

«17» 02 2012թ.

Կ Գորիս

ՊԱՅԱՄԱՆԱԳՐԻ No 4865 47500

խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման
(կազմակերպությունների համար)

«ՀԱՅՅԵՐՄՈՒԿՈՅՈՒՄ» ՓԲԸ «ՅԱՐՍՎԱՅԻՆ» մասնաձյուղի « Գորիս» տեղամասը (այսուհետև՝ Ջրամատակարար) ի դեմս Մասնաձյուղի տնօրեն Սարգսյան Ջիվան որը գործում է 02.2005թ. հաստատված կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և հե. Գյուլիսի Տարզ ըն. Մարտի (այսուհետև՝ Բաժանորդ) մյուս կողմից, ղեկավարելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետև՝ կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅԱՄԱՆԱԳՐԻ ԱՆՍԻՐՎԱԾ

Ջրամատակարարը ու ջրամատակարարման համակարգին միացված ջանգի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) սրբուցված Բաժանորդին մատակարարում է պետական սեփականության պատկանող համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր քրամադրման համակարգում հեռացում ու մաքրում է կենցաղային թղթաջուրը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուր, կենցաղային և արտադրական կեղտոցները լվանալու քրամադրման համակարգ ու ուսղեղային ջրի և հեռացված կեղտոցների դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝

որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՐՈՆԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:

Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

• Գլ շտրջջրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի անենթոյա ժամային ջրամատակարարումը (եթե պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման անաղույց):

Կախյալների կողմից տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակն ըստ Վարձող Կանոնադրության սահմանադրված պահանջների, և ապահովել կեղտոցների հեռացումն ու մաքրումը, իր համակարգում սեղյու ունեցած վթարների, խցանումների մասին ամիսային տեղեկացնել Բաժանորդին և հնարավորինս սույն ժամկետում վերացնել դրանք, եթե քրամադրման դեպքում պայմանագրով սահմանված չէ կանոնների կետը պահանջների չկատարման հետ և (կամ) Բաժանորդը ներքին ցունցի սարքերի անբաժանելի վիճակը պահանջ է վերադրել առաջացնել կամ սպառնալիք է ստեղծում քաղաքացիների կյանքի և (կամ) առողջության համար:

Ջրամատակարարում և կենցաղային կեղտոցների հեռացման ու մաքրման առկա խնդիրները փոփոխման մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ գանձվածային լրատվության միջոցներով ապահովել Բաժանորդին տեղեկացնելով:

Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին (այդ թվում՝ տարածակետ վճարման պայմանով) կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցերի հորոցման աշխատանքները:

Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հաստատող փաստաթուղթ (երաշխյալ):

Բաժանորդի կամ նրա ընկալության վայրի բազմաբնակարան շենքի ներքին ցանցերի վրա տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի աշխատանքի ճշգրտության նկատմամբ կատակառարկություն և ռաժապտություններն ընդունելու ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում ջրաչափի ցուցմունքի համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտոցների դիմաց վճարման ենթակա գումարի ցուցիչ՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվան հաջորդող ամսվա 7-ը:

Բաժանորդը պարտավորվում է՝
Կատակարարված ջրի և հեռացված կեղտոցների դիմաց վճարման ենթակա գումարը Պայմանագրի 2.2.8-րդ ենթակետի համաձայն Ջրամատակարարից վճարման վաճառքային ստանձակոց հետո, Ջրամատակարարին փոխանցել մինչև յուրաքանչյուր ամսվան հաջորդող ամսվա 15-ը, իսկ պայմանագրի կնքման պահի դրությամբ առկա ջրի:

Չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքը իր տարածք՝ ծառայողական վկայական ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքն ստուգելու, կանոնների համաձայն չափազործման վիճակը համապատասխան ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կատարել առաջացնելու դեպքում՝ դրանք ճշգրտելու համար:

Ջրի ջրամատակարարման, կենցաղային կեղտոցների չեղացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի ցուցմունքի, կնիքի խախտման նկատմամբ կատարվող առաջանալու դեպքում պահանջ մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:

