

ՀԱՄԱԶԱՅՆԱԳԻՐ

10.03.2015թ. թիվ 1292 ՌԵՍՏՐՈՎ ՎԱՎԵՐԱՑՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ

ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Վանաձոր» նոտարական տարածք

Երկու հազար տասնհինգ թվականի մայիսի տասներեքին

Մենք՝ Արմինե Ժորեսի Քալաշյանս, ծնված՝ 16/08/1965թ., հաշվառված՝ Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզի Ստեփանավան քաղաքի Աշոտաբերդ թղմ 14 շենք բնակ 14 հասցեում, այսուհետ «ՎԱՐՉԱՏՈՒ» մի կողմից և ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայություն (ք. Երևան Հայաբյան 41 ա ՀՎՀՀ 01223338) ի դեմս ՀՀ գլխավոր հարկադիր կատարող արդարադատության գեներալ-մայոր՝ Միհրան Պողոսյանի, որի անունից համաձայն 23 փետրվարի 2015թ. վավերացված լիազորագրի հանդես է գալիս քաղ. Վահե Աշոտի Մովսիսյանը, ծնված՝ 06.05.1967թ., հաշվառված՝ ՀՀ ք. Երևան Ֆուչիկի 1-ին երբ. 13 շենք բնակ.8 հասցեում, այսուհետ «ՎԱՐՉԱԿԱԼ» մյուս կողմից

միմյանց միջև կնքեցինք սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

1. Պայմանագրի 3.2 կետին ավելացնել 3.2.1 ենթակետը հետևյալ բովանդակությամբ՝ 2015 թվականի դեկտեմբեր ամսվա գումարը վճարել ոչ ուշ քան 2015թ. դեկտեմբերի 25-ը:

2. Պայմանագրի 3.2 կետին ավելացնել 3.2.2. ենթակետը հետևյալ բովանդակությամբ՝ Եթե ծառայությունների մատուցման որոշակի մասը կատարվելու է հաջորդող տարիներին ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում, ապա հաջորդող տարիներին ծառայությունների մատուցումն իրականացվում է համաձայնագրի կնքելու միջոցով: Այն դեպքում երբ ծառայությունների մատուցման համար հաջորդող տարում ֆինանսական միջոցներ նախատեսված չլինեն, ապա պայմանագիրը լուծարվում է:

Պայմանագրի 3.8 կետին ավելացնել 4-րդ կետը հետևյալ բովանդակությամբ՝

4.1. Կատարողը պատասխանատվություն է կրում Ծառայության մատուցման սույն պայմանագրի պահանջների պահպանման համար:

4.2. Սույն պայմանագրի թիվ 1 հավելվածում նշված տեխնիկական բնութագրին չհամապատասխանող Ծառայության մատուցման յուրաքանչյուր դեպքում Կատարողից գանձվում է տուգանք՝ սույն պայմանագրի 2.1. կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զերո ամբողջ հինգ տասնորդական տոկոսի) չափով:

4.3 Սույն պայմանագրով նախատեսված Ծառայության մատուցման ժամկետը խախտելու դեպքում Կատարողից յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար գանձվում է տույժ՝ պայմանագրի գնի 0,05 տոկոսի (զերո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով, իսկ տույժերի հաշվարկումն իրականացվում է օրացույցային օրերով՝ պայմանագրի չկատարված մասի գնի նկատմամբ:

4.4. Սույն պայմանագրի 4.2. և 4.3 կետերով նախատեսված տուգանքը և տույժը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Ծառայության մատուցելու արդյունքում Կատարողին վճարման ենթակա գումարներից:

4.5. Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 2.2. կետով նախատեսված ժամկետի խախտման դեպքում Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 տոկոսի չափով:

4.6 Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են ենթարկվում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4.7. Տույժերի և (կամ) տուգանքի վճարումը Կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները լրիվ կատարելուց:

4.8. Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունները ամբողջությամբ կամ մասնակի չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար Կողմերն ենթակա չեն պատասխանատվության, եթե դրա պատճառ է հանդիսացել անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը, որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել:]

2. Սույն համաձայնագրի կնքման, ձևակերպման և գրանցման հետ կապված ծախսերը կատարվում է «ՎԱՐՉԱԿԱԼ» կողմից:

3. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում պայմանագրի ստորագրման պահից:

4. Սույն համաձայնագիրը կազմված է չորս օրինակից, որոնք ունեն միևնույն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, որոնցից առաջին օրինակը պահվում է «Վանաձոր» նոտարական տարածքի գրասենյակում, իսկ մյուս օրինակները տրվում են կողմերին:
5. Համաձայնագիրն ենթակա է գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում 30 օրյա ժամկետում:
6. Համաձայնագիրը բարձրաձայն ընթերցվեց կողմերիս նոտարի կողմից և բացատրվեց օրենսդրությամբ նախատեսված նորմերը:

Կ Ո Ղ Մ Ե Ր Ը

«Վ Ա Ր Չ Ա Տ ՈՒ»

ԱՐՄԻՆԵ ԺՈՐԵՄԻ ՔԱԼԱՇՅԱՆ

Անձնագիր՝ 0313618, տրված՝ 053-ի կողմից

24.01.2007թ.



«Վ Ա Ր Չ Ա Կ Ա Ն»

ՀՀ արդարադատության նախարարության

ԴԱՀԿ ծառայություն, որի անունից համաձայն

լիազորագրի հանդես է գալիս Վահե Աշոտի

Մովսիսյանը

անձնագիր՝ AM0372414

տրված՝ 012-ի կողմից՝ 12.07.2011թ.



Երկու հազար տասնհինգ թվականի մայիսի տասներեքին

Սույն համաձայնագիրը վավերացված է իմ՝ «Վանաձոր» նոտարական տարածքի նոտար՝

ՄԱՍԻԿՈՆ ԱՍԼԱՆՅԱՆԻՍ կողմից: Կողմերը համաձայնագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ:

Կողմերի ինքնությունը, գործունակությունը ստուգված է: Դ՞՞ք քաղաքացիական օրենսգրքի

հոդվածի համաձայն, սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են

գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 2528 ով

Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար համաձայն

<<Պետական տուրքի մասին>> և <<Նոտարիատի մասին>> ՀՀ օրենքների:

Ն Ո Տ Ա Ր՝


