ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 1

18.07.17թ. կնքված N ՀՀՆԱ-ԳՀԱԾՁԲ-17/8 գնման պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին

ք. Երևան «22» «09» 2017 թ.

ՀՀ Նախագահի աշխատակազմը, ի դեմս Գործերի կառավարիչ Վ. Գրիգորյանի, որը գործում է ՀՀ Նախագահի աշխատակազմի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և << Քեյր Բիլդինգ Սերվիզիս >> ՍՊԸ-ն, ի դեմս Ընկերության տնօրեն՝ Ա. Շվագրի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Կատարող), մյուս կողմից, այսուհետև կողմեր, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսդրությամբ և հիմք ընդունելով կողմերի միջև 18.07.2017թ.-ին կնքված ՀՀՆԱ-ԳՀԱԾՁԲ-17/8 գնման պայմանագրի (այսուհետև՝ Պայմանագիր) 8.8, 8.5 կետերը և գնումների մասին ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի 3-րդ կետի բ մասը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին.

1© Համաձայնագրի առարկան

1. Կողմերը որոշեցին.

1.1 Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների կատարման ժամկետը երկարաձգել 30 օրացուցային օրով և կատարման ժամկետը սահմանել 2017թ. սեպտեմբերի 30-ը:

1.2 Պայմանագրով սահմանված աշխատանքների ծավալներն ավելացնել պայմանագրի գնի տաս տոկոսը չգերազանցող գումարի շրջանակներում:

1.3 Պայմանագրի գինը ավելացնել 2 106 225 (երկու միլիոն հարյուր վեց հազար երկու հարյուր քսանհինգ) ՀՀ դրամի չափով և 3.4.1 կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ.

<<5.1 Սույն պայմանագի ընդհանուր գինը կազմում է՝ 49 031 919 (քառասունինը միլիոն երեսունմեկ հազար ինը հարյուր տասնինը) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը >>:

2. Այլ պայմաններ

2.1 Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Սույն համաձայնագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

2.3 Սույն համաձայնագրում կողմերի համար չնշված Պայմանագրով նախատեսված իրավունքները ու պարտավորությունները թողնվում են անփոփոխ:

2.4 Սույն Համաձայնագիրը և հավելվածները կազմված են 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

3. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Նախագահի աշխատակազմ

Ք.Երևան, Բաղրամյան 26

ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչ.

Հ/Հ 900011204089

ՀՎՀՀ 00006505

Գործերի կառավարիչ

Վ. Գրիգորյան ------------

(ստորագրություն)

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Քեյր Բիլդինգ Սերվիզիս>>ՍՊԸ

ք. Երևան, Ֆուչիկի 19, բն 5

«Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ» ՓԲԸ

Հ/Հ 2202901233326000

ՀՎՀՀ 00457276

Տնօրեն

Ա. Շվագիր ------------

(ստորագրություն)

