

ju 08-0047-167-0

հայ  
26/07

**Երևան Զուր**  
Yerevan Djur

**Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ր**

**ՆԱԵՆՈՒ ԶՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՎՅՈՒԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ  
(Կազմակերպությունների համար)**

«Երևան Զուր» ՓԲԸ (այսուհետև՝ ընկերություն, (այսուհետև՝ Ջրամատակարար)՝ ի դեմս տնօրեն Անրո Պալոյի, ղեկավարվելով ընկերության կանոնադրությամբ և «Օրենսդրությամբ մի կողմից, և ՀԻԿ և հայ. կան. ընկ. ի. շառ. ի. սպ. խ. շառ. ի. սպ. խ. (այսուհետև՝ Բաժանորդ)՝ ի դեմս աշխ. շխ. ի. սպ. ի. սպ. խ. շառ. ի. սպ. խ. մյուս կողմից, ղեկավարվելով «Օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով (այսուհետև՝ կանոններ), կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

**1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ**

1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) շոգով Բաժանորդին մատակարարում է պնտական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կնիտաջրերը, իսկ բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կնիտաջրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կնիտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ \_\_\_\_\_ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

**2. ԿՐՈՄԵՐԻ ՊԱՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

2.1 Կրոմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:

2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

2.2.1 ապահովել ամենօրյա ջրամատակարարում

2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կնիտաջրերը

2.2.3 պահպանել կրոմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազատման կետում մատակարարվող ջրի որակը՝ ըստ գործող պնտական ստանդարտների պահանջների, և ապահովել կենցաղային կնիտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը

2.4 Բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել ու վերականգնել սնված ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանագրված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ննթակետերով նախատեսված դեպքերով

2.2.5 ջրամատակարարման, կնիտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին անվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրատվության միջոցներով

2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը համապատասխան փաստաթուղթ (նրաշխիք)

2.2.7 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կատարել առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում

2.2.8 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կնիտաջրերի դիմաց վճարման ներսկա գումարի շտիպը:

2.2.9 Բաժանորդի կողմից ընթացիկ անվազ ժախար մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը վճարելու դեպքում Ջրամատակարարն իրավունք ունի առանց նախապես գույքացնելու դադարեցնել Բաժանորդի ջրամատակարարումը: Ջրամատակարարման դադարեցման հետևանքով բաժանորդի կրած վնասների համար ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

2.2.8 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան հաշվարկել և բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը:

2.2.9 Բաժանորդի կողմից ընթացիկ ամսվա ծախսը մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը չվճարելու դեպքում ջրամատակարարը իրավունք ունի առանց նախապես զգուշացնելու՝ դադարեցնել բաժանորդի ջրամատակարարումը, ջրամատակարարման դադարեցման հետևանքով բաժանորդի կրած վնասների համար ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

2.2.10 դադարեցված ջրամատակարարումը վերականգնվում է միայն այն դեպքում, երբ բաժանորդը մարել է օգտագործված ջրի դիմաց կուտակված պարտքը ջրամատակարարի կողմից ջրամատակարարման ու ջրահեռացման դադարեցման և վերականգնման համար կատարված ծախսերի գծով ներկայացված հաշվարկային գումարները:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 ընթացիկ ամսվա մատակարարված ջրի և հեռացված կենցաղային կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը ջրամատակարարին փոխանցել մինչև հաջորդող ամսվա 15-ը:

2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների գրանցելու, կամուրջների համաձայն շահագործման վիճակը համատեղ ուսումնասիրելու, իսկ ջրամատակարարի մոտ բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում ստուգումներ կատարելու համար:

2.3.3 ջրի շտառակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքների խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել ջրամատակարարին:

2.3.4 ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, աղբքերի ու սարքավորումների պահպանությունը և դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին:

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան (թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիայի համար հետազոտում կկատարվի՝ լրացուցիչ համաձայնագիր, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը):

### 3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՅՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է ջրամատակարարի և բաժանորդի ջրամատակարարման համակարգերի սահմանագատման կետում տեղադրված ընդհանուր ջրաչափի և (կամ) բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (սլոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կամուրջների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կամուրջների 26-րդ կետի համաձայն:

### 4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ

#### ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարը հաշվարկվում է բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

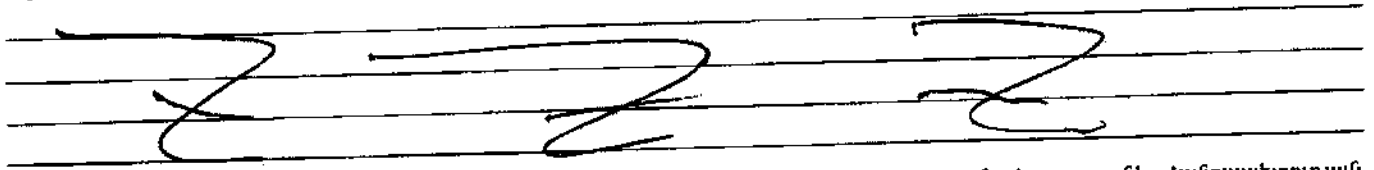
4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

- ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ 146,88 դրամ (մերառյալ ավելացված արժեքի հարկը).
- բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար՝ 1,091 դրամ (մերառյալ ավելացված արժեքի հարկը).
- գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար՝ 13,82 դրամ (մերառյալ ավելացված արժեքի հարկը):

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

### 5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարային ռեզերվուար:



5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և պայմանագրին:

### 6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքում, ինչպես նաև բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողմնցմանը ջրընդունման, ջրաչափի կապարակմիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միտումնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և վոխխատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային քույլատրելի կոնցենտրացիայի ջրային ռեսուրսների կտրվածքի և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը գերազանցելու դեպքում բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Ջրի ջնատակարարման կենցաղային կեղտաջրերի շեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խանութի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ավելի, քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե բաժանորդը պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա ջրամատակարարը բաժանորդին վճարում է տուժանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի բառապատիկի չափով:

### 7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1. Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհանձնաձյանության չգնալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

### 8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է 1 տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված՝ նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՑ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

- 9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ՝ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե:
  - 9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ),
  - 9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների քիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ),
  - 9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի:
- 9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով:
- 9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր է փոխանորդել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառած վնասները:
- 9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ վաղարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՇՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմնացն ազատվում են պատասխանատվությունից. եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են՝ երկրաշարժը, ջրհեղակ, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

- 11.1 Պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- 11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

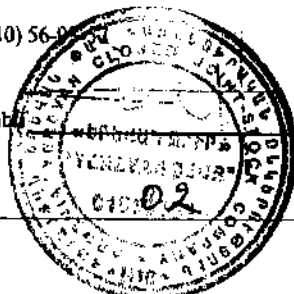
Ջրամատակարար  
ք. Երևան 0025, Արուսյան 66<sup>ա</sup>

Արդշինհիմվստ բանկ, «ԱՎԱՆԳԱՐ» մ/Ը  
Խ/Խ 247010006820  
ՀՎՀՀ 01555351

հեռ. ֆաքս (+37410) 56-...

Գլխավոր տնօրեն

« 28 »

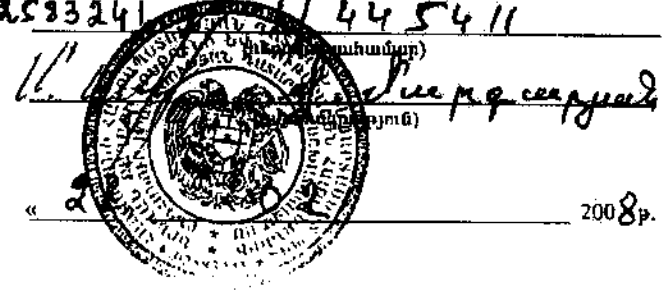


Ս. Պուպոֆի

2008թ.

Բաժանմանորդ  
Գտնվելու վայրը

*Անբախտ կորուցյալ 29*  
*Կր. Գ. Գրեք և Զարգար, համայն թեմ. իր. բազ. աջի*  
*ՌԻԸ. ԿԶԳ.Բ Կ/Խ 900021294021*  
(բանկի անվանումը և հաշվի N)  
*2022 02593241* *11 44 54 11*



Ս. Պուպոֆի

« 2 »

2008թ.