

7594

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/15**

ք. Երևան

«26» 05 2026թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամն, ի դեմս հիմնադրամի գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, որը գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Գորիսի ԷՑՇ» ԲԲԸ - «ՎԱՎԼ» ՍՊԸ ՀԳ-ն, ի դեմս «Գորիսի ԷՑՇ» ԲԲԸ տնօրեն Հայկ Սարգսյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և «ՎԱՎԼ» ՍՊԸ տնօրեն Վաչագան Ադունցի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված «ՀՀ Սյունիքի մարզի Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում **ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/15** ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալառուի կողմից հայտով ներկայացված՝ նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման) պարտավորության մասին հավաստումը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են **Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրով՝ շինարարական աշխատանքների կատարման ժամկետը սահմանելով՝ Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում՝ 75 օր, բայց ոչ ավել քան 2026թ. օգոստոսի 1-ը:**

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով:

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուին խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.1.8 Կապալառուի կողմից Պայմանագրով սահմանված կանխավճարը Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակով օգտագործված չլինելու դեպքի հայտնաբերման դեպքում Կապալառուից պահանջել 5 օրյա ժամկետում Պատվիրատուին վերադարձնելու պայմանագրով նախատեսված նպատակով օգտագործված կանխավճարի գումարը:

3.1.9 Առաջարկել Կապալառուին կասեցնել կամ համարել կասեցված պայմանագրի 1.3 կետով սահմանված ժամկետի ընթացքը՝ Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն անհնարին դարձնող հանգամանքների առկայության, այդ թվում՝ նախագծային փոփոխություններ իրականացնելու անհրաժեշտության դեպքում, եթե առանց նախագծային փոփոխությունների իրականացման հնարավոր չէ իրականացնել շինարարական աշխատանքները:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները.

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել **15 օրվա ընթացքում**: Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալառուին չի տրամադրում գրավոր համաձայնությունը (անհամաձայնությունը), ապա համաձայնությունը Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր եադանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուին իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.3.3 Առաջարկել Պատվիրատուին կասեցնել կամ համարել կասեցված պայմանագրի 1.3 կետով սահմանված ժամկետի ընթացքը՝ Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն անհնարին դարձնող հանգամանքների առկայության, այդ թվում՝ նախագծային փոփոխություններ իրականացնելու անհրաժեշտության դեպքում, եթե առանց նախագծային փոփոխությունների իրականացման հնարավոր չէ իրականացնել շինարարական աշխատանքները:

3.4. Կապալառուին պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը)՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:¹

3.4.10 Պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

3.4.11 Պարզվիրաբուին ներկայացնել կանխավճարի՝ Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակային օգտագործումը հավաստող փաստաթղթերը՝ հաշիվ-պահանջագրերը, վավերագրերը, անդորրագրերը և այլն՝ Պարզվիրաբուի կողմից գրավոր պահանջ ստանալու օրվանից 5 օրյա ժամկետում:

3.4.12 Բանկային երաշխիքի հետ միասին Պարզվիրաբուին ներկայացնել կանխավճարի օգտագործման պլանավորումը (ցանկ), որը ներառում է գնվելիք ապրանքների և ծառայությունների, ինչպես նաև դրանց հետ կապված այլ ծախսերի անվանումները, քանակները և վճարման ենթակա գումարի չափը:

3.4.13 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետը կասեցվելու կամ կասեցված համարվելու դեպքում, եթե Պայմանագրի ժամկետի ավարտի օրը համընկնում է կասեցման ժամանակահատվածի հետ ներկայացնել ավելացված ժամանակահատվածի համար օրենսդրությամբ նախատեսված՝ բանկային երաշխիքի կամ կանխիկ դրամի ձևով ապահովումները՝ մինչև կասեցումը գործող պայմանագրային ժամկետի ավարտից առնվազն 10 օր առաջ, և եթե կասեցված ժամանակահատվածը չի գերազանցում Պայմանագրի մինչև կասեցումը գործող ժամկետը, ապա կասեցված ժամկետի ընթացքը վերսկսելուց հետո՝ մեկամսյա ժամկետում:

3.4.14 Շինարարական աշխատանքների կատարման ամբողջ ընթացքում շինարարական օբյեկտի տարածքը համալրի տեսախցիկներով, որոնք պետք է շուրջօրյա տեսանկարահանեն ամբողջ շինարարական հրապարակը՝ ընդգրկելով կառուցվող բոլոր տեսակի շինությունները արտաքին բոլոր կողմերից, և այդ

¹ Սույն կետը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա հանդիսացող շինարարական ծրագիրը պահանջում է նախագծային փաստաթղթեր:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական իրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագրի կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:²

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

² 4.1 կետի 2-րդ պարբերությունը հանվում է պայմանագրի նախագծից, եթե գնման առարկա չի հանդիսանում շինարարական ծրագիրը:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 121 800 000 (հարյուր քսանմեկ միլիոն ութ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ, որից 20 300 000 (քսան միլիոն երեք հարյուր հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը, ընդ որում՝

Սույն պայմանագրի գինը գործոնային է: Գործոն է հանդիսանում ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից յուրաքանչյուր ամիս՝ մինչև տվյալ ամսվան հաջորդող ամսվա 10-րդ օրը, իր պաշտոնական ինտերնետային կայքում հրապարակվող գնի միջինացված ինդեքսը, որը հաշվարկվում է՝ հիմք ընդունելով ՀՀ ազգային վիճակագրական կոմիտեի կողմից նախորդող 12 ամիսների ընթացքում հրապարակված՝ «Գների ինդեքսը շինարարությունում» ինդեքսի միջինացված ցուցանիշը: Գործոնի փոփոխությամբ պայմանավորված՝ սույն պայմանագրի հիման վրա կնքված յուրաքանչյուր համաձայնագրով նախատեսված և պարփրագրուի կողմից ընդունված աշխատանքների գնի վերահաշվարկն իրականացվում և փարբերությունը կապալառուին վճարվում է համաձայնագրով նախատեսված աշխատանքները պարփրագրուի կողմից ողջ ծավալով ընդունվելուն հաջորդող 120 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Գործոնը կիրառվում է՝ հիմք ընդունելով յուրաքանչյուր համաձայնագրով նախատեսված աշխատանքները ողջ ծավալով պարփրագրուի կողմից ընդունվելուն նախորդող ամսվա համար ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հրապարակված գների ինդեքսի միջինացված ցուցանիշը: Ընդ որում, հաշվարկների համար բազային գործոն է հանդիսանում տվյալ համաձայնագիրը կնքվելուն նախորդող ամսվա համար ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հրապարակված ինդեքսը: Մինչև համաձայնագրով նախատեսված աշխատանքները ողջ ծավալով պարփրագրուի կողմից ընդունվելուն նախորդող ամիսը ներառյալ, միջինացված ցուցանիշը հավասար մնալու կամ մինչև 5 տոկոսը ներառյալ աճելու, կամ նվազելու դեպքում համաձայնագրի գնի վերահաշվարկ չի կատարվում:

5.1.1 Պայմանագրի գնից՝ մինչև 36 540 000 (երեսունվեց միլիոն հինգ հարյուր քառասուն հազար) ՀՀ դրամը, Պատվիրատուն փոխանցում է Կապալառուի բանկային հաշվին՝ որպես կանխավճար:

Կապալառուն ամբողջությամբ ապահովում է շինարարության կազմակերպման աշխատանքների մեկնարկման փուլում նախատեսված միջոցառումները՝ քաղաքաշինական նորմատիվադրոսների կական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պարզաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը:

Կապալառուն պարտավորվում է Պարվիրագրուի կողմից վճարված կանխավճարն օգտագործել Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակով: Միաժամանակ կապալառուն պարտավորվում է Պարվիրագրուին բանկային երաշխիքի հետ միասին ներկայացնել կանխավճարի օգտագործման պլանավորումը (ցանկ), որը ներառում է գնվելիք ապրանքների և ծառայությունների, ինչպես նաև դրանց հետ կապված այլ ծախսերի անվանումները, քանակները և վճարման ենթակա գումարի չափը:

Կապալառուի կողմից կանխավճարը Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակով օգտագործված չլինելու դեպքի հայտնաբերման դեպքում Պայմանագրով նախատեսված նպատակով օգտագործված կանխավճարի գումարը ենթակա է վերադարձման Պարվիրագրուին:

