

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ  
N ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/9-1**

ք. Երևան

«17» սեպտեմբերի 2019թ.

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեն (այսուհետ՝ Պատվիրատու) ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Ա. Մկրտչյանի որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Հայնախագիծ» ԲԲԸ-ն (այսուհետ՝ Կատարող), ի դեմս տնօրեն Գ. Ազիզյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, (երկուսը միասին՝ այսուհետ՝ Կողմեր) կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր) հետևյալի մասին:

**1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ**

1.1 Պատվիրատուն հանձնարարում է, իսկ Կատարողը ստանձնում է ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-2», «Արմավիր-3», «Արմավիր-5», «Արմավիր-6», «Արմավիր-8», «Արմավիր-9» և ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-1», «Վայոց ձոր-2», «Վայոց ձոր-3», «Վայոց ձոր-4», «Վայոց ձոր-5», «Վայոց ձոր-6» միկրոռեզիդենալ մակարդակի համակցված փարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքների կատարման պարտավորությունը (այսուհետ՝ աշխատանք)՝ համաձայն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցի պահանջների:

1.2 Աշխատանքը կատարվում է պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան և սահմանված ժամկետներով:

**2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**2.1 Պատվիրատուն իրավունք ունի՝**

2.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կատարողի կողմից կատարվող աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի գործունեությանը:

2.1.2 Եթե կատարվել է պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին չհամապատասխանող աշխատանք:

ա) Չընդունել աշխատանքը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով անպատշաճ որակի աշխատանքը պայմանագրին համապատասխանող աշխատանքով անհատուց փոխարինման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը, ինչպես նաև 5.3 կետով նախատեսված տույժը:

բ) Հրաժարվել պայմանագիրը կատարելուց և պահանջել վերադարձնելու աշխատանքի համար վճարված գումարը և պահանջել Կատարողից վճարելու պայմանագրի 5.2 կետով նախատեսված տուգանքը:

2.1.3 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը, եթե Կատարողն էականորեն խախտել է պայմանագիրը: Կատարողի կողմից պայմանագիրը խախտելն էական է համարվում, եթե՝

ա) կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պահանջներին,

բ) խախտվել է աշխատանքի կատարման ժամկետը:

**2.2 Պատվիրատուն պարտավոր է՝**

2.2.1 Քննարկել և ընդունել Տեխնիկական բնութագիր-գնման ժամանակացույցին համապատասխան կատարված աշխատանքի արդյունքը, իսկ աշխատանքի արդյունքում թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Կատարողին:

2.2.2 Աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կատարողին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները, իսկ ժամկետի խախտման դեպքում՝ նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

**2.3 Կատարողն իրավունք ունի՝**

2.3.1 Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները, իսկ Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետի խախտման դեպքում նաև պայմանագրի 5.5 կետով նախատեսված տույժը:

**2.4 Կատարողը պարտավոր է՝**

2.4.1 Պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված պայմաններով ապահովել աշխատանքի կատարումը՝ ղեկավարվելով գործող օրենսդրությամբ:

2.4.2 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում վճարել պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը:

2.4.3 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

2.4.4 Նախագծային փաստաթղթերը Պատվիրատուին ներկայացնել թղթային և էլեկտրոնային տարբերակով:

### 3. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կատարողի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կատարողը Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 3): Ընդ որում Կատարողը հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

3.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 3.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 օրացուցային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

3.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և սույն պայմանագրի 3.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կատարողին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կատարողի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

3.4 Եթե պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 3.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կատարողին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

### 4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ

4.1. Պայմանագրով Կատարողի կատարման ենթակա աշխատանքի գինը կազմում է 217 800 000 (երկու հարյուր տասնյոթ միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն, որից՝

- ՀՀ Արմավիրի մարզի միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված փարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ, որից՝

- «Արմավիր-2» - 16 800 000 (փասնվեց միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Արմավիր-3» - 19 000 000 (փասնիներ միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Արմավիր-5» - 16 000 000 (փասնվեց միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Արմավիր-6» - 20 000 000 (քսան միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Արմավիր-8» - 14 000 000 (փասնչորս միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Արմավիր-9» - 16 000 000 (փասնվեց միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,

- ՀՀ Վայոց ձորի մարզի միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված փարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ, որից՝

- «Վայոց ձոր-1» - 22 000 000 (քսաներկու միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Վայոց ձոր-2» - 10 000 000 (փասը միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Վայոց ձոր-3» - 22 000 000 (քսաներկու միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Վայոց ձոր-4» - 21 000 000 (քսանմեկ միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,

- «Վայոց ձոր-5» - 26 000 000 (քսանվեց միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,
- «Վայոց ձոր-6» - 15 000 000 (պասնհինգ միլիոն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն:

Գինը ներառում է Կատարողի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ այդ թվում հարկերը, տուրքերը և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ վճարները:

Աշխատանքի կատարման գինը կայուն է և Կատարողն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

4.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 217 800 000 (երկու հարյուր տասնյոթ միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամը, Պատվիրատուն կարող է փոխանցել Կատարողի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար՝ բանկային երաշխիքի առկայության դեպքում:

Կանխավճարի մարումն իրականացվում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Յուրաքանչյուր դեպքում նվազեցվող (կանխավճարի մարվող) գումարի չափը որոշվում է պայմանագրի գնի նկատմամբ վճարվող գումարի համամասնությամբ:

4.2 Պատվիրատուն կատարված աշխատանքի դիմաց վճարում է ՀՀ դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կատարողի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 20-ը:

## 5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Կատարողը պատասխանատվություն է կրում աշխատանքի կատարման՝ սույն պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

5.2 Պայմանագրի N 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող աշխատանք կատարելու յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 4.1 կետում նախատեսված գումարի 1 (մեկ) տոկոսի չափով:

5.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված աշխատանքի գնի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.4 Պայմանագրի 5.2 և 5.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են աշխատանքը կատարելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարների հետ:

5.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 4.2 կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,1 (զրո ամբողջ մեկ տասնորդական) տոկոսի չափով:

5.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

## 6. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով և սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված Համաձայնագրերով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

## 7. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

7.1 Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

7.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

7.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կատարողը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կատարողի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

7.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

7.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

7.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կատարողի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

7.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կատարող կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կատարողի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կատարողը:

7.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

7.9 Կատարողի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կատարողը, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

7.10 Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են ՀՀ դատարաններում:

7.11 Պայմանագիրը կազմված է 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Սույն պայմանագրի N 1, N 1.1, N 2, N 3 և N 3.1 հավելվածները հանդիսանում են պայմանագրի անբաժանելի մասը, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է պայմանագրի մեկ օրինակ:

7.12 Սույն պայմանագրի նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

**8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011023786, 900011023794

ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար



Ա. Մկրտչյան

Կ.Տ.

**ԿԱՏԱՐՈՂ՝**

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ  
ք. Երևան, Չարենցի 1  
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 247010003850  
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝



Գ. Ազիզյան

Կ.Տ.

*(Handwritten signatures in blue ink)*

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

**Չափաբաժին 2**  
**«Արմավիրի մարզի «Արմավիր-2» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Արմավիր» հրամ

Աշխատանքի								
հրավեր ով նախա տեսվա ծ չափաբ աժնի համար ը	գնումների պլանով նախատեսվ ած միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգ ման (CPV)	տեխնիկակ ան բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/ՀՀ դրամ	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	ընդի անուր քանա կը	կատարման	
							հասցեն	Ժամկետը
2	71241200/2		ՀՀ դրամ	16 800 000	16 800 000	1	ՀՀ Արմավիրի մարզ	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)
<b>Տեխնիկական բնութագիր</b>								
<b>Օբյեկտի անվանումը</b>			<b>Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը</b>					
<p><b>Արմավիր-2</b>                      միկրոռեգիոնալ մակարդակի                      համակցված տարածական                      պլանավորման փաստաթուղթ</p>			<p>ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիրի տարածաշրջանի միկրոռեգիոնալ                      մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված                      տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Արմավիր-2՝</b> Ամասիա, Արաքս, Բերքաշատ, Գետաշեն, Նալբանդյան, Նոր                      Արմավիր, Նոր Արտագես, Նոր Կեսարիա, Շենավան, Զրաշեն /10/                      համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման                      նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված                      համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ                      կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ                      նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական                      զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների                      պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <p>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է                      առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-                      տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝                          ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների                          զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի                          պաշտպանությանը:</li> </ul>					

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝</li> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Ն որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ռիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> </ul> <p>Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը),</p>

	<p>տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</p>
<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոոբյեկտի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 3**

**«Արմավիրի մարզի «Արմավիր-3» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Արմավիր»

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	ժամկետը
3	71241200/3		«Արմավիր»	19 000 000	19 000 000	1	«Արմավիրի մարզ»	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)
<b>Տեխնիկական բնութագիր</b>								
Օբյեկտի անվանումը			կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը					
<p><b>Արմավիր-3</b> միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>			<p>«Արմավիրի մարզի Արմավիրի տարածաշրջանի միկրոռեզիոնալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Արմավիր-3՝</b> ք.Արմավիր, ք.Մեծամոր, Այգեվան, Լենուլի, Լուկաշին, Խանջյան, Հացիկ, Մայիսյան, Նորավան, Սարդարապատ /10/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագիծ:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> </ul> </li> </ul>					

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ուսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> </ul> <p>Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</p>

<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոոբյեկտների համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրման, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 5**

**«Արմավիրի մարզի «Արմավիր-5» միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Արմավիր»

հրավերի նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	Աշխատանքի			կատարման	
				միավոր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր քանակը	հասցեն	ժամկետը
5	71241200/5		«Արմավիր»	16 000 000	16 000 000	1	«Արմավիր» մարզ	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Արմավիր-5</b> միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«Արմավիր» մարզի Արմավիրի տարածաշրջանի միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Արմավիր-5՝</b> Արագած, Արտաշար, Եղեգնուտ, Երասխահուն, Զարթոնք, Մարգարա, Վարդանաշեն /7/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագիծ:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ռիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>
<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում</li> </ul>

	<p>նշված կազմով և բովանդակությամբ,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 6**

**«Արմավիրի մարզի «Արմավիր-6» միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Արմավիր»

Աշխատանքի									
հրավերի նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր քանակը	կատարման		
							հասցեն	ժամկետը	
6	71241200/6			«Արմավիր»	20 000 000	20 000 000	1	«Արմավիրի մարզ»	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Արմավիր-6</b> միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«Արմավիրի մարզի Էջմիածնի տարածաշրջանի միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ 3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Արմավիր-6՝</b> Վաղարշապատ/Էջմիածին, Ակնալիճ, Առատաշեն, Արշալույս, Արտիմետ, Գեղակերտ, Խորոնք, Ծաղկունք, Ծիածան, Հայթաղ, Հովտամեջ, Տարոնիկ /12/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը,        Փաստաթղթերը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի»,        ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ուսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>

