ԷՅ·Ի·ՋԻ·ՍԵՐՎԻՍ ՍՊԸ

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ԳԱԶԱՍՊԱՌՄԱՆ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՀՐԱՀԱՆԳԱՎՈՐՄԱՆ

ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԳԱԶԱՍՊԱՌՄԱՆ ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՀՐԱՀԱՆԳԱՎՈՐՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎՃԱՐՈՎԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԹԻՎ 201-1676

ք. Երևան « 01 » 02 2022 թ.

[illegible]
(կազմակերպության, ձեռնարկության անվանումը)

այսուհետ Պատվիրատու, ի դեմս գր.Ե.
(պաշտոն, անուն, ազգանուն)

որը գործում է կանոնադրության հիման վրա և «Էյ-Ի-Ջի-Սերվիս» ՍՊ Ընկերությունը՝ այսուհետ՝ Կատարող, ի դեմս Ընկերության Գլխավոր տնօրեն Արման Նալբանդյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, միասին հիշատակման դեպքում՝ Կողմեր, կնքեցին սույն պայմանագիրը՝ այսուհետ՝ Պայմանագիր, հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Կատարողը պարտավորվում է մատուցել Պատվիրատուի գազասպառման կենցաղային համակարգի տեխնիկական սպասարկման և հրահանգավորման ծառայություններ՝ այսուհետ Ծառայություններ՝ Կոմիտաս 49/2 հասցեում՝ այսուհետ Օբյեկտ:
(գործունեության հասցե)

1.2. Ծառայությունները ներառում են՝

ա) գազատար խողովակների և գազօգտագործող սարքավորումների արտաքին զննում, զոդակարերի, պարուրակային միացումների կիպության ստուգում, իսկ գազի արտահոսքի առկայության դեպքում՝ դրա վերացում:

բ) գազասարքերի ծխատար խողովակների հավաքակցման, ծխատար ուղուն միացման, օդափոխության և այրման համար անհրաժեշտ օդաքանակի ներհոսքի համար նախատեսված բացվածքների զննում, ծխաօդատար ուղիների քարշի ստուգում:

գ) գազօգտագործող սարքավորումների աշխատանքի ստուգումը՝ գործարկված վիճակում: Անհրաժեշտության դեպքում բաց այրման խցով գազօգտագործվող սարքավորումների այրման պրոցեսի կարգավորում:

դ) գազասպառման կենցաղային համակարգի անվտանգ օգտագործման վերաբերյալ սպասարկման պահին Օբյեկտում ներկա գտնվող Պատվիրատուի գազասպառման համակարգի հետ առնչություն ունեցող աշխատակիցների հրահանգավորում:

1.3. Պատվիրատուի գազասպառման կենցաղային համակարգի գազօգտագործող սարքավորումները և դրանց քանակը, ինչպես նաև Կատարողի կողմից Ծառայությունների մատուցման ժամանակացույցը սահմանվում են սույն Պայմանագրի անբաժանելի մաս հանդիսացող Հավելված թիվ 1-ում:

1.4. Սույն Պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում Կողմերի կողմից ստորագրելու պահից և գործում է 3/երեք/ տարի ժամկետով:

2. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

2.1. Մեկանգամյա Ծառայության գումարը կազմում է 18714 (գումարը թվերով) (տասնութ հազար յոթ հարյուր տասնչորս (գումարը տառերով)) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ:

2.2. Սույն Պայմանագրի գինը կազմում է Պայմանագրի գործողության ողջ ընթացքում մատուցված Ծառայությունների գումարի հանրագումարը:

2.3. Պատվիրատուի կամ նրա ներկայացուցչի կողմից Ծառայությունների հանձնման-ընդունման ակտի (Հավելված թիվ 2) հաստատումը (ստորագրումը) նշանակում է Պայմանագրի 1.1 կետում նշված Ծառայությունների ընդունում:

2.4. Պատվիրատուն Կատարողին վճարում է սույն Պայմանագրի 2.1 կետով սահմանված գումարը Ծառայությունների հանձնման-ընդունման ակտը երկկողմանի ստորագրելուց և հաշիվ ապրանքագիրը Պատվիրատուի կողմից ստանալուց հետո՝ 5/հինգ/ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

2.5. Պատվիրատուն Կատարողի կողմից մատուցված Ծառայությունների դիմաց վճարում է անկանխիկ՝ կատարողի բանկային հաշվին փոխանցելու եղանակով:

2.6. Պայմանագիրը կնքելուց հետո Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ Պատվիրատուն կարող է վճարել կանխավճար, իսկ վճարման ենթակա գումարի մնացած մասը՝ Ծառայությունների հանձնման-ընդունման ակտը երկկողմանի ստորագրելուց և հաշիվ-ապրանքագիրը Պատվիրատուի կողմից ստանալուց հետո՝ 5/հինգ/ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Կատարողը պարտավոր է՝

3.1.1. Ծառայությունները մատուցել պատշաճ որակով:

3.1.2. Ծառայությունները մատուցել անձամբ:

3.1.3. Ծառայությունները մատուցել սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետներում և ծավալներով:

3.1.4. Մատուցել վճարովի Ծառայություններ սույն Պայմանագրի գործողության ողջ ընթացքում՝ համաձայն Հավելված թիվ 1-ում նշված սպասարկման ժամանակացույցի:

3.1.5 Պատվիրատուի պատշաճ հայտի /կանչի/ հիման վրա, աշխատանքային օրերին և ժամերին մատուցել անվճար Ծառայություն:

3.1.6 Պատվիրատուին պատշաճ ծանուցել Ծառայությունների մատուցման ժամկետների վերաբերյալ:

3.1.7. Պատվիրատուի գազասպառման կենցաղային համակարգում խախտումներ հայտնաբերելու դեպքում կազմել խախտումների վերաբերյալ արձանագրություն 3/երեք/ օրինակից մեկական օրինակ Պատվիրատուին, Գազամատակարարին և Կատարողին, անհրաժեշտության դեպքում իջուցիկ կետը խցափակել և կնիքել հոլոգրաֆիկ կնիքով:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1. Գազասպառման կենցաղային համակարգում օգտագործել բացառապես տեխնիկական ստանդարտներին համապատասխանող գազօգտագործող սարքավորումներ, օդափոխության նպատակով նախատեսված ուղիները չօգտագործել որպես ծխատար, ծխաօդատար ուղիներում քարշի բացակայության /խաթարված լինելու/ դեպքում չօգտվել գազօգտագործող սարքավորումներից, պահպանել բնական գազի օգտագործման անվտանգության այլ պահանջները:

3.2.2. Գազասպառման կենցաղային համակարգում փոփոխություններ կատարելու դեպքում Կատարողին անհապաղ ներկայացնել այդ փոփոխությունների մասին պատշաճ տեղեկատվություն:

3.2.3. Սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետներով և կարգով վճարել Կատարողին մատուցված Ծառայությունների համար:

3.2.4. Կատարողի կողմից Ծառայությունները իրականացնելու ժամկետների վերաբերյալ ծանուցում ստանալու դեպքում ապահովել Կատարողի կամ նրա ներկայացուցչի մուտքը Օբյեկտ և չխոչընդոտել նրա/նրանց/ պարտականությունների կատարմանը:

3.2.5. Կատարողին ներկայացնել Օբյեկտի գազասպառման համակարգի վերաբերյալ բոլոր փաստաթղթերը:

3.2.6. Կատարողին տրամադրել իր գազասպառման կենցաղային համակարգում հայտնաբերված անսարքությունների վերացման համար անհրաժեշտ սարքեր, պահեստամասեր:

3.2.7. Գազամատակարարման դադարեցման ակտի առկայության դեպքում 5/հինգ/ աշխատանքային օրվա ընթացքում Կատարողին տրամադրել ակտի կրկնօրինակը, իսկ գազամատակարարման վերականգնման դեպքում նախօրոք պատշաճ ժամկետում ծանուցել Կատարողին՝ ներկայացուցիչ ապահովելու նպատակով:

3.2.8. Կատարողի կողմից գազասպառման կենցաղային համակարգում արձանագրված խախտումները վերացնել արձանագրության մեջ նշված ժամկետում և պատշաճ տեղեկացնել Կատարողին:

3.3. Կատարողն իրավունք ունի՝

3.3.1. Ինքնուրույն որոշել Ծառայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ մասնագետների քանակը և որակավորումը:

3.3.2. Միակողմանիորեն դադարեցնել Ծառայությունների մատուցումը՝ առնվազն 15/տասնհինգ/ օր առաջ պատշաճ ծանուցելով Պատվիրատուին:

3.4. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.4.1 Հետևել Կատարողի կողմից մատուցված Ծառայությունների ընթացքին՝ առանց միջամտելու Կատարողի կամ նրա ներկայացուցչի /ներկայացուցիչների/ գործունեությանը:

3.4.2 Միակողմանիորեն հրաժարվել Ծառայությունների մատուցումից՝ առնվազն 15/տասնհինգ/ օր առաջ պատշաճ ծանուցելով Կատարողին՝ Կատարողի փաստացի կատարած ծախսերը վճարելու պայմանով:

4. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրի շրջանակներում ծագած վեճերը կարգավորվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

5. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

5.1. Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու դեպքում կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներն են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնար են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

6. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

6.1. Սույն Պայմանագրի անբաժանելի մաս հանդիսացող Հավելված թիվ 1-ով սահմանված գազօգտագործող սարքավորումների քանակի փոփոխության դեպքում կատարվում է սույն պայմանագրով սահմանված Ծառայությունների գումարի վերահաշվարկ:

6.2. Կատարողից անկախ հանգամանքներով պայմանավորված Ծառայությունները սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս հանդիսացող Հավելված թիվ 1-ով սահմանված ժամանակացույցով չմատուցելու դեպքում տվյալ Ծառայությունները մատուցվում են այլ ժամանակահատվածում, ինչն արտացոլվում է սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս հանդիսացող Հավելված թիվ 2-ով սահմանված Ծառայությունների մատուցման հանձնման-ընդունման ակտում:

6.3. Պատվիրատուի պարտավորությունների չկատարման արդյունքում առաջացած վնասների ռիսկը կրում է Պատվիրատուն:

6.4. Պատվիրատուի կողմից իրեն պատկանող գազասպառման կենցաղային համակարգի նորոգումների, վերականգնման կամ վերակառուցման աշխատանքների կատարումն այլ անձանց պատվիրելու և վերջիններիս կողմից կատարելու, ինչպես նաև Կատարողի կողմից Պատվիրատուի գազասպառման կենցաղային համակարգում տեղադրված հոլոգրաֆիկ կնիքի վնասման և գազասարքի շահագործման դեպքում՝ Կատարողը հնարավոր հետևանքների համար պատասխանատվություն չի կրում:

6.5. Աշխատանքի արդյունքը հանձնելու կամ ընդունելու կետանցի դեպքում, առաջացած ռիսկերը կրում է կետանց թույլ տված կողմը:

6.6. Սույն Պայմանագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, երկու հավասարազոր օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

6.7. Սույն պայմանագիրը ուժի մեջ է մտնում և կողմերի համար պարտադիր է դառնում կնքելու պահից:

7. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ԿԱՏԱՐՈՂ
Հ.Հ. կառավարության աշխատակազմ Պ.Ն.Հ.	«Էյ-Ի-Ջի-Սերվիս» ՍՊԸ
ք. Երևան	Իրավ. հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Չարենցի 141 ա
Կոմիտասի 49/2	Գործ. հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ադոնցի 10
	ՀՎՀՀ 00930884
02505554	Բանկ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ
	Հ/Հ 2470102214780130
	Գլխավոր տնօրեն՝
	Սեյլբանդյան

