<<ԹԻՎ 15 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ>>

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

N <<ԿՄՀՔ-ԳՀԱՇՁԲ-20/24>>

ք. Հրազդան «06» հուլիս 2020թ.

Հրազդանի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Ս.Միքայելյանի, որը գործում է հիմնարկի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և ԱՐԵԳ ՇԱՌՈՅԱՆ ՀԵՆԶԵԼԻ Ա/Ձ-ն, ի դեմս տնօրեն Ա.Շառոյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված <<Թիվ 15 մանկապարտեզի վերանորոգման աշխատանքներ (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից և կատարման ժամկետը սահմանվում է մինչև 30.08.2020թ. :

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով (Հավելված N 2):

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.1.8 Պատվիրատուի (Գնորդի) իրավունքների ու պարտականությունների իրականացումը վերապահվում է <<թիվ 15 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն>> ՀՈԱԿ-ին:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100 % տոկոսը կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օր (առնվազն 365 օրացուցային օր): Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները[1]

3.4.10 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և

---

[1]

էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված հանձնաժողով ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար.

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի (այսուհետ՝ ընդունող հանձնաժողով) կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում.

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ.

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի

(կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում.

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 2 936 050/երկու միլիոն ինը հարյուր երեսունվեց հազար հիսուն դրամՀՀ դրամ : Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված չափերով և ամիներին: Եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո և այդ ամսում վճարման ժամանակացույցով նախատեսված են ֆինանսական միջոցներ, ապա վճարումն իրականացվում է մինչև 30 աշխատանքային օրվա ընթացքում, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:[31] [2] Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից այդ չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերրորդական) տոկոսի չափով:

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.6 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 5 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.7 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել

պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.8 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.9 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.10 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.11 Սույն պայմանագիրը կազմված է 9 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 և N 4.1 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը

8.12 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ Ո Ւ	**Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ**
Հրազդանի համայնքապետարան	**ԱՐԵԳ ՇԱՌՈՅԱՆ ՀԵՆՁԵԼԻ Ա/Ձ**
Ք.Հրազդան , Սահմ.հր.1, վարչ.շենք	**37 Փ. /Տ/ 17 ՁՈՐԱԳՅՈՒՂ 1412 ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՀԱՅԱՍՏԱՆ**
Հրազդանի ՏԳԲ	**74380296**
ՀՎՀՀ 03000453	**<<ԱյԴի Բանկ>>**
ՀՀ 900122001663	**11808017409700**
Համայնքի ղեկավար	
-------------------- Ա.ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ	**-------------------- Ա.ՇԱՌՈՅԱՆ**

ՍՏԱՑՈՂ

<<Թիվ 15 մանկապարտեզ>> ՀՈԱԿ

ք.Հրազդան Կենտրոն թաղ. քննչ. շենքին կից

<<Հայէկոնոմբանկ>> ՓԲԸ

ՀՀ 163158017141

ՀՎՀՀ 03007788

Տնօրեն՝

-------------------- Ա.ԳՅՈՒԼՈՒՄՅԱՆ

Հավելված թիվ 1

« 06 » 08 20 թ. կնքված

ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

<<ԹԻՎ 15 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ>> ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

Կոտայքիմարզվրազդանհամայնքիթիվ- 15 մանկապարտեզիվերանորոգմանաշխատանքներ

Ծավալաթերթնախահաշիվ

հազար դրամ

Հ/հ	Հիմնա-վորող	Աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Միավորի գինը	Ընդամենը	Կշիռը
1	2	3	4	5	6	7	8
	Քանդման աշխատանքներ						
1	18-1-Д	Կենտրոնախույզ օդափոխության սարքավորումների ապամոնտաժում	տ	0,20	175000	35000	6,131%
2	23-174	Գոյություն ունեցող փայտե դռների քանդում	քմ	10,60	1415	15000	
3	23-172	Գոյություն ունեցող փայտե պատուհանների քանդում	քմ	9,63	2076	20000	
4	23-166	Խեցեսալե հատակների քանդում	100քմ	0,65	6500	10000	
5	23-169	Ց/ւ սհարթեցուցիչ շերտի քանդում	100քմ	0.65	6500	10000	
6	23-160	Բետոնե հատակների քանդում (12սմ)	խմ	7,80	6410	50000	
7	19-69	Լվացարանների ապամոնտաժում	ւ OOհատ	0,04	125000	5000	
8	13-5	Պատերի կերամիկական սալերի քանդում	քմ	74,95	667	50000	
9	11-94	Գաջիսվաղի քանդում պատերից և առաստաղից	1 OOքմ	0,30	50000	15000	
10	14-418 g=0.2	Պատերի մաքրում հիններկից	100քմ	2,10	30000	60000	
11	23-247 23-228 23-240	Շին. աղբի դուրս թերում, բարձում և տեղափոխում 12 կմ	տ	15,00	1300	20000	
					Ընդա	290000	
		Բացվածքներ					
1	Ինֆ.տ	Ալյումինե, բլոկով, սպիտակ, 60մմ հաստ., ջերմակամուրջով, ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (արտերկիր) դռների	քմ	2.60	38461	100000	16,558%

2	Ինֆ.տ	սպիտակ, 60մմ հաստ., 1 տակ ապակի 4մմ, պրոֆիլ (արտերկիր) դռների	քմ	8,00			
3	Ինֆ.տ	Մետաղապլաստե, բլոկով, սպիտակ, 60մլ (հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (արտերկիր), չբացվող	քմ	5.39	11131	60000	
4	Ինֆ.տ	Մետաղապլաստե, բլոկով, սպիտակ, 60մմ հաստ., ապակեփաթեթով 4+4մմ, պրոֆիլ (արտերկիր), բացվող	քմ	4,23	28368	120000	
5	Ինֆ-տեղ	Պլաստմասսե 35սմ լայնության պատուհանագոգերի տեղադրում	մ	5,50	3000	15000	
					Ընդա	395000	
		Հատակներ					
1	5-72	Բետոնյա աշերտի կառուցում պել քզաթետոնից Բետոն B- 12,5 150մմ հաստության	մ³	7,80	10800	80000	
1	2	3	4	5	6	7	8
2	5-85 5-86	Ցեմենտե հարթ, 2 երտի իրուսկանացում d=30 մմ	100քմ	0,65	38461	25000	14,154%
3	5-115	Հատակի կերամիկական 300x300մ մսալիկների տեղադրում	մ²	65,00	7690	500000	
					Ընդա	605000	
		Հարդարման աշխատանքներ					
1	15-256	Ներսի պատերից /ասվաղ	100մ²	0.75	3500	2600	16,031%
2	13-133	Պատի կերամիկական սալիկների տեղադրումն. Հանգույցներում	մ²	75,00	9333	700000	
3	14-422	Պատերի նշեպերի լատեքսային ներկում քսահարթեցումով	մ²	145,35	206	30000	
4	11-179	Առաստաղների գաջեսվաղում	մ²	20,00	4000	80000	
6	14-423	Առաստաղի լատեքսային ներկում քսահարթեցումու[	մ²	65,90	227	15000	
					Ընդա	827600	
Էլեկտրական լուսավորություն							
1	8-526-1	Պլսստմասե արկղ 297x 105x220iflf	հատ	1,00	500	500	5,900%
2	8-599-1	Լուսատուներից երեկային լուսավորության լյումինիսցենտայ	հատ	13,00	5000	65000	

