

Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր

**ԽՄԵԼՈՒ ԶՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՆԵՌԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ
(կազմակերպությունների համար)**

«Երևան Զուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Ջրամատակարար)՝ ի դեմս տնօրեն Պ. Ռուսյեի ղեկավարվելով ընկերության կանոնադրությամբ և ՏՏ օրենսդրությամբ, մի կողմից, և ՀՊԼԿ Հ Այբեապառակապ ԲԲԳ (այսուհետև՝ Բաժանորդ)՝ ի դեմս Այբեապառակապ ղեկավար Պ. Չարսյանի մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՏՏ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով /այսուհետև՝ Կանոններ/, կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական սրահարկների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Նայասարանի Նանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:

2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

- 2.2.1 ապահովել ամենօրյա ջրամատակարարում
- 2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը
- 2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակը՝ ըստ գործող պետական սրահարկների պահանջների, և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը
- 2.2.4 բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել իրավորինս սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով
- 2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրատվության միջոցներով
- 2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավասարող փաստաթուղթ(ներառյալ)։
- 2.2.7 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում
- 2.2.8 Նայասարանի Նանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը:
- 2.2.9 Բաժանորդի կողմից ընթացիկ ամսվա ծախսը մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը չվճարելու դեպքում Ջրամատակարարն իրավունք ունի առանց նախապես զգուշացնելու դադարեցնել Բաժանորդի ջրամատակարարումը: Ջրամատակարարման դադարեցման հետևանքով բաժանորդի կրած վնասների համար ջրամատակարարը պարտասխանավորություն չի կրում:

2.2.10 դադարեցված ջրամատակարարումը վերականգնվում է միայն այն դեպքում, երբ բաժանորդը մարկ է օգտագործված ջրի դիմաց կուտակված պարտքը, Ջրամատակարարի կողմից ջրամատակարարման և ջրահեռացման դադարեցման և վերականգնման համար կատարված ծախսերի գծով ներկայացված հաշվարկային գումարները:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 ընթացիկ ամսվա մատակարարված ջրի և հեռացված կենցաղային կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը.

2.3.2 չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր փարածքի ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ փողադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համապետ ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ սպուգումներ կատարելու համար.

2.3.3 ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ փողեկացնել Ջրամատակարարին.

2.3.4 ապահովել իր փնտրիչության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 ամիս առաջ գրավոր փողեկացնել Ջրամատակարարին

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան (թույլատրելի) սահմանային կոնցենտրացիայի համար հեղուկացում կկազմվի լրացուցիչ համաձայնագիր, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը):

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՆՇՈՒՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՆԱԸՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագրաման կետում փողադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում փողադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայութիան կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՆՇՈՒՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՆԱԸՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ՝ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

- ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 155, 85 Արամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրի համար 12, 670 Արամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրի համար 14, 480 Արամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Նայատրանի Նանրապետություն օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

4.4 Բաժանորդի կողմից սույն պայմանագրի 2.3.1 կետով սահմանված ժամկերից վճարումը ուշացնելու դեպքում ժամկերանց յուրաքանչյուր օրվա համար բաժանորդը վճարում է փուժանք՝ ժամանակին չմուծված գումարի 0.15 տոկոսի չափով: Բաժանորդի կողմից վճարված գումարներն առաջնահերթ ուղղվում են հաշվարկված փուժանքի մարմանը:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխարանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամաքակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ռեզերվուար:

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Նայասարանի Նանրապեկության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պարզաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխարանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պարասխանավորություն են կրում և փոխհատուցում են պարճառված վնասները՝ Նայասարանի Նանրապեկության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամաքակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամաքակարարը պարասխանավորություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամաքակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլարելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը գերազանցելու դեպքում բաժանորդը պարասխանավորություն է կրում ՆՇ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Ջրի ջնարակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամաքակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պարզաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմաքակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվեկրկն առավել ընթացքում առավելագույն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամաքակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամաքակարարը Բաժանորդին վճարում է փուժանք՝ թերմաքակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակազնի քառապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Սույն Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել՝ առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)

9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները(2 և ավելի անգամ)

9.1.3 արվակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն րևում է 2 ամիս և ավելի

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում սրանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վեճ, որը լուծվում է Նայասրանի Նանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով

9.4 Պայմանագիրն առանց պարճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնաճ կողմը պարտավոր է փոխհարուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պարճառաճ վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաճամկետ դադարումը կողմերին չի ազարում մինչ այդ Պայմանագրով սրանճնաճ և չկարարվաճ պարտավորությունների կարարումից:

10. ԱՆՆԱԴԹ-ԱՆԱԲԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՃՈՐ)

10.1 Պայմանագրով սրանճնաճ պարտավորություններն անբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկարարելու համար կողմերը ազարվում են պարասխանարվությունից, եթե դա կաավաճ է ֆորս-մաՃորային դեպքերի հետ, որոնք ճագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխարեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարՃը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պարերազը, ռազմական և արվակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գորճադուկները, հաղորդակցության միջոցների աշխարանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակրերը և այլն, որոնք անհնարին են դարճնում պայմանագրով սրանճնաճ պարտավորությունների կարարումը:

11. ԱՏԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1 Մույն Պայմանագրով չկարգավորվաճ և չնախարեսվաճ հարցերը լուճվում են ՆՆ օրենսդրությամբ սահմանվաճ կարգով:

11.2 Պայմանագիրը կնքվաճ է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավարանական ուճ, և դրանք պահպանվում են կողմերի յուրարանջուրի մոտ:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Ձրամարակարար

Բաճանոթ՝ 21112 աշխարանկաճ 993

ՆՆ, ք. Երևան 0025, Արույան 66ա

Գրնվելու վայրը՝ Գրևան, յուանկաճ 28

«Արդշինինվեսարանկ» ՓԲԸ, «Ավանգարդ» մ/ճ

22 Ջև. ցոթնաշանկաճ վարչարարան

ՆՆ 247010006820

212 900011057016

ՆՎՆՆ 01555351

/բանկի անվանումը և հաշվի համար/
2422 02556422

Նեո/Ֆարս (37410) 56 93 57

528370 . 529472

Էլ. հաացն DGC@yerevandjur.am

financial at tradit

/Գլխավոր րնօրեն

Պասկալ Ռուայն



2007թ.

Handwritten signature

/ստորագրությունը/



23 06 2007թ.