Նոտարական ակտի կոդ: 557-20260407-117-9972237
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 3ZGYDG

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԵՏԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ
«ԵՐԵՎԱՆ» ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՎԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՅՈԹԻՆ

ՀՀ քաղաքացի **ՆԵԼՍՈՆ ՄԱԿԻՉԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԸ**, ծնված՝ 04/08/1955թ-ին, ՀԾՀ՝ 1408550139, անձնագիր՝ AP0648047, տրված՝ 001-ի կողմից, 25/01/2017թ-ին, բնակության հասցե՝ ՍՅՈՒՆԻՔ, ԳՈՐԻՍ, ՅՈՒՅԱՆ Փ., 83 Տ հասցեում, այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-1» մի կողմից,
ԵՎ
Հայաստանի Հանրապետությունն, ի դեմս՝«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ» Պետական մարմնի, հասցե՝ Հայաստան, ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ Փ., 130, գրանցման համար՝ 286.184.1289951, ՀՎՀՀ՝ 02882913, ի դեմս գործադիր մարմնի ղեկավարի՝ ԱՐԱ ԽՈՐԵՆԻ ՖԻԴԱՆՅԱՆԻ, ում անունից հանդես է գալիս լիազորված անձ՝ ՀՀ քաղաքացի ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԸ, ծնված՝ 27/07/1987, ՀԾՀ՝ 3707870642, նույնականացման քարտ՝ 005833934, տրված՝ 011-ի կողմից 28/04/2017թ-ին հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՐԲ., 8Ա ՏՈՒՆ հասցեում, ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության գլխավոր քարտուղարի կողմից **31.01.2024թ.-ին տրված թիվ 27/88** լիազորագրի հիման վրա, (Վարձակալության պայմանագրում՝ կնքված՝ 01.03.2019թ.-ին ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար Լիլիթ Ասատուրի Մուրադյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 549, «ՎԱՐՁԱԿԱԼ»՝ Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանություն), այսուհետ՝ «ԿՈՂՄ-2» մյուս կողմից,
ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. Կողմերը փոխհամաձայնությամբ որոշեցին փոփոխել միմյանց միջև 01.03.2019թ. ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական տարածքի նոտար՝ Լիլիթ Ասատուրի Մուրադյանի կողմից վավերացված, գրանցամատյան՝ 549, Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը:
2. Կողմերի համաձայնությամբ վերոհիշյալ պայմանագրի Վարձակալի վավերապայմաններում Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության տվյալները շարադրվում է հետևյալ կերպ՝ «Հայաստանի Հանրապետությունն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության
ՀՀ Ֆինանսների Նախարարության գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011042471
ՀՎՀՀ 02882913»:
ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 441-րդ հոդվածի համաձայն սույն համաձայնագրով սահմանված դրույթները գործում է 01.01.2026թ./երկու հազար քսանվեց թվականի հունվարի մեկից/:
3. Սույն համաձայնագրի կողմերի չնախատեսված այլ պարտավորությունները կարգավորվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Վերը նշված Վարձակալության պայմանագրի և/կամ նրան կից Համաձայնագրերի մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:
5. Համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում ԿՈՂՄ-2-ի կողմից:
6. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 3 /երեք/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Բնօրինակ է համարվում նոտարի մոտ պահվող օրինակը:
7. Համաձայանագրի բովանդակությունը նոտարի կողմից բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերին: Համաձայանագրի բովանդակությունը բավարարում է նրանց պահանջները:
8. Մենք «Կողմերս» լիովին հասկանում և ընդունում ենք կնքվող պայմանագրի իմաստն ու նշանակությունը, իսկ դրանից բխող և մեզ առնչվող իրավական, գույքային և այլ հետևանքները մեզ ծանոթ են: Պայմանագրի բոլոր դրույթները բխում են մեր «Կողմերիս» իրական մտադրություններից և այն ստորագրում ենք մեր կամքի ազատ արտահայտմամբ:
«ԿՈՂՄ-1»
ՆԵԼՍՈՆ ՄԱԿԻՉԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԸ,
բնակության հասցե՝ ՍՅՈՒՆԻՔ, ԳՈՐԻՍ, ՅՈՒՅԱՆ Փ., 83 Տ
Արդշինբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 2470011722760050

«ԿՈՂՄ-2»
Հայաստանի Հանրապետությունն, ի դեմս՝ Հայաստանի Հանրապետության Ներքին գործերի նախարարության ի/ա ԻՍՐԱՅԵԼ ՄՀԵՐԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ
ՀՀ ֆինանսների Նախարարության գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011042471
ՀՎՀՀ 02882913

ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՔՍԱՆՎԵՑ ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ ՅՈԹԻՆ
Սույն համաձայնագիրը վավերացվել է, իմ՝ «ԵՐԵՎԱՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ԼԻՆԱ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՍ կողմից: Սույն համաձայնագիրը կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված է:

Գրանցված է գրանցամատյանում 1110 ------------------------- ով:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20% ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Լինա Գագիկի Հովսեփյան