Պարվիրագրուի կողմից գրավոր պահանջ ստանալու օրվանից 5-օրյա ժամկետում Կապալառուն պարտավորվում է Պարվիրագրուին ներկայացնել կանխավճարը Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման նպատակային օգտագործումը (սարքավորումների, նյութերի ձեռքբերում, և

այլն) հավաստող փաստաթղթերը՝ հաշիվ-պահանջագրերը, վավերագրերը, անդորրագրերը և այլն: Ընդ որում կանխավճար կարող է հատկացվել յուրաքանչյուր բյուջեդարյան տարվա ընթացքում կատարվելիք աշխատանքների համաձայնագրով նախատեսված արժեքի 30 տոկոսի չափով: Կանխավճարի մարումն իրականացվում է արձանագրությունների հիման վրա կատարվող վճարումներից նվազեցումներ (պահումներ) կատարելու ձևով: Յուրաքանչյուր դեպքում նվազեցվող (կանխավճարի մարվող) գումարի չափը որոշվում է համաձայնագրի ընդհանուր գնի նկատմամբ վճարվող գումարի համամասնությամբ: Ընդ որում, եթե կանխավճարը գերազանցում է 10 տոկոսը, ապա կանխավճարի մարման ենթակա գումարի վերջին չափին ավելացվում է հետևյալ բանաձևով հաշվարկված գումարը՝ $ԱԳ = ԿԾ * ՊՏ$ ՝

ԱԳ – ավելացվող գումար,

ԿԾ – պետության կողմից տրամադրվող կանխավճարի ծավալ, որը գերազանցում է 10%-ը,

ՊՏ – պետական տարեկան պարտավորումների վերջին երեք տեղաբաշխումների միջին կշռված եկամտաբերության մակարդակ*:³

5.2 Աշխատանքի գինը գործոնային է և կարող է փոփոխվել պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված կարգով:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:⁴

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ $ՎԳ = ԼԳ \times ԿԾ$, որտեղ՝

ԼԳ-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է):

ԼԳ-ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է:

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ:

ՎԳ -ն ծավալաբերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուղացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք որի չափը սահմանվում է համաձայնագրով նախատեսված պահանջներին անհամապատասխան կատարված տվյալ կատարողական ակտի ընդհանուր գնի նկատմամբ և կազմում է կատարողականում տվյալ տողի (տողերի) գծով նախատեսված աշխատանքների արժեքի 10%-ը:

6.3.1 Պայմանագիրը 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով լուծելու դեպքում կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պարտավորության կողմից չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ: **Ընդ որում կապալառուի կողմից համաձայնագրով սահմանված աշխատանքների կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում հաշվարկվող տույժերը պակասեցվում են կատարողականի դիմաց վճարվող գումարից՝ պայմանով, որ համաձայնագրով սահմանված աշխատանքների վերջնաժամկետի պահպանման դեպքում պահված տույժերի գումարը վճարվում է:**

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	Շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը չկատարելը	Նախահաշվային գնի 0,05 % չափով
2	Տեխնիկական անվտանգության նորմերի չպահպանելը	Նախահաշվային գնի 0,1 % չափով
3	Սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական նորմերի չպահպանելը	Նախահաշվային գնի 0,1 % չափով

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:⁵

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման

⁵ Պետական բյուջեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ չառաջացնող գնումների դեպքում սույն նախադասությունը պայմանագրից հանվում է:

գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագրի կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.5.1 Թույլատրվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի նոյեմբերի 30-ի N 2093-Ն որոշման N 3 հավելվածում ներառված օբյեկտների մասով կնքված պայմանագրերով նախատեսված աշխատանքների ծավալներն ավելացնել պայմանագրի սկզբնական գնի մինչև հիստուն չորկոսի չափով, իսկ աշխատանքները փոխարինել այլ բնութագրեր ունեցող աշխատանքներով պայմանագրի սկզբնական գնի մինչև ութսուն չորկոսի չափով՝ չկիրառելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետի 2-րդ և 3-րդ ենթակետերի պահանջները: Ընդ որում, սույն ենթակետով նախատեսվող փոփոխությունները կարող են կատարվել պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման ժամկետում՝ մինչև հինգ անգամ, պայմանով, որ ծավալների ավելացման կամ բնութագրերի փոխարինման հանրագումարները չեն կարող գերազանցել սույն ենթակետով սահմանված սահմանաչափերը:

8.6 Եթե պայմանագիրն իրականացվում է համատեղ գործունեության (կոնսորցիումի) պայմանագիր կնքելու միջոցով, ապա այդ պայմանագրի մասնակիցները կրում են համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն: Ընդ որում, կոնսորցիումի անդամի կոնսորցիումից դուրս գալու դեպքում պայմանագիրը միակողմանիորեն լուծվում է և կոնսորցիումի անդամների նկատմամբ կիրառվում են պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցները:

8.7 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.8 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.9 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.10 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.11 Կապալառուն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի զիջում՝ պահանջի զիջման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կապալառուի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջի զիջված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 5) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4, N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

8.15 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարումն իրականացվում է այդ նպատակով ֆինանսական միջոցների առկայության և դրա հիման վրա կողմերի միջև համապատասխան համաձայնագրի կնքման միջոցով: Պայմանագիրը լուծվում է, եթե այն կնքելու օրվան հաջորդող վեց ամսվա ընթացքում այդ նպատակով պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցներ չեն նախատեսվում: Ընդ որում յուրաքանչյուր հաջորդ համաձայնագիրը կնքելու համար ֆինանսական միջոցների նախատեսման համար սույն կետով տրված վեցամսյա ժամանակահատվածի հաշվարկը սկսվում նախորդ համաձայնագրով սահմանված աշխատանքի կատարման արդյունքը ողջ ծավալով պատվիրատուի կողմից ընդունվելու օրվանից: Եթե պայմանագրի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների չափը գերազանցում է գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա Պատվիրատուի կողմից համաձայնագիր կկնքվի, եթե Կատարողի կողմից տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովումը փոխարինվում է երաշխիքով կամ կանխիկ փողով՝ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման N 1 հավելվածի 32-րդ կետի 17-րդ ենթակետի «բ» պարբերության պահանջները: Ընդ որում, Կատարողը համաձայնագիրը կնքում, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովման փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումը Պատվիրատուին ներկայացնում է համաձայնագիր կնքելու ծանուցումը ստանալու օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում: Հակառակ դեպքում պայմանագիրը Պատվիրատուի կողմից միակողմանիորեն լուծվում է:⁶

8.16 Կողմերի համաձայնությամբ Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ժամկետը կարող է կասեցվել կամ համարվել կասեցված աշխատանքների կատարումն անհնարին դարձնող հանգամանքների առկայության, այդ թվում՝ նախագծային փոփոխություններ իրականացվելու դեպքում, եթե առանց նախագծային փոփոխությունների պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարումն անհնար է դարձել: Սույն կետի իմաստով՝ կասեցվող ժամանակահատվածը որոշվում է Պատվիրատուի կողմից և դրա մասին կողմերի միջև կնքվում է համաձայնագիր:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱԿԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

⁶ Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա և պայմանագրի գինը չի գերազանցում գնումների բազային միավորի քսանհինգապատիկը, ապա սույն կետը խմբագրվում է՝ վերջինից հանելով 4-րդ նախադասությունը, իսկ 5-րդ նախադասությունը խմբագրվում է՝ «, իսկ տուժանքի ձևով ներկայացված պայմանագրի ապահովման փոխարինման դեպքում նաև նոր ապահովումը» բառերը փոխարինելով «և» բառով: Սույն կետը հանվում է պայմանագրից, եթե պայմանագիրը չի կնքվում "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա:

Սույն կետի 5-րդ նախադասության մեջ սահմանվող ժամկետը չի կարող պակաս լինել 10 աշխատանքային օրից:

U. Pöyrygen E' U. Pöyrygen
L. Pöyrygen L. Pöyrygen
L. Pöyrygen L. Pöyrygen
L. Pöyrygen L. Pöyrygen
L. Pöyrygen L. Pöyrygen

