

**ԿԱՊԱԼԱՑԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ԵՔ-ԳՀԱՇՁԲ-25/84-2**

ք. Երևան

«05» «06» 2025 թ.

Երևանի քաղաքապետարանը, ի դեմս աշխատակազմի գնումների վարչության պետ Վ.Պապիկյանի, որը գործում է Երևանի քաղաքապետի 14.11.2018 թվականի թիվ 3407-Ա որոշման հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «ԵՂԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ-ն՝ ի դեմս Ընկերության տնօրեն Ա. Սիմոնյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետև՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաբեր-նախահաշվով նախատեսված **Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի Զ. Սարկավազի 125, 125/1 շենքերի հարակից տարածքի բարեկարգման աշխատանքները** (այսուհետև՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաբեր-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է համաձայն հավելված 2-ի:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հասնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:



3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ գնել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքները ամբողջությամբ կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված առնվազն **730** օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Միջև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային



ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն պայմանները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՉԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **47 365 200** (քառասուներեք միլիոն երեք հարյուր վաթսուհինգ հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն ավագեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի



հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 3) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 25-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

ՆԳ-ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

ՎԳ -ն ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊՏԱՍՄԵԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի **0,15** (գրո ամբողջ տասնհինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի **10** (տաս) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի **0,5** (գրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները:

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարել	Տուգանք - Պայմանագրային գնի 0,5% չափով
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելը	Տուգանք - Պայմանագրային գնի 0,5% չափով
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելը	Տուգանք - Պայմանագրային գնի 0,5% չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՐԺԱՆԱԳՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)



Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուի ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործունային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք



բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է 20 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.12 Կապալառուն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի զիջում՝ պահանջի զիջման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կապալառուի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջի զիջված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 5) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:

8.13 Սույն պայմանագրով նախատեսված Պատվիրատուի իրավունքներն ու պարտականությունները իրականացնում է Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան

ք. Երևան, Արգիշտիի փ. 1

ՀՀ ֆինանսների նախարարության

գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900032542145

ՀՎՀՀ 02593108

Վ. Պապիկյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԷՂԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ,

Ձուլաքար, 6-րդ փող. տուն 7

«Արարատ բանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 1510053896640100

ՀՎՀՀ 08425035

Ա. Միմոնյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ



Հավելված թիվ 1
» 2025թ. կնքված
«05» «06»
ԵՔ-ԳՀԱՇՀԲ-25/84-2 ծածկագրով պայմանագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՓԱՆԱՔԵՆ-ԶԵՅԹՈՒՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ Զ. ՍԱՐԿՍՎԱԳԻ 125, 125/1 ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ

Չ/Հ	Գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (ՀԲՎ)	տեխնիկական բնութագիրը	ՉՄ	Ընդհանուր գինը	կատարման	
					հասցեն	Ժամկետը
2	45611300/96	Պետք է իրականացվեն Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի Զ. Սարկավագի 125, 125/1 շենքերի հարակից տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ՝ համաձայն կից ներկայացվող նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի և ծավալաթերթի: ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՂԴՄԱՔ 1. Աշխատանքներն իրականացնել շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, 2. Ապահովել շինարարության ժամանակ օգտագործվող շինարարական նյութերի որակը հաստատող փաստաթղթերի /ներտիֆիկատներ, տեխնիկական անձնագրեր, լաբորատոր ստուգման և փորձարկման մասին հաշվետվություններ և այլն/ և դրանց համապատասխանությունը ստանդարտներին, տեխնիկական ու այլ նորմատիվային պահանջներին: Աշխատանքների ավարտից հետո հապալատու կազմակերպությունը կրում է 2 տարվա երաշխիքային պարտավորություն:	դրամ	47365200	Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջան	Պայմանագրով նախատեսված շինարարական աշխատանքները սկսվում են տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև 90-րդ օրացուցային օրը ներառյալ

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՔԱՆԱՔԵՌ-ԶԵՅԹՈՒՆ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՇՐՋԱՆԻ 2. ՍԱՐԿԱՎԱԳԻ 125, 125/1 ՇԵՆՔԵՐԻ
ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵՎԱՐԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