<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 8**

**«Արմավիրի մարզի «Արմավիր-8» միկրոռեզիդենս մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Արմավիր»

Աշխատանքի									
հրավերի նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր քանակը	կատարման		
							հասցեն	Ժամկետը	
8	71241200/8			«Արմավիր»	14 000 000	14 000 000	1	«Արմավիրի մարզ»	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)
<b>Տեխնիկական բնութագիր</b>									
Օբյեկտի անվանումը			Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը						
<p><b>Արմավիր-8</b> միկրոռեզիդենս մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>			<p>«Արմավիրի մարզի Էջմիածնի տարածաշրջանի միկրոռեզիդենս մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Արմավիր-8՝</b> Այգեկ, Արևաշատ, Բաղրամյան /Էջմիածնի շրջ./, Փարաքար /Թախրով/, Մերձավան, Մուսալեռ, Նորակերտ, Ոսկեհատ, Պողոնք /9/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> </ul> </li> </ul>						

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում դիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էսքիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>

<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 9**

**«Արմավիրի մարզի «Արմավիր-9» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Արմավիր»

Աշխատանքի								
հրավերի նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր գինը/«Արմավիր»	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	Ժամկետը
9	71241200/9		«Արմավիր»	16 000 000	16 000 000	1	«Արմավիրի մարզ»	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Արմավիր-9</b> միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«Արմավիրի մարզի Էջմիածնի տարածաշրջանի միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Արմավիր-9՝</b> Աղավնատուն, Ամբերդ, Այգեշատ /Էջմիածնի շրջ./, Արագած, Դաշտ, Դոդոս, Լեռնամերձ, Ծաղկալանջ, Մրգաստան, Շահումյան, Շահումյանի թոչնաֆաբրիկա, Ֆերիկ /12/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագիծ:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնաժին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները,</li> </ul> </li> </ul>

	<p>հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Ն որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթղթերը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) զլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ռիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>

<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 10**

**«ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-1» միկրոռեզիդենսի մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«ՀՀ դրամ»

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«ՀՀ դրամ»	ընդհանուր գինը/«ՀՀ դրամ»	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	Ժամկետը
10	71241200/10		«ՀՀ դրամ»	22 000 000	22 000 000	1	«ՀՀ Վայոց ձորի մարզ»	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)
Տեխնիկական բնութագիր								
Օբյեկտի անվանումը			Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը					
<b>Վայոց ձոր-1</b> միկրոռեզիդենսի մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ			<p>«ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկի միկրոռեզիդենսի մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը..</p> <p><b>Վայոց ձոր-1՝</b> ք.Ջերմուկ, Գնդևազ, Կարմրաշեն, Կեչուտ, Հերիեր /5/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնաժին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>					

	կառուցապատման չափորոշիչները:
Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (քնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
Միջոցառումների ցանկը	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում դիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էսքիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>

<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (քնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (քնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

Չափաբաժին 11

«Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-2» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ

«Ղրամ

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Ղրամ	ընդհանուր գինը/«Ղրամ	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	ժամկետը
11	71241200/11		«Ղրամ	10 000 000	10 000 000	1	«Վայոց ձորի մարզ	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
Վայոց ձոր-2 միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ	<p>«Վայոց ձորի մարզի Վայքի միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Վայոց ձոր-2՝</b> ք.Վայք, Ազատել /Հորադիս/, Արին, Ձեղեա, Փոռ /5/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը, Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի», ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</li> </ul>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում դիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>
<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում</li> </ul>

	<p>նշված կազմով և բովանդակությամբ,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

Չափաբաժին 12

«Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-3» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ

«Վ դրամ

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Վ դրամ	ընդհանուր գինը/«Վ դրամ	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	Ժամկետը
12	71241200/12		«Վ դրամ	22 000 000	22 000 000	1	«Վ Վայոց ձորի մարզ	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Վայոց ձոր-3</b> միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«Վ Վայոց ձորի մարզի Արենիի միկրոռեզիոնալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Վայոց ձոր-3՝</b> Արենի /Ամաղու/, Ագարակաձոր, Աղավնաձոր, Արփի, Գնիշիկ (Մոզորով), Ելփին, Խաչիկ, Չիվա, Ռինդ /9/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:                 <ul style="list-style-type: none"> <li>Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

	<p>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</p>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<p>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Լ որոշումը,  - ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը,  Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝  - ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,  - ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի»,  ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</p>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ռիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էսքիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>
<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում</li> </ul>

	<p>նշված կազմով և բովանդակությամբ,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոոեզիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 13**

**«Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-4» միկրոռեզիդենսի մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«Ղրամ

Աշխատանքի									
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Ղրամ	ընդհանուր գինը/«Ղրամ	ընդհանուր քանակը	կատարման		
							հասցեն	Ժամկետը	
13	71241200/13			«Ղրամ	21 000 000	21 000 000	1	«Վայոց ձորի մարզ	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Վայոց ձոր-4</b> միկրոռեզիդենսի մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«Վայոց ձորի մարզի Չափաբաժնի միկրոռեզիդենսի մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Վայոց ձոր-4՝</b> Չափաբաժնի, Արտավան, Բարձրունի, Գոմք (Ախտա), Խնձորուտ, Մարտիրոս, Նոր Ազնաբերդ, Սարավան (Ուղեձոր), Սերս /9/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Ն որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը,</li> </ul> <p>Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի»,</li> </ul> <p>ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</p>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում դիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>
<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում</li> </ul>

