

Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր

ՆԱԽԵՆ ԶՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՎՆՈՒՄՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ (կազմակերպությունների համար)

ք. Երևան

«15» 10 2013թ.

«Երևան Ջուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Զրամատակարար), ի դեմս տնօրեն Գոռ Գրիգորյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Միգրանյան և Մարգարյան Վահրամյան Վահրամյան Վահրամյան (այսուհետև Բաժանորդ) ի դեմս Միգրանյան Մարգարյանի որը գործում է կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով այսուհետև՝ կանոններ/ կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Զրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված գանգի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջրերը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Զրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդն ընդունում է պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված Ջրի դիմաց իր պարտքը՝ 189 126 24 դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի սնբաժանելի մասը կազմող պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱԿՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով.
- 2.2 Զրամատակարարը պարտավորվում է՝
  - 2.2.1 ոչ շորջօրյա ջրամատակարարման դեպքում սպառողին Բաժանորդի ամենօրյա ժամային ջրամատակարարումը (նրան պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)՝ \_\_\_ հազ. խոր. մետր/ամիս, \_\_\_ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով.
  - 2.2.2 Բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունելի կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը՝ \_\_\_ հազ. խոր. մետր/ամիս և \_\_\_ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով.
  - 2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազտման կետում մատակարարվող ջրի որակը ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների և սպառողին կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը.
  - 2.2.4 Բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս անոմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով.
  - 2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին տնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրատվության միջոցներով.
  - 2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (նրաշխիք).
  - 2.2.7 Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման ու ներքին ցանցերի կորոզման աշխատանքներ.

2.2.8 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կատարված առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարելի ջրաչափի ստուգում

2.2.9 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ Ջրաչափի առկայության դեպքում՝ Ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործած ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր տնական հաջորդող ամսվա 7-ը:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերը ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:

2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մոտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շտապգործման վիճակը համառոտ ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կատարված ստաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար:

2.3.3 ջրի շնամակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի շնամացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակների խախտման նկատմամբ կատարված ստաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապա տեղեկացնել Ջրամատակարարին:

2.3.4 ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին գանգերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 սախա առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին:

2.3.6 չվերագանցել պայմանագրով սահմանված ջրաքանակը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի քանակը ու թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան:

### 3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագաւտման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին գանգում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակների խախտման (պղկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային սմիթը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

### 4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

- ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 144.718 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը),
- բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 11.918 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 13.620 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

### 5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ցրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ժեզերվուար:

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

### 6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՄԱՆԱՆՏԱՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ցրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ցրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ցրաչափի կապարակներին վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են սլատճառված սններ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ցրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարար պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռագլող կեղտաջրերի սահմանային թուղատրելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը զերգանցելու դեպքում բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1-ին ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

6.5 Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարստավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ակտի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա թնթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին չարում է տուժանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր, մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

### 7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՎՊ:

7.1 Սույն պայմանագրի կառավարությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

### 8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված՝ նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

### 9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱՔԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

- 9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի
- 9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին գգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վնճ.
- 9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնաւ կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառաւ վնասները:
- 9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ Պայմանագրով ստանձնաւ և չկատարվաւ պարտավորությունների կատարումից:

**10. ԱՆՀԱՂԹԱԿԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)**

10.1 Պայմանագրով ստանձնաւ պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապվաւ է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք սնհնարին և դարձնում պայմանագրով ստանձնաւ պարտավորությունների կատարումը:

**11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ**

- 11.1 Սույն պայմանագրով չկարգավորվաւ և չնախատեսվաւ հարցերը լուծվում են «Օրենսդրությամբ սահմանվաւ կարգով:
- 11.2 Պայմանագիրը կնքվաւ է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

**10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒՅ՝ ՎԱՅԻՄ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐՈ**

Ջրամատակարար

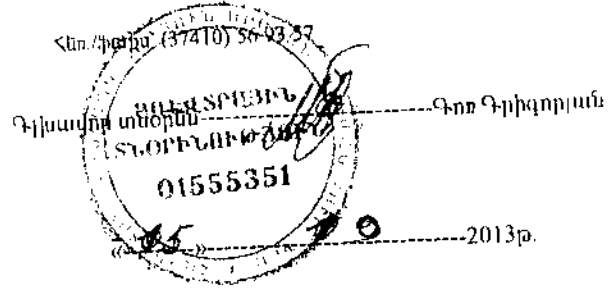
«Ս. Երևան 0025, Արմյան 66ա

«Տայրիզնաբանկ» ՓԲԸ

ՀՎ 1150002156200100

ՀՎ ՀՀ 01555351

Հն. / իջ. (37410) 56 93 37



Բաժանորդ 01-0051-0

Գտնվելու վայրը Բ. Երևան, Շապուրյան 66  
Պ/Կ 900051407030 Պ/Կ 254  
Կ/Կ 02583241

/բանկի անվանումը և հաշվի համարը

010.39.24.25

/հնրախոսաւ համարը

*[Handwritten signature]*  
 /ստորագրությունը  
 « 25 » 9 0 2013 թ.