3	8-591-7	ն ց մ ան հ պակ ո վ 16 Ա	հ ատ	5,00			
4	8-591-2	Է լ ան ջ ատի չ մ ե ս կ տե ղ փակ լ ար ան ց մ ան հ ամ ար 6 Ա	հ ատ	7,00	500	3500	
5	Շ ո ւ կ	Տ ո ւ փվ ար դ ակ ն ե ր ի ե վ ւ ս ն ջ ատի չ ն ե ր ի հ ամ ար	հ ատ	12,00	500	6000	
6	Շ ո ւ կ	Տ ո ւ փճ ո ւ ղ ավ ո ր մ ան հ ամ ւ ս ր	հ ատ	14,00	1000	14000	
7	8-402-2	Է լ լ ար ի տե ղ ադ ր ո ւ մ փակ լ ար ան ց մ ան դ ե պքո ւ մ ՊՊ4 խ4ք մ մ	100մ	0,90	27777	25000	
8	8-402-2	Է լ լ ար ի տե ղ ադ ր ո ւ մ փակ լ ար ան ց մ ան դ ե պքո ւ մ ՊՊ4 խ2 5ք մ մ	100մ	3,00	25000	75000	
1	2	3	4	5	6	7	8
Ն ե ր քի ն ջ ր ահ ե ռ աց ո ւ մ							
1	E17-87	Ե ր կ տե ղ ան ո ց խո հ ան ո ց ակ ո ն ք ե ր ի տե ղ ադ ր ո ւ լ ք ս ի ֆ ո ն ո վ ,	հ ատ	4.00	5000	10000	1,997%
2	E22-365	Ձ ե ւ ավ ո ր մ ւ ս ս ե ր ժ - 50մ մ	հ ատ	12,00	2000	17000	
3	E22-365	Ձ ե ւ ավ ո ր մ ա ս ե ր ժ - 100ւ ք լ ք	հ ատ	6.00	2500	15000	
4	E22-365	Ս տո ւ դ ի չ -մ աք ր ի չ ժ -50մ մ	հ ատ	3.00	1000	3000	
					Ը ն դ ամ ե ն ը	45000	
	Ջ ե ռ ո ւ ց ո ւ մ օ դ ափո խո ւ թյ ան						
1	18-72	Գ ազ ի ջ ե ռ ո ւ ց մ ան կ աթս այ ի ապամ ո ն տաժ ո ւ մ և վ ե ր ատե ղ ադ ր ո ւ մ	հ ատ	3.00	5000	15000	
2	18-112	Ալ յ ո ւ մ ի ն ե մ ար տկ ո ց ն ե ր ի տե ղ ադ ր ո ւ մ 500մ մ	Է կ մ	3,00	25000	75000	
3	20-729	Կ ւ ս ն ալ այ ի ն կ ե ն տր ո ն ախո ւ յ զ (խխո ւ ն ջ) օ դ ամ ո ւ ղ , 1000 մ 3/ժ , 100 Պա	հ ատ	2,00	25000	50000	
4	Շ ո ւ կ ա	Ռ ե ո ս տատ, 1 P, 220V, 6A	հ ատ	1.00	30000	30000	

5	20-405	[illegible] 400x200		2,00			
6	20-114	Ցինկապատված օդափոխության կլոր ուղիղ կտրվածքի 0.5մմ 200x150	քմ	11,00	2500	27500	11,580%
7	20-114	Ցինկապատված օդատարողական կլոր ուղիղ կտրվածքով 0.5մմ 150x100 7գծմ	քմ	3.50	1000	3500	
8	Ինֆորմ.	Մետաղական ցանց	քմ	0,10	5000	500	
9	P23-43	Անցքերի բացում պատերում	հատ	1,00	8120	8120	
10	E46-74	Անցքի լցափակում	խմ	0,03	16666	5000	
					Ընդամե	224620	
		Ընդամենը բոլոր բաժիններով				2689720	
		Ծախուլթ	1 0%			268972	
		Ընդամենը				2936050	
		ԱԱՅ	20%			0	
		Ընդամենը				2936050	100%