Պայմանագրի կատարման համար պահանջվում են հետևյալ լիցենզիաները

«Շինարարության իրականացում» լիցենզիա, ըստ հետևյալ ոլորտի

Չափաբաժինների համարները	Պահանջվող լիցենզիայի(ների) տեսակը(ները).
1	2
1	Շինարարության իրականացում, 3-րդ և բարձր դասի լիցենզիա, ներդիրով ✓ բնակելի, հասարակական և արտադրական կառույցներ 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմեխորագիա) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատակարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմաէներգետիկ կայաններ) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր ✓ ջերմագազա-մատակարարում և օդափոխություն (օդափոխության, ջեռուցման և օդի լավորակման համակարգեր, ջերմամատակարարման և գազամատակարարման համակարգեր) 3-րդ և բարձր կարգի հավաստագիր

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

**Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ**

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՐԻՍԻ ԷՅՇ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
փ.Նոր-Կյանք 25
ՀՎՀՀ՝ 09203282
Հ/Հ՝ 220263330387000
Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/ճ
Տնօրեն
Հայկ Սարգսյան



«ՎԱՎԼ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք.Երևան Շահումյանի
փողոց 8Ա շենք 9 բն.
ՀՎՀՀ՝ 00245923
Հ/Հ՝ 220302943455000
Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
Տնօրեն
Վաչագան Աղունց



Անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրի նախագծում կարող են ներառվել ՀՀ օրենսդրությանը
չհակասող դրույթներ:

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

**«ՀՀ Սյունիքի մարզի Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում»
աշխատանքների
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ**

«ՀՀ Սյունիքի մարզի Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում»

Պայմանագրի N		ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026-15 -Տեղի N1 դպ					
Պայմանագրի անվանում							
N	Նկարագրություն	Զախման միավոր	Ծավալ Նախահաշվ.	Միավորի արժեք (դրամ)			Ընդամենը՝ A*(B+C)
				Նյութեր	Կատարում	Ընդամենը միավորի գին	
			A	B	C	B+C	
1	ՀԱՄԱԵՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						35 653 122
1	1. Զանդման աշխատանքներ -Հատակներից կերամիկական սալիկների քանդում	մ2	3.6000	676.93	0	677	2 437
2	Վինիլից հատակների քանդում	մ2	154.2000	235.23	0	235	36 272
3	Լիտոեմալից հատակների քանդում	մ2	262.5000	235.23	0	235	61 748
4	Պլաստմասե շրիշակի տեղադրում	գմ	733.0000	19.08	0	19	13 986
5	Ցեմենտյա հարթեցնող շերտի քանդում	մ3	8.3300	23 954.16	0	23 954	199 538
6	Փայտատաշեղային սալերից բեմի հատակների քանդում (վերադարձ)	մ2	23.0000	700.91	0	701	16 121
7	Պատերից և շեպերից հին ներկի մաքրում	մ2	2 235.3000	250.11	0	250	559 071
8	Առաստաղներից և հեծաններից հին ներկի մաքրում	մ2	1 534.6000	250.11	0	250	383 819
9	Պատերից սվաղի քանդում	մ2	11.0000	1 234.73	0	1 235	13 582
10	Հովարի առաստաղից պլաստիկատի քանդում	մ2	18.0000	1 071.87	0	1 072	19 294
11	Ցինկապատ թիթեղից պատուհանագոգերի քանդում	մ2	10.9000	152.98	0	153	1 667
12	Թասակներից բազալտե սալիկների քանդում	մ2	1.3000	4 449.08	0	4 449	5 784
13	Շին աղբի մաքրում, շենքից դուրս բերում	տ	1.0000	2 564.43	0	2 564	2 564
14	Շին աղբի բարձումը ա/մքեն.	տ	19.0000	474.90	0	475	9 023
15	Շին աղբի տեղափոխում մինչև 7կմ	տ	19.0000	2 401.42	0	2 401	45 627
16	2. Տանիք -Պիպի քանդում՝ ներկված ցինկապատ թիթեղից (վերատեղադրվող)	մ2	5.7000	152.98	0	153	872
17	0.5մմ հաստ.ՔՄ-35 տիպի ներկված ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից տանիքի ծածկի կառուցում	մ2	88.0000	7 820.24	0	7 820	688 181
18	Պիպի տեղադրում՝ ներկված ցինկապատ թիթեղից (վերատեղադրվող)	մ2	5.7000	1 466.42	0	1 466	8 359
19	Տանիքի ծածկի ներկում հակակորոզիոն ներկով 2 անգամ	մ2	885.0000	896.45	0	896	793 358
20	Ձևարգեթների սարքվածք 0.5մմ հաստ. ներկված ցինկապատ թիթեղից	մ2	49.0000	8 169.64	0	8 170	400 312
21	Տանիքի մետաղական ցանկապատի մոնտաժում H=700 մմ	գմ	118.0000	211.50	0	212	24 957
22	Ամրան կլոր Φ20 մմ	տ	0.3871	623 013.88	0	623 014	241 169
23	Ամրան կլոր Φ25 մմ	տ	0.8454	623 013.88	0	623 014	526 696
24	Պողպ. թերթ 100x30x2մմ	մ2	0.5250	8 988.53	0	8 989	4 719
25	Տանիքի ցանկապատի մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	մ2	28.4000	2 100.96	0	2 101	59 667
26	3. Հատակներ - 20 մմ հաստ. ցեմենտյա հարթեցնող շերտի կառուցում	մ2	416.7000	1 176.94	0	1 177	490 431
27	Հատակների կառուցում պրեսգրանիտե սալիկներով	մ2	3.6000	11 043.87	0	11 044	39 758
28	Հատակների իրականացում՝ հետերոգեն վինիլային, հաստությունը՝ 2սմ, նեոարյալ ինքնահարթեցնող շերտը	մ2	416.7000	15 680.84	0	15 681	6 534 206
29	h=80 մմ ՄԴՖ-ից լամինացված շրիշակի տեղադրում	գմ	733.0000	1 895.72	0	1 896	1 389 563
30	Բազալտե հարթակների և աստիճանների հղկում	մ2	165.3000	3 330.25	0	3 330	550 490

