

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

Ստորագրման վայրը՝ Արարատի մարզ ք. Մասիս 21.02.2024թ քսանմեկըը փետրվարի երկու հազար քսանչորս թվական

(փաստաթուղթը կազմելու (ստորագրելու) տարին, ամիսը, ամսաթիվը (թվերով և բառերով)

Վարձատու՝

Իրավաբանական անձ

անվանում **Մասիս համայնք**

գրանցման համար **77.181.1218054**

գտնվելու վայրը **<< Արարատի մարզ, ք. Մասիս, Կենտրոնական Հրապարակ թիվ 4**

որի անունից [©] կանոնադրության հիման վրա հանդես է գալիս՝

անուն **Վարդան**

ազգանուն **Գաբրիելյան**

հաշվառման հասցե **Արարատ, Մասիս, Նոր Թաղամաս, 26 շ. 5 բն.**

անձնագրի /տույնականացման քարտի/ տվյալներ **015793276, 02.03.2023թ., 044-ից**

(սերիա, համար, երբ և ում կողմից է տրվել)

Վարձակալ՝

Իրավաբանական անձ

անվանում **Կադաստրի Կոմիտե**

գրանցման համար **286.184.1028629**

գտնվելու վայրը **ք. Երևան, Արշակունյաց 7**

որի անունից [©] կանոնադրության հիման վրա հանդես է գալիս՝

անուն **Մհեր**

ազգանուն **Խաչատրյան**

հաշվառման հասցե **Երևան, Քանաքեռ-Զեյնթոն Կ. Ուլնեցու 1 փկղ. 1 շ. 6 բն.**

անձնագրի /տույնականացման քարտի/ տվյալներ **013079462, 04.11.2021.001-ից**

Ստորագրություններ և փաթեթներ (կադաստրի կոմիտեի և վարձատուի)

Յուրաքանչյուր ամսվա վարձավճարը կազմում է 194760 / հարյուր ինսուն չորս հազար յոթ հարյուր վաթսուն / ՀՀ դրամ:

վարձավճարը վճարվում է.

ընթացիկ ամսվան հաջորդող 5 ինգ օրվա ընթացքում (կետը լրացվում է վարձավճարը յուրաքանչյուր ամսվա համար սահմանելիս).

Կողմերը տեղեկացված են ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանած հարկային պարտավորությունների, հարկային պարտավորությունների գանձման կարգի ու ժամկետների, ինչպես նաև հարկային արտոնությունների մասին, եթե կիրառելի է:

Վարձավճարը վճարվում է՝

անկանխիկ 900435101077 հաշվեհամարին:

Հողամասի վարձակալության դեպքում հողի կադաստրային արժեքի աճի դեպքում՝

վարձավճարը չի փոփոխվում.

Վարձակալը վարձավճարն ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար (կետը լրացվում է ըստ անհրաժեշտության)՝

վճարում է տուժանք՝ վարձատուին չվճարված գումարի 0.1% տոկոսի չափով:

Պայմանագրի ժամկետը

անորոշ ժամկետով

21.02.2024 թ-ից մինչև 21.02.2027թ

Պայմանագրի ժամկետի ավարտին (կետը լրացվում է ըստ անհրաժեշտության՝ պայմանագիրը ժամկետով կնքելիս)՝

պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտով կողմերի պարտավորությունները դադարում են:

Սույն պայմանագրով չկարգավորված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրի կնքման պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը:

Ստորագրություններ՝

Ստորագրություններ և օրհանդեսներ (կապիտուլյացիաներ) ընդհանուր առմամբ կիրառվում են պայմանագրի կնքման պահին գործող Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը:

Վարձատու

Միգրացիոն Գրասենյակ



[Handwritten signature]

(անուն, ազգանուն)

(ստորագրություն)

Վարձակալ

(անուն, ազգանուն)

(ստորագրություն)

Սույն պայմանագիրը կողմերը ստորագրել են իմ՝ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի **Մասիս սպասարկման գրասենյակի** սպասարկման գրասենյակի պետ՝ **Գարիկ Հովհիկ Ստեփանյանի** ներկայությամբ: Նրանց (նաև ներկայացուցիչների, եթե պայմանագրի կողմ հանդես են գալիս Հայաստանի Հանրապետությունը, Հայաստանի Հանրապետության համայնքը կամ իրավաբանական անձը) անունը, ազգանունը, ինքնությունը ստուգված են:

21. 02. 2024 թ

(տարեթիվ, ստորագրություն)

[Handwritten signature]



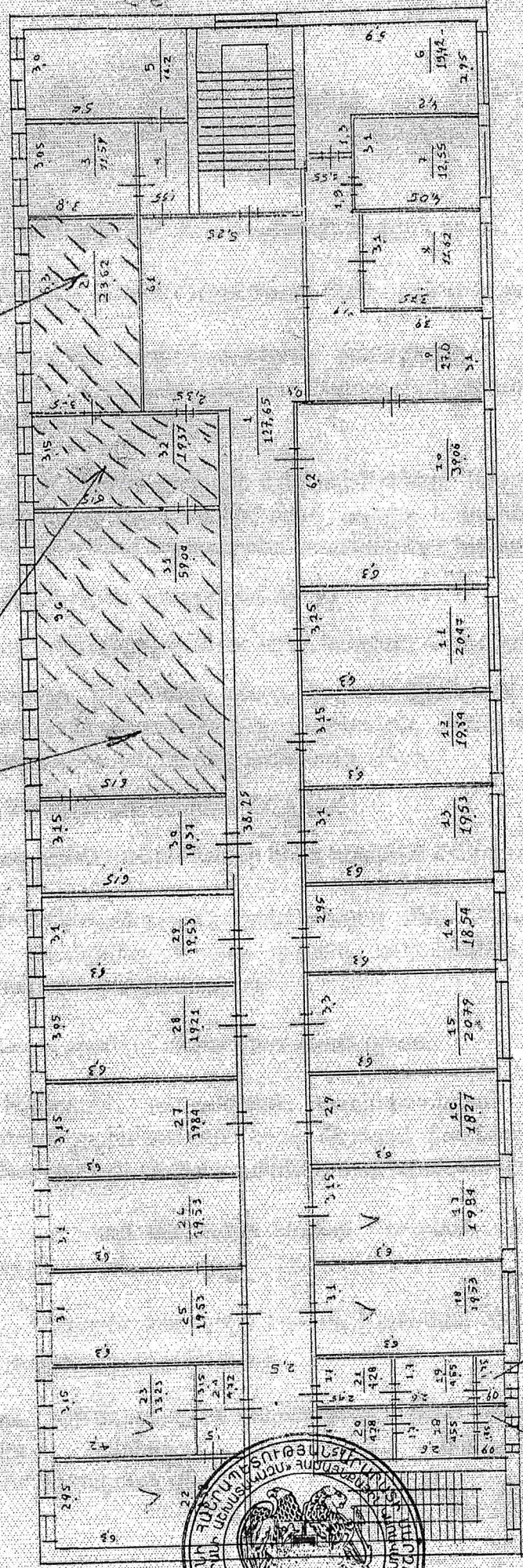
[Handwritten signature] 5



Պայտանգրով օրոգրուցված է
27.08.2014

Առանց մասնագիտացված
օրոգրուցված է

2-րդ ՀԱԿԿ
11=3.3
11-3.0
ձ=0.5



ԱՏՏՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

Հ. ԱՐԿԵՐՅԱՆ

Ա. ԱՐԿԵՐՅԱՆ

698.2355

70293

[Handwritten signature]
ՀԿ