



ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՎԱՐՁԱՎԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԶԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
«ԵՐԵՎԱՆ» ՆՈՏԱՐԱՎԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ԶՍԱՆԵՐԵՔ ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ ԵՐԵՍՈՒՆԻՆ

ՀՀ քաղաքացի՝ **ԱՐՄԻՆԵ ԲՈՐԻՍԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ**, ծնված՝ 19/09/1974թ-ին, ՀԾՀ՝ 6909740556, անձնագիր՝ AU0373983, տրված՝ 032-ի կողմից, 29/07/2021թ-ին, հաշվառված՝ ՍՅՈՒՆԻՔ, ԳՈՐԻՍ, ՕՐԲԵԼՅԱՆՆԵՐԻ Փ., 2 Շ., 1ԲՆ. հասցեում, այսուհետ միասին «ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ» մի կողմից, ե՛վ

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս ներքին գործերի նախարար Վահե Ղազարյանի ով գործում է կանոնադրության հիման վրա, ըստ լիազորագրի հանդես է գալիս լիազորված անձ՝ ՀՀ քաղաքացի **ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՇԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԸ**, ծնված՝ 27/07/1987, ՀԾՀ՝ 3707870642, նույնականացման քարտ՝ 005833934, տրված՝ 011-ի կողմից 28/04/2017թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՐԲ., 8Ա ՏՈՒՆ հասցեում, ՀՀ Ոստիկանության պետ- ներքին գործերի նախարարի տեղակալ, ոստիկանության գեներալ-մայոր Արամ Կառլերի Հովհաննիսյանի կողմից 30.03.2023թ.-ին տրված թիվ 27/297, լրագորագրի հիման վրա, այսուհետ «ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ» մի կողմից, Կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱԼ

1.1. Սույն պայմանագրով «Վարձատու»՝, պարտավորվում է վճարի դիմաց Վարձակալի ժամանակավոր տիրապետմանը և օգտագործմանը հանձնել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող՝ **Մարզ Սյունիք, համայնք Գորիս Գորիս ք. Արևշատ փողոց 6/1/վեց կոտորակ մեկ/ բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքն ամբողջությամբ, այսուհետ՝ «Անշարժ Գույք»**»:

Մարզ Սյունիք, համայնք Գորիս Գորիս ք. Արևշատ փողոց 6/1/վեց կոտորակ մեկ/ բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը բաղկացած է՝ 161.1քմ/հարյուր վաթսուամեկ ամբողջ մեկ/ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տնից, 0.0599հա/գրո ամբողջ գրո հինգ ինը ինը/ ընդհանուր մակերեսով հողամասից:

1.2. Անշարժ գույքը պատկանում է ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ սեփականության իրավունքով, ըստ՝ ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից **28.11.2019թ.-ին** տրված թիվ **28112019-09-0034** սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականի:

1.3. ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ հայտնում է, որ սույն պայմանագիրը կնքելու պահին «Անշարժ Գույքը» վաճառված, նվիրված, գրավ դրված կամ այլ կերպով օտարված չէ, վեճի առարկա չէ, արգելանքի /կալանքի/ տակ չի գտնվում, ինչը հավաստվում է ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից **30.03.2023թ.** տրված թիվ **ՍՏ-30032023-09-0155** միասնական տեղեկանքով:

1.4. Անշարժ Գույքը օգտագործվելու է ըստ նպատակային նշանակության:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎԱԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ իրավունք ունի՝

2.1.1. ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ պահանջել Անշարժ գույքն օգտագործել սույն պայմանագրի պայմաններին և Անշարժ գույքի նշանակությանը համապատասխան:

2.1.2 ՎԱՐՁԱՎՈՒԹՅԱՆ կողմից Անշարժ գույքի վիճակն էականորեն վատթարացնելու և սույն պայմանագրի 3-րդ կետով նախատեսված կարգով, չափով և ժամկետներում 2 /երկու/ անգամից ավել Վարձավճարը վճարելու ժամկետների խախտման դեպքում նրանից պահանջել վաղաժամկետ լուծել պայմանագիրը:

2.1.3. ՊԱՀԱՆՁԵԼ վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրը և հատուցելու վնասները, եթե



ՎԱՐՁԱԿԱԼԸ տարածքից օգտվում է պայմանագրի պայմաններին կամ Անշարժ Գույքի նշանակությանն անհամապատասխան:

2.1.4 Պայմանաիրը դադարելուց հետո եթե Վարձակալը չի վերադարձրել Անշարժ գույքը կամ այն վերադարձրել է ժամկետի խախտմամբ, ՊԱՀԱՆՁԵԼ վարձավճար կետանցի ողջ ժամանակահատվածի համար:

2.2. ՎԱՐՁԱՏՈՒՄ պարտավոր է՝

2.2.1. Անշարժ գույքը ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ է հանձնվելու **01.04.2023թ.-ին/երկու հազար քսաներեք թվականի ապրիլի մեկին/:**

2.2.2. Անշարժ գույքը ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ տրամադրել սույն պայմանագրի պայմաններին և նշանակությանը համապատասխան:

2.2.3. Անշարժ գույքը ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ հանձնել դրա բոլոր պատկանելիքներով /առկայության դեպքում/ ու դրան վերաբերող փաստաթղթերով /առկայության դեպքում/:

2.2.4. Վարձակալին նախագգուշացնել սույն պայմանագրի 1.1 կետում նշված Անշարժ գույքի նկատմամբ երրորդ անձանց բոլոր իրավունքների մասին:

2.2.5. Մինչև սույն պայմանագրի կնքման պահը կատարել 1.1 կետում նշված Անշարժ գույքի հետ կապված բոլոր կոմունալ, աղբահանության ծախսերը և հարկային պարտավորությունները:

2.3. ՎԱՐՁԱԿԱԼԸ իրավունք ունի՝

2.3.1. Պահանջել իր տիրապետմանը և օգտագործմանը հանձնելու սույն պայմանագրի 1.1. կետով նախատեսված Անշարժ Գույքը:

2.3.2. Պահանջել Վարձատուից հանձնել համապատասխան Անշարժ գույք կամ հրաժարվել հանձնված Անշարժ գույքից, եթե Վարձատուն Վարձակալին հանձնել է սույն պայմանագրի 1.1 կետին չհամապատասխանող Անշարժ գույք, իսկ եթե Անշարժ գույքի համար վճարել է կանխավճար, ապա պահանջել վերադարձնել վճարված գումարը:

2.3.3. Վարձատուի կողմից սույն պայմանագրի 1.1. կետով նախատեսված Անշարժ գույքը Վարձակալին չհանձնելու դեպքում պահանջել լուծելու սույն պայմանագիրը:

2.3.4. Սույն Պայմանագրի 1.1. կետով նախատեսված Անշարժ գույքը ամբողջությամբ և/կամ մասնակի հանձնել ենթավարձակալության միայն Վարձատուի գրավոր համաձայնության:

2.4. ՎԱՐՁԱԿԱԼԸ պարտավոր է՝

2.4.1. Ժամանակին մուծել Անշարժ Գույքն օգտագործելու համար սույն պայմանագրի 3 կետում նախատեսված վճարը (Վարձավճարը):

2.4.2. Վարձատուի կողմից 1 /մեկ/ օր առաջ ծանուցում ստանալուց հետո Անշարժ Գույքի վիճակը ստուգելու նպատակով Անշարժ Գույքը զննելու համար ապահովել ՎԱՐՁԱՏՈՒՄ անարգել մուտքը տարածք:

2.4.3. Անշարժ Գույքը պահպանել պատշաճ վիճակում և կրել Անշարժ Գույքը պահպանելու համար անհրաժեշտ ծախսերը:

2.4.4. Սույն պայմանագրի գործողությունը դադարելուց հետո 3/երեք/ օրվա ընթացքում վարձակալվող Անշարժ Գույքը ենթակա է վերադարձման ՎԱՐՁԱՏՈՒՄ այն վիճակով, ինչպես հանձնվել է՝ հաշվի առնելով նրա բնականոն մաշվածությունը, ինչպես նաև ՎԱՐՁԱՏՈՒՄ գրավոր համաձայնությամբ կատարված անբաժանելի բարելավումները:

2.4.5. Վճարել անշարժ գույքի էներգամատակարարման, գազամատակարարման, ջրամատակարարման կոմունալ ծառայությունների մատուցման դիմաց վճարները:

2.4.6. Անշարժ գույքն օգտագործել սույն պայմանագրի պայմաններին և Անշարժ գույքի նշանակությանը համապատասխան:

3. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ

3.1 Վարձավճարի չափը կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ կազմում է ամսական **110.000 /հարյուր տասը հազար/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որն իր մեջ ներառում է հարկատեսակը:**

