրամատակարարման դադարեցման հետևանքով Բաժանորդի կրած վնասների համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

2.2.10. դադարեցված ջրամատակարարումը վերականգնվում է միայն այն դեպքում, եթե բաժանորդը մտքել է օգտագործված ջրի դիմաց կեստակված պարտքը: Ջրամատակարարի կողմից ջրամատակարարման և ջրահեռացման դադարեցման և վերականգնման համար կատարված ծախսերի գծով ներկայացված հաշվարկային գումարները:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1. ընթացիկ ամսվա մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը:

2.3.2. չիտյրնորսել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համապատասխանելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործման խնկրո՝ ջրի ծախսերի նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար:

2.3.3. ջրի ցնտրակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակների խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:

2.3.4. ապահովել իր անօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց շահագործումը:

2.3.5. ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին տեղեկությունները անհապաղ պահպանությունը և դրանց շահագործումը:

2.3.6. չգերազանցել պարամետրով սահմանված թուլլատրեկի սահմանային կոնցենտրացիան: Վերջինիս համար հետազոտում կկատարվի լրացուցիչ համաձայնագիր, որը կհանդիսանա սույն Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

3. ԱՄՍԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՁԴԻ ԵՎ ԷԽՈՒՅՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱԵՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանագրաման կետում տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի և (կամ) բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2. Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3. Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4. Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լքվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՆԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑՎԱԿԱՐԻ ՀԱԵՎԱՐԿՄԱՆ ՈՒՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում է Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա: Իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

- 4.2. Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝
 - ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 144.418 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը),
 - բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 11.918 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը),
 - գ) մարմիլով մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 13.620 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը):

4.3. Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հողաօտանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

4.4. Բաժանորդի կողմից սույն պայմանագրի 2.3.1. կետով սահմանված ժամկետից վճարումն ուշացնելու դեպքում՝ ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար Բաժանորդը վճարում է սուսմանը՝ ժամանակին չհամեմատված գումարի 0,15 տոկոսի չափով: Բաժանորդի կողմից վճարված գումարներն առաջնահերթ ուղղվում են հաշվարկված սուսմանի մարմանը:

5. ԼՐԱՏՈՒՑԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1. Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանարար պարտավոր է ունենալ պաշարային՝ ռեզիլիտար:

Գրքի ցանկ

5.2. Հրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոնների և Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՆԱԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

6.1. Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանարարի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման եպատակով ջրաչափի բնակատն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողոնցմամբ ջրեղբուման, ջրաչափի կապարահիթերների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հարևանաբնական դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2. Օրենքով սահմանված կարգով փորս-մոծորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև բաժանարարի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3. Բաժանարարի կողմից Ջրամատակարարի ջրանեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թուլաստրեկի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը զերազոնցելու դեպքում Բաժանարարը պատասխանատվություն է կրում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4. Ջրի չնստակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խնդիր ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, լայց ոչ ավելի, քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանարարը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ներառիտի համաձայն, հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, որի եխման վրա ջրամատակարարը բաժանարարին վճարում է սուժանը՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

7. ԿԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Սույն Պայմանագրի կապակցությամբ ծնված վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում՝ վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾԻՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Պայմանագիրն ամի մեջ է ստեղծում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կերման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով՝ Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված՝ ետպ ժամկետով և պայմաններով կրն կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում սյուս կողմին՝ որն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱՓԱՄՎԵՑ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1. Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել ստեղծված մեկ ամիս առաջ՝ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ):

9.1.2. քաղցից խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ),

9.1.3. արտակարգ իրավիճակի դեպքում (Ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի:

9.2. Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով:

9.3. Պայմանագրի ստանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկության հայտնած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:

9.4. Պայմանագրի փափախումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՇԱՂԹԱՆԱԲԵՆԻ ՈՒԺԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱՅՈՐ)

10.1. Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Արդյալի իրավիճակներ են կրկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, սազմանակ և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, զործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԻ ՊԱՅՄԱՆԱԿԵՐ

11.1. Պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են Հարստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

11.2. Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մաս:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏԼՎԵԼԻՒՄ ԳԱՅԸ ԵՎ ԲԱՆՎԱՅՄԸ ԳԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ջրամատակարար՝ «Երևան Ջուր» ՓԲԸ

ՀՀ, ք. Երևան 0025, Արտվան 66Ա

«Արդշիհիմեկտորանկ» ՓԲԸ

Ե/Կ 247010006820

ՀՎՀՀ 01555351

Հեռ. 1-85

Ֆաքս: (374 10) 56 93 57

Էլ. աստիճ. com@yerevan.dju.am

Գլխավոր անօրին

Գ. Գրիգորյան

24.02

2015թ.



Բաժանորդ՝ ԿԿՅԸ ԶԶԳ

Գտնվելու վայրը՝ Բրեյտ, ՄյՆեկյա 68

Հե Ջրամատակարարության ընդհանուր

վարչ. Դ/Հ 90001402099

Կտրուկ անվանակ է հաշվ համարը

Կ/Հ 01555351

Լեռ 010-281-475

ԿԱՆՔ ԱՅԻ ԴԿ

24.02



Ց Ա Ն Կ

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմի
գրադավանության պետական գործակալության և տարածքային

կենտրոնների խմբու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման

h/h	Բաժանորդի անվանումը	Բաժանորդի հասցեն	Պարմանքի համարը
1	Էրբերուտ, Լուրարաշենի գրադավանության տարածքային կենտրոն	ք. Երևան, Նորենացու 312	44-3011-213
2	Նոր Նորքի գրադավանության տարածքային կենտրոն	ք. Երևան, Բաղյան 2	7-10-2002
3	Մալաթիա-Մերատիայի գրադավանության տարածքային կենտրոն	ք. Երևան, Մերատիայի 32	
4	Քանաքեռ-Զեյթունի գրադավանության տարածքային կենտրոն	ք. Երևան, Կ. Անհաղթի 23	7-11-712
5	Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության աշխատակազմի գրադավանության պետական գործակալություն	ք. Երևան, Կ. Ռիկնեցու 68	7-10-121

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐԻ
ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի
նախարարության աշխատակազմի գրադավանության
պետական գործակալություն

Հասցեն՝ ք. Երևան, Կ. Ռիկնեցու 68

Բանկի անվանումը՝ ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն

h/h 900011102044

ՀՎՀՀ 02535701

Աշխատակազմի ղեկավար

Գ. Գրիգորյան




<<Երևան Ջուր>> ՓԲԸ

ք. Երևան, Արուսյան 66ա

<<Արդշինհիկետրանկ>> ՓԲԸ

h/h 247010006820

ՀՎՀՀ 0555351

Գլխավոր տնօրեն

Գ. Գրիգորյան