Կ.Տ

Հավելված 1

18. 07. 2017թ. կնքված

N ՀՀ ՆԱ-ԳՀ ԱՇՁԲ-17/8 պայմանագրի N 1 համաձայնագրի

ԾԱՎԱԼ ԱԹԵՐԹ

ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

Հ/Բ	Ձեռքբերվող Աշխատանքի նկարագիր	Չ/Մ	Ծավալը	Գին	Գումար
1	Պատերի ծեփապատում գիպսային, մելային ծեփամածիկով, հարդարման և ներկման աշխատանքներ բարձրորակ լատեքսային ներկով 3 անգամ/Bianco Puro,Feidal/ ներկերով 3 մետր բարձրության վրա	քմ	8 000	2 400	19 200 000
2	Պատերի հարդեցում ցեմենտ-ավազե շախաղից	քմ	100	2 000	200 000
3	Առաստաղների մաքրման աշխատանքներ հին ներկից և ծեփամածիկից	քմ	500	500	250 000
4	Առաստաղի ծեփապատում գիպսային, մելային ծեփամածիկով, հարդարման և ներկման աշխատանքներ բարձրորակ լատեքսային ներկով 3 անգամ/Bianco Puro,Feidal/ ներկերով 3 մետր բարձրության վրա	քմ	500	2 500	1 250 000
5	Առաստաղի զաջապատման աշխատանքներ	քմ	300	1 800	540 000
6	Ձևավոր առաստաղի մոնտաժման աշխատանքներ ջրակայուն գիպսակարդոնե ստվարաթղթից	քմ	70	4 000	280 000
7	Ջրի պոմպի տեղադրում /իտալական DAB(BPH 180/280.50T klass H)/	հատ	1	480 000	480 000
8	Ջրամղիչ պոմպի տեղադրում /SHIMGE - SPM190/	հատ	1	100 000	100 000
9	Տախտակամածի մոնտաժման աշխատամքներ 5 մետր բարձրության վրա	քմ	300	1 200	360 000
10	Տոմետի քանդման աշխատանքներ	քմ	370	700	259 000
11	Ասֆալտբետոնե շերտի իրականացում 6սմ հաստությամբ ներառյալ խիճը	քմ	370	5 200	1 924 000
12	Տանիքի իզոգամե շերտի տեղադրում	քմ	270	2 300	621 000
13	Հատակի դրապ-ցանցի տեղադրման աշխատանքներ	քմ	180	1 700	306 000
14	Տանիքի հատակի հարդեցում ցեմենտ-ավազե շաղախից 7 սմ հաստությամբ	քմ	180	3 600	648 000
15	Պրեսգրանիտի ձեռք բերման և տեղադրման աշխատանքներ	քմ	180	10 000	1 800 000
16	Շինաղբի տեղափոխման շխատանքներ 12 կմ հեռավորության վրա	խմ	90	1 700	153 000
17	Հին հաղձասալերի քանդման և պատերի մաքրման աշխատանքներ	քմ	85	500	42 500
18	Նոր հաղձասալերի ձեռք բերման և տեղադրման աշխատանքներ	քմ	85	10 000	850 000
19	Կախովի առաստաղների ապամոնտաժման աշխատանքներ	քմ	15	500	7 500
20	Նոր կախովի առաստաղների ձեռք բերման և մոնտաժման աշխատանքներ	քմ	15	6 500	97 500
21	Պատերի մոնտաժման ածխատանքներ ջրակայուն գիպսակարտոնե ստվարաթղթից	քմ	30	4 000	120 000
22	Ծեփապատման, ներկման և հարդարման աշխատանքներ	քմ	30	2 200	66 000
23	Ալյումինե դռների տեղադրում մինչև 1 քմ	հատ	4	200 000	800 000
24	Փայտյա դռների վերամշակման և ներկման աշխատանքներ ավրոներկով	հատ	2	20 000	40 000
25	Փայտյա դռների վերամշակման և ներկման աշխատանքներ յուղաներկով	հատ	3	15 000	45 000
26	Լվացարանի ձեռք բերման և տեղադրման աշխատանքներ	հատ	2	80 000	160 000
27	Լվացարանի ծարակների ձեռք բերման և տեղադրման աշխատանքներ	հատ	2	15 000	30 000
28	Կոնքամանի ձեռք բերման և տեղադրման աշխատանքներ	հատ	1	70 000	70 000