31	Բեմի հատակների իրականացում 15 մմ հաստ կոբալտախտակից	մ2	23.0000	6 005.33	0	6 005	138 123
32	Բեմի հատակների և ճակատային մասի լավորակ լուղաներկում	մ2	30.0000	1 721.29	0	1 721	51 639
33	4. Պատուհաններ և դռներ -Պաշտպանիչ ցանցի (սպիտակ) տեղադրում	մ2	37.3000	15 766.52	0	15 767	588 091
34	Շերտավարագույր գլանաձև, համապատասխան լրակազմով	մ2	119.5000	9 345.21	0	9 345	1 116 753
35	Պատուհանագոգերի փոխարինում	մ2	15.6000	4 702.36	0	4 702	73 357
36	Պատուհանագոգ պլ. 40 սմ լայն	զմ	39.0000	5 723.94	0	5 724	223 234
37	Ապակեփաթեթների փոխարինում	մ2	71.3000	14 337.25	0	14 337	1 022 246
38	Մետաղապլաստ դռների կողպեքի փոխարինում	հատ	7.0000	8 306.95	0	8 307	58 149
39	Մետաղապլաստ դռների բռնակի փոխարինում	հատ	7.0000	2 127.41	0	2 127	14 892
40	Պատերում Φ10մմ, L=20 սմ խորությամբ անցքերի խժուճում	հատ	48.0000	620.38	0	620	29 778
41	Պողպ. ուղղանկ. խողովակներից պատուհանների ճաղաշարի մոնտաժում (սպորտդահլիճ)	տ	0.1255	113 812.43	0	113 812	14 283
42	Պողպ. խողովակ 40x40x2,0մմ	զմ	50.0000	1 205.53	0	1 206	60 277
43	Պողպ. անկյունակ 50x50x5,0մմ	զմ	2.4000	1 811.41	0	1 811	4 347
44	Խարիսխ Φ 10մմ	հատ	48.0000	233.63	0	234	11 214
45	Ցանց պոլիպրոպիլենային պարանից Φ 6մմ, բջիջը 100x100մմ	մ2	26.8400	2 336.31	0	2 336	62 707
46	Պողպ. ուղղանկ. խողովակների ներկում 2 անգամ	մ2	8.5000	2 100.96	0	2 101	17 858
47	5. Ներքին հարդարման աշխատանքներ -Պատերում առանձին տեղերի սվաղների վերանորոգում գաջով	մ2	80.8000	2 980.42	0	2 980	240 818
48	Պատերի ցեմենտե սվաղ բարելավված որակի	մ2	11.0000	2 461.99	0	2 462	27 082
49	Պատի երեսապատում հախճապով	մ2	11.0000	9 064.66	0	9 065	99 711
50	Պատերի սվաղի քերթատում (նասեչկա)	մ2	1 741.5000	633.19	0	633	1 102 700
51	Պատերի նախաներկում (նախաներկ Ceresit CT-17 ծախսը՝ 0.1-0.2 լ/մ2, կամ համարժեք)	մ2	1 741.5000	291.83	0	292	508 222
52	Պատերի և շեփերի բարձրորակ ներկում լատեքսային ներկով	մ2	3 838.8000	1 892.32	0	1 892	7 264 238
53	Պատերի և շեփերի բարձրորակ ներկում ջրակայուն լատեքսային ներկով	մ2	87.2000	2 275.00	0	2 275	198 380
54	Առաստաղի բարձրորակ ներկում լատեքսային ներկով	մ2	1 447.7000	2 297.66	0	2 298	3 326 322
55	Առաստաղի բարձրորակ ներկում ջրակայուն լատեքսային ներկով	մ2	138.0000	2 680.35	0	2 680	369 888
56	Կախովի առաստաղ "ARMSTRONG" տիպի, 60x60սմ բջիջով, կարկասի տեղադրմամբ	մ2	41.0000	10 593.42	0	10 593	434 330
57	Աստիճանավանդակների բազիլեաճաղերի ներկում 2 անգամ	մ2	28.5000	2 100.19	0	2 100	59 855
58	Փայտանածի տեղադրում և քանդում ներսի աշխ. համար մինչև 6մ բարձր. (սպորտդահլիճ) /հորիզ պրոեկց/	մ2	152.0000	1 831.99	0	1 832	278 462
59	6. Արտաքին հարդարման աշխատանքներ -Պատերի առանձին տեղերի սվաղների վերանորոգում ցեմենտե շաղաղով	մ2	38.3000	3 463.70	0	3 464	132 660
60	Ճակատի պատերի ներկում ճակատային ներկով	մ2	767.0000	1 299.81	0	1 300	996 954
61	20մմ հաստ. և 200մմ լայն. պատուհանագոգերի տեղադրում բազալտե սալերից	մ2	12.1200	15 391.85	0	15 392	186 549
62	50մմ հաստ. և 560մմ լայն. թասակների տեղադրում բազալտե սալերից	մ2	1.3000	39 627.72	0	39 628	51 516
63	Ճակատների, պատվանդանի, հարթակների, աստիճանների և թասակների լվացում ջրով, օդաճշման սարքերով	մ2	686.0000	3 072.72	0	3 073	2 107 886
64	Գլխավոր մուտքի հովարի առաստաղի երեսապատում ալյուրոբոնդով	մ2	18.0000	20 481.74	0	20 482	368 671
65	Փայտանածի տեղադրում և քանդում հարդարման աշխ. համար / ճակատ/	մ2	1 031.0000	1 249.91	0	1 250	1 288 657
2	ՆԵՐՔԻՆ ԷԼԵԿՏՐԱՍԱԿԱՐԴՐՈՒՄ						4 091 740
1	1. Քանդման աշխատանքներ - Լուսատուների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	335.0000	686.47	0	686	229 967
2	Անջատիչների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	18.0000	215.86	0	216	3 885
3	Վարդակների ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	20.0000	237.93	0	238	4 759
4	2. Մոնտաժային աշխատանքներ - Էլ. լարերի տեղակայում փակ տարբերակով	զմ	500.0000	387.51	0	388	193 755
5	Լար ՊՊՎ 2x2,5մմ2	զմ	180.0000	320.86	0	321	57 755
6	Լար ՊՊՎ 2x1,5մմ2	զմ	320.0000	187.70	0	188	60 064
7	Բախշիչ տուփեր	հատ	28.0000	186.91	0	187	5 233
8	Մեկ ստեղանի անջատիչների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	21.0000	2 415.70	0	2 416	50 730
9	Երկ. ստեղանի անջատիչների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	13.0000	3 468.27	0	3 468	45 088
10	Միատեղ վարդակների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	25.0000	2 140.99	0	2 141	53 525
11	Երկտեղ վարդակների տեղադրում փակ լարերի համար	հատ	13.0000	2 296.74	0	2 297	29 858
12	Արտաքին տեղադրման համար LED 30W, 3000Lս, 4100K, 300x300մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	195.0000	7 685.76	0	7 686	1 496 723
13	Ներքին տեղադրման համար LED 12W, 960Lս, 4000K, 170x170մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	27.0000	3 806.48	0	3 806	102 775