NN	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Միավոր	Միավորի արժեքը Цена единицы	Ընդհանուր արժեքը Всего
				հազ. դրամ тыс. Драм	հազ. դրամ тыс. Драм
1	2	3	4	5	6
	Քանդման աշխատանքներ Демонтажные работы			1.28	
1	Զրուցարանի ապամոնտաժում Разборка чата	հատ	1	9.58	9.58
2	Բետոնե և բազալտե եզրաքարերի ապամոնտաժում /բետոնե հիմքով/ Демонтаж бетонных и базальтовых бордюров /с бетонным основанием/	զմ	265.0	1.37	362.49
3	Ասֆալտբետոնե շերտի քանդում/86քմ/ Снос асфальтобетонного покрытия /86 кв.м/	մ ³ м ³	34.75	5.74	199.50
4	Հանքաձյուղով տոգորված խճային ծածկույթների քանդում/86քմ/ Снос асфальтобетонных щебневых покрытий /86 кв.м/	մ ³ м ³	83.40	0.96	80.12
5	Ծառերի արմատահատում /համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/ Выкорчевка деревьев /по согласованию с заказчиком/	հատ шт	8.0	0.90	7.22
6	Մետաղական ցանկապատի ապամոնտաժում Демонтаж металлического забора	զմ пм	215.00	0.73	156.45
7	Բետոնե հիմքերի և հարթակների քանդում/բազալտե սալահատակը ներառյալ/ Снос бетонных фундаментов и площадок/в том числе базальтового покрытия/	մ ³ м ³	5.05	23.86	120.50
8	Մետաղական հենասյուների ապամոնտաժում Демонтаж металлических столбов	հատ шт	3	9.80	29.41
9	Մետաղական մակերևույթների մաքրում յուղաներկից և ժանգից Очистка металлических поверхностей от масляной краски и ржавчины	մ ² м ²	36.0	0.50	17.91
10	Բետոնյա պատերի քանդում Снос бетонных стен	մ ³ м ³	27.93	27.72	774.26
11	Գրունտի մշակում մեխանիզմով/հողի շերտի հանությ/, ինքնաթափ մեքենաների վրա բարձելով/Обработка почвы механизированным способом (выемка пласта почвы), погрузка в самосвалы	մ ³ м ³	133.2	0.88	117.73
12	Գրունտի մշակում ձեռքով Ручная обработка почвы	մ ³ м ³	14.80	3.42	50.61
13	Գրունտի տեղափոխում 13կմ Перевозка грунта 13км	տ т	202.46	3.64	737.48
14	Շին. աղբի հավաքում, բարձում ինքնաթափերի վրա եւ տեղափոխում 13կմ Сбор строительного мусора, погрузка на самосвалы и вывоз на расстояние 13 км.	տ т	281.50	4.89	1375.45
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				4038.70
	Կշիռ (%) Процент (%)				7.00%
	Կառուցողական աշխատանքներ Строительные работы				
	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 150*300մմ-բետոնե հիմքով/առանց ծակոսկեն/ Монтаж базальтовых бордюров 150*300мм-основание бетонное/непористое/				
1	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 7սմ հաստությամբ Подготовительный слой из базальтового щебня толщиной 7 см	մ ³ м ³	2.20	10.75	23.65
2	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 150*300մմ /բետոնե հիմքով/ Монтаж базальтовых тумб 150*300мм. /бетонное основание/	զմ м	125.0	11.90	1487.34
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				1510.99
	Կշիռ (%) Процент (%)				2.62%



	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 200x100 մմ չափերով-բետոնե հիմքով/առանց ծակոտկեն/ Монтаж базальтовых бордюрных камней размером 200x100 мм - с бетонным основанием /без пор/				
1	Խճի մախապատրաստական շերտի իրականացում 5սմ հաստությամբ Выполнение подготовительного слоя из гравия толщиной 5 см.	մ ³ м ³	2.230	10.75	23.98
2	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 200x100մմ չափերի Монтаж базальтовых бордюров размером 200x100мм	զմմ	223.0	9.02	2011.16
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				2035.13
	Կշիռ (%) Процент (%)				3.53%
	Ասֆալտբետոնյա աշխատանքներ				
1	Խճային հիմք H=12սմ Гравийное основание H=12см	մ ² м ²	550	1.47	810.80
2	Բիտումի լցում խճի վրա 550 մ2 (4,12տ/1000մ2) Битумная заливка на щебень 550 м2 (4,12т/1000м2)	տ т	2.26600	256.39	580.98
3	Մանրահատիկ ասֆալտբետոնե ծածկույթի իրականացում 5սմ հաստությամբ Устройство покрытия из зернистого асфальтобетона толщиной 5 см.	մ ² м ²	550	4.93	2711.44
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				4103.23
	Կշիռ (%) Процент (%)				7.11%
	Ասֆալտբետոնյա աշխատանքներ մայր Асфальтобетонные работы тротуар				
1	7 սմ հաստությամբ խճե շերտի իրականացում Поролоновая основа толщиной 7 см.	մ ² м2	225	1.18	264.85
2	Ավազակոպճային խառնուրդից պրոֆիլի ուղղում Исправление профиля из песчано-гравийной смеси	մ ² м2	225	0.65	145.75
3	Մանրահատիկ ասֆալտբետոնե ծածկույթի իրականացում 3սմ հաստությամբ Выполнение мелкозернистого асфальтобетонного покрытия толщиной 3 см.	մ ² м2	225	3.10	697.83
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				1108.43
	Կշիռ (%) Процент (%)				1.92%
	Բետոնե սալիկների (տոմետ) տեղադրում-գունավոր/-Старый город/- արտաքին մեկերևույթը գնարակապատված Монтаж бетонной плитки (томет) - цветной - /Старый Город/ - внешняя поверхность глазурованная				
1	Խճի մախապատրաստական շերտի իրականացում 7սմ հաստությամբ Выполнение подготовительного слоя из гравия толщиной 7 см.	մ ³ м ³	6.580	10.75	70.75
2	Հարթեցնող շերտ բետոնե սալերի տակ 10սմ հաստությամբ չոր ց/ա շաղախով Выравнивающий слой под бетонные плиты толщиной 10 см с сухим цементным раствором	մ ³ м ³	9.40	21.07	198.07
3	Սալիկապատում բետոնե սալիկներով 4սմ հաստությամբ-Старый город/ արտաքին մեկերևույթը Облицовка бетонной плиткой Толщина 4 см - /Старый город/ внешняя поверхность глазурованная	մ ² м ²	94.0	5.62	528.09
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				796.91
	Կշիռ (%) Процент (%)				1.38%
	Դիտահորերի նիշերի ուղղում Исправление персонажей сторожевых вышек				
1	Դիտահորի ծածկի սալերի ապամոնտաժում Демонтаж крышек сторожевой башни	հատ шт	8	6.72	53.72
2	Դիտահորերի պատերի բարձրացում միաձույլ B15 դասի բետոնով Возведение стенок колодцев бетоном класса B15	մ ³ м3	1.20	91.54	109.85
3	Դիտահորի ապամոնտաժված ծածկի սալի տեղադրում Установка демонтированной плиты крышки люка	մ ³ м3	8	16.02	128.12
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				291.69
	Կշիռ (%) Процент (%)				0.51%
	Այլ աշխատանքներ Другие работы				
1	Նոր փայտյա նստարանների ձեռք բերում և տեղադրում	հատ	18	84.98	1529.71

