

Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր 07-0068-23-4

ԽՄԵԼՈՒ ԶՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱԿԵՆԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ (կազմակերպությունների համար)

«03» հունվարի 2019թ.

ք. Երևան

«Երևան Զուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Ջրամատակարար), ի դեմս տնօրեն Գոռ Գրիգորյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և Կենցաղային և արտադրական կեղտաչրերը (այսուհետև՝ Բաժանորդ) ի դեմս Այլի Ղևոնդի Մուսաբեկյանի, որը գործում է Կանոնադրություն հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և խմելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով /այսուհետև՝ կանոններ/ կնքված սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

- 1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) շոգով Բաժանորդին մատակարարում է պետական ստանդարտների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաչրեր, իսկ բաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաչրերը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաչրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:
- 1.2 Բաժանորդն ընդունում է պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված Ջրի դիմաց իր պարտքը՝ _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

- 2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:
- 2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝
 - 2.2.1 ոչ շուրջօրյա ջրամատակարարման ղեկըրում ապահովել բաժանորդի ամենօրյա ժամային ջրամատակարարումը (նրան «Պայմանագրով սահմանված չէ ջրամատակարարման այլ ժամանակացույց») _____ հազ. խոր. մետր/ամիս, _____ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով:
 - 2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաչրերը _____ հազ. խոր. մետր/ամիս և _____ հազ. խոր. մետր/ տարի ծավալով:
 - 2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանագատման կետում մատակարարվող ջրի որակը ըստ գործող պետական ստանդարտների պահանջների և ապահովել կենցաղային կեղտաչրերի հեռացումն ու մաքրումը:
 - 2.2.4 բաժանորդին անհապաղ տնօրինության տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել հնարավորինս անդմ ժամկետում, նրան ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով:
 - 2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաչրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տնօրինությանը գանգվածային լրատվության միջոցներով:
 - 2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավաստող փաստաթուղթ (նրաշխիք):
 - 2.2.7 Բաժանորդի պատվերով և նրա միջոցների հաշվին կատարել նրա ներքին ցանցում ջրաչափի տեղադրման ու ներքին ցանցերի նորոգման աշխատանքներ:

- 2.2.8 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացվելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում
- 2.2.9 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, սահմանված չափաբանակներին համապատասխան, իսկ Ջրաչափի առկայության դեպքում՝ Ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան, հաշվարկել և բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը՝ մինչև յուրաքանչյուր ամսվան հաջորդող ամսվա 7-ը:
- 2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝
 - 2.3.1 մատակարարված ջրի և հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել վճարման փաստաթղթերը ստանալուց հետո 7 օրվա ընթացքում.
 - 2.3.2 չխոչընդոտել ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր տարածք՝ ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ տեղադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համատեղ ուսումնասիրելու. իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործված խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար.
 - 2.3.3 ջրի շնամակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պատշաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակների խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին.
 - 2.3.4 ապահովել իր տնօրինության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց շահագործումը:
 - 2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել ջրամատակարարին
 - 2.3.6 չզերազանցել պայմանագրով սահմանված ջրաբանակը և ջրահեռացման համակարգ լցվող կեղտաջրերի քանակը ու թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան:

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՀԵՌԱՑՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագատման կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:
 - 2. Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով
- 3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:
- 3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն

4. ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:
- 4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝
 - ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 144.718 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը).
 - բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 11.918 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
 - գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրերի համար 13.620 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

5. ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

5.1 Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ջնջերվուար:

5.2 Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆՏԱՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի կողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ սխտոսնավոր խախտումների հայտնաբերման դեպքերում կողմերը պատասխանատվություն են կրում և փոխհատուցում են պատճառված վնասները՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

6.2 Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի մեղքով իր կրած վնասի համար Ջրամատակարարը պատասխանատվություն չի կրում:

6.3 Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի կոնցենտրացիայի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը զերազանցելու դեպքում բաժանորդը պատասխանատվություն է կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.4 Բաժանորդը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ու կեղտաջրերի մաքրման համար պայմանագրի 2.3.1-ին ենթակետում նշված ժամանակահատվածում գումարը չվճարելու դեպքում կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար ջրամատակարարին վճարում է տուժանք՝ չվճարված գումարի 0.1 տոկոսի չափով:

6.5 Ջրի շնտաակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ակտի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր տեղեկացրել է Ջրամատակարարին, ինչի հիման վրա Ջրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է տուժանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

7. ՎՃՋԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

7.1 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

7.2 Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված՝ նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

9.1 Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին տեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

- 9.1.1 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)
- 9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն տևում է 2 ամիս և ավելի
- 9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին գզուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վեճ, որը լուծվում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով
- 9.3 Պայմանագիրն առանց պատճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնած կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պատճառաբանված վնասները:
- 9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

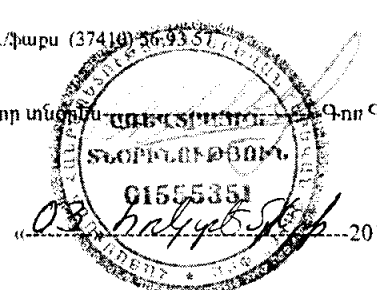
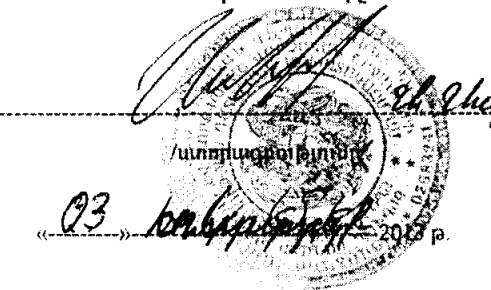
10. ԱՆՏԱՂԹԱՏԱՐԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱՃՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

- 11.1 Սույն պայմանագրով չկարգավորված և չնախատեսված հարցերը լուծվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
- 11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

10. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

<p>Ջրամատակարար</p> <p>ՀՀ, ք. Երևան 0025, Արշակունյաց 66ա</p> <p>«Հայրիզանքանկ» ՓԲԸ</p> <p>ՀՀ 1150902156200100</p> <p>ՀՎՀՀ 01555351</p> <p>Հեռ. / ֆաքս (37410) 36.93.57 / 36.93.57</p> <p>Գլխավոր տնօրեն - ԱՐՄԵՆԱՅԻՆ ՍՏՈՐԻՆԻԹՅՈՒՆ Գործ. Գրիգորյան</p> <p>«03 հուլիսի 2013թ.»</p> 	<p>Բաժանորդ</p> <p>Գտնվելու վայրը՝ <u>Շիրազի փող. 23/1</u></p> <p><u>Կենտրոնի ցամաքային գրասենյակի վարչարար.</u></p> <p><u>900011299055: 7 823 025 83241</u></p> <p>/բանկի անվանումը և հաշվի համարը/</p> <p><u>54-79-16; 54-79-18</u></p> <p>/հեռախոսահամարը/</p> <p><u>Վ. Մարտիրոսյան</u></p> <p>/ստորագրելու օրը/</p> <p>«03 հուլիսի 2013թ.»</p> 
---	---