



**Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր**

/19.03.2009թ. /տասնինը մարտի երկու հազար ինը թվականին/ վավերացված  
Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագիրը լուծելու վերաբերյալ/

**Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Մասիս  
17/10/2017 երկու հազար տասնյոթ թվականի հոկտեմբերի տասնյոթ**

Մի կողմից, ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքը, ի դեմս համայնքի ղեկավար **ԴԱՎԻԹ ՀԱՍՏԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻ** լիազորված անձ՝ **ԼՈՒՍԻՆԵ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ԱՍՏԱԲԱՑՅԱՆԸ**, ծնված՝ 10/04/1976թ-ին, ՀԾՀ՝ 6004760080, անձնագիր՝ AN0430571, տրված՝ 044-ի կողմից, 04/04/2013թ-ին, հաշվառված՝ ԱՐԱՐԱՏ, ՄԱՍԻՍ, 3 ԹՂՄ., 13 Շ, 33ԲՆ, (լիազորագիրը տրված է երկու հազար տասնյոթ թվականի հոկտեմբերի տասներեքին ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի ղեկավարի կողմից), **այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-1»**, մյուս կողմից «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» Պետական կառավարչական հիմնարկ, հասցե՝ ԿԵՆՏՐՈՆ Մ.ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ Փ./ 3, գրանցման համար՝ 286.185.892303, ՀՎՀՀ՝ 02647057, ի դեմս տնօրեն՝ **ԱՐՏԱԿ ՍԱՐԻԲԵԿ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ**, ծնված՝ 20/02/1975, ՀԾՀ՝ 3002750492, անձնագիր՝ AK0557833, տրված՝ 066-ի կողմից 14/07/2010թ-ին, հաշվարված՝ ՎԱՆԱԶՈՐ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ Փ. /6/ 15, լիազորված անձ՝ **ԱՆԻ ՌՈՍՏՈՍԻ ԷՆՈՔՅԱՆԸ**, ծնված՝ 10/08/1984թ-ին, ՀԾՀ՝ 6008840585, անձնագիր՝ AP0686710, տրված՝ 044-ի կողմից, 28/12/2016թ-ին, հաշվառված՝ ԱՐԱՐԱՏ, ՄԱՍԻՍ, ՆՈՐ ԹԱՂԱՍԱՍ, 8 Շ, 5ԲՆ, **այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-2»**, կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին .

**1. Համաձայնագրի առարկան**

1. Փոխադարձ համաձայնությամբ կողմերը որոշեցին լուծել երկու հազար ինը թվականի մարտի տասնինին կնքված, ՀՀ ՄԱՍԻՍ նոտարական տարածքի նոտար ԱՇՈՏ ԲԱՐԽՈՒԴԱՐՅԱՆԻ կողմից հաստատված, սեղանամատյանում 593-ով գրանցված ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ /Անշարժ գույքի վարձակալության իրավունքի գրանցման ԿԿԱՅԱԿԱՆ N14062016-03-0002, գաղտնաբառ՝ BG3EIK2A2FD3, տրված՝ 14.06.2016 թվականին/:
2. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման և անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում գրանցելու պահից:
3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ մտնելու պահից դադարում է երկու հազար ինը թվականի մարտի տասնինին կնքված, ՀՀ ՄԱՍԻՍ, նոտարական տարածքի նոտար ԱՇՈՏ ԲԱՐԽՈՒԴԱՐՅԱՆԻ կողմից վավերացված, սեղանամատյանում 593-ով գրանցված ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ Կողմերի պարտավորությունները:
4. Սույն համաձայնագիրը ենթակա է գրանցման ՀՀ Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում :
5. Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով **4/չորս/ օրինակից**, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր Կողմին տրվում է մեկական օրինակ, մեկ օրինակը պահվում է ՄԱՍԻՍ նոտարական տարածքի նոտարական գործում:
6. Սույն համաձայնագրի օրինակների միջև հակասություն առաջանալու դեպքում նախապատվությունը տրվում է նոտարական գրասենյակում պահվող օրինակին:

**2. Կողմերի ստորագրությունները**

«ԿՈՂՄ-1»

*Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մասիս համայնքի ղեկավար*  
**ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնք,  
լիազորված անձ՝ ԼՈՒՍԻՆԵ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ԱՍՏԱԲԱՑՅԱՆ**

«ԿՈՂՄ-2»

*Մեծ Եղեղաբեկ Բեգլարյան*

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՆԹԵՐ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»  
Պետական կառավարչական հիմնարկ, լիազորված անձ՝  
ԱՆԻ ՌՈՍՏՈՍԻ ԷՆՈՔՅԱՆ**

**17/10/2017 երկու հազար տասնյոթ թվականի հոկտեմբերի տասնյոթ**

Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ **ՀՀ ՄԱՍԻՍ** նոտարական տարածքի նոտար **ԿԱՐԻՆԵ ԿԱՌԼԵՆԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻ** կողմից:

Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը, նրա ներկայացուցչի լիազորությունները և գործունակությունը ստուգված են:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԳՐԱՆՑԱՄԱՏՅԱՆՈՒՄ՝ 1378 ՈՎ

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար վեց հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար



Կարինե Կառլենի Թորոսյան