Պայմանագիր 974/25

<16> 12 2025 թ. ք. Ջուլֆա

Մենք՝ ներքոստորագրողներս՝ մի կողմից <պատվիրատու>՝ Հ.Հ. լոռու մարզպետարան, ի դեմս Գ. Ջաղացյանի տնօրեն՝ Դավիթյան ( ), մյուս կողմից՝ <Հրշեջ Անվտանգության Մասնագիտացված Ծառայություն> ՍՊԸ այնուհետև <սպասարկող>, ի դեմս տնօրեն՝ Վ. Բաղդասարյանի, համատեղ կոչվելով Կողմեր, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1.Պայմանագրի առարկան

1.1Սույն պայմանագրով սպասարկողը /ծառայություն իրականացնողը/ պարտավորվում է պատվիրատուի համաձայնությամբ մատուցել սույն պայմանագրի 1.2 կետում նշված ծառայությունները:

1.2 Սպասարկողը սույն պայմանագրով պարտավորվում է պատվիրատուի հաշվին մատուցել հետևյալ ծառայությունները՝

ա/ իրականացնել գազասարքերի ծխատար խողովակների հավաքակցման, ծխատար ուղուն միացման, օդափոխության և այրման համար անհրաժեշտ օդաքանակի ներհոսքի համար նախատեսված բացվածքի զննում, ծխաօդատար ուղիների քարշի ստուգում, որի բացակայության/խաթարված լինելու/ դեպքում ծխաօդատար ուղիների մաքրում/ ծխաօդատարի մաքրումը ընդգրկում է այն բոլոր աշխատանքները, որոնք անհրաժեշտ է կատարել ծխաօդատար քարշն ապահովելու համար, այդ թվում մաքրել ծխաօդատարները մեխանիկական եղանակով /ծանրոցի օգնությամբ/, ինչպես նաև վերացնել ցանկացած արգելք, բացառությամբ այն դեպքերի, որոնք կապված են ծխաօդատարի կառուցվածքային ամբողջության խաթարման հետ: Ծխաօդատար ուղիների նորոգման, վերականգման կամ վերակառուցման, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 2023թ. ապրիլի 13-ի թիվ 538-Ն որոշմամբ հաստատված <ԳԱԶԱՍՊԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ> և ՀՀ կառավարության 2023թ. ապրիլի 13-ի թիվ 539-Ն որոշմամբ հաստատված <ԳԱԶԱԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ> տեխնիկական կանոնակարգով նախատեսված պարբերաբար կատարվող աշխատանքներն իրականացվում են ծխաօդատար ուղիների սեփականատիրոջ միջոցների հաշվին:

բ/ ստուգել օդափոխիչների, ծխատարերի և դրանց էլեկտրաշարժիչների փաստացի վիճակը և աշխատանքը:

գ/ զննել կաթսաների որմնապատվածքի կամ երեսվածքի, պայթեցման կափյուրների, ձգափականների, սանդուղքների և անցումների սարքինությունը, ինչպես նաև կաթսայատան և նրա առանձին հանգույցների, չափիչ-հսկիչ սարքերի լուսավորվածությունը ու օդափոխիչ սարքերի աշխատանքը:

դ/ ստուգել կաթսաների տաքացման մակերեսը, կրակացանցերը, անհրաժեշտության դեպքում կատարել խարամի և մոխրի մաքրման աշխատանքներ:

ե/ ստուգել օդափոխիչների և ծխաքարշերի էլեկտրաշարժիչների հողանցման սարքինությունը:

զ/ իրականացնել բնական գազի օգտագործման անվտանգության կանոնների պահպանման, ծխաօդատար ուղիներից անվտանգ օգտվելու հրահանգավորում՝ գազի տնտեսության անվտանգության նորմեր սահմանող տեխնիկական կանոնակարգերի պահանջներին համապատասխան:

1.3 Ծառայությունները պարբերաբար կարող են մատուցվել սպասարկողի կողմից կամ պատվիրատուի պահանջով՝ըստ անհրաժեշտության, պայմանագրի կնքման պահից մեկ տարվա ընթացքում առանց լրացուցիչ վճար նախատեսելու, բացառությամբ սույն պայմանագրի 1.2ա կետում նշված դեպքերի:

