ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 3
08.10.2025 Թ. ԿՆՔՎԱԾ ԹԻՎ ԿԿ-ԳՀԾՁԲ-26/12 ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՄԱՔՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ք. Երևան « » **2026թ.**

Կադաստրի կոմիտեն, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Մ. Խաչատրյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ա ԸՆԴ Ռ» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Նորայր Առաքելյանի, որը գործում է կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կատարող), մյուս կողմից, հիմք ընդունելով 2025 թվականի հոկտեմբերի 8-ին կնքված Կադաստրի կոմիտեի կարիքների համար մաքրման ծառայությունների կատարման թիվ ԿԿ-ԳՀԾՁԲ-26/12 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 7.5 կետը և ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի» 56-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված պահանջները՝ որոշեցին.

1. <u>ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ</u>

1.1 Պայմանագրին կից թիվ 1 համաձայնագրի հավելվածներում կատարել փոփոխություններ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի հավելվածի:

2. <u>ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ</u>

2.1 Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում և Կողմերի համար պարտադիր է դառնում համաձայնագիրը հաշվառվելու պահից:

2.2 Կողմերի միջև նախկինում ձեռքբերված բոլոր գրավոր համաձայնությունները գործում են այնքանով, որքանով չեն հակասում սույնՀամաձայնագրի դրույթներին:

3. <u>ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ</u>

3.1 Կողմերը պատասխանատվություն են կրում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

3.2Սույն Համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

3.3 Սույն Համաձայնագիրը կազմված է 1 էջից և 2 հավելվածներից, որոնք համաձայնագրի անբաժանելի մասն են կազմում: Համաձայնագիրը կնքվում է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

3.4 Սույն Համաձայնագիրը հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Պատվիրատու	**Կատարող**
Կադաստրի կոմիտե ք. Երևան, Կոմիտասի պողոտա 35/2 ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն Հ/Հ 900011030815 ՀՎՀՀ 02534328 Գլխավոր Քարտուղար՝---------------------Մ. Խաչատրյան (ստորագրություն) Կ.Տ. KHACHATRYAN MHER 4108790022 Digitally signed by KHACHATRYAN MHER 4108790022 DN: c=AM, sn=•••••••••, givenName=••••, serialNumber=a01dee20981, cn=KHACHATRYAN MHER 4108790022 Date: 2026.09.09 16:22:57 +04'00'	«Ա ԸՆԴ Ռ» ՍՊԸ Սյունիքի մարզ,Նորավան շ. 1,տուն 1 Ամերիաբանկ ՓԲԸ Հ/Հ 1570042309083000 ՀՎՀՀ 09222767 Digitally signed by ARAKELYAN NORAYR 2812770155 Date: 2026-09-09 14:41:30

Հավելված 1
թիվ 3 համաձայնագրի

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ - ԳՆՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

Ծառայության							
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	տեխնիկական բնութագիրը	չափման միավորը	ընդհանուր գինը/ՀՀ դրամ	ընդհանուր քանակը	մատուցման	
						հասցեն	ժամկետը**
1	90911220/2	Կադաստրի կոմիտեի կարիքների համար մաքրության ծառայություններ	դրամ	808500	1	հասցեն ներկայացված է տեխնիկական բնութագրում	համաձայնագրի հաշվառման պահից մինչև 30.12.2026թ.

Տեխնիկական բնութագիր

Գրասենյակների մաքրման ծառայությունների

Տեխնիկական բնութագիր	չ/մ	Քանակը	Մատուցման վայր
Ամենօրյա մաքրման աշխատանքներ - Կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակների ընդհանուր տարածքի մաքրում Կադաստրի կոմիտեի արխիվի շենքի (ընդհանուր մակերեսը՝ ըստ կցված գծագրի, 2026 թվականին օգտագործվող հատվածը) մասնակի տարածքի մաքրում - ապակիների, բռնակների, պատերի, վարդակների, դռների ջեռուցման մարտկոցների և պատուհանագոգերի վրայից մատնահետքերի և կեղտաբծերի մաքրում, - նախամուտքերի մաքրում - բոլոր գրասենյակային սեղանների, պահարանների, տեխնիկայի մաքրում - սանհանգույցների մանրակրկիտ մաքրում առնվազն ժամը մեկ անգամ և գրառման կատարում փակցված գրաֆիկի վրա - աղբամանների մաքրում **Շաբաթական մաքրման աշխատանքներ** Սանհանգույց սալիկների ախտահանում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով - գորգերի մաքրում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով - սալիկապատ հատակների լվացում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով - մանրահատակի մաքրում և լվացում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով:	քմ	**Մոտ 92.4**	Արարատի խորհրդատվական կենտրոն» Մարզ Արարատ, համայնք Արտաշատ, քաղաք Արտաշատ, Օգոստոսի 23-ի փողոց 83 վարչական շենք

Ամսական կատարվող աշխատանքներ

- ջահերի, լույսերի, օդորակիչների մաքրում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով
- շերտավարագույրների մաքրում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով
- տեղեկատվական վահանակների մաքրում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով
- դրսի ապակիների մաքրում բարձրորակ մասնագիտացված հատուկ նյութերով

Ծառայությունները մատուցվելու են Կատարող կազմակերպության սարքավորումներով, ինչպես նաև միջոցներով և նյութերով, որոնք պետք է լինեն բարձրորակ՝ գործող անվտանգության նորմերին և ստանդարտներին համապատասխան:

***** Ընդհանուր ծառայության գնային առաջարկի հետ կցել նաև յուրաքանչյուր գրասենյակի մաքրման արժեքը և առանձին հավելվածով կցել նաև 1 տարվա համար նախատեսված արժեքը: Գրասենյակների փակման դեպքում պայմանագրի արժեքից նվազեցվում է տվյալ գրասենյակի համար նախատեսված գինը, իսկ ավելանալու դեպքում՝ավելանում:**

Ծառայության մատուցման ժամկետը	
Սկիզբը	ավարտը
Համաձայնագրի հաշվառման պահից մինչև	30.12.2026թ.

Պ Ա Տ Վ Ի Ր Ա Տ Ո Ւ
Կադաստրի կոմիտե
ք. Երևան, Կոմիտասի պողոտա 35/2
ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011030815
ՀՎՀՀ 02534328
Գլխավոր
Քարտուղար՝--------------------Մ. Խաչատրյան
(ստորագրություն)

KHACHATRYAN MHER 4108790022

Digitally signed by KHACHATRYAN MHER 4108790022
DN: c=AM, sn=•••••••••, givenName=••••, serialNumber=a01dee20981, cn=KHACHATRYAN MHER 4108790022
Date: 2026.09.09 16:23:35 +04'00'

Կ Ա Տ Ա Ր Ո Ղ
«Ա ԸՆԴ Ռ» ՍՊԸ
Սյունիքի մարզ,Նորավան շ. 1,տուն 1
Ամերիաբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1570042309083000
ՀՎՀՀ 09222767

Digitally signed by
ARAKELYAN NORAYR 2812770155
Date: 2026-09-09 14:44:23

Հավելված 2
թիվ 3 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ՀՀ դրամ

Ծառայության								
հրավերով նախատես. չ/բ համարը	գնումների պլանով նախատես.միջանցիկ ծածկ. ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում					
			օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	90911220/2	Կադաստրի կոմիտեի կարիքների համար մաքրության ծառայություններ	161700	323400	485100	646800	808500	808500

Պատվիրատու

Կադաստրի կոմիտե
ք. Երևան, Կոմիտասի պողոտա 35/2
ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
Հ/Հ 900011030815
ՀՎՀՀ 02534328
Գլխավոր
Քարտուղար՝---------------------Մ. Խաչատրյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

KHACHATRYAN MHER 4108790022

Digitally signed by KHACHATRYAN MHER 4108790022
DN: c=AM, sn=••••••••••, givenName=••••,
serialNumber=a01dee20981,
cn=KHACHATRYAN MHER 4108790022
Date: 2026.09.09 16:24:12 +04'00'

Կատարող

«Ա ԸՆԴ Ռ» ՍՊԸ
Սյունիքի մարզ,Նորավան շ. 1,տուն 1
Ամերիաբանկ ՓԲԸ
Հ/Հ 1570042309083000
ՀՎՀՀ 09222767

Digitally signed by
ARAKELYAN NORAYR 2812770155
Date: 2026-09-09 14:45:39