

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N ԳՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-2020/1**

ք. Սևան

26.08.2020 թ.

Սևանի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Ս. Մուրադյանի, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ճան Շին» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ա. Ալավերդյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված Սևան համայնքի բակային տարածքների հիմնանորոգման աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ աշխատանքները սկսելուց հետո 70 օրացույցային օրը:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացույցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը:

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացույցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացույցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները:

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով:

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընտրվել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն ---- տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 1095 օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը:

այդ փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով հարկային իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում հապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի կրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով հապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով հապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և հապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով հապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) հապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար:

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում:

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ:

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում:

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 132000000 (մեկ հարյուր երեսուներկու միլիոն) ՀՀ դրամ, որից 22000000 (քսաներկու միլիոն) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է հապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

... Կապալառում իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ ...

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ ... Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման- ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիսներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:³¹ Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով նախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր

³¹ Եթե պայմանագիրը կնքվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի հիման վրա, ապա տուգանքը հաշվարկվում է այն համաձայնագրի գնի նկատմամբ, որի շրջանակում արձանագրվել է ստանձնված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման հանգամանքը:

...ներ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի
...առաջադրանքում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո
...միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև
...կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության
...համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի
...պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց
...օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված
...փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը
...լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության
...ներում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ
...համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին
...կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ,
...որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ
...պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր
...դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը
...լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել
...աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան
...պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5
...օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող
...է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված
...ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու)
...օգուտները (հնալողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի
...կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս
...են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու
...վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված
...հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող
...նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման
...հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի
...Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ
...ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝
...պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ
...համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ
...սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների
...նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու
...հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն
...հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի
...լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը
...միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված
...հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու
...մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի
...էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:
...Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.13 Սույն պայմանագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր
...իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և
...N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.14 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի
...Հանրապետության իրավունքը:

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈՎՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

h/h	Աշխատանքների - ծախսերի անվանումը	Չափի միավոր	Քանակը	Միավորի արժեք	Գումար հազ. դրամ
1	2	3	4	5	6
Շահումյան 35, 37, 37ա - Կարմիր բանակի 54 շենքերի բակային տարածքի հիմնանորոգում					
1	Եզրաքարերի ապամոնտաժում	100մ	5,37	120,460	646,870
2	Ճանապարհի - գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, բեռնելով ավտոմեքենայի III կարգ	1000մ3	0,546	676,503	369,371
3	Տեղափոխում 5 կմ լցակույտ	տն	874,30	2,072	1811,550
4	Ճանապարհի գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, II կարգ /կողիցք	1000մ3	0,017	347,526	5,908
5	Ճանապարհի հիմնատակի ուղղում - հարթեցում մեքենամեխանիզմով	100մ2	17,92	1,858	33,295
6	ապամոնտաժված Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	4,296	310,270	1332,920
7	150*300 Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	1,074	1507,095	1618,620
8	2-րդ կարգի գրունտի ձեռքով հետլիցք - հարթեցում եզրաքարերի հետ-ում	մ3	17,49	3,012	52,680
9	Խճային հիմքի կառուցում 10 սմ հաստությ.	100մ ²	17,92	157,530	2822,938
10	Խճային հիմքի կառուցում 4սմ հաստությ. տողորված բետոնով 4, 12կգ 1մ ²	100մ ²	17,92	203,615	3648,781
11	Առկա դիտահորերի թուղթ մտոցով ե/բետոնյա հավաքովի կափարիչների ուղղում / 1 հատ /	հատ	9,00	6,462	58,158
12	Ծածկի շերտի իրականացում 5 սմ հաստությ. մանրահատիկ "Բ" տիպի ա/բ խարնուրդից	100մ ²	17,92	535,899	9603,310
Ընդամենը					22004,400
Նալբանդյան 37,39,41,43 շենքերի բակային տարածքի հիմնանորոգում					
1	Եզրաքարերի ապամոնտաժում	100մ	5,637	120,460	679,033
2	Ճանապարհի - գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, բեռնելով ավտոմեքենայի III կարգ	1000մ3	0,461	676,503	311,868
3	Տեղափոխում 5 կմ լցակույտ	տն	736,80	2,072	1526,650
4	Ճանապարհի գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, II կարգ /կողիցք	1000մ3	0,018	347,526	6,255
5	Ճանապարհի հիմնատակի ուղղում - հարթեցում մեքենամեխանիզմով	100մ2	19,89	1,858	36,956
6	ապամոնտաժված Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	5,06	453,651	2295,474
7	150*300 Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	0,577	1507,095	869,594
8	2-րդ կարգի գրունտի ձեռքով հետլիցք - հարթեցում եզրաքարերի հետ-ում	մ3	18,13	3,012	54,608
9	Խճային հիմքի կառուցում 10 սմ հաստությ.	100մ ²	19,89	157,530	3133,272
10	Խճային հիմքի կառուցում 4սմ հաստությ. տողորված բետոնով 4, 12կգ 1մ ²	100մ ²	19,89	203,615	4049,902
11	Առկա դիտահորերի թուղթ մտոցով ե/բետոնյա հավաքովի կափարիչների ուղղում / 1 հատ /	հատ	9,00	6,462	58,158
12	Ծածկի շերտի իրականացում 5 սմ հաստությ. մանրահատիկ "Բ" տիպի ա/բ խարնուրդից	100մ ²	19,89	535,899	10659,031
Ընդամենը					23680,800

Նալբանդյան 45,47,49,51 - Շինարարների 2 շենքերի բակային տարածքի հիմնանորոգում

1	Եզրաքարերի ապամոնտաժում	100մ	8,34	120,460	1004,636
2	Ճանապարհի - գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, բեռնելով ավտոհիքնաթափ III կարգ	1000մ3	0,852	676,503	576,381
3	Տեղափոխում 5 կմ լցակույտ	տն	1363,01	2,072	2824,157
4	Ճանապարհի գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, II կարգ /կողիցք	1000մ3	0,03	347,526	10,426
5	Ճանապարհի հիմնատակի ուղղում - հարթեցում մեքենամեխանիզմով	100մ2	32,81	1,858	60,961
6	ապամոնտաժված Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	7,51	410,643	3083,925
7	150*300 Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	0,83	1507,095	1250,889
8	2-րդ կարգի գրունտի ձեռքով հետլիցք - հարթեցում եզրաքարերի հետ-ում	մ3	30,51	3,012	91,896
9	Խճային հիմքի կառուցում 10 սմ հաստությ.	100մ ²	32,81	157,530	5168,559
10	Խճային հիմքի կառուցում 4սմ հաստությ. սողորված քիտումով 4,12կգ 1մ ²	100մ ²	32,81	203,615	6680,608
11	Առկա դիտահորերի թուշե մտոցով ե/բետոնյա հավաքովի կափարիչների ուղղում / 1 հատ /	հատ	18,00	6,462	116,316
12	Ծածկի շերտի իրականացում 5 սմ հաստությ. մանրահատիկ "Բ" տիպի ա/բ խարնուրդից	100մ ²	32,81	535,899	17582,846
Ընդամենը					38451,600

2-րդ միկրո թաղամասի բակային տարածքի հիմնանորոգում

1	Եզրաքարերի ապամոնտաժում	100մ	6,31	120,460	760,103
2	Ճանապարհի - գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, բեռնելով ավտոհիքնաթափ III կարգ	1000մ3	0,37	676,503	250,306
3	Տեղափոխում 5 կմ լցակույտ	տն	591,89	2,072	1226,396
4	Ճանապարհի գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, II կարգ /կողիցք	1000մ3	0,02	347,526	6,951
5	Ճանապարհի հիմնատակի ուղղում - հարթեցում մեքենամեխանիզմով	100մ2	20,31	1,858	37,736
6	ապամոնտաժված Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	5,90	508,904	3002,531
7	150*300 Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	0,416	1507,095	626,952
8	2-րդ կարգի գրունտի ձեռքով հետլիցք - հարթեցում եզրաքարերի հետ-ում	մ3	19,93	3,012	60,029
9	Խճային հիմքի կառուցում 10 սմ հաստությ.	100մ ²	20,31	157,530	3199,434
10	Խճային հիմքի կառուցում 4սմ հաստությ. սողորված քիտումով 4,12կգ 1մ ²	100մ ²	20,31	203,615	4135,421
11	Առկա դիտահորերի թուշե մտոցով ե/բետոնյա հավաքովի կափարիչների ուղղում / 1 հատ /	հատ	7,00	6,462	45,234
12	Ծածկի շերտի իրականացում 5 սմ հաստությ. մանրահատիկ "Բ" տիպի ա/բ խարնուրդից	100մ ²	20,31	535,899	10884,109
Ընդամենը					24235,200

3-րդ միկրո թաղամասի բակային տարածքի հիմնանորոգում

1	Եզրաքարերի ապամոնտաժում	100մ	6,24	120,460	751,670
2	Ճանապարհի - գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, բեռնելով ավտոհիքնաթափ III կարգ	1000մ3	0,259	676,503	175,214
3	Տեղափոխում 5 կմ լցակույտ	տն	414,18	2,072	858,181
4	Գրունտի մշակում բուլդոզերով մինչև 50 մ տեղափոխումով	1000մ3	0,163	435,000	70,905
5	Ճանապարհի գրունտի մշակում 0,65մ3 տարողությամբ էքսկավատորով, II կարգ /կողիցք	1000մ3	0,019	347,526	6,603

6	Ճանապարհի հիմնատակի ուղղում - հարթեցում մեքենամեխանիզմով	100մ2	19,64	1,858	36,491
7	ապամոնտաժված Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	5,94	528,319	3138,214
8	150*300 Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում Բ12,5 դասի բետոնյա հիմքի վրա	100մ	0,30	1507,095	452,129
9	2-րդ կարգի գրունտի ձեռքով հետլիցք - հարթեցում եզրաքարերի հետ-ում	մ3	19,93	3,012	60,029
10	Խճային հիմքի կառուցում 10 սմ հաստությ.	100մ ²	19,64	157,530	3093,889
11	Խճային հիմքի կառուցում 4սմ հաստությ. տողորված բիտումով 4,12կգ 1մ ²	100մ ²	19,64	203,615	3998,999
12	Առկա դիտահորերի թուշե մտոցով ե/բետոնյա հավաքովի կափարիչների ուղղում / 1 հատ /	հատ	10,00	6,462	64,620
13	Ծածկի շերտի հրականացում 5 սմ հաստությ. մանրահատիկ "Բ" տիպի ա/բ խարնուրդից	100մ ²	19,64	535,899	10525,056
Ընդամենը					23232,000
ԱՄԲՈՂՁԸ					132000,000

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է Սևան համայնք հասցեում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Ք. Սևան, Նաիրյան, 164
 ՀՎՀՀ 08601339
 Հ/Հ 900162164025
 ՀՀ ՖՆ ԳԿ

/ստորագրություն/
 Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 28/3
 ՀՎՀՀ 08621582
 Հ/Հ 163148157213
 «Հայէկոնոմբանկ» ԲԲԸ

/ստորագրություն/
 Կ.Տ



ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	Ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելու օրը	Աշխատանքները սկսելուց հետո 70 օրվա ընթացքում
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Ք. Սևան, Նաիրյան, 164
 ՀՎՀՀ 08601339
 Հ/Հ 900162164025
 ՀՀ ՖՆ ԳՎ



 /ստորագրություն/
 Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 28/3
 ՀՎՀՀ 08621582
 Հ/Հ 163148157213
 «Հայէկոնստրան» ԲԲԸ



 /ստորագրություն/
 Կ.Տ

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

		Աշխատանքի															
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2020 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**														
			մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը				
1	45231177	Սևան համայնքի բակային տարածքների հիմնանորոգման աշխատանքներ

* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով: Եթե պայմանագիրը կնքվում է "Գնումների մասին" ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա, ապա սույն ժամանակացույցը լրացվում և կնքվում է ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հետ միաժամանակ՝ որպես դրա անբաժանելի մաս:
 ** հրավերում գումարները նշվում են տոկոսով, իսկ պայմանագիրը կնքելիս տոկոսի փոխարեն նշվում է կոնկրետ գումարի չափ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Ք. Սևան, Նաիրյան, 164
 ՀՎՀՀ 08601339
 Հ/Հ 900162164025
 ՀՀ ՏՆ ԳՎ



/ստորագրություն/
 Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 28/3
 ՀՎՀՀ 08621582
 Հ/Հ 163148157213



/ստորագրություն/
 Կ.Տ