	Покупка и установка новых деревянных скамеек	шт			
2	Նոր մետաղյա աղբամանների ձեռք բերում և տեղադրում/Закупка и установка новых металлических мусорных баков	հատա т	11	26.95	296.41
3	Նոր մետաղական զրուցարանի ձեռք բերում /պատրաստում/ և տեղադրում 3x4մ չափերով, սեղանով, նստարաններով Приобретение/подготовка/установка новой металлической переговорной комнаты размером 3x4 м, со столом и скамейками.	հատ	1	618.86	618.86
4	Խճի նախ. շերտի իրականացում/նոր կառուցվող աստիճանների, անցուղիների և թեքահարթակի տակ/ Прежде всего, реализация слоя/под вновь построенными лестницами, проходами и пандусами/	մ ³	4.8	9.57	45.96
5	Նախապատրաստական շերտի իրականացում B7.5 դասի բետոնից 10սմ հաստությամբ/նոր կառուցվող աստիճանների, անցուղիների և թեքահարթակի տակ/ Выполнение подготовительного слоя из бетона класса B7,5 толщиной 10 см /под вновь построенными лестницами, переходами и пандусом/	մ ³	4.8	40.70	195.37
6	Ե/բ միաձուլ աստիճանների պատրաստում B15 դասի բետոնից /նոր կառուցվող աստիճանների, անցուղիների և թեքահարթակի տակ/ Монолитная лестница Е/Б из бетона марки В15. /под недавно построенными лестницами, переходами и пандусом/	մ ³	9.6	49.84	478.47
7	Ամրան A500с Арматура A500с	տ т	0.672	355.70	239.03
8	Ամրան Acl Арматура Acl	տ т	0.288	393.21	113.24
9	Աստիճանների, անցուղիների և թեքահարթակի երեսպատում բազալտե սալերով, 30սմ հաստ., եզրագծի մեկ կողմից աղեղային հղկումով/առանց ծակոտկեն/ Облицовка лестниц, переходов и пандусов базальтовыми плитами толщиной 30 мм с дуговой шлифовкой с одной стороны бордюра/без перфорации/	մ ²	51.8	15.45	800.19
10	Աստիճանների դիմային մասերի երեսպատում բազալտե սալերով, 30սմ հաստ./առանց ծակոտկեն/ Облицовка фасадных частей лестницы базальтовыми плитами толщиной 30 мм./непористая/	մ ²	9.53	30.18	287.62
11	Մետաղական բռնաձողերի տեղադրում/երկտակ յուղաներկումով/ Установка металлических поручней/железо с покраской маслом/	զմ	30.4	8.03	244.14
12	Մետաղական ճաղաշարի իրականացում Реализация металлического забора	զմ	215.0	13.10	2817.10
13	Մետաղական մակերևույթների յուղաներկում երկու շերտ/Два слоя масляной краски на металлических поверхностях.	մ ²	36.00	1.68	60.38
14	Բուսահողի փռում ձեռքով կանաչ տարածքներում /10սմ հաստ./ Распределение верхнего слоя почвы вручную на зеленых участках /толщиной 10 см/	մ ² м ²	590	2.51	1478.98
15	Նախապատրաստում սերմի ցանելու համար Подготовка к посеву семян	մ ² м ²	590	0.28	165.08
16	Սերմի ցանում 1մ ² - 25գր Норма высева семян на 1м2 - 25г	մ ² м ²	590	0.17	97.92
17	Գունավոր տեսախցիկ արտաքին տեղադրման մոնտաժման կոմպլեկտով /արևային մարտկոցով Full HD, 24/7, անլար ինտերնետ կապով/-տեղադրիչը ճշտել պատվիրատուի հետ Цветная камера с монтажным комплектом для наружной установки /солнечная батарея Full HD, 24/7, беспроводное подключение к интернету/ - оговаривается с заказчиком	հատ шт	4	8.05	32.18
18	Տեսահսկող սարք տեսագրիչով (24ժամ տեսագրում)-տեղադրիչը ճշտել պատվիրատուի հետ Видеонаблюдение с видеорегистратором (круглосуточная запись) - местонахождение уточните у клиента	հատ шт	1	58.54	58.54
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				9559.20
	Կշիռ (%) Процент (%)				16.56%
	Նոր ե/բետոնյա հենապատեր h=0.6մ բարձրությամբ Новые железобетонные подпорные стенки высотой h=0,6м				
1	Գրունտի մշակում ձեռքով Ручная обработка почвы	մ ³ м ³	87.6960	3.42	299.89
2	Խմբի նախապատրաստական շերտի իրականացում 10սմ հաստությամբ Выполнение слоя щебёночной подготовки толщиной 10 см.	մ ³ м ³	10.6596	9.57	102.06
3	Նախապատրաստական շերտի իրականացում B7.5 դասի բետոնից 10սմ հաստությամբ Выполнение подготовительного слоя из бетона класса B7,5 толщиной 10 см.	մ ³	10.6596	40.70	433.86

