

05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2383 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի վճարման ժամանակացույցը հաստատելու մասին

Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան

Երկու հազար քառասուն թվականի փետրվարի տասնհինգին

Օրակես նշված կարգով «AS 03 59 000,
որված 23.08.2018թ» 26.03.21թ

«Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեն», (հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության, ք. Երևան, Մ. Խորենացու փ. 3, 7, գրանցման համար՝ 286.184.1025088, ՀՎՀՀ 02647057), ի դեմս գլխավոր քարտուղար Էդգար Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գործերի կառավարման վարչության վարչատնտեսական բաժնի տնտեսագետ Լևոն Հրայրի Հարությունյանը /ծնված՝ 04.02.1958թ., նույնականացման քարտ՝ 003710852, տրված 12.01.2015թ., 011-ի կողմից/ այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մի կողմից և Դավիթ Ալբերտի Իսահակյանը /ծնված՝ 03.09.1984թ., անձնագիր՝ AN0481296, տրված 20.05.2013թ., 004-ի կողմից/, Արամ Գրիգորի Ստեփանյանը /ծնված՝ 28.09.1986թ., անձնագիր՝ AN0481296, տրված՝ 20.05.2013 թվականին, 004-ի կողմից/, որը հանդես է գալիս իր և Բոենի Վիլդենմաննի /ծնված՝ 16.02.1960թ., անձնագիր՝ C8RZ8ZCWW/ և Անդրեա Պետրա Վիլդենմաննի /ծնված՝ 29.09.1960թ., անձնագիր՝ C8RYLGZ8H/ անունից, այսուհետ՝ «ՎԱՐՁԱՍՈՒ», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2383 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության մասին պայմանագիրը /այսուհետը Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1 Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով՝ կողմերը որոշեցին

1.1. Հաստատել 2021թ. ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 1-ի:

1.2. Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2021թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1. Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:

2.2. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ հավասարազոր օրինակից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:

2.3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

2.4. Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է համաձայնագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՁԱՍՈՒ»

0082, ՀՀ, Երևան, Ծ. Իսակովի 10/16

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 1570023182910100

Համատեղ հաշիվ

Բոենի Վիլդենմաննի և Անդրեա Պետրա

Վիլդենմաննի

Լիազորված անձ

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե

ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7

ՀՎՀՀ 02647057

Հ/Հ 900011054013

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործառնական վարչություն

Լիազորված անձ

(ստորագրություն)

Ա. Ստեփանյան

(ստորագրություն)

Ա. Ստեփանյան

Դ. Իսահակյան

Լ. Հարությունյան

(ստորագրություն)

Օրակես 162-05 նշված կարգով «2393» ուղղած կարգով, 5 154-05
28.02.2022թ



Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան
Երկու հազար քսանմեկ թվականի թվականի փետրվարի տասնհինգին

Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ ՀՀ Երևան Նոտարական տարածքի Նոտար Նոնա Գասպարյանիս կողմից:

Կողմերը համաձայնագիրն ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրն ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և լիազորված անձանց լիազորություններն ստուգված են:

ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 301 հոդվածի համաձայն, սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի սպասարկման գրասենյակում՝ երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում:

Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 1156 ով:
Գանձված է պետական տուրք՝ երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճարի քանակը ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Նոնա Խաժակի Գասպարյան



Օդակամ կրթության կարգի «2393» որոշմի կարգի 5-րդ կետի
28.02.2022թ.

Հավելված 1
05.06.2020թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 2383 համարով
գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի
թիվ 1 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

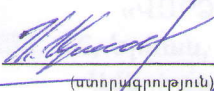
N	Աշխատանքի անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2021թ. ՀՀ ԴԵԿ բյուջենային միջոցների հաշվին՝ ըստ ամիսների ուղղորդում											
	Ծառայության անվանումը	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ՀՀ, ք. Երևան, Ծ. Իսակովի պողոտա թիվ 10/16 հասցեում գտնվող 1836.38քմ մակերեսով տարածքի վարձակալություն	10,340,000	20,680,000	31,020,000	41,360,000	51,700,000	62,040,000	72,380,000	82,720,000	93,060,000	103,400,000	124,080,000	124,080,000

*Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

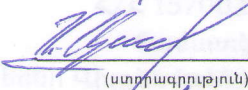
«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

0082, ՀՀ, Երևան, Ծ. Իսակովի 10/16
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 1570023182910100

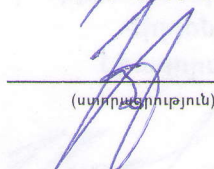
Համատեղ հաշիվ
Բեռնի Վիլենմանի և Անդրեա Պետրա
Վիլենմանի
Լիազորված անձ


(ստորագրություն)

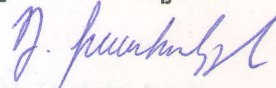
Ա. Ստեփանյան


(ստորագրություն)

Ա. Ստեփանյան


(ստորագրություն)

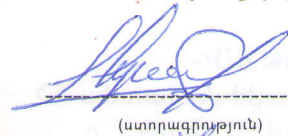
Դ. Իսահակյան



«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացու 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057

Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն
Լիազորված անձ


(ստորագրություն)

Լ. Հարությունյան

