

ՆՍԵՆՈՒ ՋՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ (կազմակերպությունների համար)

ը Վանաձոր

« 22 » 09 200 Կ թ.

«ԼՈՒՈՒ-ՋՐՄՈՒՂԱՌՅՈՒՂԻ» ՓԲ ընկերությունը (այսուհետ՝ Ջրամատակարար), ի դեմս տնօրեն Էդուարդ Վահանյանի, որը գործում է 14.06.2004թ. հաստատված Կանոնադրության հիման վրա մի կողմից, և Հե. Ղևիթ աշխատատեղի վրա (ՊՖՐՈ ԵԳ) (այսուհետ՝ Բաժանորդ), ի դեմս՝ Կ. Կարամյան որը գործում է հիման վրա մյուս կողմից, դեկլարելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետ՝ Կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետ՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրերը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ ու հաշվարկված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

1.2. Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հս. վիճակի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1. Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Կանոններով և Պայմանագրով:
- 2.2. Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
 - 2.2.1. ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի ամենօրյա ժամային ջրամատակարարումը (եթե Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)
 - _____ հազ. խոր. մետր/ամիս, _____ հազ. խոր. մետր/տարի ծավալով:
 - 2.2.2. Բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը՝ _____ հազ. խոր. մետր/ամիս, _____ հազ. խոր. մետր/տարի ծավալով:
 - 2.2.3. պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակն ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների, և ապահովել կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը:
 - 2.2.4. անհապաղ տեղեկացնել Բաժանորդին իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների, խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ Կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «բ» և «գ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով:
 - 2.2.5. ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել Բաժանորդին:
 - 2.2.6. Բաժանորդի պահանջի սեպտեմբեր 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (երաշխյաք):
 - 2.2.7. Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցի քիմիական աշխատանքներ:
 - 2.2.8. Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:
 - 2.2.9. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվան հաջորդող ամսվա 7-ը:
 - 2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝
 - 2.3.1. մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերին ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:
 - 2.3.2. չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների գրառելու, Կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համատեղ ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկած առաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար:
 - 2.3.3. ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, չափարակների խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:
 - 2.3.4. ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց շահագործումը:
 - 2.3.5. ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել Ջրամատակարարին:
 - 2.3.6. չզերազանցել պայմանագրով սահմանված ջրաքանակը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի բանալն ու բույլաբերի սահմանային կոնցենտրացիան:

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՅՄԱՆ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱՆՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 3.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների հիման վրա:
- 3.2. Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալները հաշվարկվում է Կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:
- 3.3. Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց բողբոջված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:
- 3.4. Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է Կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՅ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 4.1. Բաժանորդին մատակարարված և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում է Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստաբանկ բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:
- 4.2. Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝
 - ա) մատակարարվող մեկ խոր. մ ջրի համար 90,36 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
 - բ) հեռացվող կեղտաջրերի մեկ խոր. մ համար 10,05 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը):
- 4.3. Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1. Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա Բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ռեզերվուար:

5.2. Լրացուցիչ պայմանները կրացնում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1. Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի (ովազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակմիջոցների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ քացառությամբ Պայմանագրի 6.2.-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2. Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3. Բաժանորդի կողմից Ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային բույառերի կոնցենտրացիայի ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը գերազանցելու դեպքում Բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված կարգով:

6.4. Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1. ենթակետում նշված ժամանակահատվածում զուտաբար չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար Ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

6.5. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խնելու ջրի քերամատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3.-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք քերամատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագների քառապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒՃՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է *սեփական* տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

8.2. Պայմանագրի գործողության ժամկետում վատակարարվող ջրի և ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի ծավալների ու բաղադրության փոփոխման դեպքում Պայմանագիրը ենթակա է փոփոխման:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒՃՈՒՄԸ

9.1. Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ):

9.1.2. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ):

9.1.3. արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի:

9.2. Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին գոյուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկել որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը և Կանոններով սահմանված կարգով:

9.3. Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնաձև կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:

9.4. Պայմանագրի փոփոխությունը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչև այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարած պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՂԹԱՎԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՇՈՐ)

10.1. Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1. Պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

11.2. Պայմանագիրը կնքված է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

«ԼՈՒՈՒ-ՋՐՄՈՒՂՎՈՅՈՒՄ» ՓԲԸ

թ. Վանաձոր, Նելսոն Ստեփանյան 2^ա

Հ/Ի Հայխանյանի 160363312291

Հեռախոս՝ (+374 5) 5-00-82

ՆՏՕՐԵՆ

« 22 »

[Handwritten signature]

Կ. Տ.

Բաժանորդ *Պ. Մկրտչյան (խոս. ծ. զ.)*

Գտնվելու

Բնակարան



09

200 4 P.

Կ Տ