Կախյալները իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու առքայավորումների պահպանությանը և դրանց անվտանգ շահագործումը:

3. ԱՆՑԱՎԱԿԱՐԱԿՈՒՄ ԶՐԻ ԵՎ ԳՆՈՒՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՑՐԵՐԻ ԾԱՎԱԿՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿՐՈՆ

Բաժանորդի մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի քրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքները հիման վրա:

Ել Բաժանորդի մեղքով՝ Բաժանորդի ջրաչափի անսարքության կամ կնիքի վնասման դեպքում օգտագործված (սպառված) ջրի ծավալը հաշվարկվում է միայնակ հաշվարկային ամսվա ընթացքում ծախսված ջրի միջին ծավալի չափով, բայց 15 օրից ոչ ավելի ժամկետով: Նշված ժամկետում Ջրամատակարարի մեղքով ջրաչափը չկնքելու դեպքում հաշվարկի պայմանի կարգը պահպանվում է ընդունված մինչև ջրաչափի(երը)կնքելը, իսկ Բաժանորդի կողմից այդ ժամանակահատվածում օգտագործված ջրի ծավալը արժեքը չի հաշվարկվում:

Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային կեղտոցների ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամսվա:

Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լվացող կենցաղային կեղտոցների ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի ծավալին համապատասխան: Բաժանորդի կողմից ջրաչափի բնականորեն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողմնցմանը ջրընդունման, ջրաչափի կնիքի վնասման (պղկման, կոչծեղման և արտադրողի խախտումների) հաշվարկման դեպքում Ջրամատակարարը խախտման հայտնաբերման պահին արձեմնագրում է խախտում և կոչծեղում է կանոնների խախտման դեպքում կանոնների խախտման ակտը հիմք է ծառայում Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի վերահաշվարկման (ճշգրտվման) համար:

4. ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱԳՆՈՒՑՄԱՆ ԾՈՒԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՐՈՆ

Բաժանորդի մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում է Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված ստանդարտի հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է՝ բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող 1 խմ ջրի համար 154.47 դր. (ներառյալ ավելացած արժեքի հարկը)

բ) հեռացվող կեղտոցների 1 խմ համար 25.31 դր. (ներառյալ ավելացած արժեքի հարկը)

1.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխելու դեպքում գործում է վաճառված սակագները:

5. ԼՐԱՅՈՒԹՅՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Պայմանագրի կնքման պահանջները ընդգրկում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

Պայմանագրի պարտավորությունները չկատարելու ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի կալի նվազեցման նպատակով ջրապահի բնական աշխատանքի խախտման, ջրապահի կողմնացնման ջրերի ունեւն, ջրապահի կնիքների վնասման (պոկման, ջնդման) և այլ ոտնձգվող խախտումների հայտնաբերման դեպքում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության մեթոդներով ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասը համար սեփականարարը պատասխանատվություն չի կրում:

Ջրի չնստակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չիեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրափեռացման) պարտավորությունները ոչ պատշաճ կատարման դեպքում գրված է հետևյալ ջրի բերամատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում սահմանված 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է սուղանց արտադրությունից յուրաքանչյուր մեկ խոր, մետր ջրի համար՝ սակագների քառապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒՃՄԱՆ ԿԱՌԱՐ

Պայմանագրի կազմակերպման ծախս վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ԱՆՅԱԴՁԵԼԻ ՈՒՃ (ՖՈՐՍ – ՄԱՃՈՐ)

Պայմանագրով առանձնաձև պարտավորություններն անբողբոքությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն պատվում են պարտավորություններին, եթե դա բովանդակված է ֆորս-մաժորային դեպքերի ուժով, որոնք ծագել են պայմանագրի կնքումից հետո, և որոնք կրճերը չեն կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի ակտներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, սազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլը, ոլորտային կարգի փոփոխությունը, աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով սուղ արտադրությունների կատարումը:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԿՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