Գազասպառման կենցաղային համակարգի տեխնիկական սպասարկման և հրահանգավորման պայմանագիր

1. ԳԶՏՍ ծառայության և տեղամասի անվանում	Էրեբունի
2. Պատվիրատուի բաժանորդային համար	11 008196
անվանում	[illegible]
գործունեության հասցե	[illegible] 49/2
իրավաբանական հասցե	ք. Երևան
հեռախոսահամար	
3. Պայմանագրի համար	Կ 0 1 - 1 6 7 6
4. Պայմանագրի կնքման ամսաթիվ	«01» սեպտեմբեր 2022 թ.
5. Պայմանագրի գործողության ընթացքում յուրաքանչյուր օրացուցային օրվա համար՝	
5.1. Գազասպառման ամիսներ (նշել «X»)	[x] Հունվար [x] Փետրվար [x] Մարտ Ապրիլ Մայիս Հունիս Հուլիս Օգոստոս Սեպտեմբեր [x] Հոկտեմբեր [x] Նոյեմբեր [x] Դեկտեմբեր; Քանակ 6
5.2. Ծառայությունների մատուցման ժամանակացույց (լրացնել սպասարկման ամիսները)	Նոյեմբեր
6. Մեկանգամյա Ծառայության գումար (դրամ)	18714
7. Ավելացված արժեքի հարկ (նշել «X»)	[x] ԱԱՀ վճարող [ ] Ազատված է ԱԱՀ-ից
8. Պատվիրատուի՝ 8.1. Հաշվարկային հաշիվ	
8.2. Հարկային կոդ (ՀՎՀՀ)	02505554
8.3. Մատակարար բանկ	
8.4. Անձնագիր (ֆիզ. անձանց դեպքում)	

8.5. Գազահամակարգ

Գազատար (գազահաշվիչից հետո)	d15-____գծմ	d20-____գծմ	d25-____գծմ	d32-____գծմ	d 40 - 120 գծմ
Գազասարքեր	ԳՕ-____հատ	ՋՏ-____հատ	ՋԿ-____հատ	ՋԿ- 2 հատ	Այլ-____հատ

8.6. Գործունեության ոլորտներ (նշել «X»)

Ուսումնական հաստատություններ [ ]	Առևտրային կազմակերպություններ [ ]	Սննդի օբյեկտներ [ ]	Բժշկական հաստատություններ [ ]
Ֆինանսական կազմակերպություններ [ ]	Տեղական ինքնակառավ. մարմիններ [ ]	Այլ [x]	

8.7. Ենթաոլորտներ (նշել «X»)

Մանկապարտեզներ [ ]	Խանութներ [ ]	Սրճարաններ [ ]	Պոլիկլինիկա [ ]	Բանկեր [ ]	Գյուղապետարաններ [ ]	Վարսավիրանոցներ [ ]
Դպրոցներ [ ]			Բուժամբուլատորիաներ [ ]			Եկեղեցիներ [ ]
Վարժարաններ (քոլեջներ) [ ]	Մարկետներ [ ]	Ռեստորաններ [ ]	Հիվանդանոց [ ]	Լոմբարդներ [ ]	Քաղաքապետարաններ [ ]	Ջեռուցում [ ]
Բուհեր [ ]	Դեղատներ [ ]	Արագ սնունդ (Bistro) [ ]	Լաբորատորիաներ [ ]	Վարկային կազմակերպություններ [ ]	Մարզպետարաններ [ ]	Արհեստանոց [ ]
						Պահեստներ [ ]
Այլ [ ]	Այլ [ ]	Այլ [ ]	Այլ [ ]	Այլ [ ]	Այլ [ ]	Կինոթատրոն [ ]
						Այլ [x]

Պատվիրատու՝ ____________________
Ստորագրություն, Անուն, Ազգանուն

Կատարող՝ Ս. [illegible] ____________________
Ստորագրություն, Անուն, Ազգանուն