ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 12

24.12.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 5764 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ՀՀ քաղաք Աբովյան «19» փետրվար 2025թ.

Մենք՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնքն՝ ի դեմս Աբովյան համայնքի ղեկավար Էդուարդ Բաբայանի, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» և ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեն, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գնումների կազմակերպման և վարչատնտեսական ապահովման վարչության վարչատնտեսական բաժնի գլխավոր մասնագետ Գագիկ Մամիկոնի Երեղյանը /ծնված 15.01.1994թ., նույնականացման քարտ 009096785, տրված 16.02.2018թ., 011-ի կողմից /այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 24.12.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 5764 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում /այսուհետ՝ պայմանագիր/ փոփոխություն կատարելու մասին 07.04.2014 թ-ին կնքված թիվ 1 համաձայնագրի 1-ին կետի գ/ ենթակետը՝ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով կողմերը որոշեցին՝

1.1 Հաստատել 2025թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2 Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2025թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»	**«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»**
ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնք	**ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե**
Հասցե՝ ք. Աբովյան, Բարեկամության hր.1	**ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7**
ՀՎՀՀ 03561498	**ՀՎՀՀ 02647057**
Հ/Հ 900105201322	**Հ/Հ 900011054013**
ՀՀ ՖՆ ԿԳ ԳՎ	**Կենտրոնական գանձապետարան**
Աբովյան համայնքի ղեկավար ՝	**Գործառնական վարչություն**
	ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի լիազորված անձ Գագիկ Երեղյան, նույնականացման քարտ 009096785, տրված 16.02.2018թ. 011-ի կողմից
______________ **Է. Բաբայան** (ստորագրություն)	______________ **Գ. Երեղյան** (ստորագրություն)

Հավելված 1
24.12.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 5764
համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրից բխող
թիվ 12 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

N	Ծառայության անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել ՀՀ 2025թ. բյուջետային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների՝ ընդ որում										
		մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը Տարի
1.	ՀՀ ք. Աբովյան, Բարեկամության հր.1 հասցեում գտնվող վարչական շենքից 952.29քմ. տարածքի վարձակալություն	475 000	713 000	951 000	1 189 000	1 427 000	1 665 000	1 903 000	2 141 000	2 379 000	2 855 000	**2 855 000**

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»
ՀՀ Կոտայքի մարզի Աբովյան համայնք
Հասցե՝ ք. Աբովյան, Բարեկամության հր.1
ՀՎՀՀ 03561498
Հ/Հ 900105201322
ՀՀ ՖՆ ԿԳ ԳՎ
Աբովյան համայնքի ղեկավար՝

______________ **Է. Բաբայան**
(ստորագրություն)

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057
Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն
ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի լիազորված անձ Գագիկ Երեղյան, նույնականացման քարտ 009096785, տրված 16.02.2018թ. 011-ի կողմից

______________ **Գ. Երեղյան**
(ստորագրություն)

Նոտարական ակտի կոդ: 600-20250218-117-8766064
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: SSV1P6

ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՀԻՆԳ ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ ՏԱՍՆԻՆՆԻՆ, պայմանագրում փոփոխության սույն համաձայնագիրը վավերացվել է, իմ` Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ նոտարական տարածքի նոտար` Նունե Մարտինի Մանուչարյանիս կողմից: Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Պարզված է համաձայնագիրը ստորագրողների ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, իրավաբանական անձանց իրավունակությունը, նրանց ներկայացուցիչների լիազորությունները` ստուգված են:

Գրանցված է գրանցամատյանում` ------------1176------------ ով

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը` 20% ` համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար ՆՈՒՆԵ ՄԱՐՏԻՆԻ ՄԱՆՈՒՉԱՐՅԱՆ

ՀՀ «ԿՈՏԱՅՔ ՄԱՐԶ» ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՆՈՏԱՐ
RA "KOTAYK MARZ" NOTARIAL TERRITORY NOTARY
НОТАРИАЛЬНАЯ ТЕРРИТОРИЯ "КОТАЙКСКИЙ МАРЗ" НОТАРИУС
ՎԱՆՉՅԱՆ ՆՈՒՆԵ ՄԱՐՏԻՆԻ
ANUCHARYAN NUNE
МАРТИНОВНА
* 43029253 *