4	Երկաթբետոնե հիմնային հեծանների իրականացում B-20 դասի բետոնով, 20-40մմ չափաբաժնի խիճով Устройство фундаментных балок из железобетона с использованием бетона класса В-20, щебня 20-40 мм.	մ ³ м ³	36.855	85.96	3167.93
5	Ամրան A500cԱրմатура A500c	տն тн	0.52364	355.70	186.26
6	Ամրալար Al Катанка Al	տն тн	0.45651	393.21	179.50
7	Ե/բ հենապատի կառուցում B15 դասի բետոնից Возведение железобетонной подпорной стенки из бетона класса В15	մ ³ м ³	33.19	70.88	2352.25
8	Ամրան A500c Арматура A500c	տ т	1.81916	355.70	647.08
9	Ամրան Acl Арматура Acl	տ т	0.02083	393.21	8.19
10	Ջրամեկուսացում բիտումի տաք կրկնակի քսուկով Гидроизоляция двойным горячим битумным покрытием	մ ² м ²	140.2	1.24	174.40
11	Բնահողի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով Засыпка естественного грунта вручную, трамбовкой	մ ³ м ³	23.55	1.75	41.14
12	Շին. աղբի հավաքում, բարձում ինքնաթափերի վրա եւ տեղափոխում 13կմ Сбор строительного мусора, погрузка на самосвалы и вывоз на расстояние 13 км.	տ т	97.49	4.89	476.33
13	Պատերի սվաղի իրականացում ցեմենտավազային շաղախով 1:3 հարաբերությամբ /ցանցով/ Оштукатуривание стен цементным раствором в соотношении 1:3 /с сеткой/	մ ² м ²	88.5	2.89	255.63
14	Պատերի ներկում ֆասադային ներկով /երանգը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/ Покраска стен фасадной краской /цвет согласовываем с заказчиком/	մ ² м ²	88.5	2.53	223.84
15	Պատերի դրսի կողմից երեսապատում բազալտե սալերով 30մմ հաստ./առանց ծակոտկեն/ Облицовка стен снаружи базальтовыми плитами толщиной 30 мм./непористая/	մ ² м ²	44.23	31.73	1403.45
16	Բազալտե վրադիր բարերի տեղադրում 30մմ b=350մմ /առանց ծակոտկեն/ Монтаж базальтовой брусчатки 30мм b=350мм /без пор/	մ ² м ²	58.97	42.44	2502.34
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				12454.17
	Կշիռ (%) Процент (%)				21.58%
	Նոր երեստնյա հենապատեր h=0.8մ բարձրությամբНовые железобетонные подпорные стенки высотой h=0,8м				
1	Գրունտի մշակում ձեռքով Ручная обработка почвы	մ ³ м ³	100.8504	3.42	344.88
2	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 10սմ հաստությամբ Выполнение слоя щебёночной подготовки толщиной 10 см.	մ ³ м ³	12.25854	9.57	117.37
3	Նախապատրաստական շերտի իրականացում B7.5 դասի բետոնից 10սմ հաստությամբ Выполнение подготовительного слоя из бетона класса В7,5 толщиной 10 см.	մ ³ м ³	12.25854	40.70	498.94
4	Երկաթբետոնե հիմնային հեծանների իրականացում B-20 դասի բետոնով, 20-40մմ չափաբաժնի խիճով Устройство фундаментных балок из железобетона с использованием бетона класса В-20, щебня 20-40 мм.	մ ³ м ³	42.38325	85.96	3643.12
5	Ամրան A500c Арматура A500c	տն тн	0.60219	355.70	214.20
6	Ամրալար Al Катанка Al	տն тн	0.52499	393.21	206.43
7	Ե/բ հենապատի կառուցում B15 դասի բետոնից Возведение железобетонной подпорной стенки из бетона класса В15	մ ³ м ³	51.14	70.88	3624.82
8	Ամրան A500c Арматура A500c	տ т	2.80333	355.70	997.14
9	Ամրան Acl Арматура Acl	տ т	0.03210	393.21	12.62
10	Ջրամեկուսացում բիտումի տաք կրկնակի քսուկով Гидроизоляция двойным горячим битумным покрытием	մ ² м ²	216.1	1.24	268.75
11	Բնահողի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով Засыпка естественного грунта вручную, трамбовкой	մ ³ м ³	36.29	1.75	63.40
12	Շին. աղբի հավաքում, բարձում ինքնաթափերի վրա եւ տեղափոխում 13կմ Сбор строительного мусора, погрузка на самосвалы и вывоз на расстояние 13 км.	տ т	150.23	4.89	734.03
13	Պատերի սվաղի իրականացում ցեմենտավազային շաղախով 1:3 հարաբերությամբ /ցանցով/ Оштукатуривание стен цементным раствором в соотношении 1:3 /с сеткой/	մ ² м ²	136.3	2.89	393.92
14	Պատերի ներկում ֆասադային ներկով /երանգը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/Покраска стен фасадной краской /цвет согласовываем с	մ ² м ²	136.3	2.53	344.93