14	Ներքին տեղադրման համար LED 24W, 225x225մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	2.0000	5 099.24	0	5 099	10 198
15	Գրատախտակի լուսավորության համար LED 18W, 2200Lս, 4000K, 1223x76x38մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	14.0000	15 712.44	0	15 712	219 974
16	Արտաքին տեղադրման համար LED 64W, 10240Lm, 4000-5000k 350x120x120մմ, պաշտպանիչ ցանցով, պատի լուսատուների տեղադրում	հատ	10.0000	31 827.54	0	31 828	318 275
17	Արտաքին տեղադրման համար LED 40W, 4100K, 600x600մմ լուսատուների տեղադրում	հատ	62.0000	14 772.53	0	14 773	915 897
18	Արտաքին տեղադրման համար LED 36W, 4200K, 3100Lm 600x75մմ պատի լուսատուների տեղադրում	հատ	7.0000	6 530.06	0	6 530	45 710
19	Արտաքին տեղադրման համար LED 18W, 4100K, պատի պլաֆոնների տեղադրում	հատ	6.0000	5 816.71	0	5 817	34 900
20	Պատերի մեջ խորշերի բացում անջատիչների, վարդակների և ճյուղ տուփերի տեղադրման համար	հատ	50.0000	1 214.73	0	1 215	60 737
21	Պատերում լարերի անցկացման համար ակոսների քանդումը	զմ	160.0000	479.92	0	480	76 787
22	Պատերում մինչև 25մմ տրամագծով անցքերի խծումում	հատ	27.0000	2 709.04	0	2 709	73 144
3	ՋՐԱԳԵՈՒՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱԿԱՍԱՌԵՑՄԱՆ ՄԱՆՈՒՍԱԾԻՆ ՑԱՆԵ						3 166 113
1	Պլաստիկ սակառների մոնտաժում	զմ	20.0000	1 393.02	0	1 393	27 860
2	Սակառ 40x40 մմ	զմ	20.0000	454.80	0	455	9 096
3	BBFHL-S- 5x16մմ2 չիրկիզվող մալուխի տեղադրումը սակառերով	զմ	40.0000	8 325.73	0	8 326	333 029
4	Յ3 Ա եռափազ ալ անջատիչի մոնտաժում Andeli, (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	15 265.66	0	15 266	15 266
5	Բաշխիչ վահան 24մոդուլի համար	հատ	1.0000	30 517.99	0	30 518	30 518
6	Ավտոմատ-անջատիչ եռաբևեռ 50Ա	հատ	1.0000	5 762.88	0	5 763	5 763
7	Անջատիչ 4 բևեռանի, դիֆերենցիալ 25Ա, 30Ա	հատ	3.0000	11 681.51	0	11 682	35 045
8	Կարգավորիչ Devireg 330	հատ	1.0000	138 620.59	0	138 621	138 621
9	Մոդուլային կոնտակտոր CTX-4P, 40A	հատ	1.0000	41 379.44	0	41 379	41 379
10	Փ25 մմ ՊՎԷ ճկուն խողովակների տեղադրում	զմ	150.0000	472.82	0	473	70 923
11	BBFHL-S-1000 5x4մմ2 կտր. չիրկիզվող մալուխի անցկացում խողովակներով	զմ	150.0000	1 940.03	0	1 940	291 005
12	Տուփ ճյուղավորիչ 110x110x60մմ Plexo	հատ	15.0000	3 893.84	0	3 894	58 408
13	DTCE-30 ջեռուցվող մալուխների տեղադրում	զմ	538.0000	292.12	0	292	157 161
14	Մալուխ ջեռուցվող DTCE-30 L=20մ, 630վտ	հատ	8.0000	71 179.34	0	71 179	569 435
15	Մալուխ ջեռուցվող DTCE-30 L=27մ, 810վտ	հատ	6.0000	80 524.54	0	80 525	483 147
16	Մալուխ ջեռուցվող DTCE-30 L=34մ, 1020վտ	հատ	4.0000	90 492.77	0	90 493	361 971
17	Մալուխ ջեռուցվող DTCE-30 L=40մ, 1250վտ	հատ	2.0000	99 370.71	0	99 371	198 741
18	Պատյան պղնձե Փ10 մմ	հատ	120.0000	311.50	0	312	37 380
19	Մետաղական շղթա	զմ	100.0000	778.77	0	779	77 877
20	Devireg 850 8վտ IP67 տանիքի ջերմաստիճանի տվիչի մոնտաժում	հատ	1.0000	223 488.72	0	223 489	223 489
4	ՆԵՐՔԻՆ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԳՐՈՒՄ ԵՎ ԿՈՅՈՒՐ						2 233 418
1	1. Քանոթան աշխատանքներ - Լվացարանի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	18.0000	782.18	0	782	14 079
2	Չուգարանակոնցի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	13.0000	968.13	0	968	12 586
3	Լոզնոցի տակդիրի ապամոնտաժում (վերադարձ)	հատ	2.0000	4 394.48	0	4 394	8 789
4	Հատակներում մինչև 100 սմ2 անցքերի խծումում	հատ	6.0000	1 358.10	0	1 358	8 149
5	2. Ջրամատակարարում -d=20x3,4մմ պոլիպրոպիլենային խողովակների անցկացում՝ սառը ջրամատ.	զմ	16.2000	4 206.99	0	4 207	68 153
6	ՊՊՐ երաբաշխիչ d=20մմ	հատ	5.0000	101.24	0	101	506
7	ՊՊՐ անկյուն d=20x90°	հատ	3.0000	66.97	0	67	201
8	Կցամաս կոմբ. անջ. d=20x1/2" F /Ամերիկական/	հատ	7.0000	1 012.40	0	1 012	7 087
9	Ճկուն խողովակ	հատ	35.0000	934.52	0	935	32 708
10	1/2" գնդիկավոր փականի (ARKO) մոնտաժում	հատ	6.0000	4 961.93	0	4 962	29 772
11	d=20մմ ՊՊՐ փականի մոնտաժում	հատ	1.0000	5 304.58	0	5 305	5 305
12	1000լ տարողությամբ պոլիէթիլենային բաքի մոնտաժում	հատ	2.0000	94 117.33	0	94 117	188 235
13	3. Կոյուղի - d=50x2,5մմ ՊՎԷ կոյուղու խողովակների անցկացում	զմ	16.2000	1 930.43	0	1 930	31 273
14	ՊՎԷ եռաբաշխիչ d=50x90°	հատ	5.0000	342.66	0	343	1 713
15	ՊՎԷ անկյունակ d=50x90°	հատ	3.0000	182.23	0	182	547
16	Չուգարանակոնցի տեղադրում	կ-տ	13.0000	56 312.28	0	56 312	732 060
17	Կերամիկական լվացարանի տեղադրում, սիֆոնով	կ-տ	18.0000	25 909.04	0	25 909	466 363
18	Լոզնոցի տակդիրի տեղադրում (ՈԱ2 լոզնոցի տակդիր 90x90x17 կտր կոմպլեկտով, կամ համարժեք)	կ-տ	2.0000	51 839.99	0	51 840	103 680
19	Ցնցուղու կանգնակի տեղադրում, խառնիչ ծորակով (Kaido, Heshan Ula BW 0315 , կամ համարժեք)	կ-տ	2.0000	48 380.70	0	48 381	96 761
20	d=15մմ սառը ջրի համար լվացարանի ծորակի մոնտաժում	հատ	18.0000	12 028.46	0	12 028	216 512

21	Էլեկտրական ջրատաքացուցիչի տեղակայում 80լ (Ariston 3700590 PRO1 R 80 V 1.5K PL, կամ համարժեք)	հատ	2.0000	104 470.42	0	104 470	208 941
5	ՆԵՐՔԻՆ ԶԵՌՈՒՑՈՒՄ ԵՎ ՕՐԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ						1 387 605
1	1. Ներքին ջեռուցում - d=20x3,4մմ BITHERM, PN 20, պոլիպրոպիլենային խողովակների անցկացում՝ տաք ջրամատ.	զմ	23.0000	4 658.67	0	4 659	107 149
2	ՊՊՐ անկյուն d=20x90°	հատ	20.0000	66.97	0	67	1 339
3	ՊՊՐ երաբաշխիկ d=25մմ	հատ	20.0000	176.00	0	176	3 520
4	Կցմաս կոմբ. անջ. d=20x1/2" F /Ամերիկյանկա/	հատ	20.0000	1 012.40	0	1 012	20 248
5	Մարտկոցի, ստորին, 1/2"փականի մոնտաժում	հատ	10.0000	7 827.79	0	7 828	78 278
6	Մարտկոցի, վերին, 1/2"փականի մոնտաժում	հատ	10.0000	6 830.97	0	6 831	68 310
7	Զեռուցման ալյումինե մարտկոցների տեղադրում	Էքմ	26.2400	1 031.63	0	1 032	27 070
8	Զեռուցման ալյումինե մարտկոցների արժեք H=500մմ	սեկցիա	82.0000	6 230.14	0	6 230	510 871
9	Մարտ.տեղադրման կ-տ	կ-տ	10.0000	1 682.14	0	1 682	16 821
10	2. Օդափոխություն -0,5մմ ցիկ. թիթեղից օդատարների մոնտաժում 200x200 մմ	մ2	8.5000	7 908.84	0	7 909	67 225
11	Օդափոխության ճաղավանդակների տեղադրում 150x150մմ	հատ	33.0000	4 183.44	0	4 183	138 054
12	Lineo-315VO 2300մ3/ժ, 300 Վտ, կանալային օդառնիչի մոնտաժում	հատ	1.0000	269 737.91	0	269 738	269 738
13	250x250մմ ալյումինե ճաղաշարի տեղադրում	հատ	2.0000	10 024.19	0	10 024	20 048
14	Մետ. կոնստրուկցիա օդատարների ամրացման համար	կգ	16.0000	2 777.30	0	2 777	44 437
15	Պատերի մեջ 250x250մմ չափերով անցքերի բացում	հատ	2.0000	3 867.43	0	3 867	7 735
16	Խորշերի լցափակում բետոնով Մ-150	մ3	0.0400	169 025.63	0	169 026	6 761
6	ՑԱՄԻ ԼԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ						8 612 506
1	1. Հրդեհային ահազանգման համակարգ -Հսկիչ-ընդունիչ սարք РҮԵЖ -20П R3 (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	577 774.75	0	577 775	577 775
2	ԱՆԼ միանալու ավտոմատ զանգող սարք Контакт GSM-9 (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	90 171.54	0	90 172	90 172
3	Հասցեային սարք АМП-4 R3 (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	86 104.55	0	86 105	86 105
4	Անխափան սնուցման սարք ИВЭПР 12/3,5 RS-R3 2x7 БР (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	54 378.77	0	54 379	54 379
5	Մարտկոց Battery Optimus AP-1207 (կամ համարժեք)	հատ	2.0000	10 536.58	0	10 537	21 073
6	Հասցեային ծխի դետեկտորի РҮԵЖ ИП 212/101-64-PR3 մոնտաժում (կամ համարժեք)	հատ	83.0000	24 124.27	0	24 124	2 002 314
7	Հասցեային հրդեհի ձեռքի ազդարարիչի ИПР 513-11-A R3 մոնտաժում (կամ համարժեք)	հատ	6.0000	23 345.51	0	23 346	140 073
8	Հասցեային լուսաձայնային ազդարարիչի ОПОП 124- R3 մոնտաժում (կամ համարժեք)	հատ	6.0000	65 398.95	0	65 399	392 394
9	"ԵԼՔ"հասցեային վթարախլ լուսատուների մոնտաժում РҮԵЖ ОПОП 1-R3 (կամ համարժեք)	հատ	26.0000	18 896.90	0	18 897	491 319
10	Հրդեհակայուն մալուխի մոնտաժում	զմ	700.0000	236.18	0	236	165 326
11	Հրդեհակայուն մալուխ КПСНг - FRLS 1x2x0.5	զմ	700.0000	317.74	0	318	222 418
12	2. Չինական ազդանշանային համակարգ -Ինտերֆեյսի մոդուլ ИМ-1 R3 (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	34 976.62	0	34 977	34 977
13	Հասցեային շարժման ազդասարք ИО 40920-2 (կամ համարժեք)	հատ	2.0000	20 386.20	0	20 386	40 772
14	Հասցեային մագնիսական կոնտակտ ИО 10220-2A (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	7 770.16	0	7 770	7 770
15	Պրոցեսիոն թարախ ընթերցիչ Hikvision DS-K1802E (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	31 444.69	0	31 445	31 445
16	Անխափան սնուցման սարք ИВЭПР 12/3,5 RS-R3 2x7 БР (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	54 378.77	0	54 379	54 379
17	Մարտկոց Battery Optimus AP-1207 (կամ համարժեք)	հատ	2.0000	10 536.58	0	10 537	21 073
18	3. Չանգի եւ ժամացույցային համակարգ - "Ղեկավարող" ժամացույց-կայանի ЧС-2-06-ШКОЛА մոնտաժում	կ-տ	1.0000	215 368.53	0	215 369	215 369
19	Էլեկտրոնային "Ղեկավարող" ժամացույց, համալրված ջերմաչափով, ինդիկացիան կարմիր Р-100В-В -ի մոնտաժում	հատ	3.0000	70 498.88	0	70 499	211 497
20	Չանգ դպրոցականի 220Վ М3М-1 մոնտաժում	հատ	3.0000	12 791.05	0	12 791	38 373
21	Մալուխի մոնտաժում	զմ	100.0000	236.18	0	236	23 618
22	Մալուխ 2*0,75	զմ	100.0000	198.59	0	199	19 859
23	4. Տեսահսկման համակարգ - Ցանցային տեսագրող սարք 32 IP մոդել Hikvision DS-7600NI-K / DS-7632NI-K2 (կամ համարժեք)	հատ	2.0000	123 965.11	0	123 965	247 930
24	Ցանցային սվիչ 24 մոդել Hikvision POE Switch (Un managed) / DS-3E0326P-E/M© (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	95 456.23	0	95 456	95 456
25	Կոշտ սկավառակ 4SP ST4000VX000-520 (կամ համարժեք)	հատ	1.0000	43 574.93	0	43 575	43 575
26	Մոնիտոր LED 32" Hikvision DS-D5032QE (կամ համարժեք)	հատ	2.0000	128 307.84	0	128 308	256 616
27	Ստացիոնար IP 4MP տեսախցիկ ներսի օգտագործման Hikvision DS-2CD1343G0-I (կամ համարժեք)	հատ	8.0000	54 019.35	0	54 019	432 155
28	Ստացիոնար IP 4MP տեսախցիկ դրսի օգտագործման Hikvision DS-2CD1043G0-I-I (կամ համարժեք)	հատ	10.0000	53 380.76	0	53 381	533 808
29	Մալուխի մոնտաժում	զմ	650.0000	236.18	0	236	153 517

