

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՊԵԿ-ՀՄԱԱՇՁԲ-26/2**

ք. Երևան,

« 03 » *օգոստոսի* 2026թ.

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեն, ի դեմս ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Դ.Մաթևոսյանի, որը գործում է ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Բ25» ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն Ա.Ղազարյանի, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետև՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքները (այսուհետև՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում ՊԵԿ-ՀՄԱԱՇՁԲ-26/2 ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալառուի կողմից հայտով ներկայացված՝ նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման) պարտավորության մասին հավաստումը՝ N 1.1 Հավելվածը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է 160 օրացուցային օր:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.
ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,
բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել 5 օրվա ընթացքում:

Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալառուին չի տրամադրում գրավոր համաձայնությունը (անհամաձայնությունը), ապա համաձայնությունը Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր եաղանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխությանն այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը.

2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը)՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային

նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուս պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված առնվազն 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուս պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.10 Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N 2.1 Հավելվածում:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուսի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուսի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուս ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը: Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողությունը փոխարինվում է շինարարական աշխատանքների պատասխանատու կապալառուսի երաշխավորագրով:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուս Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1) և հանձնման-ընդունման արձանագրության 2 օրինակ (հավելված N 4):

4.2 Հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին: Հակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, հանձնման-ընդունման արձանագրություն չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները.

բ) Կապալառուսի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուսին է ներկայացնում իր

կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ աշխատանքը չընդունելու պատճառաբանված մերժումը:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կապալառուին տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուին պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է **11 959 032 (Տասնմեկ միլիոն ինը հարյուր հիսունինը հազար երեսուներկու) ՀՀ դրամ**՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուին իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 3) նախատեսված ամիսներին, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ $V_9 = U_9 / N_9 \times 40$, որտեղ՝

U_9 -ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

N_9 -ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:

40 -ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

V_9 -ն ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուին պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասներորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական աշխատանքների ողջ ընթացքում չեն պահպանվել օդի փոշոտվածության և գազոտվածության կանխարգելման պահանջները	ՎԻՎՕ-ի 1578 հոդվածով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ՝ համամասնորեն հաշվարկված

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը և պայմանագրով նախատեսված պայմանները տարածվում են 2026 թվականի հունիսի 19-ից ծագած փաստացի հարաբերությունների նկատմամբ:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս

պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.10 Կապալառուն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի զիջում՝ պահանջի զիջման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կապալառուի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջը զիջված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 5) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:

8.11 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.12 Սույն պայմանագիրը կազմված է 20 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 1.1, N 2, N 2.1, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.13 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ.Խորենացու-3,7
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011030526
ՀՎՀՀ 02647057
ՀՀ ՊԵԿ գլխավոր քարտուղար՝

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ
ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ,
Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5
«Այդի Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11817065159000
ՀՎՀՀ 00209252
«Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝



Հավելված թիվ 1
«03» 09.09.2026թ. կնքված
ՊԵԿ-ՀՄԱԱՇԶԲ-26/2 ծածկագրով գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻԿ*

Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքներ

Աշխատանքի*					
2/Հ	Անվանումը	Տեխնիկական բնութագիրը	2/մ	Քանակը	Աշխատանքների կատարման վայրը
1.	Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքներ CPV-45451700/4	Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքների իրականացումը կատարել՝ համաձայն նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի և ծավալաթելթ-նախահաշվի	դրամ	1	Ք.Երևան Իսակովի պողոտա 10
				11 959 032	Աշխատանքներն իրականացվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հաշված 160 օրացույցային օրվա ընթացքում:

* Համաձայն քաղաքաշինության մասին օրենքի 21-րդ հոդվածի 5-րդ կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերի դրույթների մասնակիցը պետք է ունենա շինարարության իրականացման առնվազն 3-րդ դասի լիցենզիա՝ հետևյալ համապատասխան ներդիրներով՝ ծածկագիր 04, 05, 06, 08, 10:

** Փնման գործընթացը կազմակերպվում է «Փնումների մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 04.05.17թ. N 526-Ն որոշմամբ հաստատված «Փնումների գործընթացի կազմակերպման» կարգի 21-րդ կետի 1-ին ենթակետի դ/ պարբերության հիման վրա:

*** Համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թ. N 596-Ն որոշման հավելված 4-ի ցանկ 2-ի 2-րդ կետի շինարարության որակի տեխնիկական հսկողությունը փոխարինվում է շինարարական աշխատանքների պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագրով

****Պայմանագրի պայմանները տարածվում են կողմերի միջև 2026թ. հունիսի 19-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների վրա:

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

Հ/հ	Հիմնավորում	Աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Չափի միավորը	Քանակը	Միավորի արժեք ՀՀ դրամ	Ընդամենը ՀՀ դրամ
1	2	3	4	5	6	7
		1. Հատակների իրականացում				
1	11–55	Հատակների ցեմենտավազե հարթաշերտ h=140մմ, ներառյալ ջերմամեկուսիչ շերտ	մ ²	43.4	8,647	375,291
2	11–55	Ինքնահարթեցնող շերտ h=20մմ	մ ²	20.6	1,129	23,251
3	11-135 կիրառ. շուկա	Հատակների երեսպատում կարպետի սալիներով ,սոսնձումով	մ ²	20.6	33,726	694,753
4	11–274 կիրառ.	Շրիշակների տեղադրում պոլիոլորեթանից	զծմ	35.50	1,966	69,804
5	11-218	Հատակների երեսպատում պրեսգրամիտե սալիկներով 60*60սմ	մ ²	19.25	25,727	495,247
		2. Պատուհանի և մուտքի վիրաժ				
6	Տեղեկ.	Ալյումինե սպիտակ գույնի 60մմ հաստությամբ 4+4մմ ապակեփաթեթով դռների տեղադրում	մ ²	5.20	120,519	626,697
7	Տեղեկ.	Ալյումինե սպիտակ գույնի 60մմ հաստությամբ 4+4մմ ապակեփաթեթով վիտրաժների տեղադրում	մ ²	9.00	68,126	613,132
8	Տեղեկ.	Ալյումինե սպիտակ գույնի 60մմ հաստությամբ 4+4մմ ապակեփաթեթով /արտերկիր/ պատուհանների տեղադրում	մ ²	6.10	68,126	415,567
9	11–219 կիրառ.	Բազալտե պատուհանագոգերի տեղադրում բազալտե սալիկներով 3սմ հաստությամբ L=3զծմ	մ2	0.90	12,122	10,910
		3. Պատերի և առաստաղների իրականացում				
10	26-16	Պատերի ջերմամեկուսացում հանքաբամբակով 75մմ հաստությամբ S=15.5մ2	մ ³	1.16	49,667	57,613
11	15–16-1	Երեսպատում տուֆե սալերով , ամրամացանցի հիմքով	մ ²	62.0	17,620	1,092,422
12	10-300 թ.2	Գիպսակարտոնե պատերի իրականացում	մ2	15.50	8,734	135,376

13	10-300թ.2կիրառ.	Գիպսակարտոնե առաստաղի իրականացում	մ2	43.21	8,435	364,473
14	8-140	Պատերի շարվածք 20սմ հաստությամբ պեմզոբլոկներից S=6.4մ2	մ ³	1.28	29,429	37,669
15	15-664	Պատերի բարձրորակ ներկում լատեքսային ներկով. ծեփամածկմամբ	մ ²	38.11	1,977	75,347
16	15-665	Առաստաղների բարձրորակ ներկում լատեքսային ներկով. ծեփամածկմամբ	մ ²	20.6	2,383	49,082
17	10-155 ընդ.	Ստվերային պրոֆիլի տեղադրում	մ	30.0	6,674	200,207
18	15-16-1	Պատերի տուֆե սալիկների հղկում և մշակում մասնագիտակցված կյուրերի օգտագործմամբ	մ ²	62.0	8,886	550,916
4. Կահավորում						
24	Շուկա	Գրասեղան	հատ	2.0	128,157	256,314
25	Շուկա	Գրասենյակային աթոռ	հատ	2.0	56,959	113,917
5. Ջեռուցում						
26	18-192 կիրառ.	Ջեռուցման խողովակների մոնտաժում	կետ	3.0	75,545	226,635
27	18-180 կիրառ.	Ջեռուցման ռադիատորներ 1.5*0.19մ	հատ	3.0	146,688	440,063
28	18-165 կիրառ.	Կանգնակների խողովակաշարի փոխարինում	կետ	3.0	140,556	421,667
6. Էլեկտրամատակարարում						
29	8-402-2	Համակարգչային մաս -FTR-50 մալուխի անցկացում գոֆրերով , մոնտաժ գետնից և պատերից մինչև սերվեր	մ	130.0	529	68,761
30	11-510-11	Տեսախցիկների մոնտաժ 70գծմ	հատ	0.0	18,751	-
31	8-400-2	88Դ 5x10.0մմ ² կտրվածքով պղնձյա քիղերով մալուխի անցկացում բաշխիչ վահանից դեպի սենյակ մոնտաժում պատերով , ՊՎՔ մեկուսացումով, ամրակներով,	մ	40.0	7,973	318,939
32	8-400-2	Վարդակների ցանցի մոնտաժում 88Դ 3x2.5մմ ² կտրվածքով պղնձյա քիղերով մալուխի անցկացում գոֆրերով, մոնտաժում պատերով ամրակներով,	մ	100.0	2,454	245,419