	<p>նշված կազմով և բովանդակությամբ,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (քնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (քնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոոեզիոնի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքնությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքնության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**Չափաբաժին 14**

**«ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-5» միկրոռեզիդենսի մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ**

«ՀՀ դրամ»

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«ՀՀ դրամ»	ընդհանուր գինը/«ՀՀ դրամ»	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	ժամկետը
14	71241200/14		«ՀՀ դրամ»	26 000 000	26 000 000	1	«ՀՀ Վայոց ձորի մարզ»	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Վայոց ձոր-5</b> միկրոռեզիդենսի մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Եղեգիսի տարածաշրջանի միկրոռեզիդենսի մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Վայոց ձոր-5՝</b> Շատին, Աղնջաձոր, Արտաբույնք, Գողթանիկ, Եղեգիս, Թառաթումբ, Հերմոն, Հորբատեղ, Հորս, Սալի, Վարդահովիտ, Քարագլուխ /12/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> <li>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</li> </ul>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Ն որոշումը,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը,</li> </ul> <p>Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,</li> <li>- ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի»,</li> </ul> <p>ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</p>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում դիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանույթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>

<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (բնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (բնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեզիդենցիայի համար,</li> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

Չափաբաժին 15

«Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-6» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ

«Վ դրամ

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	միավոր գինը/«Վ դրամ	ընդհանուր գինը/«Վ դրամ	ընդհանուր քանակը	կատարման	
							հասցեն	Ժամկետը
15	71241200/15		«Վ դրամ	15 000 000	15 000 000	1	«Վ Վայոց ձորի մարզ	Համաձայն օրացուցային գրաֆիկի (Հավելված N 1.1)

**Տեխնիկական բնութագիր**

Օբյեկտի անվանումը	Կատարման ենթակա աշխատանքների համառոտ բնութագիրը
<p><b>Վայոց ձոր-6</b> միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթ</p>	<p>«Վ Վայոց ձորի մարզի Եղեգնաձոր քաղաքի, Մալիշկայի և Գլաձորի տարածաշրջանների միկրոռեզիոնալ մակարդակի փաստաթղթերը ներառում են հետևյալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը.</p> <p><b>Վայոց ձոր-6՝</b> ք.Եղեգնաձոր, Մալիշկա, Գլաձոր, Գետափ, Վերնաշեն /5/ համայնքների տարածքները ներառող տարածքային հատակագծման նախագիծ և գոտևորման նախագծեր:</p> <p>Նախագծերի մշակման հիմնական նպատակն է՝ ներառված համայնքներում տարածական պլանավորման միջոցով բարենպաստ կենսամիջավայրի ձևավորումը, կայուն զարգացման համար անհրաժեշտ նախադրյալների ստեղծումը, համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացմանը, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային արժեքների պահպանմանն ուղղված միջոցառումների մշակումը:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տարածքային հատակագծման մասով նախագծերը պետք է առաջարկեն տարածքների հատակագծային կազմակերպման և սոցիալ-տնտեսական զարգացման միջոցառումներ, ուղղված՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- տարածքային զարգացման հիմնական ուղղությունների ընտրությանը՝ ներդրումների համար նպաստավոր ոլորտներ և գոտիներ,</li> <li>- արտադրության հիմնական ճյուղերի զարգացմանը,</li> <li>- ռեկրեացիոն ռեսուրսների ռացիոնալ օգտագործմանը,</li> <li>- շրջակա միջավայրի բարելավմանը և պահպանմանը,</li> <li>- ինժեներատրանսպորտային և սոցիալ-կենցաղային ենթակառուցվածքների զարգացմանը,</li> <li>- պատմամշակութային ժառանգության պահպանությանը,</li> <li>- տարածքի ինժեներական նախապատրաստմանը,</li> <li>- բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքի պաշտպանությանը:</li> </ul> </li> <li>• Գոտևորման մասով պետք է կանոնակարգվեն՝             <ul style="list-style-type: none"> <li>- բնակավայրերի և դրանց սահմաններից դուրս գտնվող կառուցապատման ենթակա հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները, հողերի օգտագործման ռեժիմները, պարտադիր պահանջները, սահմանափակումները,</li> <li>- կառուցապատման հերթականությունը,</li> <li>- հողօգտագործման և կառուցապատման թույլատրելի օգտագործման ձևերը,</li> </ul> </li> </ul>

	<p>- առկա քաղաքաշինական իրավիճակի կանոնակարգման և հեռանկարային կառուցապատման չափորոշիչները:</p>
<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<p>- ՀՀ կառավարության 2018 թվականի սեպտեմբերի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018-2022 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին» N 1030-Ն որոշումը,  - ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2019 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1515-Ն որոշումը,  Փաստաթուղթը մշակվում է ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝  - ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի և համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգի»,  - ՀՀ կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշմամբ հաստատված «Բնակավայրերի տարածքների գոտևորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգի»,  ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:</p>
<p>Միջոցառումների ցանկը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներաերկրաբանական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• հենակետային հատակագծի մշակում ռիսկերի և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• գործառնական գոտևորման էքսիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> <li>• Պատվիրատուն տրամադրում է համայնքների զարգացման ծրագրերը, 2019 թվականի դրությամբ հողային հաշվեկշիռները, կադաստրային քարտեզները՝ համապատասխան թեմատիկ շերտերով (հողօգտագործումները, հողատեսքերի սահմանները, ծածկագրերը, հողատեսքերն ըստ սեփականության ձևերի, փողոցային ցանցը, շենքերը շինություններն ըստ հարկայնության, ինժեներական ենթակառուցվածքների ուղեգծերը), տեղագրական հանոյթները, համայնքներին վերաբերող այլ տվյալներ:</li> </ul>
<p>Նախագծի կազմը</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նախագծերը մշակվում են ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N2 հավելվածում նշված կազմով և բովանդակությամբ,</li> <li>• հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների</li> </ul>