30	Մալոխ UTP Cat 5E 24AWG	զմ	650.0000	381.28	0	381	247 832
31	5. Մոնտաժային սակառներ - Պլաստիկ սակառների մոնտաժում	զմ	685.0000	1 393.02	0	1 393	954 219
32	Սակառ 60x40 մմ	զմ	15.0000	908.04	0	908	13 621
33	Սակառ 40x25 մմ	զմ	70.0000	623.01	0	623	43 611
34	Սակառ 25x16 մմ	զմ	50.0000	389.38	0	389	19 469
35	Սակառ 16x16 մմ	զմ	550.0000	323.97	0	324	178 184
36	Պլաստմասե հերմետիկ միացման տուփ 100x100մմ	հատ	20.0000	1 699.44	0	1 699	33 989
37	Պատերում լարերի անցկացման համար ակոսների քանդումը	զմ	500.0000	479.92	0	480	239 960
38	Պատերում մինչև 25մմ տրամագծով անցքերի խծումում	հատ	65.0000	2 709.04	0	2 709	176 088
7	ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ						46 355 497
1	1. Քանդման աշխատանքներ - Սալվածքի բետոնե շերտի քանդում	մ3	13.3700	23 954.16	0	23 954	320 267
2	Սալվածքի խճային շերտի քանդում	մ3	9.5500	722.23	0	722	6 897
3	Շենքի հետևամասի ասֆալտբետոնե ծածկույթի քանդում	մ3	5.7200	5 752.95	0	5 753	32 907
4	300x150մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի քանդում (մասնակի վերատեղադրվող)	զմ	205.0000	1 393.02	0	1 393	285 569
5	100x200մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի քանդում (մասնակի վերատեղադրվող)	զմ	100.0000	1 393.02	0	1 393	139 302
6	80x150մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի քանդում (վերատեղադրվող)	զմ	10.0000	1 393.02	0	1 393	13 930
7	Տոմետի սալիկներից ծածկի քանդում (վերատեղադրվող)	մ2	66.0000	604.70	0	605	39 910
8	Արտաքին աստիճանների հարթակներից, աստիճաններից բազալտե ջարդասալերի քանդում	մ2	57.0000	4 449.08	0	4 449	253 598
9	Շին. աղբի բարձուն էքսկավատորով ա/մեքենա	մ3	23.0000	1 090.61	0	1 091	25 084
10	Շին. աղբի բարձունը ա/մեքեն. ձերքով	տ	17.0000	474.90	0	475	8 073
11	Շին. աղբի տեղափոխում մինչև 7կմ	տ	65.0000	2 401.42	0	2 401	156 092
12	2. Տարածքների ծածկեր ա.) Ասֆալտբետոնե ծածկ - Ծածկույթի պատրաստում մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից "Բ" տիպի 40մմ հաստ., գոյություն ունեցող ծածկի վրա	մ2	1 536.0000	4 351.57	0	4 352	6 684 012
13	բ.) Ասֆալտբետոնե ծածկի վերանորոգում - Բազալտե խճից հիմնատակի պատրաստում 15 սմ հաստ. տոփանումով	մ2	57.2000	1 846.09	0	1 846	105 596
14	Ծածկույթի պատրաստում խոշորահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից 60մմ հաստ.	մ2	57.2000	5 908.54	0	5 909	337 968
15	Ծածկույթի պատրաստում մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից 40մմ հաստ.	մ2	57.2000	4 351.57	0	4 352	248 910
16	100x200մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	37.2000	10 341.42	0	10 341	384 701
17	գ.) Սալվածք - Սալվածքի տակ 50մմ հաստ. հիմնատակի պատրաստում բազալտե խճով	մ2	191.0000	1 174.45	0	1 174	224 320
18	Մ-150 բետոնից 50մմ հաստ. շերտի իրականացում	մ3	9.5500	47 229.03	0	47 229	451 037
19	Սալվածքի երեսապատում 30մմ հաստ. բազալտե սալքարդերով	մ2	191.0000	9 722.84	0	9 723	1 857 062
20	դ.) Տոմետե սալիկներից ծածկի վերանորոգում - Դողի տոփանում խճաքարով	մ2	66.0000	297.54	0	298	19 638
21	Յեմենտ-ավազե չոր խարնուրդի շերտ 50մմ հաստ.	մ3	3.3000	26 291.30	0	26 291	86 761
22	Ծածկերի երեսապատում տոմետե սալիկներով (վերատեղադրվող)	մ2	66.0000	1 192.04	0	1 192	78 675
23	80x150մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում (վերատեղադրվող)	զմ	10.0000	4 111.27	0	4 111	41 113
24	ե.) Եզրաքարեր -150x300մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	61.0000	13 340.15	0	13 340	813 749
25	Ապամոնտաժված 150x300մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	144.0000	4 384.31	0	4 384	631 341
26	100x200մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	27.0000	10 341.42	0	10 341	279 218
27	Ապամոնտաժված 100x200մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	63.0000	4 111.27	0	4 111	259 010
28	3. Բասկետբոլի դաշտ ա.) Ծածկ - Բնահողի խտացում թրթռազվողով մեկ անցումով	մ3	112.0000	187.71	0	188	21 024
29	Դիմատակային շերտի պատրաստում 150 մմ հաստ. ավազա-կուպճային խտնուրդից	մ3	67.2000	4 736.05	0	4 736	318 263
30	Դիմատակի պատրաստում բազալտե խճով 120մմ հաստ.	մ2	448.0000	1 610.59	0	1 611	721 544
31	Մ-200 բետոնից 10 սմ հաստ. նախապատրաստ. շերտի կառուցում	մ3	44.8000	51 545.48	0	51 545	2 309 238
32	Բետոնե սալի ամրանավորում	տ	0.4570	27 005.25	0	27 005	12 341
33	Ցանց պողպատե, ամրանային, եռակցված, BP d=4,0մմ, բջիջը 200x200մմ	մ2	448.0000	596.54	0	597	267 250
34	15մմ հաստ. ռետինային հատակ (1-3 մմ) գռանկներով միաձուլված ռետինե սպորտային ծածկույթ, տարբեր գունային սխեմայով: Ռետինե հումքի անվտանգության տվյալների ծածկագիր – RE-GRAN-02/02	մ2	448.0000	32 721.32	0	32 721	14 659 151
35	Սպորտհրապարակի գծանշում	զմ	207.0000	1 150.33	0	1 150	238 118
36	150x300մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	88.0000	13 340.15	0	13 340	1 173 933