33	8-400-2	Լուսավորության մոնտաժում BBF 3x1.5մ ² կտրվածքով պղնձյա ցիլիդրով մալուխի անցկացում գոֆրերով, մոնտաժում պատերով ամրակներով,	մ	100.0	2,167	216,725
34	8-591-2կիրառ.	Ավտոմատների վահանակի հավաքում տեղադրում և մոնտաժում 44տեղ	հատ	1	456,200	456,200
35	10-975-12	Տուփերի տեղադրում հատակի վրա	հատ	2	5,775	11,550
36	8-591-8	Հոսանքի վարդակների տեղադրում տուփերի մեջ 250վ, 16Ա	հատ	4	2,130	8,521
37	8-591-8 կիրառ.	Հոսանքի ինտերնետ սարքավորումների տեղադրում տուփերի մեջ	հատ	8	2,714	21,713
38	8-591-8	Վարդակ 1տեղանոց տեղադրում տուփերի մեջ 250վ, 16Ա	հատ	8	2,130	17,042
39	8-591-8	Վարդակ 2տեղանոց տեղադրում տուփերի մեջ 250վ, 16Ա և ինտերնետ հանգույց	հատ	8	2,130	17,042
40	8-591-10	Անջատիչ երկու տեղով, թաքնված հաղորդալարի համար 220վ, 6Ա	հատ	2	3,143	6,286
41	8-593-1	Լուսավորության համար կետային լույսեր 3հատանոց	հատ	20	8,690	173,795
42	8-605-1	Ժապավենային լույսեր կախովի	հատ	12	69,846	838,156
43	Շուկա	Ցուցանակի պատրաստում և տեղադրում	հատ	1	219,363	219,363
		Ընդամենը՝				9,965,864
		Ընդամենը՝ ԱԱՀ-ով				11,959,037

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ք. Երևան, Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ.Խորենացու-3,7
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011030526
ՀՎՀՀ 02647057
ՀՀ ՊԵԿ գլխավոր քարտուղար՝

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ
ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ,
Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5
«Այդի Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11817065159000
ՀՎՀՀ 00209252
«Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝



[Handwritten signature]



ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ

հրավերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին
համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման պարտավորության
մասին

«Բ25» ՍՊԸ-ն հավաստում է, որ ՊԵԿ-ՀՄԱԱՇՁԲ-26/2 ծածկագրով հրատապության հիմքով
պայմանավորված մեկ անձից գնումի շրջանակում ընտրված մասնակից ճանաչվելու դեպքում, պարտավորվում է
նույն ծածկագրով մրցույթի շրջանակում կնքվող պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման
ընթացքում տեղադրել (օգտագործել) պայմանագրին կից ներկայացված նախագծային փաստաթղթերով
սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող
նյութեր և (կամ) սարքեր ու սարքավորումներ՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական
բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները
նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ

ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ,
Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5

«Այդի Բանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 11817065159000

ՀՎՀՀ 00209252

«Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝



Հավելված թիվ 2
« 03 » 09 նոյեմբեր 2026թ. կնքված
ՊԵԿ-ՀՄԱԱՇՁԲ-26/2 ծածկագրով գնման պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքների կատարման

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքներ	Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելուց հետո	160 օր

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ.Խորենացու-3,7
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011030526
ՀՎՀՀ 02647057
ՀՀ ՊԵԿ գլխավոր քարտուղար՝

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ
ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ,
Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5
«Այդի Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11817065159000
ՀՎՀՀ 00209252
«Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝



Դ. Մարտիրոսյան

Կատարող

[Handwritten signature]



Ա. Նազարյան

Կատարող

ԿՍ

Ք.Երջան Իսակովի պողոտա 10 հասցեում գտնվող վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման նախագծով նախատեսված սարքերի. սարքավորումների նվազագույն երաշխիքային ժամկետները		
Կապալի օբյեկտի երաշխիքային ժամկետը՝ 1 տարի		
N/N	ՄԱՐՔԱՎՈՐՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԵՐԱՇԽԻՔԱՅԻՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ
1	Ներհատակային կոնվեկտոր բնական կոնվեկցիայով	10 տարի:
*Որևէ առևտրային նշանի, ֆիրմային անվանմանը, արտոնագրին, էսքիսին կամ մոդելին, ծագման երկրին կամ կոնկրետ աղբյուրին կամ արտադրողին հղում պարունակելու դեպքում հասկանալ <<կամ համարժեք>> բառերը		

