«ԼՈՌԻ-ՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ - 218148634: «ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն»

Հավելված N2
ՀՀ կառավարության 2004 թվականի
հունվարի 22-ի N 130-Ն որոշման

MVV decon · MVV Energie · SERVICE · saur

ք.Վանաձոր, Ն. Ստեփանյան, շ. 2ա

10/16/2015

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ No 218148634

խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման (կազմակերպությունների համար)

«ԼՈՌԻ-ՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ ը (այսուհետ՝ Ջրամատակարար), ի դեմս Գլխավոր տնօրենի տեղակալ Անտոնյան Հարություն , որը գործում է ________ թ. հաստատված կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Լոռի, ք. Վանաձոր 218148634 «ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն» (այսուհետ՝ Բաժանորդ)՝ ի դեմս Աշխատակազմի ղեկավար ԱՌ Գրիգորյանի, որը գործում է նախարարության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետ՝ կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պետական սանիտարական պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետ՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում է կենցաղային կեղտաջրերը, իսկ Բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային կեղտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և մատակարարված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Ջրամատակարարին վճարում է Պայմանագրով սահմանված կարգով:
1.2. Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ Ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ 12668.22 դր., որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, Կանոններով և Պայմանագրով:
2.2. Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
2.2.1. ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման դեպքում ապահովել Բաժանորդի անհրաժեշտ ծավալի ջրամատակարարումը (եթե Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց)

0 խոր. մետր/ամիս,
0 խոր. մետր/տարի ծավալով.

2.2.2. Բաժանորդից իր սեփականության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջրերը՝

0 խոր. մետր/ամիս,
0 խոր. մետր/տարի ծավալով.

2.2.3. պահպանել կողմերի սեփականության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակն ըստ գործող պետական սանիտարական պահանջների, և ապահովել կեղտաջրերի հեռացումը:
2.2.4. իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խափանումների մասին անմիջապես տեղեկացնել Բաժանորդին և հնարավորինս սեղմ ժամկետում վերացնել դրանք, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ Պայմանագրի 2.3.1-ին կետի պահանջների չկատարման հետ և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցի սարքերի անբավարար վիճակը սպառնում է վթարներ առաջացնել կամ սպառնալիք է ստեղծում քաղաքացիների կյանքի և (կամ) առողջության համար:
2.2.5. ջրամատակարարման և կենցաղային կեղտաջրերի հեռացման սակագների փոփոխման մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով ապահովել Բաժանորդին տեղեկացնելը:
2.2.6. Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին (այդ թվում՝ պայմանագրային վճարման պայմանով) կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման և ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքները:
2.2.7. Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (երաշխիք):
2.2.8. Բաժանորդի կամ նրա լիազորության վարչի բազմաբնակարանային շենքի ներքին ցանցերի վրա տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի աշխատանքի ճշտության նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում:
2.2.9. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվա հաջորդող ամսվա 7-ը:
2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝
2.3.1. Մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերի ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում:
2.3.2. Չխոչընդոտել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրանցելու, Կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը հսկելու ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկած առաջանալու դեպքում՝ դրանք ճշգրտելու համար:
2.3.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պայմանավորվածությունների ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին:
2.3.4. Ապահովել իր սեփականության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց անվտանգ շահագործումը:

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:
3.2. Ոչ բաժանորդի մեղքով՝ Բաժանորդի ջրաչափի անսարքության կամ կնիքների վնասման դեպքում օգտագործված (սպառված) ջրի ծավալը հաշվարկվում է նախորդ 3 հաշվարկային ամսվա ընթացքում ծախսված ջրի միջին ծավալի չափով, բայց 15 օրից ոչ ավելի ժամկետում: Նշված ժամկետում Ջրամատակարարի մեղքով ջրաչափը չկնքելու դեպքում հաշվարկի այդպիսի կարգը պահպանվում է ընդհուպ մինչև ջրաչափի(երը) կնքելը, իսկ Բաժանորդի կողմից այդ ժամանակահատվածում օգտագործված ջրի ծավալի արժեքը չի հաշվարկվում:
3.3. Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:
3.4. Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցված կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է ջրամատակարարման ծավալին համապատասխան:

3.5. Բաժանորդի կողմից ջրայաժի բնականոն աշխատանքի խափանման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրօգտագործման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միջամտական խախտումների հայտնաբերման դեպքում Ջրամատակարարը խախտման հայտնաբերման պահին արձանագրում է խախտումը և կազմում է Կանոնների խախտման ակտ: Կանոնների խախտման ակտը հիմք է ծառայում Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի վերահաշվարկման (ճշգրտման) համար:

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1. Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:
4.2. Պայմանագրի կնքման պահին բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններից չի օգտվում:
4.3. Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

ա) մատակարարվող 1 խմ ջրի համար 146.62 դր (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

բ) հեռացվող կեղտաջրերի 1 խմ համար 34.36 դր (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.4. Պայմանագրի 4.2. -րդ կետում նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ
Կրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, Կանոններին ու այլ պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1. Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի հաշվարկման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խափանման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրօգտագործման, ջրաչափի կնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միջամտական խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու Կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2. կետում նշված դեպքերի:
6.2. Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:
6.3. Ջրի չմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման ակտ, բայց ոչ ավելի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3. ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագների քառապատիկի չափով:
6.4. Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման համար պայմանագրի 2.3.1. ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար Ջրամատակարարին վճարում է տույժեր՝ չվճարված գումարի _% չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:
7.2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է անժամկետ:
Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:
8.2. Պայմանագրի գործողության ժամկետում մատակարարվող ջրի և ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի ծավալների ու քանակության փոփոխման դեպքում Պայմանագիրը ենթակա է փոփոխման:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1. Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝
9.1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.2. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (երկու և ավելի անգամ).
9.1.3. արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի.
9.2. Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն վիճարկել որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և Կանոններով սահմանված կարգով:
9.3. Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:
9.4. Պայմանագրի փոփոխությունը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչև այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարած պարտավորությունների կատարումից:
10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ (ԲՆԱԿՈՒԹՅԱՆ) ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ (ԱՆՁՆԱԳՐԱՅԻՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Ջրամատակարար	Բաժանորդ
«ԼՈՌԻ-ՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ	218148634: «ՀՀ ԱՈՀՆ Ջրաղվածության պետական գ-վաչության Վանաձորի ՏՏԿ»
Հասցե p.Վանաձոր, Ն. Ստեփանյան, շ. 2ա	Հասցե p.Վանաձոր, Կենտրոն, Նժդեհի, շ. 14
ՀՎՀՀ 06934743	ՀՎՀՀ 02536701
Բանկային հաշիվ 16036331291000 ՎՏԲ-Հայաստան Բանկ	Բանկային հաշիվ 900011102044 ՀՀ ՖՆ Աշխատակազմի գործառնական վարչություն
Հեռախոս 4-82-00	Հեռախոս 22061
Գլխավոր տնօրենի տեղակալ ստորագրություն Առաքելյան Հայկուհի	Աշխատակազմի ղեկավար ստորագրություն Ա.Գրիգորյան
10/16/2015	10/ /2015
Կ. Տ.	Կ. Տ.