02593103

заказчиком/					
15	Պատերի դրսի կողմից երեսպատում բազալտե սալերով 30մմ հաստ./առանց ծակոտկեն/	մ ² M ²	68.15	31.73	2162.72
16	Облицовка стен снаружи базальтовыми плитами толщиной 30 мм./непористая/				
16	Բազալտե վրադիր քարերի տեղադրում 30մմ b=350մմ /առանց ծակոտկեն/	մ ² M ²	90.87	42.44	3856.11
	Монтаж базальтовой брусчатки 30мм b=350мм /без пор/				
	Ընդամենը տվյալ բաժնով				17483.39
	Итого по разделу				
	Կշիռ (%)				30.30%
	Процент (%)				
	Ցայտադրյալի պատրաստման, տեղադրման աշխատանքներ				
	Работы по подготовке и установке фонтана				
1	Ցայտադրյալի տեղի բետոնացում B15 դասի բետոնով	մ ³ M ³	0.80	55.48	44.39
	Бетонирование участка фонтана бетоном класса B15				
2	Հարթակի երեսպատում բազալտե սալերով, 30մմ հաստ., /առանց ծակոտկեն/	մ ² M ²	4.0	15.45	61.79
	Облицовка платформы базальтовыми плитами толщиной 30 мм /непористыми/				
3	Ցայտադրյալի պատրաստում և տեղադրում մշակված բազալտե քարից	հատ шт	1	222.15	222.15
	Изготовление и монтаж фонтана из обработанного базальтового камня				
4	Ամրան Φ14A500с	տ т	0.00136	355.70	0.48
	Арматура Φ14A500с				
5	Պող. քիթեղ 200x200x2մմ	մ ² M ²	0.04	9.56	0.38
	Лист стальной 200x200x2мм				
6	Ցինկապատ քասակ Φ200մմ, h=100մմ	հատ шт	1	23.23	23.23
	Ведро оцинкованное Φ200мм, h=100мм				
7	Ցայտիչի տեղադրում Φ15մմ	հատ шт	2	12.34	24.68
	Установка насадки Φ15мм				
8	Ավազի նախապատրաստական և պաշտպանիչ շերտերի իրականացում	մ ³ M ³	8.93	5.96	53.23
	Выполнение подготовительного и защитного слоев песка				
9	Հավաքովի ե/ք դիտահորի կառուցում	մ ³ M ³	0.14	76.90	10.77
	Строительство сборного стального люка				
10	Բետոնե նախապատրաստական շերտПодготовительный слой бетона	մ ³ M ³	0.12	42.25	5.07
11	Թեթև խիճ	մ ³ M ³	1.30	11.09	14.41
	Легкий гравий				
12	Մետաղական դռնակ	տ т	0.015	470.03	7.05
	Металлическая дверь				
13	Ռետին	զմ пм	3.0	1.23	3.70
	Резина				
14	Ծխնի	հատ шт	2	0.80	1.60
	петля				
15	Փական	հատ шт	1	3.77	3.77
	Замок				
16	Ջերմամեկուսիչ սալ (երկտավր 30x3 L=400մմ-2հատ, 30x3 L=590մմ -4 հատ պլաստմաս, 30x 3 L=490մմ 8հատ պլաստմաս, խարիսխ-4հատ, փրփրապլաստ h=100մմ -1հատ, հեղուկ L=140մմ, Φ 8-6հատ)	կոմպ комп	1	46.46	46.46
	Теплоизоляционная плита (двухслойная 30x3 L=400мм-2шт, 30x3 L=590мм - 4шт пластик, 30x3 L=490мм 8шт пластик, анкер-4шт, пенопласт h=100мм - 1шт, пенопласт L=140мм, П 8-6шт)				
17	Ջերմամեկուսիչ նյութ	զմ пм	1.5	0.90	1.36
	Теплоизоляционный материал				
18	Շին. սիլիկոն	հատ шт	1	1.74	1.74
	Строительный силикон				
19	Մետաղական դռնակի յուղաներկում	մ ² M ²	3.00	0.87	2.60
	Картина маслом металлической двери				
20	Պոլիպրոպիլենային լայնուկավոր խողովակների մոնտաժում de63 (կոյուղու)	զմ пм	17.5	1.35	23.59
	Монтаж полипропиленовых широких труб de63 (канализация)				
21	Պոլիպրոպիլենային եռակցվող խողովակների մոնտաժում de15, PN=1.0ՄՊա (խմելու ջրի)	զմ пм	60.0	0.89	53.42
	Монтаж полипропиленовых сварных труб de15, PN=1,0МПа (питьевая вода)				
22	Պլաստմասե պատյան խողովակ DN32	զմ пм	24.0	1.65	39.70
	Пластиковая обсадная труба DN32				
23	Մետաղե գնդային փական DN15	հատ шт	1	5.88	5.88
	Кран шаровой металлический DN15				
24	Պոլիէթիլեն (PE) de15 խողովակների լվացում, ախտահանումПромывка и дезинфекция полиэтиленовых (ПЭ) труб de15	կմկմ	0.1015	100.18	10.17
	Ընդամենը տվյալ բաժնով				661.64
	Итого по разделу				
	Կշիռ (%)				1.15%
	Процент (%)				
	Լուսավորության դեկորատիվ հեմայուներ 4մ				
	Декоративные осветительные столбы 4м				



