

Դատական դեպարտամենտը, ի դեմս դեկանը Ա. Յարությունյանի, որը գործում է Դատական դեպարտամենտի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «ՎԱՐՄՐԱՎԵ» ՓԲԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ա. Բուղադյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), Այդու կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊՅԱՍՏԱԳԻՐ ՊՈՎՐՎԱԾ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Յավելվածով սահմանված ծավալաբերթ-նախահաշվով նախատեսված շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքները /չչ Սյունիքի Մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի գորիս քաղաքի նստավայրի ընթացիկ նորոգման շինարարական աշխատանքները/ (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կառարված աշխատանքը և վարձառքները դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են չչ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաբերթ-նախահաշվին հայտապատճենան:

1.3 **Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են 08.04.2022թ. ից և կառարման ժամկետը հիսուն օրացուցային օր (50 օր):**

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ժամկետի կառարման ժամկետները որոշվում են կողմից համաձայննությամբ օրացուցային գրաֆիկով (Յավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌԻ ՄԻՋԱՅՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՔՐԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանավորություն է կրում իր արամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԷՐԿՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Յանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամանելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (Ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կառարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վշարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Ծննդունել աշխատանքի արդյունքը՝ չչ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վշարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տույժները:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջելու իրեն պատշառված վեսաները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտ դառնում է ակնհայտ անհար,

բ) Կապալառուն խախտնել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (Ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտնել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքները ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անվարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագրին օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3. 2. 1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախառեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով:

3. 2. 2 Պայմանագրով նախառեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ գննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (որք արդյունքում), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքում վասթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին:

3. 2. 3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին արամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք:

3. 2. 4 Պայմանագրի 1. 3 կետով նախառեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքները ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3. 3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3. 3. 1 Պայմանագրի 1. 3 կետով նախառեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախառեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3. 3. 2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախառեսված տույժը:

3. 4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3. 4. 1 Աշխատանքների 100 տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախառեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3. 4. 2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3. 4. 3 Ապահովել շինուատաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, շեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3. 4. 4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանում անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքների արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոններով չպահպանելու հետարակությունը:

3. 4. 5 Պայմանագրի 1. 3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, պահպանել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախառեսված տույժը:

3. 4. 6 Պայմանագրի 3. 1. 4 կետով նախառեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6. 3 կետով նախառեսված տույժը:

3. 4. 7 Շինարարության օրյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3. 4. 8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3. 4. 9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունելու օրվան հաշորդող օրվանից հաշված 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3. 4. 10 Կապալի օրյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնսերվացիաներ և այլն) և օգտագործվելիք նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները ներկայացված են պայմանագրի N 1. 1 Յավելվածում:

3. 4. 11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման պահպանված գործողության ընթացքում լուծման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախայեն գրավոր աեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔ ՀԱՇՎԱԾՍՎԱԾ ԵՎ ԸՆԴՐԸՆՍՎԱԾ ԿԱՐԳԸ

4. 1 Կատարված աշխատանքը ընդունելում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փասու ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողման հաստատված փաստաթղթի՝ նշելով փաստաթղթի կազման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախառեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փասու ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 3. 1) և հանձնման-ընդունման արձանագրության 2 օրինակ (հավելված N 3):

4.2 Հանձնման-ընդունման արձանագրությունն ստորագրվում է, եթե կառարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմաններին: Յակառակ դեպքում պայմանագրի կամ դրա մի մասի կատարման արդյունքները չեն ընդունվում, հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի ստորագրվում և Պատվիրատուն՝

ա) հարցի կարգավորման համար ձեռնարկում է նման իրավիշակի համար պայմանագրով նախառեսված միջոցները.

բ) Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախառեսված պատասխանառվության միջոցներ:

4.3 Պատվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին է ներկայացնում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ աշխատանքը չընդունելու պատշաճութանված մերժումը:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատունը չի ընդունում կառարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կառարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.3 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն Կապալառուին տրամադրում իր կողմից հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախառեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախազնախահաշվային փաստաթղթերին չհանդպատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքները:

4.6 Աշխատանքի ընդունելիս կարող են կիրառվել նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկությունը ստանալուց հետո Պատվիրատունի դեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Յայաստանի Յանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողովը ձևավորելու և կառարված աշխատանքներն ընդունելու համար.

2) Պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի դեկավարի՝ Յայաստանի Յանրապետության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքները ընդունվելու դեպքում.

3) Մինչև ավարտված շինարարական օրյեկտի ընդունումը՝ Յայաստանի Յանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Յայաստանի Յանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օրյեկտը և կազմում օրյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ.

4) Սույն կետի 3-րդ նևակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանառու ստորագրած ասուլիքը է ավարտված շինարարական օրյեկտի (կառարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կառարված աշխատանքը

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքը ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունը ստորագրելով՝ Պատվիրատունը չի վճարում կապահան շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարածակետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պահանջնել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՒԾ ԵՎ ԿԱՐՅԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 5 054 060 (հինգ միլիոն հիսունչորս հազար վարսուն) ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՅ-Ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախառեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախառեսված կարգով ընդունելու դեպքում Յայաստանի Յանրապետության դրամով անկանիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 3) նախառեսված չափերով և ամրաներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախառեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ առարված դեկտեմբերի 30-ը:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏՎԱՋԱՏՎԱԾՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

6.1 Կապալառուն պատասխանառվությունը է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախառեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով Նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խփառելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով Նախատեսված հիմքերով Պառվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով Նախատեսված կարգով պայմանագրի լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում Նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով: Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պառվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով Նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պառվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով Նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պառվիրատուի Նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանառվությունն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՌԱՋԱՎԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ՎՃԵՑՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՏՈՐՄ-ՄԱՋՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամրողությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանառվություններից, եթե դա եղել է անհաջարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագրի կնքելուց հետո, և որը կողմերը չեն կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկարաժամկետը, շրինդելը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուգումները, գործադրությունը, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագրին ուժի մեջ և մասնակիորեն ստորագրման պահից և գործում է միևնույն կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ձավալով կատարումը:

Պայմանագրի պայմանները կիրառվում են միևնույն պայմանագրին ուժի մեջ մասնակիորեն 08.04.2022թ-ից կողմերի միջև փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ: Ընդ որում, միևնույն պայմանագրի կերպելու Կապալառու կողմից կատարված աշխատանքի դիմաց վճարումն իրականացվում է պայմանագրության ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվարկած լինելու դեպքում:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմից վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմից գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, եթե օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնայն գործընթացում, միևնույն պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ձևաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Յայաստանի Յանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պառվիրատուն միակողմանակորեն լուծում է պայմանագրի, եթե արձանագրված խախտումները միևնույն պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Յայաստանի Յանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կանոնական պայմանագրի կողմերի մասին հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վեասների կամ բաց թողնված օգուտի ոիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Յայաստանի Յանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխառությունը իր մեղքով Պառվիրատուի կրած վեասներն այն ծալվալով, որի մասով պայմանագրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Յայաստանի Յանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագրի կնքելու միջոցով, որը կանոնական պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնայն աշխատանքի ծավալների կամ ծեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործուների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Յայաստանի Յանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մուս չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը երկարացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանն աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վճաները և վյայ կողմի օգուտն կամ կրած վճան են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կարգած հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառու:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Յայաստանի Յանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նպագեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նպարան Յայաստանի Յանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նպագեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկաբում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի Էլեկտրոնային փոստին:

8.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Յամաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.11 Սույն պայմանագիրը կազմած է ։ Եթից, կնքում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարագոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 1.1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.12 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Յայաստանի Յանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱԿԱՎՅԻ ՎՃՎԵՐՊԱՎԱԾՍԱԾՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

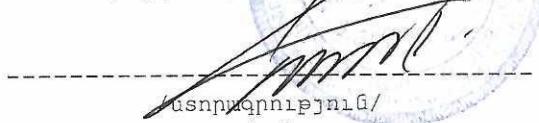
Յատական դեպարտամենտ

Հասցե՝ ք. Երևան, Կորյունի 15/1
Հ/Ր՝ 900011025757

ՀՎՀ՝ 02583241

ՀՀ ֆակտուրանական վարչություն

Դեկան՝ Ա. Յարուբյունյան



Ա. Յ. Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ՎԱՐԱՐԱԿՆ» ՓԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,