3.2 Վարձակալը Վարձավճարը վճարում է Վարձատուին բանկային փոխանցման եղանակով, Վարձատուի կողմից տրամադրված **ՍԿԲԱ ԲԱՆԿ ԲԲԸ-ում բացված թիվ 220260220409000 բանկային հաշվին յուրաքանչյուր ամսվա համար վճարելով՝ մինչև հաջորդ ամսվա 10-ը /տասը/:**

3.3. «Անկանխիկ գործառնությունների մասին» ՀՀ օրենքի 4-5-րդ և 7-րդ հոդվածների

համաձայն՝ սույն թվականի հուլիսի 1-ից, մի կողմից անհատ ձեռնարկատերերի և կազմակերպությունների, մյուս կողմից ֆիզիկական անձանց միջև 300.000/երեք հարյուր հազար/ դրամը գերազանցող, իսկ բացառապես ֆիզիկական անձանց միջև 500.000/հինգ հարյուր հազար/ դրամը /2023 թվականի հուլիսի 1-ից՝ 300.000 դրամը/ գերազանցող գույքի օտարման գործարքների կնքման դեպքում վճարումը պետք է իրականացվի անկանխիկ եղանակով, այլապես նման գործարքները առոչինչ են:

3.4. Վարձակալի՝ պայմանագրի 3.2 կետում նախատեսված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար պայմանագրով սահմանվում են տույժեր և տուգանքներ: Տուգանքի չափը չի կարող պակաս լինել պայմանագրի ընդհանուր գնի 0.5 /զրո ամբողջ և հինգ/ տոկոսից, իսկ տույժերի չափը՝ 0.05 /զրո ամբողջ զրո հինգ/ տոկոսից:

3.5. Կողմերի համաձայնությամբ Վարձավճարի հաշվարկը սկսվում է **01.04.2023թ.-ին/երկու հազար քսաներեք թվականի ապրիլի մեկից/**՝ այն է Վարձատուի կողմից մնշարժ գույքը վարձակալին հանձնելու պահից:

4. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

4.1. Կողմերը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գույքային պատասխանատվություն են կրում սույն պայմանագրով իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ անպատշաճ կատարելու համար:

4.2. Տուժանքի (տուգանքի կամ տույժի) վճարումը կողմերին չի ազատում նրանց վրա դրված պարտականությունները կատարելուց կամ խախտումները վերացնելուց:

4.3. ՎԱՐՁԱՏՈՒՆ պատասխանատվություն չի կրում մնշարժ Գույքի այն թերությունների համար, որոնք նա նշել է սույն պայմանագիրը կնքելիս, կամ որոնք նախապես հայտնի են եղել ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ կամ պետք է ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ կողմից հայտնաբերվելին մնշարժ Գույքը զննելիս կամ մնշարժ Գույքը վարձակալության հանձնելիս, դրա սարքինությունը ստուգելիս:

5. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

5.1. Սույն պայմանագիրը կնքված է **30.03.2023թ.-ին/երկու հազար քսաներեք թվականի մարտի երեսունին/ մինչև 31.12.2023թ.-ին/երկու հազար քսաներեք թվականի դեկտեմբերի երեսունմեկը/** և ուժի մեջ է մտնում սահմանված կարգով ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ իրավունքները ՀՀ կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանումում իրավունքների պետական գրանցման պահից:

5.2. Սույն պայմանագրի ժամկետը լրանալուց առնվազն 3/երեք/ ամիս առաջ ԿՈՂՄԵՐԻ գրավոր առարկության բացակայության դեպքում, ինչպես նաև եթե օրենքով սահմանված կարգով սույն պայմանագիրը չի լուծվում, ապա սույն պայմանագրի ժամկետը յուրաքանչյուր անգամ համարվում է երկարաձգված նույն պայմաններով 1 /մեկ/ տարի ժամկետով:

5.3. Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ պայմանագրի ժամկետը կարող է փոփոխվել:

6. ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱՐԵԼԱՎՈՒՄՆԵՐԸ

6.1. Վարձակալած գույքից ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ կատարած բաժանելի բարելավումները համարվում են նրա սեփականությունը:

7. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՐԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

7.1. Սույն պայմանագիրը ժամկետից շուտ կարող է լուծվել ՀՀ Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և դեպքերում:

7.2. Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերի լուծումը հանձնվում է համապատասխան դատարանի քննությանը:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԴԱՂԱՐՈՒՄԸ

8.1. Սույն պայմանագիրը դադարում է՝

8.1.1 Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ:

8.1.2. Պայմանագրով և ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքում և կարգով պայմանագիրը վաղաժամկետ լուծելու դեպքում:

8.2. ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված հիմքերով:

9. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺ ԱՉԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ/

9.1. Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն



չկատարելու համար Կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը Կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 /երեք/ ամսից ավելի, ապա Վարձակալն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես մեկ ամիս առաջ տեղյակ պահելով Վարձատուին:

10. ԵՃՐԱՓՈՎԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

10.1. Համաձայն ՀՀ քաղ օր-ի 611 հոդվածի պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանումում՝ 30 (երեսուն) աշխատանքային օրյա ժամկետում:

10.2. Սույն պայմանագրում փոփոխությունները և լրացումները կատարվում են սույն պայմանագրի կնքման կարգով:

10.3. Կողմերի անվանման, գտնվելու վայրի, բանկային վավերապայմանների փոփոխման կամ վերակազմավորման դեպքում նրանք պարտավոր են եռօրյա ժամկետում միմյանց գրավոր տեղեկացնել տեղի ունեցած փոփոխությունների մասին:

10.4. Սույն պայմանագիրը կազմված է հայերեն լեզվով, 4/չորս/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից մեկը պահվում է ԵՐԵՎԱՆ ՆՈՒԱՐԱԿԱՆ գրասենյակում, իսկ մյուս օրինակները տրվում է կողմերին:

10.5. Սույն պայմանագրի նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում են ՎԱՐՁԱՏՈՒԻ կողմից, իսկ պայմանագրից բխող պետական գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարվում են ՎԱՐՁԱՎԱԼԻ կողմից:

10.6. Պայմանագիրը կողմերը ընթերցել են նոտարի ներկայությամբ: Պայմանագրի բովանդակությունը բավարարում է կողմերի պահանջները:

10.7 Կողմերի անվանման, գտնվելու վայրի կամ այլ վավերապայմանների փոփոխման դեպքում Կողմերը պարտավոր են 7 /յոթ/ օրյա ժամկետում միմյանց գրավոր տեղեկացնել տեղի ունեցող փոփոխությունների մասին:

10.8 Մենք «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող պայմանագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ձեռնտու են: Պայմանագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր «Կողմերիս» իրական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտմամբ:

10.9 Գնումների դիմաց վճարումներ իրականացնելիս՝ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Վարձակալը պարտավոր է ապահովել պայմանագրի կողմից նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ:

10.10 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, պայմանագրի կողմը ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր /տեղեկություններ և տվյալներ/ կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Վարձակալն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Վարձակալը չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով պայմանագրի կողմից համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Վարձակալի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

10.11 Վարձատուի կողմից ստանձված պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Վարձակալը հրապարակում է տեղեկագրում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Վարձատուն համարվում է պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից:

10.12 Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի միջոցների հաշվին պարտավորություններ առաջացնող գնումների դեպքում պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է այդ գործարքի լիազորված

մարմնի կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»՝

ԱՐՄԻՆԵ ԲՈՐԻՍԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ԱԿԲԱ ԲԱՆԿ ԲԲԸ-ի հ/հ 220260220409000

Sidman / Նորմիլե Կորբաթ Մաշեակյան

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»՝

Հայաստանի Հանրապետություն, ի դեմս՝ ՀՀ Ոստիկանության պետ-ներքին

գործերի նախարարի տեղակալի /ա ԻՍՐԱՅԵԼ ՄԷՆԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ

ՀՀ Ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն

Հ/Հ 900011164036

ՀՎՀՀ 01508098

Ռեզոլյուցիոն խորհրդի նախագահի մեկնք

ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ՔՍԱՆԵՐԵԹ ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ ԵՐԵՍՈՒՆԻՆ

Սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ՝ <<ԵՐԵՎԱՆ>> նոտարական տարածքի նոտար՝ ԼԻՆԱ ԳԱԳԻԿԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՍ կողմից:

Կողմերը սույն պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Պայմանագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը, նրանց գործունակությունը, ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և անշարժ գույքի նկատմամբ **ԱՐՄԻՆԵ ԲՈՐԻՍԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ** սեփականության իրավունքը ստուգված է:

ՀՀ քաղ. օր. 611 հոդվածի համաձայն, սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները երթակա են գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանումում 30 (երեսուն) աշխատանքային օրյա ժամկետում:

Գրանցված է գրանցամատյանում՝ ----- *1568* ----- ով:

Գանձված է պետական տուրք մեկ հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասներեք հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Լինա Գագիկի Հովսեփյան