Ք.Երջան Իսակովի պողոտա 10 հասցեում գտնվող վարչական շենքում մոնիտորինգի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման նախագծով նախատեսված սարքերի. սարքավորումների տեխնիկական բնութագրերը		
N/N	ՄԱՐՔԱՎՈՐՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ
1	Ներհատակային կոնվեկտոր բնական կոնվեկցիայով	Զերմափոխանակիչ (Միջուկ)՝ Պղինձ-ալյումինե (պղնձե խողովակներ՝ ալյումինե թիթեղներով), ինչն ապահովում է բարձր ջերմատվություն և արագ տաքացում: Իրանի նյութ (Տուփ)՝ Ցինկապատ կամ չժանգոտվող պողպատ (հաստությունը՝ 1.0 - 1.2 մմ)՝ հակակոռոզիոն փոշեպատմամբ: Աշխատանքային ճնշում՝ 10-ից մինչև 16 բար (ատմ): Փորձարկման ճնշում՝ Մինչև 15-22 բար (կախված արտադրողից): Զերմակրիչի առավելագույն ջերմաստիճան՝ 90°C - 110°C: Միացման տրամագիծ՝ G 4" (ներքին պարուրակ): Ստանդարտ չափսեր երկարություն՝ 600 մմ-ից մինչև 3500 մմ: Լայնություն՝ 180 մմ-ից մինչև 420 մմ: Խորություն (Բարձրություն)՝ 65 մմ-ից մինչև 140 մմ (ցածր խորությամբ մոդելները հարմար են ոչ խորը հատակների համար)

ք.երևան Իսակովի պողոտա 10 հասցեում գտնվող վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման նախագծով նախատեսված նյութերի նվազագույն երաշխիքային ժամկետները և տեխնիկական բնութագրերը

Կապալի օբյեկտի երաշխիքային - ժամկետը 1 տարի

N	Նյութերի անվանումը և տեխնիկական բնութագրերը	նախագծողի կողմից սահմանված նվազագույն երաշխիքային ժամկետ /տարի/
1	2	3
1	Ալյումինե սպիտակ գույնի 60մմ հաստությամբ 4+4մմ ապակեփաթեթով դռներ	2 տարի
2	Ալյումինե սպիտակ գույնի 60մմ հաստությամբ 4+4մմ ապակեփաթեթով վիտրաժներ	3 տարի
3	Ալյումինե սպիտակ գույնի 60մմ հաստությամբ 4+4մմ ապակեփաթեթով /արտերկիր/ պատուհաններ	2 տարի
4	Բազալտե պատուհանագոգեր	5 տարի
5	Կարպետի սալիներ	5 տարի
6	Պոլիուրեթանից շրիշակներ	5 տարի
7	Պրեսզրանիտե սալիկներ 60x60 սմ չափսի	5 տարի
8	75 մմ հաստությամբ հանքաբամբակ	10 տարի
9	12 մմ հաստությամբ ֆաներա	2 տարի
10	Գիպսաստորարաթղտե սալեր 12.5 մմ հաստությամբ	2 տարի
11	Լատեքսային ներկ	5 տարի
12	Ստվերային պրոֆիլ	6 տարի
13	Վարդակ 2տեղանոց 250վ, 16Ա	2 տարի
14	Անջատիչ երկու տաղով թաքնված հաղորդալարի համար 250 վ 6 Ա	2 տարի
15	Կետային լույսեր 3հատանոց	2 տարի
16	Ժապավենային լույսեր կախովի	2 տարի

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ.Խորենացու-3,7
ՀՀ ֆինանսների նախարարության
աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011030526
ՀՎՀՀ 02647057
ՀՀ ՊԵԿ գլխավոր քարտուղար՝

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ
ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ,
Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5
«Այդի Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 11817065159000
ՀՎՀՀ 00209252
«Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝



ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԱԳԻՐ
(Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողությունը փոխարինող)

ք. Երևան,

«03» օգոստոսի 2026թ.

Սույն երաշխավորագրով «Բ25» ՍՊԸ-ն, ՀՎՀՀ՝ 00209252, պետական գրանցման վկայական՝ 264.110.1090979, քաղաքաշինության բնագավառի լիցենզիա՝ III-րդ դասի), այսուհետ՝ **Կապալառու**, ի դեմս ընկերության տնօրեն՝ Արա Ղազարյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, հանդիսանալով պատասխանատու շինարարական կազմակերպություն, սույնով երաշխավորում է.