37	բ.) Ցանկապատ - III-րդ կարգի գրունտների քանդում ձեռքով	մ3	7.0000	3 482.56	0	3 483	24 378
38	Գրունտի բարձում ավտոինքնաթափ	տ	12.6000	633.19	0	633	7 978
39	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում մինչև 7կմ հեռավորության վրա	տ	12.6000	2 401.42	0	2 401	30 258
40	Հիմնատակի իրականացում խճիգ, 10սմ հաստությամբ	մ3	0.8000	10 070.23	0	10 070	8 056
41	Բետոնե հիմքերի պատրաստում U-150 բետոնով	մ3	5.6300	55 135.34	0	55 135	310 412
42	Պողպ. խողովակներից ցանկապատի մոնտաժում դռան հետ միասին	տ	7.1220	90 026.12	0	90 026	641 166
43	Պողպ. խողովակ 120x80x4,0մմ	զմ	211.2000	6 479.34	0	6 479	1 368 437
44	Պողպ. խողովակ 30x30x2,0մմ	զմ	2 701.6000	928.29	0	928	2 507 868
45	Պողպ. թիթեղ 5,0մմ հաստ.	մ2	0.4220	24 498.46	0	24 498	10 338
46	Ամրան Φ12 A-III	տ	0.0469	415 343.11	0	415 343	19 480
47	Ծխնի	հատ	6.0000	1 557.53	0	1 558	9 345
48	Կողպեք կախովի	հատ	1.0000	2 336.31	0	2 336	2 336
49	Մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	մ2	410.0000	2 100.96	0	2 101	861 394
50	գ.) Գույք - 'Բասկետբոլի վահանակ', չափերը 1,2x4,0մ, ձեռքբերում և տեղադրում	հատ	2.0000	370 320.18	0	370 320	740 640
51	Գոյություն ունեցող դարպասների համար 'Ֆուտբոլի դարպասի ցանց', չափերը 7.32x2.44մ, թելի հաստ. 2.8 մմ ձեռքբերում և տեղադրում (2 հատ)	կ-տ	1.0000	17 658.32	0	17 658	17 658
52	4. Սպորտհրապարակ ա.) Ծածկ - Բնահողի խտացում թրթռազդրվող մեկ անցումով	մ3	57.0000	187.71	0	188	10 699
53	Հիմնատակային շերտի պատրաստում 150 մմ հաստ. ավազա-կոպճային խառնուրդից	մ3	34.2000	4 736.05	0	4 736	161 973
54	Ծածկի պատրաստում ավազից 150մմ հաստ.	մ3	34.2000	11 083.29	0	11 083	379 049
55	150x300մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	62.0000	13 340.15	0	13 340	827 089
56	բ.) Պտտածողեր - Պտտածողերի ապամոնտաժում (վերատեղադրվող)	տ	1.4120	67 957.23	0	67 957	95 956
57	III-րդ կարգի գրունտների քանդում ձեռքով	մ3	1.5000	3 482.56	0	3 483	5 224
58	Բետոնե հիմքերի պատրաստում U-200 բետոնով	մ3	1.4000	67 556.28	0	67 556	94 579
59	Ապամոնտաժված պտտածողերի մոնտաժում	տ	1.4120	112 954.02	0	112 954	159 491
60	Պողպ. խողովակ Φ 57x3,0մմ	զմ	15.6000	2 135.38	0	2 135	33 312
61	Ամրան Φ12 A-III	տ	0.0186	415 343.11	0	415 343	7 725
62	Մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	մ2	44.2000	2 100.96	0	2 101	92 862
63	5. Ցանկապատ - Գույություն ունեցող ցանկապատի, դարպասների և դռնակների մետաղական կոնստրուկցիաների ներկում 2 անգամ	մ2	317.0000	2 100.96	0	2 101	666 004
64	6. Վերականգնվող պատ - III-րդ կարգի գրունտների քանդում ձեռքով	մ3	6.0000	3 482.56	0	3 483	20 895
65	II-րդ կարգի գրունտների քանդում ձեռքով	մ3	0.9000	1 456.35	0	1 456	1 311
66	Գրունտի բարձում ավտոինքնաթափ	տ	9.2000	633.19	0	633	5 825
67	Ավելորդ գրունտի տեղափոխում մինչև 7կմ հեռավորության վրա	տ	9.2000	2 401.42	0	2 401	22 093
68	Հիմնատակի իրականացում խճիգ, 10սմ հաստությամբ	մ3	0.6400	10 070.23	0	10 070	6 445
69	Խամքարբետոնե հիմքերի պատրաստում B-7.5 դասի բետոնով	մ3	4.5000	45 088.73	0	45 089	202 899
70	Միածույլ ե/բետոնե հիմքի կառուցում U-200 բետոնով	մ3	1.2800	62 486.96	0	62 487	79 983
71	Ամրալար Φ 6A-I	տ	0.0140	454 281.47	0	454 281	6 360
72	Ամրան Φ16 A500C	տ	0.0502	415 343.11	0	415 343	20 850
73	Միածույլ ե/բետոնե սյուների կառուցում U-200 բետոնով	մ3	1.4880	110 015.24	0	110 015	163 703
74	Ամրալար Φ 6A-I	տ	0.0170	454 281.47	0	454 281	7 723
75	Ամրան Φ16 A500C	տ	0.0584	415 343.11	0	415 343	24 256
76	20սմ հաստությամբ պատերի շարվածք տուֆ քարից	մ3	3.8000	37 722.86	0	37 723	143 347
77	Միածույլ ե/բետոնե գոտիների կառուցում U-200 բետոնով	մ3	0.6400	79 389.48	0	79 389	50 809
78	Ամրալար Φ 6A-I	տ	0.0088	454 281.47	0	454 281	3 998
79	Ամրան Φ12 A500C	տ	0.0283	415 343.11	0	415 343	11 754
80	Պատերի բարորակ սվաղ ցեմենտ. շաղախով	մ2	87.0000	2 088.57	0	2 089	181 706
81	Պատերի ներկում ճակատային ներկով	մ2	87.0000	1 333.69	0	1 334	116 031
82	30սմ հաստ. թասակների տեղադրում բազալտե սալերից	մ2	6.8000	38 004.77	0	38 005	258 432
83	7. Արտաքին աստիճաններ - Աստիճանների երեսապատում 40սմ հաստ. բազալտե սալերով	մ2	22.5000	21 895.41	0	21 895	492 647
84	Աստիճանաճակատների երեսապատում 30սմ հաստ. բազալտե սալերով	մ2	10.9000	20 649.51	0	20 650	225 080
85	Հողի տոփանում խճաքարով	մ2	57.0000	297.54	0	298	16 960
86	50սմ հաստ. հիմնատակի պատրաստում բազալտե խճով	մ2	57.0000	1 174.45	0	1 174	66 944