	<p>փոփոխությունները ներկայացվում են յուրաքանչյուր համայնքի (քնակավայրի) համար առանձին, նախագծերի տեխնիկատնտեսական ցուցանիշները ներկայացվում են ինչպես առանձին համայնքների (քնակավայրերի) մասով, այնպես էլ միկրոռեգիոնի համար,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Տեքստային մասերը ներկայացվում են A4 ֆորմատով, Arial Unicode տառատեսակով, տեքստի տառաչափերը՝ h=12 կամ h=10, աղյուսակները համապատասխանաբար՝ h=10, h=8, տողերի միջև հեռավորությունը 1.0 կամ 1.15: Բացատրագրի առավելագույն ծավալը՝ 110 էջ:</li> <li>• Տարածքային հատակագծման գծագրերը մշակվում են 1:25000 կամ 1:10000 մասշտաբով, հողերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները՝ 1:10000 կամ 1:5000 մասշտաբով, գոտևորման նախագծերը՝ 1:2000 մասշտաբով: Այլ մասշտաբի ընտրությունը համաձայնեցվում է պատվիրատուի հետ:</li> <li>• Նախագծերը համաձայնեցման են ներկայացվում էլեկտրոնային տարբերակով՝ տեքստը՝ Microsoft Office Word, գծագրերը՝ AutoCAD (կամ ArchiCAD) և PDF ծրագրերով:</li> <li>• ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը ստացած նախագծերը կատարողի կողմից ներկայացվում են համապատասխան մարզպետներին հաստատման՝ մեկական էլեկտրոնային և մեկական թղթային տարբերակներով,</li> <li>• Հաստատված նախագծերը կատարողի կողմից հանձնվում են պատվիրատուին էլեկտրոնային կրիչներով՝ 15-ական օրինակ, թղթային՝ առնվազն հենակետային, հիմնական և գոտևորման գծագրերը մարզպետարանի և յուրաքանչյուր համայնքի համար մեկական օրինակի հաշվարկով:</li> </ul>
<p>Մշակված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի փորձաքննությունները</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Փաստաթղթերը կատարող կազմակերպության կողմից օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացվում են ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն՝ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման փորձաքննության գործընթացը մեկնարկելու համար:</li> <li>• Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման համար անհրաժեշտ ելակետային նյութերի հավաքագրումն, ինչպես նաև նախագծային փաստաթղթերի վերաբերյալ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված փորձագիտական եզրակացությունների ստացումն իրականացնելու է նախագծային փաստաթղթեր մշակող կազմակերպությունը:</li> <li>• Կատարողը մասնակցում է հանրային քննարկումներին և շահագրգիռ մարմինների հետ համաձայնեցման օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերին:</li> </ul>

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
 կառավարական տուն 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Հ/Կ 900011023786, 900011023794  
 ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար



Ա. Մկրտչյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

**ԿԱՏԱՐՈՂ՝**

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ  
 ք. Երևան, Չարենցի 1  
 «Արդշինբանկ» ՓԲԸ  
 Հ/Կ 247010003850  
 ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝



Գ. Ազիզյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

*Handwritten signature in blue ink.*

**ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ**

**ՀՀ Արմավիրի և Վայոց Ձորի մարզերի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքների կատարման (յուրաքանչյուր չափաբաժնի համար)**

Հ/Կ	Աշխատանքների անվանումը	Աշխատանքների կատարման ժամկետը
1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ելակետային նյութերի, այդ թվում՝ ինժեներատեխնիկական, սեյսմաշրջանացման քարտեզների հավաքագրում (մշակում), տվյալների վերլուծություն,</li> <li>• Հենակետային հատակագծի մշակում ոլորտների և սահմանափակումների նշումով,</li> <li>• Տարածքային հատակագծման և տարածքների կազմակերպման հիմնական ուղղությունների առաջադրում, միջամտության ենթակա տարածքների ընտրություն</li> <li>• Համառոտ բացատրագիր,</li> <li>• Գործառնական գոտևորման էսքիզային տարբերակի մշակում,</li> <li>• Նախագծի ներկայացում շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության (պատվիրատուին ներկայացվում են պայմանագրերի պատճենները),</li> <li>• Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման, փորձաքննության գործընթացին և հանրային քննարկումներին նախագծողների մասնակցություն (ՀՀ բնապահպանության նախարարության կողմից տրամադրված տեխնիկական առաջադրանքի պատճենը ներկայացվում է պատվիրատուին),</li> <li>• Նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի նախապատրաստում և ներկայացում պատվիրատուին:</li> </ul>	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո 90 օրացուցային օրվա ընթացքում
2.	Ներկայացված փաստաթղթերի վերաբերյալ պատվիրատուի դիտողությունների և առաջարկությունների հիման վրա նախագծային փաստաթղթերի փաթեթի լրամշակում	Պատվիրատուի դիտողությունները և առաջարկությունները ստանալուց հետո 30 օրացուցային օրվա ընթացքում
3.	Վերջնական լրամշակված փաթեթի (ներառյալ անհրաժեշտ փորձաքննությունների եզրակացությունները) ներկայացում պատվիրատուին	Պատվիրատուի կողմից շահագրգիռ մարմինների կարծիքների հիման վրա նախագծի ամփոփված առաջարկությունները և դիտողությունները ստանալուց հետո 75 օրացուցային օրվա ընթացքում

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
 ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
 կառավարական տուն 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Հ/Կ 900011023786, 900011023794  
 ՀՀՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար



Ա. Մկրտչյան

(ստորագրություն)

**ԿԱՏԱՐՈՂ՝**

<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ  
 ք. Երևան, Չարենցի 1  
 <<Արդշինքանկ>> ՓԲԸ  
 Հ/Կ 247010003850  
 ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝



Գ. Ազիզյան

Կ.Տ.