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հրազդանի համայնքապետարան

Ք.Հրազդան , Սահմ.հր.1, վարչ.շենք

Հրազդանի ՏԳԲ

ՀՎՀՀ 03000453

ՀՀ 900122001663

Համայնքի ղեկավար՝

-----------------------**Ս.ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ**

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ԱՐԵԳ ՇԱՌՈՅԱՆ ՀԵՆՁԵԼԻ Ա/Ձ

37 Փ□ /Տ/ 17 [illegible]1412

[illegible]

74380296

<<Այ Դի Բանկ>>

11808017409700

-----------------------**Ա□ՇԱՌՈՅԱՆ**

Հավելված թիվ 2

«06» 08 2020 թ. կնքված

<< ԿՄՀՔ-ԳՀԱՇՁԲ-20/24>> ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

<<ԹԻՎ 15 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ>>

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Քանդման աշխատանքներ	Պայմանագրի կնքման օրվան հաջորդող աշխատանքային օրից	30.08.2020թ.
2	Բացվածքներ		
3	Հատակներ		
4	Հարդարմանն աշխատանքներ		
5	Էլեկտրական լուսավորություն		
6	Ներքին ջրամատակարարում		
7	Ներքին ջրահեռացում		
8	Ջեռուցում-օդափոխություն		
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			30.08.2020թ.

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ Ո Ւ

Հրազդանի համայնքապետարան

Ք.Հրազդան , Սահմ.հր.1, վարչ.շենք

Հրազդանի ՏԳԲ

ՀՎՀՀ 03000453

ՀՀ 900122001663

Համայնքի ղեկավար

------------------------Ս.ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ

ԱՐԵԳ ՇԱՌՈՅԱՆ ՀԵՆՁԵԼԻ Ա/Ձ

37 Փ. /Տ/ 17 ՁՈՐԱԳՅՈՒՂ 1412
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՀԱՅԱՍՏԱՆ

74380296

<<ԱյԴի Բանկ>>

11808017409700

---------------------------------Ա.ՇԱՌՈՅԱՆ

ՍՏԱՑՈՂ

<<Թիվ 15 մանկապարտեզ>> ՀՈԱԿ

ք.Հրազդան Կենտրոն թաղ. քնն. շենքին կից

<<Հայէկոնոմբանկ>> ՓԲԸ

ՀՀ 163158017141

ՀՎՀՀ 03007788

Տնօրեն՝

---------------------Ա.ԳՅՈՒԼՈՒՄՅԱՆ

Հավելված թիվ 3

«06» 08 2020 թ. կնքված

<< ԿՄՀՔ-ԳՀԱՇՁԲ-20/24>> ծածկագրով պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի								
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2020թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում					
			օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45211228	Թիվ 15 մանկապարտեզի վերանորոգման աշխատանքներ	1 500 000	2 936 050	2 936 050	2 936 050	2 936 050	2 936 050

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հրազդանի համայնքապետարան

Ք.Հրազդան , Սահմ.հր.1, վարչ.շենք

Հրազդանի ՏԳԲ

ՀՎՀՀ 03000453

ՀՀ 900122001663

Համայնքի ղեկավար

--------------------Մ.ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԵԳ ՇԱՌՈՅԱՆ ՀԵՆՉԵԼԻ Ա/Ձ

37 Փ. /Տ/ 17 ՁՈՐԱԳՅՈՒՂ 1412 ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՀԱՅԱՍՏԱՆ

74380296

<<ԱյԴի Բանկ>>

11808017409700

------------------------Ա.ՇԱՌՈՅԱՆ

ՄՏԱՑՈՂ

<<Թիվ 15 մանկապարտեզ>> ՀՈԱԿ

ք.Հրազդան Կենտրոն թաղ. քննչ. շենքին կից

<<Հայէկոնոմբանկ>> ՓԲԸ

ՀՀ 163158017141

ՀՎՀՀ 03007788

Տնօրեն

------------------- Ա.ԳՅՈՒԼՈՒՄՅԱՆ