87	Մ-150 քետոնից 80մմ հաստ. շերտի իրականացում	մ3	4.5600	47 229.03	0	47 229	215 364
88	Բետոնե շերտի ամրանավորում	տ	0.0581	27 005.25	0	27 005	1 569
89	Ցանց պողպատե, ամրանային, եռակցված, BP d=4,0մմ, բջիջը 200x200մմ	մ2	57.0000	596.54	0	597	34 003
90	Հարթակի երեսապատում 30մմ հաստ. բազալտե սայթաղներով	մ2	57.0000	9 722.84	0	9 723	554 202
91	30մմ հաստ. և 600մմ լայն. թասակների տեղադրում բազալտե սալերից	մ2	13.4400	38 004.76	0	38 005	510 784
92	100x200մմ չափերի բազալտե եզրաքարերի տեղադրում	զմ	30.0000	10 340.42	0	10 340	310 213
						Արժեք	101 500 000
						ԱԱՀ	20 300 000
						Ընդամենը՝	121 800 000

* Կապալառույն աշխատանքները կատարում է ՀՀ Սյունիքի մարզ, Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոց հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
ինքնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՐԻՍԻ ԷՅՇ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
փ.Նոր-Կյանք 25
ՀՎՀՀ՝ 09203282
Հ/Հ՝ 220263330387000

Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/6
Տնօրեն
Հայկ Սարգսյան



«ՎԱՎԼ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք.Երևան Շահումյարյան
փողոց 8Ա շենք 9 բն.
ՀՎՀՀ՝ 00245923
Հ/Հ՝ 220302943455000

Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
Տնօրեն
Վաչագան Աղունց



ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ

հրավերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման պարտավորության մասին

«Գորիսի ԷՑԵ» ԲԲԸ - «ՎԱՎԼ» ՍՊԸ ՀԳ -ն հավաստում է, որ ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/15 ծածկագրով հրատապ բաց մրցույթի շրջանակում ընտրված մասնակից ճանաչվելու դեպքում, պարտավորվում է նույն ծածկագրով մրցույթի շրջանակում կնքվող պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ընթացքում տեղադրել (օգտագործել) պայմանագրին կից ներկայացված նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութեր և (կամ) սարքեր ու սարքավորումներ՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղդյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՐԻՍԻ ԷՑԵ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
փ. Նոր-Կյանք 25
ՀՎՀՀ՝ 09203282
Հ/Հ՝ 220263330387000

Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/ճ
Տնօրեն
Հայկ Սարգսյան



«ՎԱՎԼ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք. Երևան Շահումյան
փողոց 8Ա շենք 9 բն.
ՀՎՀՀ՝ 00245923

Հ/Հ՝ 220302943455000
Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ



« 26 » 05 Հավելված թիվ 2
2026թ. կնքված
ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲԱ-ԱՇՁԲ-2026-15 ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՅՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ*
«ՀՀ Սյունիքի մարզի Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում»
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N Ը/Կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը*	
		Սկիզբը	Ավարտը
1.	Տեղի թիվ 1 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում	Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրով սահմանված ժամկետում	75 օր, բայց ոչ ավել քան 2026թ. օգոստոսի 1-ը
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ	Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրով սահմանված ժամկետում	75 օր, բայց ոչ ավել քան 2026թ. օգոստոսի 1-ը

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ. Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՐԻՍԻ ԷՏՇ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
փ. Նոր-Կյանք 25
ՀՎՀՀ՝ 09203282
Հ/Հ՝ 220263330387000

Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/6
Տնօրեն
Հայկ Ասրադյան



«ՎԱՎԼ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք. Երևան Շահումյանի
փողոց 8Ա շենք 9 բն.
ՀՎՀՀ՝ 00245923
Հ/Հ՝ 220302943455000

Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
Տնօրեն
Վահագն Աղունց



* Աշխատանքների կատարման ժամկետը, իսկ փուլային ձևով պայմանագրի կատարման դեպքում՝ առաջին փուլի ժամկետը, պետք է սահմանվի առնվազն 20 օրացուցային օր, որի հաշվարկը կատարվում է պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայմանն ուժի մեջ մտնելու օրը, բացառությամբ այն դեպքի, երբ ընտրված մասնակիցը համաձայնում է աշխատանքը կատարել ավելի կարճ ժամկետում: Սույն պայմանը չի կիրառվում փորձաքննություն անցած նախագծային փաստաթղթերով իրականացվող շինարարական աշխատանքների գնման դեպքում:

** Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա <<Սկիզբը>> սյունակում ժամկետի սկիզբը նշվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրը, իսկ «Ավարտը» սյունակում կատարման ժամկետը սահմանվում է օրացուցային օրերով:

Հավելված N 3
 «26» 05 2026թ. կնքված
 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026-15 ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

Աշխատանքի															
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45211229/671	Շինարարական աշխատանքներ դպրոցների համար	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %	... %

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: Պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային զարգացման
 հիմնադրամ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
 Կ.Ուլենցու 31
 ՀՎՀՀ՝ 00846441
 Հ/Հ՝

Կենտրոնական գանձապետարան
 Գործադիր տնօրեն
 Սարգիս Բաղդևյան

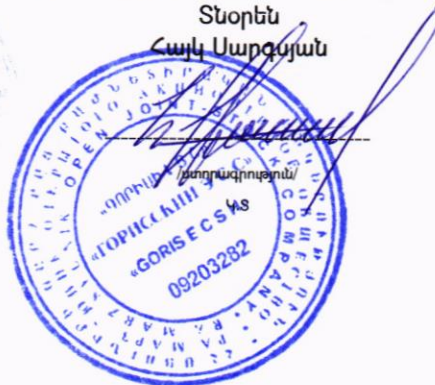


ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՐԻՍԻ ԷՑԵ» ԲԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
 փ. Նոր-Կյանք 25
 ՀՎՀՀ՝ 09203282
 Հ/Հ՝ 220263330387000

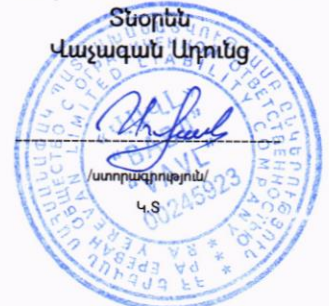
Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/ճ
 Տնօրեն
 Հայկ Սարգսյան



«ՎԱՎԼ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք. Երևան Շահումյանի
 փողոց 8Ա շենք 9 բն.
 ՀՎՀՀ՝ 00245923
 Հ/Հ՝ 220302943455000

Բանկ՝ «ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ» ԲԲԸ
 Տնօրեն
 Վաչագան Արունց



Հավելված թիվ 4
20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

« »

Պայմանագրի կողմ

Պատվիրատու

գտնվելու վայրը _____

հհ _____

հվհհ _____

գտնվելու վայրը _____

հհ _____

հվհհ _____

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «___» «___» 20 թ.

Պայմանագրի համարը՝ _____

Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ
«___» «___» «___» 20 թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն
արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքների						
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը
և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

Աշխատանքը ընդունեց

ստորագրություն

ստորագրություն

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ _____-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և _____-ի
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. _____-ին կնքված N _____
գնման պայմանագրի կնքման ամսաթիվը _____ պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. _____-ին հանձնման-ընդունման նպատակով
Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

ազգանուն, անուն

ստորագրություն

Հավելված N 5
« » 20 թ. կնքված
ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՆՈԻՑՈՒՄ

_____ հայտնում է, որ .
ֆինանսական գործակալի անվանումը

1. _____-ի և _____-ի միջև «--» 20 թ. կնքված
պատվիրատուի անվանումը կապալառուի անվանումը

«-----/-----» ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) շրջանակում իր և
_____ -ի միջև «--» 20 թ-ին կնքվել է «-----» ծածկագրով ֆակտորինգի
կապալառուի անվանումը
պայմանագիրը,

2. համաձայն է Պայմանագրի 8.12 կետով սահմանված պահանջներին:

ֆինանսական գործակալի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը)

ստորագրությունը

Կ. Տ. (առկայության դեպքում)

«--» 20 թ.