ՄԱՍԻՍ - 83894158; Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի
ընդհանուր իրավասության դատարան

Հավելված դ2
ՀՀ կառավարության 2004 թվականի
հունվարի 22-ի դ 130-Ն որոշման

ք.Մասիս, Արարատյան, շ. 1

8/19/2014

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ № 83894158

խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման (կազմակերպությունների համար)

«ՀԱՅՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ «ՀՅՈՒՍԻՍ-ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ» մասնաճյուղի ՄԱՍԻՍ տեղամաս (այսուհետև՝ Ջրամատակարար), ի դեմս Կոմերցիոն ծառայության պետ Համբարձումյան Սամվել , որը գործում է __________ թ. հաստատված կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարան (այսուհետև՝ Բաժանորդ) մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետ՝ կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետ՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և մատակարարված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Ջրամատակարարին վճարում է Պայմանագրով սահմանված կարգով:

1.2. Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ 6292.3 դր, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Կանոններով և Պայմանագրով:

2.2. Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

2.2.1. ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի անխափան ժամային ջրամատակարարումը (եթե Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)

2.2.2. Բաժանորդից իր սեփականության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը

2.2.3. պահպանել կողմերի սեփականության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակի բոլոր գործող պետական ստանդարտների պահանջների, և ապահովել կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը:

2.2.4. իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին անհապաղ տեղեկացնել Բաժանորդին և հնարավորինս սեղմ ժամկետում վերացնել դրանք, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ Պայմանագրի 2.3.1 -ին կետի պահանջների չկատարման հետ և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցի սարքերի անբավարար վիճակը սպառնում է վթարներ առաջացնել կամ սպառնալիք է ստեղծում քաղաքացիների կյանքի և (կամ) առողջության համար:

2.2.5. ջրամատակարարման և կենցաղային կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով ապահովել Բաժանորդին տեղեկացնելը:

2.2.6. Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին (այդ թվում՝ սպասարկման վճարման պայմանով) կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքները:

2.2.7. Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակի համապատասխանության փաստաթուղթ (եզրակացություն):

2.2.8 Բաժանորդի կամ նրա բնակության վայրի բազմաբնակարան շենքի ներքին ցանցերի վրա տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի աշխատանքի ճշտության նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:

2.2.9. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափագիտական պահանջներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվա հաջորդող ամսվա 7-ը:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1. Մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերն ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:

2.3.2. Չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրանցելու, Կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը հսկելու ու ստուգումներ, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկած առաջանալու դեպքում՝ դրանք ճշգրտելու համար:

2.3.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:

2.3.4. Ապահովել իր սեփականության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների սարքինությունը և դրանց անխափան շահագործումը:

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2. Ոչ բաժանորդի մեղքով՝ Բաժանորդի ջրաչափի անսարքության կամ ստուգման վճարման դեպքում օգտագործված (սպառված) ջրի ծավալը հաշվարկվում է նախորդ 3 հաշվարկային ամսվա ընթացքում ծախսված ջրի միջին ծավալի չափով, բայց 15 օրից ոչ ավելի ժամկետում: Նշված ժամկետում Ջրամատակարարի մեղքով ջրաչափը չկնքելու դեպքում հաշվարկի այդպիսի կարգը պահպանվում է մինչև ջրաչափի(երի) կնքելը, իսկ Բաժանորդի կողմից այդ ժամանակահատվածում օգտագործված ջրի ծավալի արժեքը չի հաշվարկվում:

3.3. Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ լցված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատվածը հանդիսանում է հաշվարկային ամիսը:

3.4. Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է ջրամատակարարման ծավալին համապատասխան:

3.5. Բաժանորդի կողմից ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խափանման, ջրաչափի կապակցմամբ ցրմաքսման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ

միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքում Ջրամատակարարը խախտման հայտնաբերման պահին արձանագրում է խախտումը և կազմում է Կանոնների խախտման ակտ: Կանոնների խախտման ակտը հիմք է ծառայում Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի վերահաշվարկման (ճշգրտման) համար:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՍԱԿԱԳՆԵՐԸ, ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ դրամային ձևով Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:
4.2 Պայմանագրի կնքման պահին բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններից չի օգտվում:
4.3. Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող 1 խմ ջրի համար 154.47 դր. (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

բ) հեռացվող կեղտաջրերի 1 խմ համար 25.31 դր. (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.4. Պայմանագրի 4.2.-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու սյ պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1. Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խափանման, ջրաչափի կապանքմամբ ջրքղոդման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միատեսակ խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2. կետում նշված դեպքերի:
6.2. Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:
6.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3. ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, որի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագների քառապատիկի չափով:
6.4. Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1. ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար Ջրամատակարարին վճարում է տույժ՝ չվճարված գումարի _% չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:
7.2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում այն կնքման պահից և գործում է անժամկետ:
Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:
8.2. Պայմանագրի գործողության ժամկետում մատակարարվող ջրի և ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի ծավալների ու բաղադրության փոփոխման դեպքում Պայմանագիրը ենթակա է փոփոխման:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1. Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե.
9.1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.2. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.3. արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի.
9.2. Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալու մյուս կողմի իրավունք ունի այն դիտարկել որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և Կանոններով սահմանված կարգով:
9.3. Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:
9.4. Պայմանագրի փոփոխությունը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչև այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ (ԲՆԱԿՈՒԹՅԱՆ) ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ (ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Ջրամատակարար	Բաժանորդ
«ՀԱՅՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ «ՀՅՈՒՍԻՍ-ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ» մասնաճյուղի ՄԱՍԻՍ տեղամաս	83894158: Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարան
Հասցե ք.Մասիս, Արարատյան, շ. 1	Հասցե ք.Մասիս, 3-րդ, Հերացու
ՀՎՀՀ 02509667	ՀՎՀՀ 02583241
Հաշվարկային հաշիվ 1930063230030 ԱԵԻԲ	Հաշվարկային հաշիվ 900411125041 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
Տնօրեն	Նախագահ
Լիազորված անձի ստորագրություն Հարությունյան Սամվել	Ստորագրություն Գ.Ստեփանյան
8/19/2014	8/19/2014
Կ. Տ.	Կ. Տ.