*Handwritten signature*

**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

**ՀՀ Արմավիրի և Վայոց Ձորի մարզերի միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքների կատարման**

ՀՀ դրամ

		Աշխատանքի														
հրավերով նախատեսված չափաքանի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2019թ.՝ ըստ ամիսների, այդ թվում՝													
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը	
2	71241200/2	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-2» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4 200 000	4 200 000	4 200 000	16 800 000	16 800 000
3	71241200/3	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-3» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4 750 000	4 750 000	4 750 000	19 000 000	19 000 000
5	71241200/5	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-5» միկրոռեզիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4 000 000	4 000 000	4 000 000	16 000 000	16 000 000

6	71241200/6	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-6» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	5 000 000	5 000 000	5 000 000	20 000 000	20 000 000
8	71241200/8	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-8» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	3 500 000	3 500 000	3 500 000	14 000 000	14 000 000
9	71241200/9	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Արմավիր-9» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	4 000 000	4 000 000	4 000 000	16 000 000	16 000 000
10	71241200/10	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-1» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	5 500 000	5 500 000	5 500 000	22 000 000	22 000 000
11	71241200/11	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-2» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	2 500 000	2 500 000	2 500 000	10 000 000	10 000 000
12	71241200/12	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-3» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	5 500 000	5 500 000	5 500 000	22 000 000	22 000 000

13	71241200/13	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-4» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	5 250 000	5 250 000	5 250 000	21 000 000	21 000 000
14	71241200/14	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-5» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	6 500 000	6 500 000	6 500 000	26 000 000	26 000 000
15	71241200/15	ՀՀ Վայոց ձորի մարզի «Վայոց ձոր-6» միկրոռեզիդենսյալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման աշխատանքներ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3 750 000	3 750 000	3 750 000	15 000 000	15 000 000
<b>ԱՄԲՈՂՋԸ՝</b>												54 450 000	54 450 000	54 450 000	217 800 000	217 800 000

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ,  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011023786, 900011023794

ՀՎՀՀ 02565827

Գլխավոր քարտուղար՝



Ա. Մկրտչյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

**ԿԱՏԱՐՈՂ՝**

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ  
ք. Երևան, Չարենցի 1  
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 247010003850  
ՀՎՀՀ 01503291

Տնօրեն՝



Գ. Ազիզյան

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

*(Handwritten signatures)*

Պայմանագրի կողմ  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
 հհ \_\_\_\_\_  
 հվհհ \_\_\_\_\_

Պատվիրատու  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 գտնվելու վայրը \_\_\_\_\_  
 հհ \_\_\_\_\_  
 հվհհ \_\_\_\_\_

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N  
 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ  
 ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

«    » «    » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

\_\_\_\_\_

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «    » «    » 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ \_\_\_\_\_

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ «    » «    » 20 թ. դուրս գրված N \_\_\_\_ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը			
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն  
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն  
Կ.Տ.

**ԱԿՏ N**

պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ \_\_\_\_\_-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և \_\_\_\_\_-ի  
Պատվիրատուի անունը Կատարողի անունը  
 (այսուհետ՝ Կատարող) միջև 20 թ. \_\_\_\_\_-ին կնքված N \_\_\_\_\_  
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը  
 գնման պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը 20 թ. \_\_\_\_\_-ին հանձնման-ընդունման նպատակով  
 Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

**ԿՈՂՄԵՐԸ**

**Հանձնեց**

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

**Ընդունեց**

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

\_\_\_\_\_

ազգանուն, անուն

\_\_\_\_\_

ստորագրություն

**ՏՈՒԺԱՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ  
(պայմանագրի կատարման ապահովում)**

ք. Երևան

« 13 » *սեպտեմբեր* 2019թ.\*\*

«Հայնախագիծ» ԲԲԸ, ի դեմս Ընկերության տնօրեն **Գրիգոր Ազիզյանի**, անձնագիր AM0408409, տրվ. 05.08.2011թ. 011-ից, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա՝ (այսուհետև՝ Ընկերություն), սույնով միակողմանի սահմանում է հետևյալ տուժանքի վճարման համաձայնությունը.

**1. Համաձայնության առարկան**

1.1 Ընկերությունը մասնակցում է ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետև՝ Պատվիրատու) կողմից կազմակերպված ՀՀՔԿ-ԳՀԱՇՁԲ-19/9 ծածկագրով գնման ընթացակարգին:

1.2 Որպես գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքվելիք պայմանագրի կատարման ապահովում, Ընկերությունը Պատվիրատուին է ներկայացնում սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից վճարման պահանջագիրը՝ լրացված և հաստատված Ընկերության կողմից:

1.3 Ընկերությունը սույն տուժանքի համաձայնագրին կից ներկայացվող վճարման պահանջագրի /այսուհետև՝ Պահանջագիր/ ստորագրամամբ անհետկանչելիորեն համաձայնվում է, որ

