Նոտարական ակտի կոդ: 785-20200814-88-4668320
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: RAQPXF

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ

ՄԱՍԻՆ

Երկու հազար քսան թվականի օգոստոսի տասնիննին　　　　　　　　ք. Սիսիան

ԼՅՈՒԲԱ ՊԵՏՐՈՍԻ ԹԱՄՐԱԶՈՎԱՅԻ և ՀՀ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջև 2019 թվականի մայիսի 20-ին կնքված վարչական շենքի մասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին.

Մենք՝ **ԼՅՈՒԲԱ ՊԵՏՐՈՍԻ ԹԱՄՐԱԶՈՎԱՍ**, ծնված՝ 25/03/1947թ-ին, ՀԾՀ՝ 7503470402, անձնագիր՝ AM0673018, տրված՝ 051-ի կողմից, 21/03/2012թ-ին, հաշվառված՝ ՍՅՈՒՆԻՔ, ՍԻՍԻԱՆ, ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ Փ., 1 Շ, 18ԲՆ, մի կողմից և ՀՀ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունը, որի անունից լիազորագրով հանդես է գալիս Սյունիքի մարզային բաժնի Սիսիանի բաժանմունքի պետ արդարադատության մայոր՝ **ՀԱՅԿ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԸ**, ծնված՝ 24/04/1981թ-ին, ՀԾՀ՝ 3404810341, անձնագիր՝ AS0500451, տրված՝ 051-ի կողմից, 08/02/2019թ-ին, հաշվառված՝ ՍՅՈՒՆԻՔ, ՍԻՍԻԱՆ, ՍԻՍԱԿԱՆ Փ., 46Ա Շ, 12ԲՆ կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

Կողմերը որոշել են 2019 թվականի մայիսի 20-ին կնքված, <<Սյունիքի մարզ>> նոտարական տարածքի նոտարի կողմից վավերացված, գրանցամատյանի թիվ 808 ռեեստրում գրանցված վարչական շենքի մասի վարձակալության պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Պայմանագրի 1 կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ՝

Սույն պայմանագրով Վարձատուն պարտավորվում է վճարի դիմաց Վարձակալի ժամանակավոր տիրապետմանն ու օգտագործմանը հանձնել Սյունիքի մարզ համայնք Սիսիան Սիսիան ք. Ադամյան փողոց, թիվ 35/երեսունհինգ/ հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող վարչական շենքից 102.5/հարյուր երկու ամբողջ հինգ/ք/մ. մակերեսով տարածքը՝ համաձայն կից սխեմայի:

2. Պայմանագրի 8/2 կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ՝

Սույն պայմանագրով տարածքի վարձավճարի չափը կազմում է ամսական 90000/իննսուն հազար / ՀՀ դրամ, որն իր մեջ ներառում է պայմանագրի կատարումից վարձատուի համար առաջացող բոլոր հարկային պարտավորությունները:

1. Համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելը և այլ պայմանները

1.1.Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում նոտարական վավերացման պահից:

1.2.Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ մտնելու պահից համարվում է Կողմերի միջև 2019 թվականի մայիսի 20-ին կնքված վարչական շենքի մասի վարձակալության պայմանագրի անբաժանելի մասը:

1.3.Սույն համաձայնագիրը կարող է փոփոխվել կամ լրացվել Կողմերի համաձայնությամբ:

1.4.Սույն համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով,. համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

1.5.Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի ցանկացած ստորաբաժանումում 30/ երեսուն/ աշխատանքային օրյա ժամկետում:

Կողմերի վավերատարրերը և ստորագրությունները

երկու հազար քսան թվականի օգոստոսի տասնիննին, սույն համաձայնագիրը վավերացվա իմ ՀՀ <<Սյունիքի մարզ>> նոտարական տարածքի նոտար ՇՈՂԵՐ ՆՈՐԱՅՐԻ ԲԱՂՈՒՄՅԱՆ կողմից:
Կողմերը Համաձայնագիրը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը , ինչպես նաև իրավաբանական անձի իրավունակությունը և ներկայացուցչի լիազորությունները և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքները ստուգվե են :

Գրանցված է գրանցամատյանում----------1016

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար տասը հազար ՀՀ դրամ ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար Շողեր Նորայրի Բաղումյան