Պայմանագրի սուղի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է անժամկետ: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաժամկետ նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը դրա գործողության ժամկետը լրանալուց մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու մասին: Բաժանորդը կարող է միակողմանի լուծել Պայմանագիրը՝ դրա մասին Ջրամատակարարին տեղեկացնելու և օգտագործված ջրի ու հեռացված կենցաղային կեղտաջրերի համար անբողբոքությամբ վճարելու պայմանով: Պայմանագրի գործողության ժամկետի ավարտը կամ դրա լուծումը կողմերի չի ազատում մինչև այդ պայմանագիրը խախտելու համար պատասխանատվությունից: Պայմանագիրը կնքված է երկու հավասարազոր օրինակից յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկ օրինակ:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ (ԲԱԿՈՒԹՅԱՆ) ԿԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ (ԱՆՉՆԱԳՐԱՅԻՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐ

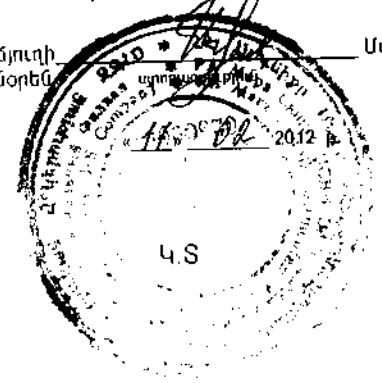
Ջրամատակարար

«Հաջրմուղկոյուղի» ՓԲԸ «Հարավային» մասնաճյուղի «Գորիս» տեղամաս

Հասցե ք. 3433 02509667

Բանկային հաշիվ ԱՇԻԲ 2470101063560030
Հեռախոս

Մասնաճյուղի տնօրեն _____ Մարգարյան Ջիվան



Բաժանորդ

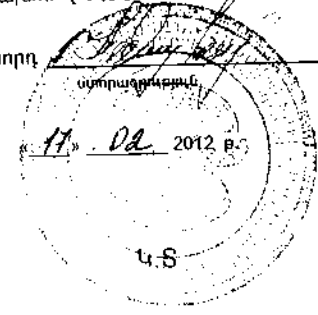
Են Այուսեթիկ Տաթևի ը/ի դաս. աշխատակ.

Հասցե ք. Գյումրու, Երկաթուղային երթ 4
3433

Բանկային հաշիվ 900311108063

Հեռախոս (0285) 2 75 09

Բաժանորդ _____



ԱԿՏ ԸԸԶԵԳԻՑ

ը. Գրիգորյան

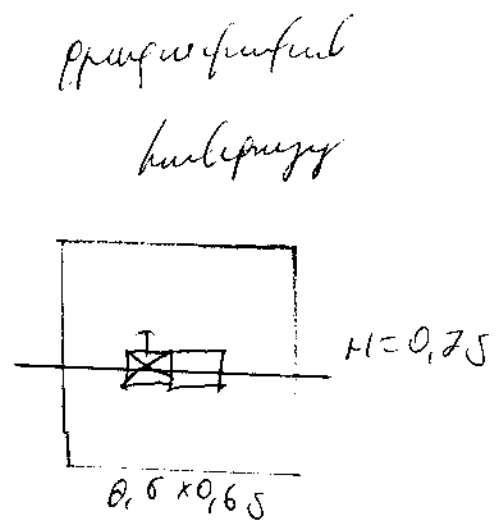
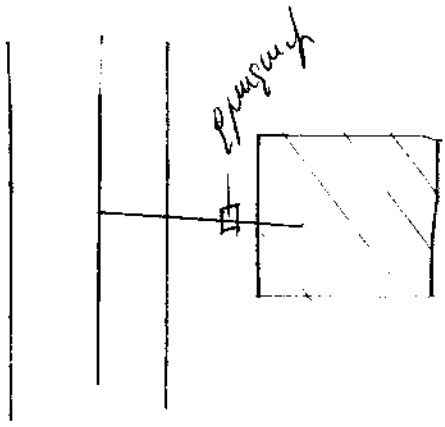
25 07 2011թ.