1. Օբյեկտի տվյալները և երաշխիքը
«03» 08 2026թ. կնքված թիվ ՊԵԿ-ՀՄԱԱՇՁԲ-26/2 շինարարական կապալի պայմանագրի համաձայն՝ Պատվիրատու՝ ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի համար իրականացվող՝ Երևան քաղաքի Իսակովի պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցում II-րդ կատեգորիա շինարարական աշխատանքների համապատասխանությունը ՀՀ քաղաքաշինական օրենսդրությանը, գործող Նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին և հաստատված նախագծին:

2. Տեխնիկական հսկողության գործառույթների ստանձնումը
Համաձայն ՀՀ Կառավարության N 596-Ն որոշման պահանջների՝ Կապալառուն իր վրա է վերցնում տվյալ օբյեկտի շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության իրականացման ողջ գործառույթներն ու պատասխանատվությունը ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտեի կողմից սահմանված ծավալով: Կապալառուն պարտավորվում է պատշաճ վարել շինարարական աշխատանքների կատարման մատյանները և ժամանակին կազմել կատարողական փաստաթղթերի փաթեթը:

3. Պատասխանատվության ժամկետները
Կապալառուն սույնով ստանձնում է լիակատար իրավական և նյութական պատասխանատվություն շինարարական աշխատանքների ընթացքում և օբյեկտի ավարտից հետո՝ պայմանագրով ու օրենքով սահմանված երաշխիքային ժամկետում ի հայտ եկած թերությունների, շեղումների կամ անվտանգության կանոնների խախտման համար:

4. Թերությունների վերացումը
Շինարարության ընթացքում կամ երաշխիքային ժամկետում որակի որևէ թերություն կամ նախագծային շեղում հայտնաբերվելու դեպքում, Կապալառուն պարտավորվում է իր սեփական միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել դրանք և հատուցել պատճառված վնասները:

ԿԱՊԱԼԱՐՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ

ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խարբերդ,

Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5

«Այրի Բանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 11817065159000

ՀՎՀՀ 00209252

«Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝

Ա. Ղազարյան



Հավելված N 3
 « 03 » 03 2026թ. կնքված
 ՊԵԿ-ՀԱՄԱՆՇՈՒՄ-26/2 ծածկագրով գնման պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի*																		
Իրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	Բյուջետային ծախսերի տես. դասակ. հոդվածը*	Գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳԱՍԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2026թ. ՀՀ պետական բյուջեի միջոցներով նախատեսված հատկացումների հաշվին, ըստ ամիսների՝ ընդ որում														
				հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը		
1	5112	45451700/4	Երևան քաղաքի Իսախանյան պողոտա թիվ 10 հասցեում գտնվող ՀՀ ՊԵԿ վարչական շենքում մաքսային մոնիտորինգի կենտրոնի անձնակազմի օժանդակ տարածքի կառուցման աշխատանքներ									11 959 032	11 959 032	11 959 032	11 959 032	11 959 032	11 959 032	11 959 032

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են անողական կարգով:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
 ք. Երևան, Մ. Խորենացու-3,7
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն
 Հ/Հ 900011030526
 ՀՎՀՀ 02647057
 ՀՀ ՊԵԿ գլխավոր քարտուղար՝



ԿԱՊԱԼԱՏՈՒ

«Բ25» ՍՊԸ
 ՀՀ, Արարատի մարզ, Նոր Խաղբերդ,
 Երևան-Արտաշատ խճուղի 27/5
 «Այրի Բանկ» ՓԲԸ
 Հ/Հ 11817065159000
 ՀՎՀՀ 00209252
 «Բ25» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝



Պայմանագրի կողմ

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____
հհ _____
հվհհ _____

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 _____ թ. _____-ին կնքված N _____
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 _____ թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ԾԱՆՈԻՑՈՒՄ

_____ հայտնում է, որ .
ֆինանսական գործակալի անվանումը

1. _____-ի և _____-ի միջև «—» 20 թ. կնքված
պատվիրատուի անվանումը կապալառուի անվանումը

«-----/-----» ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) շրջանակում իր և
_____ -ի միջև «—» 20 թ-ին կնքվել է «-----» ծածկագրով ֆակտորինգի
կապալառուի անվանումը
պայմանագիրը,

2. համաձայն է Պայմանագրի 8.10 կետով սահմանված պահանջներին:

_____ ֆինանսական գործակալի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը)

_____ ստորագրությունը

Կ. Տ. (առկայության դեպքում)

«—» 20 թ.