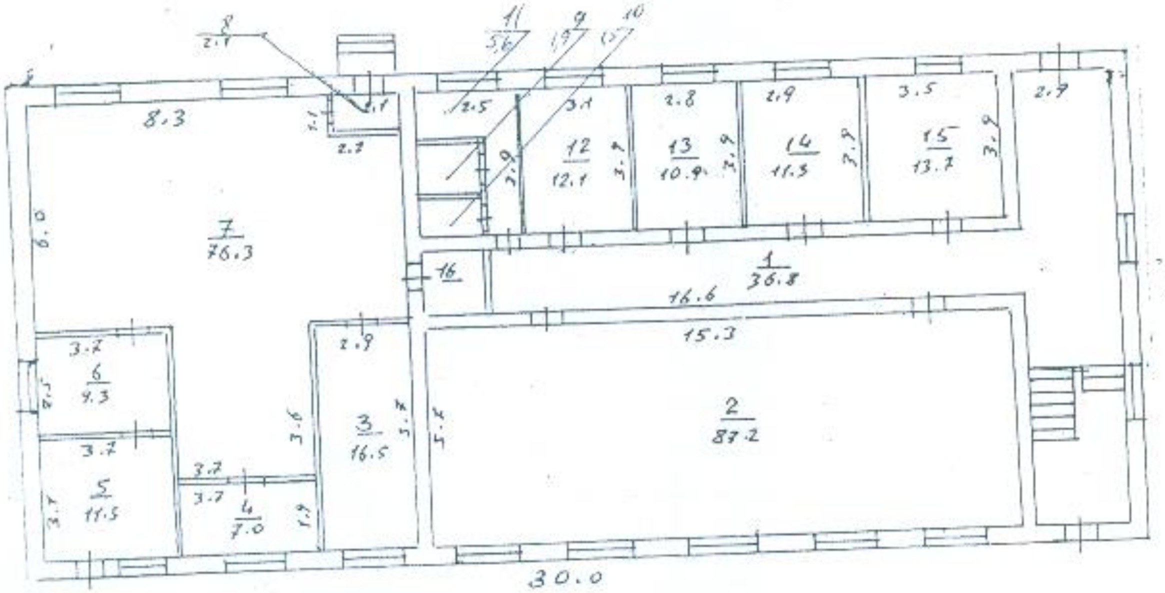
ը վավերացվա
ԲԱՂՈՒՄՅԱՆ

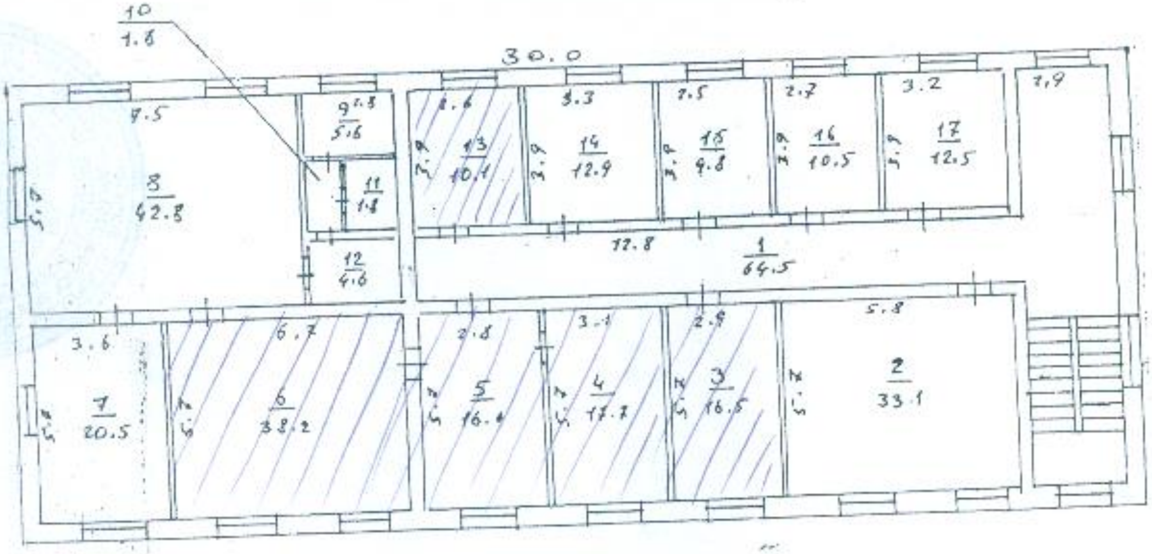
ինքնությու
ւթյունը Ն
րը ստուգվ

ը հազար ՀՀ
տանի

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

1:200
(մասշտաբը)





I հարկ
H=3,15
h=2,85
D=0,5
d=0,1

II հարկ
H=3,15
h=2,85
D=0,5
d=0,1

Կատարող (ստորագրությունը)

Վավերացրի

Վավերացրի

ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՀԱՇԻՎ 25 08 .2019թ

Ծառայություն մատուցողը՝
ՀՀ կադաստրի
կոմիտեի աշխատակազմի
<<Միսիան>> ս/գ
Հ/հ 900013220018
Բանկը՝ ՀՀ ՖՆ գործառնական
Վարչություն , ՀՎՀՀ 02534328

Ծառայություն ստացող՝ ՀՀ ԱՆ Կադաստրի կոմիտե ... ՀՎՀՀ 01223338

Գույքի հասցեն՝ ք. Արարատ, Արարատյան 35

Ծառայության տեսակը	Չափի միավոր	Քանակը	Միավորի արժեքը /դրամ/	Գումարը /դրամ/
Տեղեկանքի ...	1	1	դրամ	25000
ԸՆԴԱՄԵՆԸ				25000

Սպասարկման գրասենյակի պետ ______ Կ.Թունյան
Կ.Տ.

Գործողության անվանում Ուղարկել մակագրության

Համաձայնեցման է ներկայացրել Ինքնաշխատ համաձայնեցում

Դիրքորոշում
Արթուր Մարտիրոսյան

Աշխեն Դավթյան

Աշխեն Դավթյան

Համակատարողներ

Չկա

Գործողության մանրամասներ

Նարինե Մարգարյան ▶ Քրիստինե Առաքելյան (ի տնօրինություն)

DOC Ձեվ	Աշխեն Դավթյան	2020-08 12:01
JPG կից	Աշխեն Դավթյան	2020-08 12:01
PDF կի	Աշխեն Դավթյան	2020-08 12:01
PDF կի	Աշխեն Դավթյան	2020-08 12:01
PDF կի	Աշխեն Դավթյան	2020-0 12:01

Բեռնել կից նյութերը

© VXSoft Ltd. Version 2.0.1.3.78-93

https://mul2-harkadir.gov.am/am/dashboard