1.4 Ծառայությունները մատուցված են համարվում սպասարկողի կողմից հասարակական և կենցաղային նշանակության /կրթության,առողջապահության,առևտրի,սննդի և այլն/ գազասպառիչ համակարգերի ծխաօդատար ուղիների տեխնիկական վիճակի մասին թույլտվության ակտերի հանձնման պահից:

1.5 Ծառայությունները մատուցվելու են պատվիրատուի՝ Գ. Ջաղացյանի հանձն. կրակարան հասցեում:

2.Կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները

2.1 Սպասարկողը պարտավոր է ծառայությունները մատուցել պատշաճ որակով՝ ամեն տարի միևնույն ժամանակահատվածում:

2.2 Ծառայությունները մատուցել ամբողջ ծավալով, սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո 30 օրվա ընթացքում, ինչպես նաև 1.3 կետում նշված ժամանակահատվածում:

2.3 Պատվիրատուին ծանոթացնել գազամատակարարման պայմաններին ու հրահանգավորել ԳՄՕԿ-ի և համաձայնագրի պահանջներին համապատասխան:

2.4 Առանց սպասարկողի թույլտվության և ստուգման չփոխարինել նախագծով նախատեսված ծխաօդատար ուղիները, ինքնակամ չկատարել ծխնելույզների միացումներ, ձևափոխություններ և գազասպառիչ սարքերի տեղադրում:

2.5 Ապահովել սպասարկողի վկայագրով աշխատակիցների ազատ մոտեցումը ծխաօդատար ուղիներին, սպասարկումը կատարելու նպատակով:

3. Ծառայությունների արժեքը և վճարման կարգը

3.1 Պատվիրատուն կատարվող աշխատանքների և սպասարկման (ծառայության) համար վճարում է /60 000/ /վեցսուն հազար դրամ/ դրամ գումար, որի մեջ ներառված են հարկերը,
գումարը թվերով՝ գումարը տառերով՝
տուրքերը և ՀՀ օրենդրությամբ սահմանված այլ վճարները :

Պատվիրատուն վճարումը կատարում է Սպասարկողի կողմից ներկայացված հաշիվ-ապրանքագրի և հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝արձանագրությունում նշված ամսվա ընթացքում:

Վճարման ժամկետը չպահպանելու դեպքում, Պատվիրատուն պարտավոր է յուրաքանչյուր ժամկետանց օրվա համար վճարել Պայմանագրով նշված գումարի 0.1%-ի չափով տույժ:

3.2 Պատվիրատուի կողմից հանձնարարված լրացուցիչ ծառայությունների կատարման համար, որոնք չեն նշված պայմանագրում, վճարվում է երկկողմանի համաձայնագրով:

3.3 Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից:

4. Վեճերի լուծման կարգը

4.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծավալված վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով, համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում կողմերի ցանկությամբ հանձվում է դատարանի քննությանը:

4.2 Սույն պայմանագիրը կազմված է հավասարազոր ուժ ունեցող երկու օրինակից, յուրաքանչյուր կողմի մոտ մեկական օրինակ:

Սպասարկող՝	Պատվիրատու՝
«Հրշեջ Անվտանգության Մասնագիտացված Ծառայություն» ՍՊԸ	ՀՀ, քաղաք Մարգարեբասան
Հասցեն՝ ք. Երևան, Նորաշեն թղմ. 44,21	Հասցեն՝ ք. Լեռնայոր Հայք. Քրոցարան-1
Հեռ. 077-45-00-85	Հեռ.
ՀՎՀՀ 01277375	ՀՎՀՀ 06930769
<<Հայէկոնոմբանկ>> Արաբկիր մ/ճ	Բանկ Դիլ. Բանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 163058806890	Հ/Հ 9000231751066
Էլ. փոստ – hamc85@mail.ru	
Տնօրեն՝ /Վ.Բաղդասարյան/	Տնօրեն՝ /Գ. Գրիգորյան/
Կ.Տ.	Կ.Տ.