Գ2

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N 02314777 11/236-2021

Ոռոգման ջուր մատակարարելու

/իրավաբանական անձ/

ք. Երևան «27» 04 2021թ.

«Երևան» Ջրօգտագործողների ընկերությունը (այսուհետ՝ Ընկերություն), ի դեմս Ընկերության գործադիր տնօրեն Ս. Մելքոնյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից և Ընկերության սպասարկման Քանաքեռ-Զեյթուն ենթատարածքի ջրօգտագործող ՀՀ Ազգային անվտանգության ծառայությունը (այսուհետ՝ Ջրօգտագործող) ի դեմս տնօրենի տեղակալ Ա. Հակոբյանի, որը գործում է ծառայության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, երկուսը միասին «Կողմեր», ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական և Ջրային օրենսգրքերով, «Ջրօգտագործողների ընկերությունների և ջրօգտագործողների ընկերությունների միությունների մասին» ՀՀ օրենքով, Ընկերության կանոնադրությամբ և Ընկերության ներքին իրավական ակտերով՝ կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի առարկան

1.1 Սույն Պայմանագրի պայմաններով ոռոգման սեզոնում Ընկերությունը Ջրօգտագործողին մատակարարում է ոռոգման ջուր, իսկ Ջրօգտագործողը այն ընդունում և վճարում է:

1.2 Պահանջվող և մատակարարվող ոռոգման ջրի քանակը սահմանվում է Հավելված 1-ով, որը կազմվում է ըստ Ջրօգտագործողի ոռոգման ջրի պահանջարկի հայտի հիման վրա և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը, կնքվում է մինչև ոռոգման ժամանակաշրջանի սկիզբը: Այն կարող է փոփոխվել Կողմերի փոխհամաձայնությամբ:

2. Ոռոգման ջրի դիմաց կատարվող վճարները և մատակարարման պայմանները

2.1 Ոռոգման ջրի մատակարարումը՝հանձնումը կատարվում է Ջրօգտագործողի հողամասի սահմանազատման կետում, որը իրականացվում է Ջրօգտագործողին ջուր մատակարարող ջրատարից:

2.2 Կողմերի փոխհամաձայնությամբ տվյալ հերթական ոռոգման ժամկետը կարող է տեղափոխվել մեկ այլ ժամկետ, որի դեպքում նախորդ չօգտագործված ջրի քանակը չի համալրվում և չի մատակարարվում:

2.3 Ոռոգման ջուրը Ջրօգտագործողին մատակարարված է համարվում, Ջրօգտագործողի կողմից ոռոգման ջրի բաշխման մատյանում կամ ակտ-օրագրում նրա ստորագրությամբ. հաստատելով. որը հիմք է հանդիսանում ստացած ոռոգման ջրի դիմաց վճարման և փոխադարձ հաշվարկների համար:

2.4 Մատակարարվող ոռոգման ջուրը չափվում է հողամասի սահմանազատման կետում և հաշվառվում է խորանարդ մետրով, որի մեկ միավորի դիմաց գումարը՝11/տասնմեկ/դրամը սահմանում է Ընկերության ընդհանուր (ներկայացուցիչների) ժողովը:

2.5 Ջրօգտագործողը վճարում է փաստացի ստացած ոռոգման ջրի համար:

2.6. Տվյալ ամսվա ընթացքում ստացած ոռոգման ջրի դիմաց Ջրօգտագործողը վճարում է մինչև հաջորդող ամսվա 15-ը, անկանխիկ եղանակով, բանկային կամ վճարահաշվարկային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների միջոցով:

3. Կողմերի պատասխանատվությունները, իրավունքներն ու պարտականությունները

3.1 Ընկերությունն իրավունք ունի՝

3.1.1 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում մատակարարված ջրի դիմաց վճարում չկատարելու դեպքում՝ Ջրօգտագործողի նկատմամբ կիրառել օրենքով և Պայմանագրով նախատեսված միջոցներ:

3.1.2 Ջրօգտագործողի կողմից ջրելու ձևավորված հերթի խախտումով կամ ինքնագլուխ (ջրագողության) ճանապարհով ոռոգման ջրի օգտագործման դեպքում՝ Ջրօգտագործողի մասնակցությամբ, իսկ նրա հրաժարվելու դեպքում՝ առանց նրա մասնակցության, կազմել համապատասխան ակտ՝ նրան վարչական պատասխանատվության ենթարկելու համար կամ հանձնել Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովի քննարկման:

3.1.3 Հերթական ոռոգման ջուրը Ընկերությունը իրավունք ունի չմատակարարելու, եթե Ջրօգտագործողի կողմից ամբողջովին չի վճարվել նախորդ ամսվա մատակարարված ոռոգման ջրի դիմաց: Նախորդ ամսվա պարտքը մարելուց հետո 4/չորս/ օրվա ժամկետում ոռոգման ջրամատակարարումը վերսկսվում է:

3.1.4 Հայտով չնախատեսված կամ պակաս հայտավորված ոռոգման ջուրը չի մատակարարվում, այն կարգավորվում է սույն պայմանագրի կետ 3.2.4-ում սահմանված կարգով:

3.1.5 Պահանջել Ջրօգտագործողից հատուցելու Ընկերությանը պատճառած վնասները, չստացված եկամուտները և այն ծախսերը, որոնք Ընկերությունը կատարել է իր խախտված իրավունքները և գույքային կորուստները վերականգնելուն կամ վնասված ոռոգման համակարգը վերանորոգելու կամ մատակարարումը վերականգնելու համար:

3.1.6 Դատական կարգով Ջրօգտագործողից բռնագանձել չվճարված ջրի պարտքի գումարը և սույն պայմանագրի կետ 2.6-ում սահմանված վճարման ժամկետի խախտման համար տույժ՝ պարտքի գումարի օրական 0.15% , հաշվարկելով ոչ ավելի, քան 180 օր:

3.1.7 Մինչ ոռոգման սեզոնի սկսվելը ոռոգման համակարգի գարնանային նախապատրաստական աշխատանքների համար, գործարար շրջանառության սովորույթի վրա հիմնված փոխհամագործակցության նպատակով,

Ջրօգտագործողից կարող է պահանջել կանխավճար՝ տվյալ տարվա պայմանագրի գումարի 15 մինչև 40%-ի չափով, որը հաշվանցվում է տվյալ տարվա փաստացի մատակարարված ոռոգման ջրի գումարից:

3.2. Ջրօգտագործողն իրավունք ունի՝

3.2.1 Ստանալ Հավելված 1-ով նախատեսված ծավալի ոռոգման ջուր:

3.2.2 Նախօրոք գրավոր պահանջել (ջրումից առնվազն 2 օր առաջ) ջրաչափություն իր հողակտորի սահմանազատման կետում:

3.2.3 Ջրաչափիչ-հաշվառող սարքերի բացակայության կամ տեղադրման տեխնիկապես անհնարինության դեպքերում,կողմերի համաձայնությամբ, մատակարարված ջրի ծավալը չափվում և հաշվարկվում է ջրաչափական այլ մեթոդներով՝ ըստ ջրանցքի լայնական կտրվածքի մակերեսի և/կամ/ խողովակի տրամագծի, ջրի արագության ու հորիզոնի, ինչպես նաև ղեկավարվելով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի ոռոգման նորմեր սահմանող ձեռնարկներով:

3.2.4. Ոռոգման սեզոնում գրավոր դիմել Ընկերությանը՝ Հայտի փոփոխության վերաբերյալ:

3.2.5 ՀՀ Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով պահանջել պատճառված վնասի փոխհատուցում:

3.2.6 Ոռոգման շրջանում ծագած տարաձայնությունների և վիճելի հարցերով դիմել Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովին:

4. Ընկերությունը պարտավորվում է՝

4.1 Ջրօգտագործողին ոռոգման ջուրը մատակարարել Հավելված 1-ով նախատեսված քանակով, իսկ պակաս մատակարարված ջրի ծավալը համալրել տասնօրյա ժամկետում:

4.2 Հատուցել իր մեղքով ջրօգտագործողին պատճառած նյութական վնասը:

4.3 Ջրօգտագործողի դիմումը 10/տասը/ օրվա ընթացքում քննարկել Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովում և նույն ժամկետում այդ մասին տեղեկացնել Ջրօգտագործող- դիմումատուին:

5.4. Ջրօգտագործողը պարտավորվում է՝

5.1 Իր միջոցներով սպասարկել անմիջականորեն իր հողակտորի սահմանազատման կետին մոտեցնող ջրատարի հատվածը (իրեն նախորդող մշակվող հողատարածքից մինչև տվյալ հողատարածքը):

5.2 Համաձայնեցված ժամկետում իր հողակտորի սահմանազատման կետում ստանալ ոռոգման ջուր:

5.3 Յուրաքանչյուր ամսվա ընթացքում մատակարարված ոռոգման ջրի դիմաց վճարը կատարել մինչև հաջորդող ամսվա 15-ը: Միաժամանակ, համաձայնեցվում է չվճարված գումարը բռնագանձել արագացված դատաքննությամբ, վճարման կարգադրության վարույթով:

5.4 Հողատարածքը չմշակելու և /կամ/ չոռոգելու դեպքում մինչև մայիսի 15-ը դիմում ներկայացնել Ընկերություն՝ պայմանագրի գործողությունը դադարեցնելու կամ ժամանակավոր կասեցնելու համար:

5.5 Մինչև ոռոգվող հողատարածքի օտարումը կամ իրավահաջորդության պետական գրանցումը, մարել Ընկերության պարտքը,ձեռքբերողին կամ իրավահաջորդին փոխանցել սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունները, այդ մասին 10/տասը/օրվա ընթացքում տեղեկացնել Ընկերությանը:

5.6. Մինչ ոռոգման սեզոնի սկսվելը, ոռոգման համակարգի նախապատրաստական աշխատանքների համար, Ընկերության պահանջի դեպքում, վճարել կանխավճար՝ տարեկան գումարի 15 - 40% -ի չափով:

6. Վեճերի լուծման կարգը և այլ պայմաններ

6.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են փոխհամաձայնությամբ, անարդյունավետության դեպքում՝ Ընկերության Վեճեր լուծող Հանձնաժողովի միջոցով: Իսկ անհամաձայնության դեպքերում լուծվում են դատական կարգով:

6.2 Պայմանագիրը կազմված է երկու հավասարազոր օրինակներից, ուժի մեջ է մտնում ստորագրելու պահից և գործում է 5 տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողության ժամկետը համարվում է երկարացված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե Պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտից երեք ամիս առաջ կողմերից մեկը մյուսին չի դիմել այն լուծարելու համար:

6.3 Պայմանագիրը վաղաժամկետ կարող է փոփոխվել, լրացվել կամ լուծվել Կողմերի համաձայնությամբ կամ Կողմի նախաձեռնությամբ՝ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքով նախատեսված հիմքերով և կարգով:

Ընկերություն **«Երևան» ՋՕԸ**	Ջրօգտագործող ՀՀ ազգային անվտանգության ծառայություն (անուն, ազգանուն)
Իրավաբանական հասցե՝ ք. Երևան, Արշակունյանց 69 Գործունեության հասցե՝ ք. Երևան, Բաղրամյան 75/44 ՀՎՀՀ 02235077 «Արդշինբանկ» Մալաթիա մ /Ճ Հ/Հ 2474233158420010 Հեռ.՝ (010) 26 -00 -88	Իրավաբանական հասցե՝ ք. Երևան, Նալբանդյան 104 ՀՎՀՀ 01507079 Բանկ ՀՀ Ֆին. Նախ. աշխատակազմի գործառնական վարչ. Հ/Հ 900011301067 Էլ. փոստի հասցե՝ tve@sns.am Հեռ.՝ 015-56-17-25
Գործադիր տնօրեն՝ Ս.Մելքոնյան _____	Տնօրենի տեղակալ՝ _____ Ա. Հակոբյան
ԿՏ	ԿՏ

«Երևան» ՋՕԸ Քանաքեռ-Զեյթուն ենթատարածք

Բաժանարար Նորքի ջր.

Հավելված 1/իրավաբ.անձ/

«27» 04 2021 թ. N02314777 պայմանագրի

ՀԱՅՏ - 2021 թվականի

ՈՌՈԳՄԱՆ ՋՐԻ ՊԱՀԱՆՋԱՐԿԻ

Ոռոգվող մշակաբույսերի տեսակը, հողի մակերեսը և պահանջվող ոռոգման ջրի քանակը

Ոռոգվող հողատարածքի հասցե	Ջուր	Հացահատիկ		Բանջարաբոստան		Պտղատու այգի		Այլ Կուլտուրաներ		Խաղողի այգի		Բազմամյա խոտ		Ծխախոտ		Կարտոֆիլ		Տնամերձ	
	հազ.մ^3	հա	հազ.մ^3	հա	հազ.մ^3	հա	հազ.մ^3	հա	հազ.մ3	հա	հազ.մ3	հա	հազ.մ3	հա	հազ.մ3	հա	հազ.մ3	հա	հազ.մ3
ՀՀ ԱԱԾ ընդունելությունների տուն (ք.Երևան, Բաբայան 2ա)	22.0											3.0	22.0						
ՀՀ ԱԱԾ ՌՀՀՎ(ք.Երևան, Նորքի այգիներ,234)	8.0											0.8	8.0						
	30.0																		

Յուրաքանչյուր ամսվա տասնօրյակի համար կազմվում է երկկողմանի ստորագրված ակտ-օրագրեր, որում նշվում է ոռոգման ջրի մատակարարման օրը, քանակը և վճարվող գումարը, որի հիման վրա Ջրօգտագործողը կատարում է վճարում: Ըստ հայտի՝ մատակարարված ոռոգման ջրի քանակի հանրագումար դիմաց հաշվարկված գումարը հանդիսանում է պայմանագրի գին: Տարին վճարում անդամավճար՝2000դրամ, 1հա հաշվարկով:

Ջրամատակարարը՝ «Երևան» ՋՕԸ

Գործադիր տնօրեն Ս.Մելքոնյան

Կ.Տ.

«27» 04 2021թ.

Ջրօգտագործող՝

ՀՀ ԱԱԾ

Հասցե՝ Նալբանդյան 104

Էլ.փոստի հասցե՝ tye@sns.am

(ստորագրություն)

«27» 04 2021թ.

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

27.04.2021թ. կնքված 11/236-2021, N02314777 պայմանագրի շրջանակներում մատուցվող ծառայությունների (ջրի բաշխում) գումարը 2021թ. համար կկազմի 338000 (երեք հարյուր երեսունութ հազար) ՀՀ դրամ գումար:

ՀՀ ԱԱԾ ՏնտՎ գլխավոր էներգետիկ

մայոր Դ.Սարգսյան

<<_____>><<_____>>2021թ.