1	Գրունտի մշակում մեխանիզմով, կողալիցքով Обработка почвы механизмом, боковая засыпка	մ ³ м ³	44.06	0.50	21.91
2	Բնահողի մշակում /խրամուղում/, ձեռքով Обработка почвы /рытье траншей/, вручную	մ ³ м ³	0.89	6.03	5.37
3	Անկողմակի պատրաստում Подготовка постели	զմ пм	154.00	0.36	55.64
4	Ավազ /ստորին և վերին պաշտպանիչ շերտ 20սմ հաստ./ Песок /нижний и верхний защитный слой толщиной 20 см/	մ ³ м ³	16.99	5.96	101.28
5	Խողովակ վինիլապատե Ø50մմ Виниловая труба 50мм	զմ пм	154.00	0.75	115.25
6	АВВГ 2x10մմ ² հատվածքով մալուխի անցկացում /ստորգետնյա/ Прокладка кабеля АВВГ 2x10мм ² /под землей/	զմ пм	154.00	0.41	63.09
7	Պաշտպանիչ /զգուշացնող/ ժապավենի տեղադրում 300մմ լայնքով Монтаж защитной /предупреждающей/ ленты шириной 300мм	զմ пм	154.00	0.44	67.07
8	Գրունտի ետլիցք մեխանիզմով С механизмом обратной засыпки грунта	մ ³ м ³	25.37	0.08	2.08
9	Գրունտի տոփանում трамбовка грунта	մ ³ м ³	2.52	0.33	0.84
10	Բնահողի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով Засыпка естественного грунта вручную, трамбовкой	մ ³ м ³	2.80	1.75	4.89
11	Ավելորդ բնահողի եւ շին. աղբի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում 13կմ Избыток природных земель и застройки. Погрузка мусора в самосвалы и его транспортировка на расстояние 13 км.	տ т	25.82	4.89	126.16
12	Լուսավորության դեկորատիվ հենասյուների տեղադրում Монтаж декоративных столбов освещения	հատա т	12	132.36	1588.34
13	Բաժանիչ տուփ /մետաղական/ 200*200 /տեղադրվող կորոշվի շինարարական աշխատանքների ընթացքում/ Распределительная коробка /металлическая/ 200*200 /местоположение будет определено в ходе строительных работ/	հատ шт	1	9.85	9.85
14	Ավտոմատ անջատիչ 40Ա Автоматический выключатель 40А	հատ шт	1	3.56	3.56
15	Ավտոմատ անջատիչ 25Ա Автоматический выключатель 25А	հատ шт	1	3.56	3.56
16	Առկա լուսավորության հենասյուների վրա լրացուցիչ բարձակների տեղադրում Ø40x3մմ, L=1.2մ պողպատե խողովակներից Установка дополнительных площадок на существующие опоры освещения из стальных труб Ø40x3мм, L=1,2м.	հատ шт	3	1.66	4.99
17	Առկա լուսավորության հենասյուների վրա լուսադիոդային LED 50W,4200K լուսատուների տեղադրում կամ համարժեք/փոխարինելով հին լուսատուները/ Установка светодиодных светильников 50Вт, 4200К на существующие опоры освещения или эквивалентные/замена старых светильников/	հատ шт	3	26.93	80.78
18	Հենասյուների ներկում հակակոռոզիոն ներկով 2 շերտ Покраска столбов антикоррозийной краской в 2 слоя.	մ ² м ²	6.3	0.40	2.51
	ԸՆԴԱՄԵՆՆՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԸ Итого по разделу				2257.18
	ԿՀԻՔ (%) Процент (%)				3.91%
	ՈՐՈՇՈՒՄ Орошение				
	Հողային աշխատանքներ Земляные работы				
	IV կարգի գրունտի մշակում էքսկավատորով, ինքնաթափ մեքենաների վրա բարձելով Разработка грунта IV категории экскаватором, погрузка в самосвалы	մ ³ м ³	13.0	1.19	15.50
	III կարգի գրունտի մշակում ձեռքով Обработка почвы III класса вручную	մ ³ м ³	2.70	3.42	9.23