Մենք ներքոստորագրողներս՝ ջուր մատակարարող ձեռնարկության ներկայացուցիչ «Հայջրմուկոյուրի» ՓԲԸ «Հարավային» տարածքային մասնաճյուղի « Գրիգորյան » տնօրենի պետ և ջուր օգտագործող ձեռնարկության ներկայացուցիչ (ջուր սպառող)

Կազմեցինք հետևյալ ակտը ներքոհիշյալի մասին.

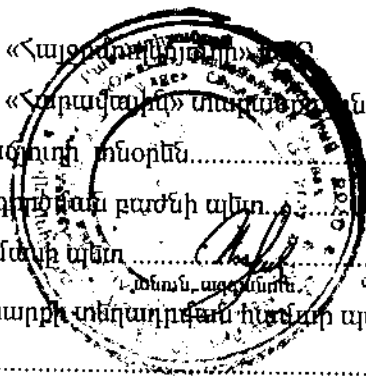
Սպասարկման համար պատասխանատվության սահմանը «Հայջրմուկոյուրի» ՓԲԸ «Հարավային» տարածքային մասնաճյուղի Գրիգորյան Գեորգիյան և Գրիգորյան Եսայան Եջր. կառուցողական ընկերության Գրիգորյան Գեորգի Գեորգիևիչի միջև որոշվում է ըստ հաշվեկշռային պատկանելիության «ՆԱՐԱՎԱՅԻՆ» տարածքային մասնաճյուղի « Գրիգորյան » տնօրենի Եսայան Եջր. կառուցողական ընկերության ջրագծից

Դիտաւորի և ջարայատիւական սարքի տնդադրման սխեմա



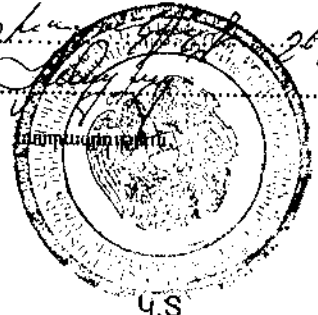
Ջուր մատակարարող ձեռնարկության ներկայացուցիչ՝

Ջուր սպառող ձեռնարկության ներկայացուցիչ՝



Անուն Գրիգորյան Գեորգի Գեորգիևիչի Ազգանուն

պաշտոն Եսայան Եջր. կառուցողական ընկերության



**«ՀԱՅՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ԵՎ ՀԱԳՈՐԾՄԱՆ «ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ» ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ
ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ « *Գոյբ* » ՏԵՂԱՄԱՍ**

« *Այսպիսի* » մարզ, ք. *Գոյբ* հեռ. *2-00-30*, ֆաքս

« *25* » *2.7* 2011թ

No.....

ք. *Գոյբ*

ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Տրվում է *Ք.Ք. Այսպիսի* *Եսպի* *Ս.Զ. Իրավապահ* *չափ* *աշխատանք*

Սպառիչի անվանումը և հասցեն *Աշխատանք* *4/1*

Միացման հանգույցի տրամագիծը՝ *100* մմ,

Ջրագոյի տրամագիծը՝ մմ,

Ջրաչափ(ների) տրամագիծը՝ *50* մմ,

Փական(ների) տրամագիծը՝ *50* մմ,

Ջրամատակարարումն իրականացնելու համար անհրաժեշտ է՝

1. Կառուցել L=մ նրկարությանը D= տրամագծով ջրագիծ:
2. Ջրամատակարարման հաշվառման սարքը(ջրաչափ) տեղադրել «ՋԼԻ»ՓԲԸ-ի և Ձեր կազմակերպության ջրագծերի միացման տեղում(սահմանագատման կետ):
3. Ջրաչափական սարքերը տեղադրել տեխ. պայմանով տրված համապատասխան չափերի դիտահորում, ապահովելով համապատասխան խորություն:
4. Դիտահորը պարտադիր պետք է լինի փականքի տակ և բանալիներից մեկը պետք է տրվի ջրամատակարար կազմակերպությանը:
5. Դիտահորը և ջրաչափական սարքը և կողակերը հանդիսանում են բաժանորդի սեփականությունը:
6. Աշխատանքներն ավարտելուց հետո կատարել միացման կետի հակակոռոզիոն մեկուսացում

