



ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՆԱԽԿԻՆՈՒՄ ԿՆՔՎԱԾ ԴԱՅՄԱՆԱԳՐԻ

ԿԵՏԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ,
Ք. ԵՐԵՎԱՆ,

10/04/2024 թ.

Երկու հազար քսանչորս թվականի ապրիլի տաս

Քաղ` Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս` Հայաստանի Հանրապետության
Ներքին գործերի նախարարության պետական մարմնի գլխավոր քարտուղար Արա
Ֆիդանյանի` ով գործում է կանոնադրության հիման վրա, ում անունից 31.01.2024թ.-ի
27/88 համարի լիազորագրի հիման վրա հանդես է գալիս` ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ
ՍԱՖԱՐՅԱՆԸ, ծնված` 27/07/1987թ-ին, ՀԾՀ` 3707870642, նույնականացման քարտ`
005833934, տրված` 011-ի կողմից, 28/04/2017թ-ին, հաշվառված` ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ,
ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՐԲ., 8Ա, Տ/լիազորագիր տրված` 31/01/2024թ.,
N27/88 այսուհետ` «ԿՈՂՄ-1», մի կողմից,

ԵՎ

Քաղ.՝ ՆԵՍՍՈՆ ՄԱԿԻՉԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԸ, ծնված` 04/08/1955թ-ին, ՀԾՀ` 1408550139,
նույնականացման քարտ` 015191935, տրված` 032-ի կողմից, 18/09/2023թ-ին,
հաշվառված` ՍՅՈՒՆԻՔ, ԳՈՐԻՍ, ԳՈՐԻՍ, ՅՈՆՅԱՆ Փ., 83,
Տ, այսուհետ` «ԿՈՂՄ-2», մյուս կողմից,

ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Կողմերը փոխհամաձայնությամբ որոշեցին միմյանց միջև` 29.04.2013թ-ին
կնքված վարձակալության պայմանագիրը, անշարժ գույքի հասցեն` Մարզ Սյունիք,
համայնք Գորիս Գորիս ք. Երևանյան խճուղի 17,17/1 շենք
շինություններ, վավերացված Երևան նոտարական տարածքի նոտար`
Աստղինե Միքայելյանի կողմից,
գրանցամատյանի համար` 4210,

1.2 Կողմերի համաձայնությամբ վերոհիշյալ պայմանագրի 3.3
կետի վարձակալի վավերապայմանները շարադրվում է հետևյալ կերպ` "Հայաստանի
Հանրապետություն, ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի
նախարարություն ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011049252
ՀՎՀՀ 02882913":

Վարձատուի վավերապայմանները շարադրվում է հետևյալ կերպ` Արդշինբանկ ՓԲԸ
2470011722760050:

1.3. Վերոնշյալ պայմանագրի մանացած կետերը ևս մնում են անփոփոխ:

2.ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

2.1. Սույն համաձայնագրով կողմերի չնախատեսված այլ պարտավորությունները կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

2.2. Համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում են ԿՈՂՄ-2- ի կողմից:

2.3. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 4 /չորս/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Բնօրինակ է համարվում նոտարի մոտ պահվող օրինակը:

2.4. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանումում 30 (երեսուն) աշխատանքային օրյա ժամկետում:

2.5. Համաձայնագրի բովանդակությունը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերին: Համաձայնագրի բովանդակությունը բավարարում է նրանց պահանջները:

«ԿՈՂՄ-1» *[Signature]*
[Signature]

[Signature]
«ԿՈՂՄ-2»

Հայաստանի Հանրապետություն,
ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության
Ներքին գործերի նախարարություն
յ/ա ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ
ՀՀ Ֆինանսների նախարարության
գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011049252
ՀՎՀՀ 02882913

Արդշինբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 2470011722760050

Երկու հազար քսանչորս թվականի ապրիլի տաս

սույն համաձայնագիրը վավերացվել է իմ Հայաստանի
Հանրապետության երևան նոտարական տարածքի նոտար՝ ԱՍՏԴԻՆԵ
ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՍ կողմից:

Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի
ինքնությունը ստուգված է, գործուեակությունը՝ պարզված:
ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 301 հոդվածի համապատասխան, սույն
համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ըստ
գույքի գտնվելու վայրի անշարժ գույքի պետական կադաստրի
տարածքային ստորաբաժանումում 30 (երեսուն) աշխատանքային օրյա ժամկետում:

Գրանցված է սեղանամատյանում ----- 253 ----- ով

Գանձված է պետական ստույգ երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայությունների անվանական արժեքի
դրամ՝ համաձայն «Պետական ստույգի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Աստղիկե Գրիշայի Միքայելյան