Հրցախյան լեռ. 4 հեռ. 077444480

vararakn@mail.ru

ՀՀ՝ 22026333023000

ՀՎՀ՝ 09200036

«ՎԱՐԱԿՆ» ԲԲԸ Գորիս մ/ն

Տնօրեն՝ Ա. Բուղադյան



ԾԱԿԱԼՎՔԵՐՔ-ԵՎԽՎՃԱՌԵՎ*

ՃԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈՂԱՎԱՐ ԱՇԽԱՏԱՑԵՆԵՐԻ / ՀՀ ՍՅՈՒՆՔԻ ՄՊՋԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ՃԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈՂԱՎԱՐ ԱՇԽԱՏԱՑԵՆԵՐԻ / ԿԱՏԱՐԱՎԱՆ
ԴԱՏԱՎԱՐԻ ԳՈՐԻՄ ՔՊՈՎՔ ՆԱՏՎԱՅՅԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈՂԱՎԱՐ ԱՇԽԱՏԱՑԵՆԵՐԻ / ԿԱՏԱՐԱՎԱՆ

հազ. ՀՀ դրամ

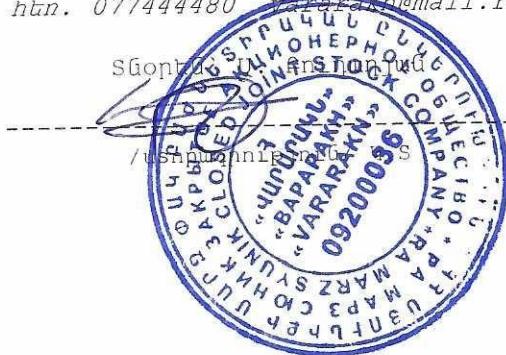
N	Հիմնավոր ում	Աշխատանքի անվանումը	Չ/Մ	Քանակը	Միավորի արժեքը	Ընդհանուր արժեքը
1	2	3	4	5	6	7
1-ին հարկ						
1	46-122	Մետաղապղ աստվածառ աժների ապամոն տաժում վերատեղադրման համար	քմ	16.16	2.37	38.30
2	9-34	Ապամոն տաժագած վիտր աժների տեղադրում	քմ	16.16	8.06	130.25
3	46-89	Միջնորմի քանդում	քմ	13.44	1.94	26.07
4	11-55	Ցեմենտավագե հարթաշերտ 30մմ հաստ.	քմ	21.20	1.77	37.52
5	11-5	Լամինատե հատակների իրականացների լատեքսայի իներկով	քմ	21.2	7.79	165.15
6	15-664	Պատերի և առաստաղի ներկում լատեքսայի իներկով	քմ	77.28	1.44	111.28
7	8-601	Լուսատու առաստաղայի հն LED36 (595x595մմ)	հատ	22.0	14.84	326.48
8	10-28	Բեմական արթական կարկանդակների կառուցում փայտանյութից, հականեխիչ նյութով	խմ	0.27	219.48	59.26
Ընդամենը						
2-րդ հարկ						
1	10-289	Միջնորմների կառուցում գիպսակարտոններ սալերով, հիմնակամարք պատրաստման պատրաստման համեկուսացների	քմ	79.0	14.57	1151.03
2	շուկա	Մետաղապղ աստվածառ տեղադրում	քմ	5.04	46.48	234.26
3	շուկա	Դռների և երդիր փականների տեղադրում	հատ	6.00	3.87	23.22
4	շուկա	Մ/ԱՓ աստվածառ վիտր աժների տեղադրում	քմ	5.1	33.92	174.01
5	11-5	Լամինատե հատակների իրականացների լատեքսայի իներկով	քմ	64.8	8.02	519.69
6	11-135	Ցատակների երեսապատճեն խեցասալով	քմ	2.75	9.54	26.24
7	15-82	Պատերի երեսապատճեն հախճական ալով	քմ	12.0	11.89	142.68
8	15-664	Պատերի և առաստաղի ներկում լատեքսայի իներկով	քմ	317.5	1.44	457.20
9	16-41	Պոլիպրոպիլենայի ին Փ20մմ խողովակների տեղադրում չորամատակար արման համար	գմ	13.00	1.28	16.64
10	շուկա	PPR ծևավոր մասերի տեղադրում	հատ	9.00	0.08	0.72
11	16-34	ՊՎԲ կոյուղու խողովակների տեղադրում Փ110*3,2մմ	մ	9.00	2.28	20.52