Հաշվիչը ձևաք է բերված՝ մասնաճյուղից, այլ կազմակերպությունից ընդգծել:

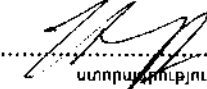
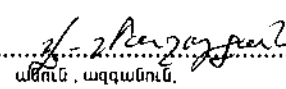
Հատուկ պայմաններ՝

1. Այլ ջրօգտործողի նշված գծից միացումը կդիտվի որպես ապօրինի միացում:
2. Հողային աշխատանքների հետ առնչվող աշխատանքների նախագիծը համաձայնեցնել Բաղաբաւնտարանի (Գյուղապետարանի) հետ և ներկայացնել ջրամատակարար կազմակերպությանը:
3. Բոլոր շինմունտաժային աշխատանքները կատարվում են սպառողի կողմից:

Տեխնիկական պայմաններն ուժի մեջ են հիենց ամիս:

Աթոնենտի ջրամատակարարումը կկատարվի միայն «Հայջրնուղկոյուղի» ՓԲԸ «Հարավային» տարածքային մասնաճյուղի կողմից տրված վերը նշված պայմաններն ապահովելուց հետո :

Կատարող՝ *Գոյբ*» տեղամասի շահագործման մասնագետ


 ստորագրություն

 ամեն, ազգանուն,

.....
 «24» 02 2011 թ

Ա.Կ.Տ No 00204188

Վլադիմիր Բաբայան, Վահագն Բաբայան, Իրախանյան, Վահագնյան, Աշխարհյան, Կազմակերպության անվանումը և հասցեն

ՊԼԱՆԱՅԻՆ-ԱՐՏԱՊԼԱՆԱՅԻՆ ՍՏՈՒԳՄԱՆ (ՓՈՒՄԱՆ)
 (անհրաժեշտ ընդգծել)

Տնօրոգված ջրաչափի համարը	Տիպը	Հանված ջրաչափի համարը	Ցուցմունքը	Վերջին ստուգումը	Ծանոթություն
ՈՎ-13029	ՁՈ-50		00000		2008թ

Կնիքները տեղում են (տեղում չեն): Պարզ ընթերցվում են (անընթերցելի են): Արտաքին միջամտության հետքեր չկան (կան)
 (անհրաժեշտ ընդգծել)

)* ԶԶՏ ներկայացուցիչը մասնակցում է ջրաչափի ստուգմանը՝ կողմնորոգ որևէ մեկի, ստուգման արդյունքների հետ չհամաձայնվելու դեպքում

)* Ջրաչափի և հոլոգրաֆ կնիքների պատասխանատուն հանդիսանում է արձեռնատր

)* Եթե հետագայում պարզվի, որ ջրաչափից դուրս բաժանորդն ունի ջրագիծ և որը չի հաշվառվում հաշվիչով, հոլոգրաֆ կնիքը պակված է կամ կան խախտումներ որոնք խոչընդոտում են ջրի ճիշտ հաշվառմանը, ապա բաժանորդը պարտավորվում է վճարել տուգանք՝ 500.000 դրամի չափով:

Բաժանորդը ծանոթացավ վերը նշվածին, որի համար ստորագրում է

.....
 ազգանուն անուն ստորագրություն

 անձնագրի սերիալ

 կ.Տ.

Ջրաչափի հիմնական կադրիչը կնիքված է No 1 ;2 կնիքներով
 Չուիչի կնիք No1 ;2 կնիքներով
 Ջրաչափի հոլոգրաֆ կնիք No1 3304317 ;2 կնիքներով

«Հայքրնուղկոյուղի» ՓԲԸ ԶԶՏ
 «Հարավային» տարածքային
 մասնաճյուղի «.....» տնօրոգմանի
 հանձնախումբ

.....

.....
 Անուն.....
 Ազգանուն.....

 կ.Տ.

ԶՐԱԶՍՓԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՄՈՒՏՔԱԳՐՎԱԾ ԵՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻՉ