Նոտարական ակտի կոդ: 591-20200819-88-4675067
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: EDWVDW

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 10

23.07.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 1657 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

« 19» Օգոստոսի 2020թ.

ք. Վարդենիս

Մենք` ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքն (ՀՎՀՀ 08203584)` ի դեմս համայնքապետ Ա. Ավետիսյանի, լիազորված անձ` Հակոբ Մյասնիկի Սահակյանի, ծնված` 15.01.1991թ. անձնագիր AS 0235272, տրված` 19.06.2018 թվականին, 043-ի կողմից, հաշվառված` ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Մարտունի, Գետափնյա 1-ին փողոց, տուն 35 հասցեում, համաձայն 19 օգոստոսի 2020թվականի տրված թիվ 04 լիազորագրի, այսուհետ` «ՎԱՐՁԱՏՈՒ» և ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեն (ՀՎՀՀ 02647057), ի դեմս գլխավոր քարտուղար Է. Գևորգյանի, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս Մայիս Լևոնի Շահինյանը, ծնված 31.08.1985թ. նույնականացման քարտ` 005782008, տրված 09.03.2017թ. 040-ի կողմից հաշվառված Գեղարքունիքի մարզ գ. Նորակերտ 1-ին փ., 49 տուն հասցեում, համաձայն 10 հուլիսի 2020թվականի տրված թիվ 1/18-2/44305-2020 լիազորագրի, այսուհետ` «ՎԱՐՁԱԿԱԼ», մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով 23.07.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 1657 համարով գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը /այսուհետը Պայմանագիր/ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

Հետագա համագործակցության նպատակով` կողմերը որոշեցին`

1.1.Պայմանագրի 2.5-րդ կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ. «Վարձավճարի չափը ամսական կազմում է 59800 ՀՀ դրամ, ներառյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված հարկերը և պարտադիր այլ վճարները»:
1.2.Հաստատել 2020 թվականի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցը` համաձայն հավելված 1-ի:
1.3.Սույն համաձայնագրով նախատեսված պայմանները տարածել կողմերի միջև 2020թ. հունվարի 1-ից փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

2. Այլ պայմաններ

2.1.Պայմանագրում նշված մյուս կետերը մնում են անփոփոխ:
2.2.Սույն համաձայնագիրը կնքված է հայերեն լեզվով, չորս /4/ համազոր օրինակներից: Համաձայնագրի մեկ օրինակը պահվում է նոտարի գործերում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:
2.3.Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:
2.4.Սույն համաձայնագրի հավելված 1-ը հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Մարտունի
Հասցե` ք. Մարտունի, Շահումյան 2
ՀՎՀՀ 08203584, Հ/Հ 900145101185
Մարտունու համայնքապետի լիազորված անձ`

________________ Հ. Սահակյան

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057 Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան Գործառնական վարչություն լիազորված անձ`

Մ. Շահինյան

Երկու հազար քսան թվականի օգոստոսի տասնիննին, սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ «Գեղարքունիքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար` Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյանի կողմից: Համաձայնագիրը ստորագրված է քաղաքացիներ` Հակոբ Մյասնիկի Սահակյանի և Մայիս Լևոնի Շահինյանի կողմից, իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրողի ինքնությունը պարզված է, գործունակությունը և լիազորությունները ստուգված:

Գրանցված է գրանցամատյանում N 1385 ով:

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար [illegible] ՀՀ դրամ ` համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մա[illegible]» Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան

Հավելված 1
23.07.2009թ. կնքված և սեղանամատյանում թիվ 1657 համարով
գրանցված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի
թիվ 10 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

N	Աշխատանքի անվանումը Ծառայության անվանումը	Նախատեսվում է ֆինանսավորել 2020թ. ՀՀ ՊԵԿ բյուջետային միջոցների հաշվին						
		հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը՝ Տարի
1.	ք. Մարտունի, Շահումյան 2 հասցեում գտնվող վարչական շենքի վարձակալություն	418,600	478,400	538,200	598,000	657,800	717,600	717,600

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով

«ՎԱՐՁԱՏՈՒ»

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք. Մարտունի

Հասցե՝ ք. Մարտունի, Շահումյան 2
ՀՎՀՀ 08203584
Հ/Հ 900145101185
Մարտունու համայնքապետի՝
Լիազորված անձ՝

______________________ Հ. Սահակյան
(ստորագրություն)

«ՎԱՐՁԱԿԱԼ»

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտե
ք. Երևան, Մ. Խորենացի 3, 7
ՀՎՀՀ 02647057
Հ/Հ 900011054013
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործառնական վարչություն
Լիազորված անձ՝

------------------------------- Մ. Շահինյան
(ստորագրություն)

ՀՀ «ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ» ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՆՈՏԱՐ ՏԻԳՐԱՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

РА НОТАРИАЛЬНЫЙ ТЕРРИТОРИИ "ГЕГАРКУНИКСКИЙ МАРЗ" НОТАРИУС САРГСЯН ТИГРАН ФЕЛИКСОВИЧ

RA "GEGHARKUNIK MARZ" NOTARIAL TERRITORY NOTARY SARGSYAN TIGRAN

7292...