12	16-33	ՊՎՔ կոյուղու խողովակների տեղադրում $\Phi 50 \times 2,2$ մմ	մ	2.00	1.45	2.90
13	26-16	Խողովակների շերմամեկուսացում ապակե բամբակով	մ3	0.25	38.36	9.59
14	17-20	Լվացարանի ախճապակ և „Տյուլպան” տիպի	հատ	1.00	40.91	40.91
15	17-61	Չուգարանակոնքի տեղադրում „կոմպակտ” տիպի	հատ	1.00	52.43	52.43
16	17-61-1	Չուգարանակոնքի բաքերի տեղադրում	հատ	5	10.21	51.05
17	12-3	Տանիքի ոռոշ հատվածների վերանորոգում ցինկապատ թիթեղով	քմ	8.00	9.08	72.64
18	46-57	Պատերի մեջ ակոսների պատրաստում հաղորդական արերի տեղադրում անհամար	մ	58.00	0.41	23.78
19	8-402-2	Յաղորդական արերի անցկացում դոզ $3*2,5$ մմ	մ	104.00	0.68	70.72
20	8-591-2	Ել. անջատիչների տեղադրում	հատ	4.00	1.83	7.32
21	8-591-8	Ել. վարդակների տեղադրում	հատ	14	2.32	32.48
22	շուկա	Յուղային էլ. տաքացուցիչների տեղադրում $2,24$ ՎՏ	հատ	2.00	41.90	83.80
23	շուկա	Յայելիների տեղադրում	հատ	1.00	7.64	7.64
		Ինտեռնետային կապ				
1	10-52-1	Մալուխի անցկացում Cat-5	գմ	75.00	0.77	57.75
2	շուկա	Սվիչի տեղադրում 8port 1008A	հատ	1.00	24.47	24.47
3	8-591-7	Վարդակի տեղադրում Gembird 5E 2port	հատ	4.00	3.43	13.72
		Ընդամենը				3317.40
		Ամբողջը				4211.72
		ԱԱՀ 20%				842.34
		Ընդամենը				5054.06

* Գաղափարության աշխատանքները կատարում է ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, Անկախության 4/1 հասցեում:



ԿԱՊԱԼԱՐՈՒՄ
«ՎԱՐԱՐԱԿ» ՓԲԸ
Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
Աղցայան լին. 4
ՀՀ՝ 22026333023000
ՀՎՀ՝ 09200036
«ՎԱՐԱԿ ԲԱՐԱԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/ն
հեռ. 077444480 vararak@mail.ru



ԿԱՂԱՔԻ ՕԲՅԵԿՏԻ, ԴՐԱ ՎՐԱՆԹԻ ՍԱՐԱՐԻ (ԿՈՆՏՐՈՒԿՑԻՈՆՆԵՐ ԵՎ ՉՅԼԵ) ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԵԼԻՔ ՄԱՐԶՐԵՐԻ ԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հ/Հ	Եյութերի տեսակները	Երաշխիքային նվազագույն ժամկետ (տարի)
1	Գաջ	20
2	Ցեմենտ	20
3	Վվազ	20