ա) Պահանջագրի ստորագրամամբ Ընկերությունը տալիս է իր հավաստումը Պահանջագրի «Վճարման պայմանները» դաշտում լրացված «ակցեպտավորված վճարման» համար, որի դեպքում նշված գումարի գանձման հետ կապված Ընկերությանը սպասարկող /վճարող/ Բանկը՝ /այսուհետև՝ Վճարող Բանկ/ ստացված Պահանջագիրը չի ներկայացնում Ընկերությանը լրացուցիչ համաձայնություն ստանալու համար, քանի որ Ընկերության կողմից Պահանջագրի վրա արդեն դրվել է ստորագրությունը՝ ակցեպտավորման նպատակով:

բ) Պահանջագիրը հիմք է հանդիսանում Վճարող Բանկի համար՝ Պահանջագրով նշված ամբողջ գումարը Ընկերության հաշվից գանձելու համար՝ առանց լրացուցիչ ակցեպտավորման:

գ) Ընկերությունը չի կարող գրավոր կամ այլ եղանակով Վճարող Բանկին կարգադրել Պահանջագրի վրա դրված իր ակցեպտը հետ կանչելու մասին:

դ) Ընկերությունը հավաստում է, որ Պահանջագիրը ակցեպտավորել է տուժանքի ամբողջ գումարով:

ե) Ընկերությունը սույնով՝ համաձայնում է, որ Վճարող Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում Պատվիրատուի կողմից ներկայացված վճարման պահանջի և Պահանջագրի իրավաչափության, վավերականության, ներկայացման ժամկետների և Պահանջագրի կատարումն ապահովելու համար Վճարող Բանկի կողմից իրականացվող գործողությունների համար:

1.4 Ընկերության կողմից գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագիրը չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում Պատվիրատուն սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը բնօրինակներով ներկայացնում է Վճարող Բանկին՝ այդ մասին գրավոր տեղեկացնելով Ընկերությանը: Սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ հաստատված լինելու դեպքում դրանք Վճարող Բանկին են ներկայացվում էլեկտրոնային կրիչներով, ինչպես նաև դրանցից արտատպված թղթային տարբերակներով:

1.5 Պատվիրատուն Վճարող բանկին կարող է ներկայացնել այլ լրացուցիչ փաստաթղթեր:

1.6 Վճարող Բանկի կողմից Պահանջագրում նշված գումարի վճարման հետևանքով Ընկերության առաջացած ռիսկերի (Ընկերության կրած վնասների) և բացասական հետևանքների համար Բանկը որևէ պատասխանատվություն չի կրում: Բանկը պարտավոր չէ ստուգելու Ընկերության կողմից պայմանագրի պայմանները խախտելու փաստերը:

1.7 Այն դեպքում, երբ Ընկերության հաշվի միջոցները չեն բավարարում՝ Վճարող բանկը վճարման պահանջագիրը ստանալուց հետո՝ 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում պետք է տեղեկացնի Պատվիրատուին՝ գրավոր ձևով:

1.8 Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Բանկ ներկայացնելուց հետո, Բանկից անկախ պատճառներով, տասն աշխատանքային օրվա ընթացքում Պատվիրատուին գումարը չվճարվելու դեպքում, Պատվիրատուն չվճարման հետ կապված Ընկերության մասին տեղեկությունները փոխանցում է «ՀԱՔՈԱ Քրեդիթ Ռեփորթինգ» ՓԲԸ (Վարկային բյուրո):

**2. Այլ պայմաններ**

2.1 Սույն համաձայնագիրը և Պահանջագիրը անհետկանչելի են, ուժի մեջ են մտնում Ընկերության կողմից վավերացման պահից և գործում են մինչև Ընկերության կողմից կնքվելիք պայմանագրով ստանձնվող պարտավորությունները ողջ ծավալով կատարելու վերջին օրվան, իսկ պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ սահմանված լինելու դեպքում՝ երաշխիքային ժամկետի ավարտին հաջորդող 10-րդ աշխատանքային օրը ներառյալ:

2.2.Սույն համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը Պատվիրատուի կողմից Վճարող Բանկին ներկայացնելով՝

2.2.1. Պատվիրատուի կողմից հավաստվում է, որ Ընկերությունը թույլ է տվել պայմանագրային պարտավորությունների խախտում, իսկ

2.2.2. Ընկերության կողմից հավաստվում է, որ սույն տուժանքի համաձայնագիրը և կից Պահանջագիրը պատշաճ ստորագրված է Ընկերության իրավասու անձի կողմից:

2.3 Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

### 3. Ընկերության հասցեն, բանկային վավերապայմանները՝

**<<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ**

ընկերության անվանումը

**ք.Երևան, Չարենցի 1**

ընկերության հասցեն

**<<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ**

ընկերությանը սպասարկող բանկի անվանումը

**247010003850**

ընկերության բանկային հաշվեհամարը

**01503291**

ընկերության հարկ վճարողի հաշվառման համարը

տնօրեն՝ **Գրիգոր Ազիզյան**



ընկերության տնօրենի անունը, ազգանունը և ստորագրությունը

Կ.Տ

Օր/ամիս/տարի

\*\* լրացվում է մասնակցի կողմից



1.	<b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ		
3.	Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ		
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ		
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850		
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291		
8. Վճարողի ՀԾՀ՝		
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե		
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)		
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827		
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն		
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758		
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 680 000/մեկ միլիոն վեց հարյուր ութսուն հազար/<<Արմավիր-2>>/չափ.2/		
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)		
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/		
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կարգարման ապահովման համար)		
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)		
19. Վճարման պայմանները՝	<ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ		
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները	
/ _____ /	Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան / 	
/ _____ /	Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղդկյան / 	
22.բ.	21.բ.	
Կ.Տ.	Կ.Տ.	

