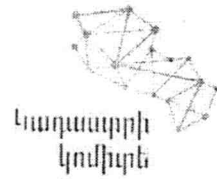




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 1 փետրվարի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

«ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ»

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆԿԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ ք. Շահումյան փողոց 7 վարչական շենք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 11042012-06-0017, 21/03/2012 թ-ին կնքված սեղանամատյանով 930 համարով գրանցված ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին պայմանագիր հաստատված 24/01/2020 թ-ին սեղանամատյան 201

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝

Մակերեսի չափը (հա)՝

Նպատակային նշանակությունը՝

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01022020-06-0039, գաղտնաբառ՝ ND3PSZ2LNSAM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	06-006-0503-0084-001	Վարչական շենք	60.7 քմ	ՎԱՐՁԱԿԱԼ ՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

ժամկետը՝ մինչև 31/12/2021 թ-ը:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Ֆերդինանդ Կարայան
 Ջրադեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 01022020-06-0039, գաղտնաբառ՝ ND3PSZ2LNSAM

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

21.03.2012 թվականին կնքված սեղանամատյանում թիվ 930 համարով գրանցված Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

Հայաստանի Հանրապետություն, "Լոռու մարզ" նոտարական տարածք:
Երկու հազար քսան թվականի հունվարի քսանչորսին

ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ քաղաքային համայնքը՝ (գտնվելու վայրը՝ ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Շահումյան 7) ի դեմս համայնքի ղեկավար **ԳԱԳԻԿ ՀԵՆՐԻԿԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ**, ծնված 27.07.1965թ., ՀՀ քաղ. անձնագիր՝ AS0224698, տրված 001 ստորաբաժանման կողմից 12.06.2018թ., հաշվառված՝ ք. Սպիտակ, Ուզբեկական 4-5 թղմ., տուն 4 հասցեում, ով գործում է ՀՀ թիվ 29 ընտրատարածքային ընտրական հանձնաժողովի 22.04.2016թ. թիվ 26-Ա որոշմամբ (ՀՀ Վիճակագրության պետական ռեգիստրի և վերլուծության վարչության վկայական № 004762*, տրված 25.06.2000թ.) և համաձայն կանոնադրության, ում անունից համաձայն 16.01.2020թ. N 034/06-29 լիազորագրի, հանդես է գալիս Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-իրավաբան՝ **ՆՈՐԱՅՐ ՎԱՐՈՒԺԱՆԻ ՅԱՐՄԱՆՅԱՆԸ**, ծնված՝ 02/07/1985թ.-ին, անձնագիր՝ AR0343783, տրված՝ 26/06/2017թ.-ին, 052-ի կողմից, հաշվառված՝ ՍՊԻՏԱԿ, 4-2 Ս. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ Փ., 17/3 հասցեում, այսուհետ **ԿՈՂՄ 1** մի կողմից, և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեն՝ (գտնվելու վայրը՝ ք. Երևան, Արշակունյաց 7) ի դեմս կադաստրի կոմիտեի գլխավոր քարտուղարի ժամանակավոր պաշտոնակատար **ԳԱԳԻԿ ՀՄԻՅԱԿԻ ԵԳՆԵՅԱՆԻ**, ում անունից համաձայն 22.01.2020թ. N Լ1/669-2020 լիազորագրի, հանդես է գալիս "Սպիտակ" սպասարկման գրասենյակի պետ **ՄՈՒՇԵՂ ՎԱԿԴԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԸ**, ծնված 19.08.1964թ., նույնականացման քարտի համարը՝ 008481194, տրված 057 ստորաբաժանման կողմից 22.07.2016թ., հաշվառված՝ Արմավիրի մարզ, Մուսալեռ, Բաղրամյան փող., տ. 55 հասցեում, **ԿՈՂՄ 2** մյուս կողմից,

կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

21.03.2012 (քսանմեկը մարտի երկու հազար տասներկու) թվականին կնքված սեղանամատյանում թիվ 930 (ինը հարյուր երեսուն) համարով գրանցված Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

Պայմանագրում՝ 1.2 կետը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ՝

Սույն պայմանագրի գործողության ժամկետ է սահմանվում մինչև 31.12.2021թ.

Սույն պայմանագիրը հանդիսանում է 21.03.2012թ. կնքված սեղանամատյանում թիվ 930 համարով գրանցված Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Կողմերը հայտնում են, որ մինչև սույն Պայմանագրի կնքումը, 21.03.2012թ. կնքված սեղանամատյանում թիվ 930 համարով գրանցված Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետը որևէ կերպ չի դադարեցվել:

Սույն Պայմանագրի վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարում է Կողմ 2-ը:

Սույն Պայմանագիրը կազմված է հայերեն լեզվով 4 (չորս) օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ, երեք օրինակ տրամադրվում է կողմերին, իսկ մեկ օրինակը պահվում է Սպիտակի տարածքային նոտարական գրասենյակում:

Սույն պայմանագիրը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, **Նոտարական վավերացման օրվանից սկսած երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում:**

Պայմանագրով նախատեսված կողմերի իրավունքների և պարտականությունների կատարման պայման է հանդիսանում պայմանագիրը ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից հաշվառված լինելու հանգամանքը:

Կողմ 1

Կողմ 2

Մուշեղ Մկրտչյան

Մուշեղ Մկրտչյան

Վավերացման մակագրություն կնքված Պայմանագրի վրա

Երկու հազար քսան թվականի հունվարի քսանչորսին

Սույն Պայմանագիրը վավերացված է իմ Հայաստանի Հանրապետության "Լոռու մարզ" նոտարական տարածքի նոտար ՎԱՉԻԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆԻՍ կողմից:

Կողմերը սույն Պայմանագիրը ստորագրել են իմ ներկայությամբ:

Կողմերի, նրանց ներկայացուցիչների ինքնությունը, գործունակությունը և (կամ) իրավունակությունը ստուգված են:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 201

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Վաչիկ Ալեքսանի Մաթոսյան