ՊԱՏՎԻՐՎԱՆԻ

Դասական դեպարտամենտ

Հասցե՝ ք. Երևան, Կորյունի 15/1

3/3 900011025757

३४३३ 02583241

ՀՅ ՏԵ ԳՐՈՒԹԱԿՆԱԿԱՆ ՎԱՐԴՈՒԹՅՈՒՆ

Եմ լոյթության համար

۲۰۹

জনপ্রিয়তা /Ginjor/

4.S

ԿԱՊԱԼՎՈՒՒՆ

«ՎԱՐՎԱՐՎԱՆ» ՓԲԸ

Յասցե՞ ՅՅ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,

Արցախյան խճ. 4

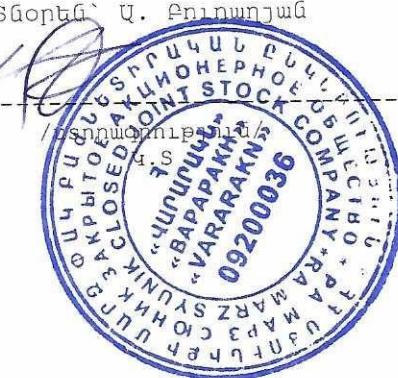
3、22026333023000

ନ୍ୟୁଆସ୍ ୦୯୨୦୦୦୩୬

«ԱԿԲԱ» ԲԱՆԿ» ԲԲԸ Գորիս մ/ն

hн. 077444480 vararakan@mail.ru

ՏԵղական պատմություն



ՕՐՎՅՈՒՑՎՅԻՆ ԳՐՎՏԻԿ
 ԵԵՆՔԵՐԻ, ՇԽԵՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈՂՍԱԾ ՎՃԱՎԱԾՎԵՆԵՐԻ / ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄՎՐՈՒ ԸՆԴՐԱՇՈՒԻ ԲՐԱՎԱԾՈՒԹՅԱՆ ԴԱՏԱՐԱՐԱ ԳՈՐԻՄ ՔՎԱՐՔԻ ՆԱՏՎԱՎՅԻՐ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈՂՍԱԾ ԸՆՆԱՐԱՎԱԾ ՎՃԱՎԱԾՎԵՆԵՐԻ / ԿԱՏՎԱԾՎԱԾ

N n/ կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբ*	Ավարտ
1	ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄՎՐՈՒ ԸՆԴՐԱՇՈՒԻ ԲՐԱՎԱԾՈՒԹՅԱՆ ԴԱՏԱՐԱՐԱ ԳՈՐԻՄ ՔՎԱՐՔԻ ՆԱՏՎԱՎՅԻՐ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈՂՍԱԾ ԸՆՆԱՐԱՎԱԾ ՎՃԱՎԱԾՎԵՆԵՐԻ	08.04.2022 թ.	50 օրվա ընթացքում
	ԸՆԴՐԱՇԵԼ	08.04.2022 թ.	50 օրվա ընթացքում

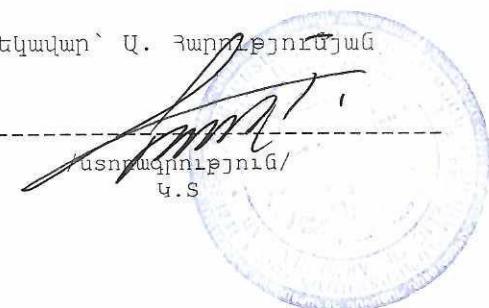
*Հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 441-րդ հոդվածի 2-րդ մասի դրույթը՝ պայմանագրի պայմանները կիրառվում են մինչև պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելը՝ **08.04.2022** թ-ից կողմերի միջև փաստացի ծագած հարաբերությունների նկատմամբ:

ՊԱՏՎԻՐՎԱԾՈՒ

Պարական դեպարտամենտ

Հասցե՝ ք. Երևան, Կորյունի 15/1
 3/3՝ 900011025757
 ՀՎՀ՝ 02583241
 ՀՀ ՏՆ գործառնական վարչություն

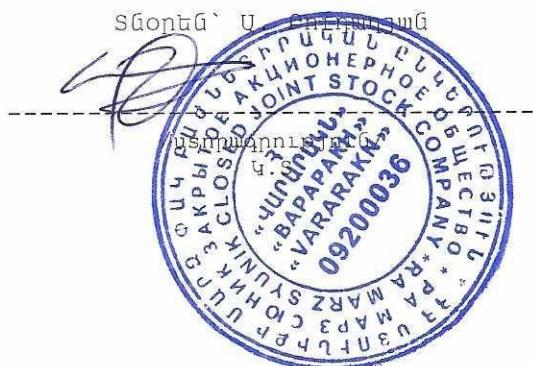
Ղեկավար՝ Ա. Յարարյանը



ԿԱՊԱԼՎՈՒ

«ՎԱՐԱՐԱԿՆ» ՓԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
 Վրասիյան լու 4
 ՀՀ՝ 22026333023000
 ՀՎՀ՝ 09200036
 «ՎԱՐԱՐԱԿՆ» ԲԲԸ Գորիս մ/ն
 հեռ. 077444480 vararakn@mail.ru



ՎԻՃԱԿԱՆ ԺԱՄԱԾԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Վշտամիջի			Հրականացնել	
			Հրականացնել է հիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2022 թ-ին՝ ուս ամսների, այս թվում**	
			Սահմանադրության մասին օրենք	Ընդունելու օրը
հրակերով նախատեսված չափաբանի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՍԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը		
1	45461100/ 5	Շենքերի, շինությունների ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ / ՀՀ Սյունիքի մարզի միջամտուր հրավասության դատարանի Գործս քաղաքի նստավայրի ընթացիկ նորոգման շինարարական աշխատանքներ /	5 054 060	5 054 060