3	Ավազի նախապատրաստական շերտ 10սմ հաստ.Слой песчаной подготовки толщиной 10 см.	մ ³ м ³	5.00	36.33	181.65
4	Բնահողի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով Засыпка естественного грунта вручную, трамбовкой	մ ³ м ³	10.70	1.75	18.69
5	Ավելորդ բնահողի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում մինչև 13կմ Погрузка излишков верхнего слоя почвы в самосвалы и транспортировка на расстояние до 13 км.	տ т	7.60	4.76	36.19
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				261.26
	Կշիռ (%) Процент (%)				0.45%
	Տեխնոլոգիական աշխատանքներ Технологические работы				
1	Միացում ցայտադրյալի մոտ տեղադրվող դիտահորին Подключение к люку, установленному возле фонтана	տեղ мест	2	7.26	14.52
2	Խողովակաշարի անցկացում պոլիէթիլենային խողովակներից d=32մմ, 16,0 մթն.ճնշ., ջերմամեկուսիչով Монтаж трубопровода с использованием полиэтиленовых труб d=32мм, 16,0 атм. давление, с теплоизоляцией	զմ мм	170.0	0.76	128.43
3	Խողովակաշարի անցկացում պոլիէթիլենային խողովակներից d=25մմ, 16,0 մթն.ճնշ., Монтаж трубопровода с использованием полиэтиленовых труб d=25мм, 16,0 атм. давление,	զմ мм	64.0	0.62	39.72
4	Պոլիէթիլենե ձևավոր մասերի տեղադրում /թեքում,անցում,միացում/ Монтаж полиэтиленовых фасонных деталей /гибка, переход, соединение/	հատ шт	104	1.88	195.62
5	Պոլիէթիլենե ձևավոր մասերի տեղադրում /եռաբաշխիկ/ Монтаж полиэтиленовых фасонных деталей /трехсторонних/	հատ шт	76	2.89	219.75
6	Պլաստմասից դիտահորի տեղադրում Монтаж пластикового люка	հատ шт	2	8.20	16.41
7	Կարգախողովակ փականով և շտուցերով Шланг с клапаном и фитингами	հատ шт	16	6.26	100.18
8	Ռետինե ձկափող d20մմ Резиновый шланг d20мм	զմ мм	240	0.15	36.32
9	Պողպատե ձևավոր մասերի մոնտաժումСборка стальных фасонных деталей	տ т	0.036	2411.51	86.81
10	Հեղյուս M16, L=60մմ Болт M16, D=60мм	կգ кг	20.000	1.45	29.04
11	Պնդողակ M16 гайка M16	կգ кг	16.000	1.45	23.23
12	Խողովակաշարի լվացում Промывка трубопровода	կմ км	0.218	106.46	23.21
13	Պոլիպրոպիլենային փական d=32մմ Полипропиленовый клапан d=32мм	հատ шт	12	5.33	63.91
14	Դատարկման փական d=25մմ Сливной клапан d=25мм	հատ шт	6	5.29	31.73
	Ընդամենը տվյալ բաժնով Итого по разделу				1008.87
	Կշիռ (%) Процент (%)				1.75%
	Ընդամենը բոլոր բաժիններով ներառյալ շահույթը 11% Итого по всем разделам, включая прибыль 11%				57570.79
	Կշիռ (%) Процент (%)				99.76%
	Սարքավորումներ Оборудования				
1	Գունավոր տեսահսկի արտաքին տեղադրման մոնտաժման կոմպլեկտով /արևային մարտիչով Full HD,24/7, անլար ինտերնետ կապով/-տեղադրիրքը Цветная камера с монтажным комплектом для наружной установки /солнечная батарея Full HD, 24/7, беспроводное подключение к интернету/ - оговаривается с заказчиком	հատ шт	4	25.00	100.00

2	Տեսահսկող սարք տեսագրիչով (24ժամ տեսագրում)-տեղադիրքը ճշտել պատվիրատուի հետ Видеонаблюдение с видеорегистратором (круглосуточная запись) - местонахождение уточните у клиента	հատ шт	1	35.00	35.00
3	Ավտոմատ անջատիչ 40ԱАвтоматический выключатель 40А	հատա т	1	0.83	0.83
4	Ավտոմատ անջատիչ 25Ա Автоматический выключатель 25А	հատ шт	1	0.83	0.83
	Ընդամենը սարքավորումներ Итого по оборудованиям				136.66
	Կշիռը սարքավորումներ Процент по оборудованиям				0.24%
	Ընդամենը բոլոր բաժիններով + սարքավորումներ Итого по всем разделам + оборудования				57707.45
	Ընդամենը կշիռը Процент /всего/				100.0%
	ԱԱՀ, 20% НДС, 20%				11541.49
	Ընդամենը ВСЕГО				69248.94

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
ք. Երևան, Արգիշտիի փ. 1
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900032542145
ՀՎՀՀ 02593108

Վ. Պապիկյան

(ստորագրություն)

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԷԴԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ,
Զովաքար, 6-րդ փող. տուն 7
«Արարատ բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 1510053896640100
ՀՎՀՀ 08425035

Ա. Սիմոնյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

ԵՐԵՎԱՆՔԱՂԱՔԻ ՔԱՆԱՔԵՆ-ԶԵՑՈՒՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ Զ. ՍԱՐԿԱՎԱԳԻ 125, 125/1 ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՐԱԿԻՑ
ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

Զ/Հ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
2	Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի Զ. Սարկավագի 125, 125/1 շենքերի հարակից տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ	Պայմանագրով նախատեսված շինարարական աշխատանքները սկսվում են՝ տեխնիկական հսկողության ծառայությունների մատուցման պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրվանից	մինչև 90-րդ օրացուցային օրը ներառյալ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
ք. Երևան, Գրգիշտիի փ. 1
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900032542145
ՀՎՀՀ 02593108