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

" \_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/



23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝

" \_\_\_ " \_\_\_

20\_\_\_թ.

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 900 000/մեկ միլիոն ինը հարյուր հազար/<<Արմավիր-3>>/չափ.3/	
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կադարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան / 
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.



<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

" \_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

" \_\_\_ " \_\_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 600 000/մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար/<<Արմավիր-5>>/չափ.5/	
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղդկյան / 
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.



<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարզադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

" \_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

" \_\_\_ " \_\_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2 000 000/երկու միլիոն/ <<Արմավիր-6>>/չափ.6/	
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան / _____ / Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան / _____ /
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.



<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

"\_\_" \_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ " ___ " ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հ2.N) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 400 000/մեկ միլիոն չորս հարյուր հազար/<<Արմավիր-8>>/չափ.8/	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)՝	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան / 
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.



<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

"\_\_" \_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ " ___ " ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հ2.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 600 000/մեկ միլիոն վեց հարյուր հազար/ <<Արմավիր-9>>/չափ.9/	
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  / Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան /  /
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

"\_\_" \_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2 200 000/երկու միլիոն երկու հարյուր հազար/<<Վայոց Ձոր-1>>/չափ.10/	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կարարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան / 
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.



<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

" \_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_\_թ.

" \_\_\_ " \_\_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 000 000/մեկ միլիոն/ <<Վայոց Ձոր-2>>/չափ.11/	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կողով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)՝	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  / Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան /  /
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/


/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

"\_\_" \_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ " ___ " ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2 200 000/երկու միլիոն երկու հարյուր հազար/«Վայոց Ձոր-3»/չափ.12/	
15. Ակցեպտավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կողով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)՝	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  / Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան /  /
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

" \_\_\_ " \_\_\_ 20\_\_ թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/ \_\_\_\_\_ /



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

" \_\_\_ " \_\_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20___թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2 100 000/երկու միլիոն մեկ հարյուր հազար/<<Վայոց Ձոր-4>>/չափ.13/	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կատարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  / Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան /  /
22.բ. _____  Կ.Տ.	21.բ. _____  Կ.Տ.

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

"\_\_" \_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ " ___ " ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 2 600 000/երկու միլիոն վեց հարյուր հազար/<<Վայոց Ձոր-5>>/չափ.14/	
15. Ակցեպատվորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կապարման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան / 
22.բ. _____  Կ.Տ.	21.բ. _____  Կ.Տ.

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/



/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝  
20\_\_թ.

"\_\_" \_\_

1. <b>ՎՃԱՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋԱԳԻՐ<sup>1</sup></b>	
2. Թիվ	
3. Ներկայացման ամսաթիվը՝ "___" ___ 20__թ.	
4. Վճարողի անվանումը, կամ անուն ազգանուն (Ընկերություն՝ <<Հայնախագիծ>> ԲԲԸ	
5. Վճարողին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ	
6. Վճարողի հաշվի համարը՝ 247010003850	
7. Վճարողի ՀՎՀՀ՝ 01503291	
8. Վճարողի ՀԾՀ՝	
9. Շահառուի անվանումը, կամ անուն ազգանուն՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտե	
10. Շահառուի ՀԾՀ (չի լրացվում)	
11. Շահառուի ՀՎՀՀ՝ 02565827	
12. Շահառուին սպասարկող Ֆինանսական կազմակերպություն (բանկ)՝ ՀՀ ՖՆ աշխատակազմի գործառնական վարչություն	
13. Շահառուի հաշվի համարը (հշ.Ն) 900005000758	
14. Գումարը (թվերով և բառերով)՝ 1 500 000/մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար/«Վայոց Ձոր-6»/չափ.15/	
15. Ակցեպատավորված գումարը՝ (թվերով և բառերով) (նախատեսված է նշված գումարի մասնակի ակցեպտի համար, որը չի կիրառվում)	
16. Արժույթը (բառերով և կոդով)՝ ՀՀ դրամ /AMD/	
17. Գործարքի (վճարման) նպատակը՝ (պայմանագրի կարգադրման ապահովման համար)	
18. Վճարման կատարման հիմքերը՝ (Փաստաթղթերի անվանումը, այդ թվում՝ տուժանքի մասին համաձայնագիրը, դրանց համարները, պայմանագրի ծածկագիրը որի հիման վրա կատարվում է գանձումը)	
19. Վճարման պայմանները՝ <ակցեպտավորված վճարում>	
20. Առդիր էջերի քանակը՝ --- էջ	
22.ա. Շահառուի ստորագրությունները  / _____ /  / _____ /	21.ա. Վճարողի ստորագրությունները՝ Տնօրեն՝ Գ.Ազիզյան /  Գլխ.հաշվապահ՝ Վ.Բաղիկյան / 
22.բ.  Կ.Տ.	21.բ.  Կ.Տ.

<sup>1</sup> Վճարման պահանջագիրը լրացվում է համաձայն սույն հրավերով սահմանված «Վճարման պահանջագրի պարտադիր վավերապայմանների և լրացման կարգի»:

24.ա. Շահառուին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

24.բ.

Կ.Տ.

24.գ

"\_\_" \_\_ 20\_\_թ.

23.ա. Վճարողին սպասարկող ֆինանսական կազմակերպություն

/\_\_\_\_\_/

/ստորագրություն/

23.բ.

Կ.Տ.

23.գ. Կատարման ամսաթիվը՝

"\_\_" \_\_

20\_\_թ.