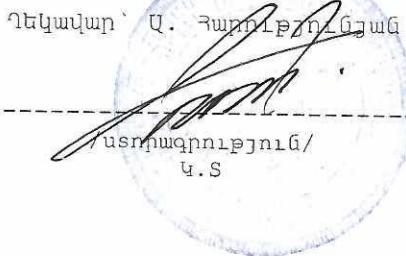
* Վիճական ենթակա գումարները ներկայացվում են ամողական կարգով:

ՊԱՏՎԲՎԱԾՈՒ

Դատական դեպարտամենտ

Հասցե՝ ք. Երևան, Կորյունի 15/1
 շ/շ՝ 900011025757
 ՀՎՀՀ՝ 02583241

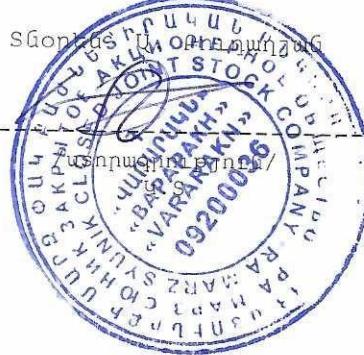
ՀՀ ՏԵ գործառնական վարչություն



ԿԱՊԱԼՎԱԾՈՒ

«ՎԱՐԱՐԱԿՆ» ՓԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Զորիս,
 Վրցալյան խճ. 4
 ՀՀ՝ 22026333023000
 ՀՎՀՀ՝ 09200036
 «ՎԱՐԱՐԱԿՆ» ԲԲԸ Զորիս մ/ն
 hեռ. 077444480 vararakn@mail.ru



ՊԱՏՎԻՔԱՏՈՒ
Հատական դեպարտամենտ
Յասցե՝ ք. Երևան, Կորյունի 15/1
Հ/Ճ՝ 900011025757
ՀՎՀՀ՝ 02583241
ՀՀ ՏՆ գործառնական վարչություն

ԿՐՊԱԼԱՌՈՒ
«ՎԱՐԱՐԱԿՆ» ՓԲԸ
Յասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս,
Արցախյան խճ. 4
ՀՀ՝ 22026333023000
ՀՎՀՀ՝ 09200036
«ՎԿԲՎ ԲԱԴԿ» ՓԲԸ գորիս մ/շ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 1
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՍՄԻ ՍԱՄԱՆ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔԵՐԻ
ՀԱՇԱՄԱՍ-ԸՆԴՈՒՆՈՒ

« » « 2022 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝ ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՁԵՐԻ ՅԱՍԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳԸՂԱՅ ԴԱՅՄԱՆՔԻ
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 2022 թ.
Պայմանագրի համարը՝ «ԴԴ-ՑՍՎԱՃՁԲ-22/01-1»
Պատվիրառուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ
« » « » 2022 թ. դուրս գրված N _____ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին
սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

անվանում ն	տեխնիկական բնութագրի համարութ շարադրանքը	Կատարված աշխատանքների				Վճարման ենթակա գումարը /հազ դրամ/	ՎՃ. ԺԱՄ. /ըստ ՎՃ. ԺԱՄ-ի/	
		քանակական ցուցանիշը	կատարման ժամկետը		ըստ պայմ. հաստ. գնման ԺԱՄ. ցույցի	ըստ պայմ. հաստ. գնման ԺԱՄ. ցույցի		
Շենքերի, շինություն նների ունացման աշխատանքն եր	ՀՀ Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի գորիս բաղադրի նստավայրի ընթացիկ նորոգման շինարարական աշխատանքներ							

Սույն արձանագրության երկնողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց

Ստորագրություն
Տեսքեն՝ Ա. Բուղադյան
ազգանուն, անուն Կ. Տ

Աշխատանքը ընդունեց

Ստորագրություն
ազգանուն, անուն Կ. Տ

ԱԿՏ N 1
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուի հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ Հատուկան դեպարտամենտ-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և «ՎԱՐԱՐՎԱՐ» ՓԲԸ-ի
Պատվիրատուի անունը
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 2022թ. մայիսի պայմանագրի համարը -ին կնքված
պայմանագրի կնքման ամսաթիվ N ԴԵ-ՑՍԱՎՃՁԲ-22/01-1
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 2022թ.
պայմանագրի համաձայնագրի ստորև նշված աշխատանքները. -ին
հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուի հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

ԿՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

Ընդունեց

հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

Ա. Թուդադյան
ազգանուն, անուն

Յ. Թարխանյան
ազգանուն, անուն

ստորագրություն

ստորագրություն