Վ.Պապիկյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԷԴԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ,
Զոլաքար, 6-րդ փող. տուն 7
«Արարատ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 1510053896640100
ՀՎՀՀ 08425035

Ա.Սիմոնյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ



ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքների													
Զ/Զ	Գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2025թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**										
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր
2	45611300/96	Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի Զ. Սարկավազի 125, 125/1 շենքերի հարակից տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ	:	:	:	:	:	23682600	37418508	37418508	37418508	47365200	47365200
												47365200	47365200
													47365200

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Երևանի քաղաքապետարան
ք. Երևան, Արգիշտիի փ. 1
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900032542145
ՀՎՀՀ 02593108

Վ. Պապիկյան

(ստորագրություն)

Վ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԷՂԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ,
Զուլաքար, 6-րդ փող. տուն 7
«Արարատ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 1510053896640100
ՀՎՀՀ 08425035

Ա. Սիմոնյան

(ստորագրություն)

Վ.Տ

Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

Կատարված աշխատանքների								
անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	ճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/	
		ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի			

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
զևման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

«--» 20 p.



№ 1971-5806

« 03 » 06 20 25 թ.

ԵՐԱՇԽԻՔ N CPԵՀ25/146-24
(որակավորման ապահովում)

1. Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է Երևանի քաղաքապետարանի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) կողմից ԵՔ-ԳՀԱՇԶԲ-25/84 ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակարգի արդյունքում «ԷԴԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ պրինցիպալ) կողմից կնքվելիք N ԵՔ-ԳՀԱՇԶԲ-25/84-2 պայմանագրով (այսուհետ՝ պայմանագիր) նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ որակավորման ապահովում (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ):

2. Երաշխիքով «ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ն (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարին՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 10,388,000.0 (տասը միլիոն երեք հարյուր ութսունութ հազար) ՀՀ դրամ գումար (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց հետո հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Երաշխիքի գումարը վճարելիս՝ հաշվի է առնվում պայմանագրի կատարման շրջանակում բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև երկկողմ հաստատված և պրինցիպալի կողմից երաշխիքը տված անձին ներկայացված հանձնման-ընդունման արձանագրության (արձանագրությունների) հիման վրա երաշխիքի գումարից կատարված նվազեցումները:

Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900015211429 հաշվեհամարին՝ փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի՝ երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքն ուժի մեջ է մտնում տրամադրման պահից և գործում է մինչև 15.12.2025 թվականը ներառյալ: Սույն երաշխիքի բնօրինակից արտատպված տարբերակը երաշխիք տվող անձը երաշխիքը տրամադրելու օրն իր պաշտոնական էլեկտրոնային փոստի հասցեից ուղարկում է նաև սույն երաշխիքի 1-ին կետում նշված ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակարգի իրավերում նշված՝ գնահատող հանձնաժողովի քարտուղարի sergey.simonyan@yerevan.am էլեկտրոնային փոստի հասցեին:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին՝ գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ԵՔ-ԳՀԱՇԶԲ-25/84-2 ծածկագրով կնքված պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանումկատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները:

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցեով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

3) պայմանագրի շրջանակում բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև երկկողմ հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (արձանագրությունները) կամ դրա (դրանց) պատճենները:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալուց հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին:

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՓՄՁ վարկերի կենտրոնացված
ձևակերպումների բաժնի պետ՝

Մարիաննա Լուփոյան





№ 1941 - 5807

« 03 » 06 20 25 թ.

ԵՐԱՇԽԻՔ N CPԵՀ25/147-24
(պայմանագրի ապահովում)

1. Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է Երևանի քաղաքապետարանի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) և «ԷՂԳԱՐ-ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ պրինցիպալ) միջև կնքվելիք N ԵՔ-ԳՀԱՇՁԲ-25/84-2 պայմանագրից (այսուհետ՝ պայմանագիր) բխող պրինցիպալի պարտավորությունների (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ) կատարման ապահովում:

2. Երաշխիքով «ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ն (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարին՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 6,925,000.0 (վեց միլիոն ինը հարյուր քսանհինգ հազար) ՀՀ դրամ գումար (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց հետո հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900015211429 հաշվեհամարին՝ փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի՝ երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքն ուժի մեջ է մտնում տրամադրման պահից և գործում է մինչև 15.12.2027 թվականը ներառյալ: Սույն երաշխիքի բնօրինակից արտատպված տարբերակը երաշխիք տվող անձը երաշխիքը տրամադրելու օրն իր պաշտոնական էլեկտրոնային փոստի հասցեից ուղարկում է նաև սույն երաշխիքի 1-ին կետում նշված պայմանագրի կնքման նպատակով կազմակերպված գնման ընթացակարգի հրավերում նշված՝ գնահատող հանձնաժողովի քարտուղարի sergey.simonyan@yerevan.am էլեկտրոնային փոստի հասցեին:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին՝ գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ԵՔ-ԳՀԱՇՁԲ-25/84-2 պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները:

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին www.procurement.am հասցեով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալուց հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին:

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան նույն աշխատանքային օրը, մերժման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

ՓՄՁ վարկերի կենտրոնացված
ձևակերպումների բաժնի պետ՝

Մարիաննա Լուսինյան