	Բիդեի ձեռք բերման և տեղադրման աշխատանքներ	հատ	1	70 000	70 000
30	Պատերի ծեփապատում գիպսային, մեկային ծեփամածիկով, հարդարման և ներկման աշխատանքներ բարձրորակ լատեքսային ներկով 3 անգամ/Bianco Puro,Feidal/կամ համարժեք ներկերով 3 մետր բարձրության վրա	քմ	750	2 400	1 800 000
31	Պատերի ծեփապատում գիպսային, մեկային ծեփամածիկով, հարդարման և ներկման աշխատանքներ բարձրորակ ֆասադային ներկով 3 անգամ/Bianco Puro,Feidal/կամ համարժեք ներկերով 7 մետր բարձրության վրա	քմ	650	2 400	1 560 000
32	Տախտակամածի մոնտաժման աշխատամքներ 7 մետր բարձրության վրա	քմ	100	1 200	120 000
33	Տանիքի պոլուկարբոնատե ծածկի իրականացում	քմ	70	3 500	245 000
34	Պրեսգրանիտե սալերի քանդման աշխատանքներ	քմ	70	3 000	210 000
35	Նոր Պրեսգրանիտե սալերի տեղադրման աշխատանքներ	քմ	35	10 000	350 000
36	Գոյություն ունեցող Պրեսգրանիտե սալերի տեղադրման աշխատանքներ	քմ	35	5 000	175 000
37	Տանիքի հոսանքի լարերի տեղադրում կողովների մեջ	գծմ	39	1 400	54 600
38	Դռան բռնակների փոխարինում	հատ	2	5 200	10 400
39	Գոյություն ունեցող լամինատե հատակների դեմոնտաժ և նոր հատակների տեղադրում	մ2	54	8 500	459 000
40	Շրիշակների իրականացում MDF	գծմ	68	1 900	129 200
41	Անցակետի հատակի փոխարինում	մ2	32	7 500	240 000
42	Շենքում լամպերի տեղադրում	հատ	181	800	144 800
43	Շենքում լույսերի փոխարինում	հատ	65	4 850	315 250
44	Պարիսպի լույսերի փոխարինում	հատ	12	14 000	168 000
45	Ֆանկոյլի վերանորոգում	հատ	1	60 000	60 000
Ընդամենը					36 810 750
Շահույթ 11%					4 049 183
Ընդամենը					40 859 933
ԱԱՀ 20%					8 171 987
Ընդամենը					49 031 919

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
ՀՀ Նախագահի աշխատակազմ
Ք.Երևան, Բաղրամյան 26
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչ.
Հ/Հ 900011204089
ՀՎՀՀ 00006505
Գործերի կառավարիչ

Վ. Գրիգորյան ----------------
(ստորագրություն)

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
<<Քեյր Բիլդինգ Սերվիզիս>>ՍՊԸ
ք.Երևան, Ֆուչիկի 19, բն 5
«Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 220290123326000
ՀՎՀՀ 00457276
Տնօրեն

Ա. Շվագիր ----------------
(ստորագրություն)

Հավելված 1
18. 07. 2017թ. կնքված
NՀՀՆԱ-ԳՀԱՇՁԲ-17/8 պայմանագրի N 1 համաձայնագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	**Վերանորոգման աշխատանքներ**	Համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու պահից	ս.թ. սեպտեմբերի 30-ը
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		Համաձայնագիրն ուժի մեջ մտնելու պահից	ս.թ. սեպտեմբերի 30-ը

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
ՀՀ Նախագահի աշխատակազմ
Ք.Երևան, Բաղրամյան 26
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչ…
Հ/Հ 900011204089
ՀՎՀՀ 00006505
Գործերի կառավարիչ

Վ. Գրիգորյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
<<Քեյր Բիլդինգ Սերվիզիս>>ՍՊԸ
ք. Երևան, Ֆուչիկի 19, բն 5
«Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 220290123326000
ՀՎՀՀ 00457276
Տնօրեն

Ա. Շվագիր
(ստորագրություն)
Կ.Տ

Հավելված 1
18. 07. 2017թ. կնքված
N ՀՀՆԱ-ԳՀԱՇՁԲ-17/8 պայմանագրի N 1 համաձայնագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

			Աշխատանքի												ՀՀ դրամ
Հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	Դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2017թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45611300/1	Վերանորոգման աշխատանքներ	-	-	-	-	-	-	-	46 925 694	46 925 694	46 925 694	46 925 694	46 925 694	46 925 694
	45611300/20		-	-	-	-	-	-	-	-	2 106 225	2 106 225	2 106 225	2 106 225	2 106 225

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Նախագահի աշխատակազմ
ք.Երևան, Բաղրամյան 26
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչ.
Հ/Հ 900011204089
ՀՎՀՀ 00006505
Գործերի կառավարիչ

Վ. Գրիգորյան
(ստորագրություն)
Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Քեյր Բիլդինգ Սերվիզիս>>ՍՊԸ
ք. Երևան, Ֆուչիկի 19, բն.5
«Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ» ՓԲԸ
Հ/Հ 220290123326000
ՀՎՀՀ 00457276
Տնօրեն

Ա. Շվագիր
(ստորագրություն)

«КЕЙР БИЛДИНГ СЕРВИЗИС»
«CARE BUILDING SERVICES»
00457276